



ДЗЕРЖИНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

WWW.D-VED.RU ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№ 87 (983)
12 ОКТЯБРЯ 2021 года

ОФИЦИАЛЬНО

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ

1 октября 2021 г. № 07-01-06/165
г. Нижний Новгород

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 августа 2021 г. № 83, а также обращения муниципального казенного учреждения «Ритуал» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденные постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части изменения территориальной зоны Р-5 – «Зона природного ландшафта» на территориальную зону СО-1 – «Зона кладбищ», для территории существующего кладбища, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Пыра, кадастровый номер объекта капитального строительства 52:21:0000159:637.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломераций Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в течение 30 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск главе города Дзержинск Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И. о. министра С.Г. ПОПОВ

Председатель городской Думы г. Дзержинска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 10

Об организации работы с персональными данными пользователей интернет сайта городской Думы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», постановлением председателя городской Думы от 07.04.2021 № 5 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений граждан в городской Думе», постановлением председателя городской Думы от 18.06.2021 № 9 «Об утверждении Политики в отношении обработки персональных данных в городской Думе города Дзержинска», руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок работы обработки персональных данных пользователей интернет-сайта городской Думы (www.dumadzr.ru).

2. Начальнику отдела кадров и документационного обеспечения организационного управления (Загуменнова Е.А.) ознакомиться с настоящим постановлением заинтересованных лиц.

3. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель городской Думы В.Г. НИКОЛАЕВА

УТВЕРЖДЕН

постановлением председателя городской Думы
от 30 сентября 2021 г. № 10

Порядок обработки персональных данных пользователей интернет-сайта городской Думы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок обработки персональных данных пользователей интернет-сайта городской Думы (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 17.04.2017 № 171 «О мониторинге и анализе результатов рассмотрения обращений граждан и организаций», постановлением председателя городской Думы от 07.04.2021 № 5 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений граждан в городской Думе», постановлением председателя городской Думы от 18.06.2021 № 9 «Об утверждении Политики в отношении обработки персональных данных в городской Думе города Дзержинска», Уставом городского округа город Дзержинск.

2. Порядок обработки персональных данных
Граждане, желающие направить обращение в адрес городской Думы с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заполняют форму обращения граждан, размещенную на официальном сайте городской Думы www.dumadzr.ru в разделе «Интернет-приемная».

В обращении, поданном в электронной форме через официальный сайт городской Думы граждане в обязательном порядке указывают следующие персональные данные:

- фамилию, имя, отчество;
- домашний адрес;
- контактный телефон;
- адрес электронной почты;
- иные персональные данные, которые гражданин желает указать в обращении.

Граждане, направившие обращение в адрес городской Думы через «Интернет-приемную» на официальном сайте, после заполнения контактных данных и вопроса обращения, дают согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Обработка персональных данных, необходимых в связи с рассмотрением обращения осуществляется муниципальными служащими управления по взаимодействию с органами государственной власти, местного самоуправления, общественностью и СМИ.

Обращение, поступившее в городскую Думу через официальный сайт, формируется в виде электронного письма и отправляется на сервер электронной почты в электронный ящик otdel_pisem@dumadzr.ru.

Далее обращение проходит процедуру регистрации и загрузки в систему электронного документооборота (СЭД) для дальнейшего рассмотрения и подготовки ответа в соответствии с постановлением председателя городской Думы от 07.04.2021 № 5 «Об утверждении порядка рассмотрения обращений граждан в городской Думе».

Обращение, поступившее в городскую Думу в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке и в сроки установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.04.2017 № 171 «О мониторинге и анализе результатов рассмотрения обращений граждан и организаций» завершающим этапом работы с обращением является выгрузка обращения, и всех документов, связанных с ним, из системы электронного документооборота (СЭД) на закрытый информационный ресурс ССТУ.РФ (Сетевой Справочный Телефонный Узел), в его специальный раздел – «Результаты рассмотрения обращений».

Мониторинг и анализ результатов рассмотрения обращений, а также анализ мер, принятых по таким обращениям, осуществляются с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований о защите персональных данных и о защите информации ограниченного доступа, о недопущении разглашения сведений, содержащихся в обращении, а также сведений, касающихся частной жизни граждан, без их согласия.

Руководитель аппарата городской Думы – начальник организационного управления И.В. ГОРОДИНСКАЯ

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 197

О признании полномочий депутатов городской Думы седьмого созыва

В соответствии со статьей 77 Закона Нижегородской области от 06.09.2007 № 108-З «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Нижегородской области», статьей 36 Устава городского округа город Дзержинск, постановлением Калининской территориальной избирательной комиссии г.Дзержинска от 27 сентября 2021 года № 33/137-5, городская Дума **решила:**

1. Признать полномочия депутатов городской Думы седьмого созыва:
 - Горюнова Андрея Алексеевича, избранного по одномандатному избирательному округу № 27;
 - Реймова Рината Жамильевича, избранного по одномандатному избирательному округу № 3.
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г. НИКОЛАЕВА

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 198

О досрочном прекращении полномочий депутата городской Думы

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Устава городского округа город Дзержинск и на основании личного заявления Парамонова Александра Васильевича от 22 сентября 2021 года о досрочном прекращении депутатских полномочий городская Дума **решила:**

1. Прекратить с 22 сентября 2021 года полномочия депутата городской Думы седьмого созыва Парамонова Александра Васильевича, избранного по одномандатному избирательному округу № 26.

2. Прекратить с 22 сентября 2021 года полномочия заместителя председателя городской Думы седьмого созыва Парамонова Александра Васильевича в связи с прекращением депутатских полномочий.

3. Признать утратившим силу абзац третий пункта 1 решения городской Думы от 22.09.2020 № 6 «Об избрании заместителя председателя городской Думы».

4. Внести в состав комитетов городской Думы седьмого созыва, утвержденный решением городской Думы от 22.09.2020 № 8 (с изменениями от 29.10.2020 № 31, от 26.11.2020 № 47, от 28.01.2021 № 87, 25.02.2021 № 100, от 25.03.2021 № 114, от 29.04.2021 № 146), следующее изменение:

депутата Парамонова А.В. исключить из состава комитета городской Думы по социальному развитию города, бюджетной, финансовой и налоговой политике и комитета по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

5. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г. НИКОЛАЕВА

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 201

О внесении изменений в Устав городского округа город Дзержинск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37 и 89 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила:**

1. Внести в Устав городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением городской Думы от 26.12.2005 № 34 (с изменениями от 28.02.2008 № 305, от 18.12.2008 № 406, от 23.06.2009 № 477, от 29.12.2010 № 26, от 27.03.2012 № 278, от 27.09.2012 № 394, от 19.12.2013 № 665, от 20.01.2015 № 855, от 30.08.2016 № 205, от 27.04.2017 № 329, от 26.10.2017 № 410, от 30.01.2018 № 456, от 24.04.2018 № 509, от 20.12.2018 № 640, от 28.03.2019 № 703, от 12.09.2019 № 781, от 28.05.2020 № 882, от 23.06.2020 № 914, от 07.12.2020 № 52, от 17.12.2020 № 60, от 27.05.2021 № 152), следующие изменения:

1) в части 1 статьи 5 слова «рабочий поселок Желнино» заменить словами «территорию административно-территориального образования сельсовет Желнино, включающий в состав своей территории сельский поселок Желнино»;

2) в статье 12:

а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения»;

б) в пункте 7 слова «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

в) в пункте 27 слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования»;

г) в пункте 31 слова «осуществление контроля за их соблюдением» заменить словами «осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности))»;

д) дополнить пунктами 48 и 49 следующего содержания:

«48) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов»;

49) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов городского округа»;

3) статью 13.1 изложить в следующей редакции:

«Статья 13.1. Муниципальный контроль

1. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Нижегородской области.

Определение органов местного самоуправления, наделенных полномочиями по осуществлению муниципального контроля, установление их организационной структуры, полномочий, функций, порядка их деятельности и определение перечня должностных лиц указанных органов местного самоуправления и их полномочий осуществляются в соответствии с настоящим Уставом и иными муниципальными правовыми актами.

Осуществление отдельных видов муниципального контроля или отдельных полномочий по его осуществлению в случаях, установленных федеральными законами о видах контроля, законами Нижегородской области, может быть возложено на муниципальные учреждения.

2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. Виды муниципального контроля, организация и осуществление которых регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» осуществляются на территории особой экономической зоны с учетом особенностей осуществления муниципального контроля, установленных Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.

4. Вид муниципального контроля подлежит осуществлению при наличии в границах городского округа объектов соответствующего вида контроля»;

4) в части 5 статьи 28 слова «общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом городской Думы с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности» заменить словами «публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»;

5) в статье 34:

а) абзац первый части 2 после слов «публичных слушаний» дополнить «или общественных обсуждений»;

б) абзац второй части 2, части 3, 4, 5 признать утратившими силу;

б) в части 4 статьи 42 слова «планов и программ экономического и социального развития городского округа» заменить словами «стратегии социально-экономического развития города»;

7) в статье 57:

а) в пункте 16 части 3 слова «в отношении резидентов особой экономической зоны» исключить;

б) в пункте 3 части 5 слова «за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

в) пункт 6.1 части 5 изложить в следующей редакции:

«6.1) осуществляет муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения»;

г) в пункте 19 части 5 слова «контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского округа» заменить словами «осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности))»;

д) часть 8 дополнить пунктами 3.1 и 3.2 следующего содержания:

«3.1) осуществляет мероприятия по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов городского округа»;

3.2) принимает решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществляет разработку и утверждение лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов»;

е) пункт 4.2 части 8 признать утратившим силу;

ж) в пункте 6 части 8 слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования»;

з) пункт 8 части 9 признать утратившим силу;

и) пункт 11 части 10 признать утратившим силу;

8) часть 2 статьи 64.2 изложить в следующей редакции:

«2. Штатная численность контрольно-счетной палаты определяется решением городской Думы по представлению председателя контрольно-счетной палаты с учетом необходимости выполнения возложенных законодательством полномочий, обеспечения организационной и функциональной независимости контрольно-счетной палаты»;

9) часть 8 статьи 70 изложить в следующей редакции:

«8. Муниципальная земельный контроль осуществляется администрацией города в соответствии с положением, утвержденным городской Думой».

2. Изменения в Устав городского округа город Дзержинск подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации.

3. Изменения в Устав городского округа город Дзержинск вступают в силу после официального опубликования (обнародования), за исключением положений, для которых пунктом 4 настоящего решения установлены иные сроки вступления в силу.

4. Подпункт 1, абзац «д» подпункта 2, абзац «д» подпункта 7 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы
В.Г.НИКОЛАЕВА

Глава города
И.Н.НОСКОВ

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 205

Об утверждении Перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в государственную собственность Нижегородской области

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статью 37 Устава городского округа город Дзержинск, в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления, городская Дума **решила:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в государственную собственность Нижегородской области, согласно Приложению.

2. Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города направить необходимый пакет документов, в том числе Перечень, указанный в пункте 1 настоящего решения, в Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по предпринимательству, потребительскому рынку, управлению муниципальным имуществом и антимониторинговой политике.

Председатель городской Думы В.Г. НИКОЛАЕВА

Приложение

к решению городской Думы
от 30 сентября 2021 г. № 205

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в государственную собственность Нижегородской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН, ОГРН	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества		
					Общая площадь (кв.м.) / Протяженность (м)	Балансовая стоимость (руб.)	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальная казна		Нежилое здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	233,8	1 139 109,28	52:21:0000041:800
2			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	49,4	68 545,92	52:21:0000041:801
3			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	205,3	328 120,88	52:21:0000041:799
4			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	35,1	46 645,76	52:21:0000041:798
5			Нежилое здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	116,1	131 169,92	52:21:0000041:794
6			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	64,5	100 639,20	52:21:0000041:793
7			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	16,1	30 641,68	52:21:0000041:792
8			Нежилое здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	41,7	44 970,72	52:21:0000041:977
9			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	8,1	15 804,96	52:21:0000041:797
10			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	5 264,6	15 135 528,80	52:21:0000041:1078
11			Нежилое здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	47,4	70 386,44	52:21:0000041:978
12			Нежилое здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	20,8	42 342,64	52:21:0000041:796
13			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	165,9	203 944,00	52:21:0000041:802
14			Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	80,6	62 481,12	52:21:0000041:795
15			Сооружение - ограждение	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	/370,0	280 356,40	52:21:0000000:1745
16			Сооружение – асфальтовая площадка	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	452,6	181 322,32	52:21:0000000:1703
17			Земельный участок	ул. Клюквина, д.20, г.Дзержинск, Нижегородской обл., 606010	14 980,0		52:21:0000041:4
18			Нежилое здание	пр-кт Дзержинского, д. 16, г.Дзержинск, Нижегородской области, 606010	3011,61	6 990 581,70	52:21:0000041:974
19			Нежилое здание	пр-кт Дзержинского, д. 16, г.Дзержинск, Нижегородской области, 606010	39,1	90 759,34	52:21:0000041:973
20			Сооружение – ограждение школы	пр-кт Дзержинского, д. 16, г.Дзержинск, Нижегородской области, 606010	/179,0	3 588,72	52:21:0000041:710
21			Земельный участок	пр-кт Дзержинского, д. 16, г.Дзержинск, Нижегородской области, 606010	8 144,0		52:21:0000041:10
ИТОГО:					17 996,71	24 966 939,80	

Председатель КУМИ администрации города Дзержинска М.Б. РАБИН

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2021 г. № 2914

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность или в аренду земельного участка без торгов»

В соответствии со статьей 57 Устава городского округа город Дзержинск и на основании материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность или в аренду земельного участка без торгов», утвержденный постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 31 июля 2018 года № 3109, следующие изменения:

1) в пункте 1.2. административного регламента:

- абзац «Приказ Министерства экономического развития РФ от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»; исключить;

- дополнить абзацем следующего содержания:
«- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02 сентября 2020 года №П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»»;

2) последний абзац пункта 1.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно получить в Дзержинском отделении государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области» (далее по тексту – Дзержинское отделение ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ»). Сведения о местонахождении Дзержинского отделения ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ», контактных телефонах (телефонах для справок), о графике (режиме) работы, Интернет-адресе, адресе электронной почты Дзержинского отделения ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ» приводятся в приложении № 1 к административному регламенту и размещаются на Интернет-сайте администрации города»;

3) по тексту административного регламента слова «ГБУ НО «МФЦ города Дзержинск»» заменить словами «Дзержин-

ское отделение ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ»»;

4) в пункте 2.6. административного регламента:

- второй абзац изложить в следующей редакции:

«Для получения муниципальной услуги к заявлению прилагаются документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка, и установленные Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02 сентября 2020 года № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», за исключением документов, запрашиваемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, посредством межведомственного информационного взаимодействия.»;

5) в пункте 2.9. административного регламента:

- подпункт 3.1 исключить;

- подпункты 9, 10 изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов»;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов.»;

6) в пункте 5.3. административного регламента слова «по телефону 8(8313)34-89-93» заменить словами «по телефону 8(8313)34-87-63»;

7) в приложении №1 административного регламента:

- слова «телефон для справок 8(8313)34-89-93, 34-88-03 доб.104, 129, 150,154» заменить словами «телефон для справок 8(8313)39-72-05, 39-71-14, 39-71-16, 39-77-89, 39-70-61»;

- слова «Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа город Дзержинск» (ГБУ НО «МФЦ города Дзержинск»)» заменить словами «Дзержинское отделение государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области» (Дзержинское отделение ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ»)»;

8) приложение №2 к административному регламенту изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Приложение

к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 06.10.2021 г. № 2914

«Приложение № 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги
«Предоставление в собственность или в аренду земельного участка без торгов»

В администрацию города Дзержинска

от* _____

паспорт (номер, серия, когда и кем выдан) _____

проживающего(ей) по адресу: _____

тел. _____

почтовый адрес и(или) адрес электронной почты _____

СНИЛС** _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000 _____:

на праве _____ на срок _____;

(вид права: собственность или аренда) (указывается в случае предоставления в аренду)

(основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ оснований)

Цель использования земельного участка: _____

(указать предполагаемую цель использования)

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (при наличии) _____

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории (при наличии) _____

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (при наличии) _____

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (при наличии):

№	Наименование объекта	Кадастровый (условный, инвентарный) номер	Адресные ориентиры	Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости ***

На момент подачи заявления земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимости не являются предметом залога, в споре и под запретом (арестом) не состоят.

Ответственность за достоверность представленных сведений несет заявитель.

Приложение:

1)

2)

3)

Заявитель _____ (подпись) _____ (расшифровка) _____ (дата)

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление действий администрации г. Дзержинска (пл. Дзержинского, д. 1, г. Дзержинск) и Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска (6-р Правды, 2, г. Дзержинск) по обработке (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, указанных в заявлении, в целях и объеме, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность или в аренду земельного участка без торгов».

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных. Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Подпись _____ (расшифровка подписи)

Дата _____

* для юридических лиц: заявление пишется на фирменном бланке с указанием наименования и места нахождения заявителя, а также государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационного номера налогоплательщика

** указывается по инициативе заявителя

*** заполняется при наличии нескольких собственников объекта(ов) недвижимости

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2021 г. № 2927

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 13 ноября 2020 года №2772

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Дзержинска от 13 ноября 2020 года № 2772 «О создании комиссии по выдаче заключения о необходимости проведения ремонта жилого помещения или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства», изложив состав комиссии по выдаче заключения о необходимости прове-

16+

Учредители:

Правительство
Нижегородской области
Администрация
г. Дзержинска
Нижегородской области

**«Дзержинские
ведомости»**

общественно-политическая
городская газета
Распространяется бесплатно

Директор

ТРЕСКИН П.А.

И.о. главного

редактора

БОЧКАРЕВА О.С.

Издатель:

МАУ «ИЦ «Дзержинские ведомости»

Адрес редакции и издателя:

606000 Нижегородская обл.,

г. Дзержинск, пр. Дзержинского, 9

Тел./факс 25-30-81.

E-mail: dzved@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС 18-2973 от 6 октября 2006 г. № 87, 12.10.2021 г.

Время подписания в печать, установленное по графику, – **18.00**, фактическое – **18.00, 11.10.2021 г.**

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикации

Материалы с пометками «Реклама» или «На правах рекламы» публикуются

на коммерческой основе

Отпечатано

Нижегородский филиал

АО «Грайм Принт Москва»,

603028,

Нижегородская обл.,

г. Нижний Новгород,

проезд Базовый, дом № 11

Заказ № 7884

Тираж 200 экз.

дения ремонта жилого помещения или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства в новой редакции согласно приложению.
2. Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Приложение к постановлению администрации города Дзержинска от 06.10.2021 г. № 2927

Состав комиссии по выдаче заключения о необходимости проведения ремонта жилого помещения или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (далее – Комиссия)

Председатель Комиссии:	О.В.Палеева	заместитель главы администрации городского округа;
Сопредседатель Комиссии:	Д.Е.Дергунов	заместитель главы администрации городского округа;
Секретарь Комиссии:	Е.С.Дедова	ведущий специалист отдела приема населения ГКУ НО «Управление социальной защиты населения города Дзержинска»(по согласованию);
Члены Комиссии:	О.А.Алехина	директор департамента социальной политики;
	В.Ф.Беляков	заместитель начальника управления по муниципальному жилищному контролю департамента жилищно-коммунального хозяйства;
	Ю.М.Буз	заместитель директора ГКУ НО «Управление социальной защиты населения города Дзержинска» (по согласованию);
	М.А.Каленова	директор МКУ «Строитель»;
	Т.В.Коннова	директор департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия;
	О.А.Меснянкина	директор ГКУ НО «Управление социальной защиты населения города Дзержинска» (по согласованию);
	Д.М.Москвичев	директор МКУ «Городское жилье»;
	А.Е.Платонов	директор департамента жилищно-коммунального хозяйства;
	Н.В.Редько	начальник отдела опеки, попечительства и усыновления департамента социальной политики.

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2952

О принятии мер по увеличению оплаты труда работникам муниципальных учреждений

В соответствии с распоряжением Правительства Нижегородской области от 30 сентября 2021 года № 992-р «О мерах по увеличению оплаты труда работникам бюджетного сектора экономики Нижегородской области», Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Структурным подразделениям администрации города Дзержинска:
 - принять меры по сохранению целевых показателей заработной платы отдельных категорий работников муниципальных учреждений города Дзержинска в целях реализации указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 1 июня 2012 года № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» (далее – указы Президента Российской Федерации);
 - принять меры по индексации с 1 октября 2021 года заработной платы работников муниципальных учреждений города Дзержинска, на которые распространяются указы Президента Российской Федерации, на 3%;
 - обеспечить внесение соответствующих изменений в действующие нормативные правовые акты, регулирующие формирование фонда оплаты труда муниципальных учреждений города Дзержинска до 1 ноября 2021 года.
- Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
- Постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2021 года.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2954

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 23 мая 2013 года №1886 «Об утверждении мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»

Руководствуясь статьей 62 Устава городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации города Дзержинска от 23 мая 2013 года №1886 «Об утверждении мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» следующие изменения:
 - 1.1. в подпункте 2.1 слова «http://admzdgr.ru/» заменить словами «https://admдзержинск.рф/»;
 - 1.2. подпункт 3.1.1 после слова «общественности» дополнить словами «(не реже двух раз в год)»;
 - 1.3. подпункты 3.1.1-3.1.3 считать соответственно подпунктами 3.1-3.3.
- Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Дергунова Д.Е.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2965

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 25 июля 2019 года № 2753 «О создании межведомственной комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа город Дзержинск»

В соответствии с Федеральным законом от 25 января 2002 года № 8-ФЗ «О Всероссийской переписи населения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2017 года № 1185 «Об образовании Комиссии Правительства Российской Федерации по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 декабря 2019 года № 1608 «Об организации Всероссийской переписи населения 2020 года», администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации города Дзержинска от 25 июля 2019 года № 2753 «О создании межведомственной комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа город Дзержинск», изложив состав межведомственной комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа город Дзержинск в новой редакции, согласно приложению.
- Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
- Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ашуркову Ю.А.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Приложение к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области от 08.10.2021 г. № 2965

Состав межведомственной комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа город Дзержинск

Ашуркова Юлия Александровна	- заместитель главы администрации городского округа – председатель комиссии
Китаева Наталья Евгеньевна	- директор департамента экономического развития и инвестиций администрации города – заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Палеева Ольга Владимировна	- заместитель главы администрации городского округа, директор департамента образования
Кузнецов Сергей Николаевич	- и.о. управляющего делами администрации городского округа
Говорова Анастасия Дмитриевна	- директор департамента информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации
Туранова Наталия Викторовна	- директор департамента промышленности, торговли и предпринимательства
Морозов Сергей Николаевич	- директор департамента благоустройства и дорожного хозяйства
Платонов Александр Евгеньевич	- директор департамента жилищно-коммунального хозяйства
Рябова Светлана Валерьевна	- заместитель директора департамента экономического развития и инвестиций, начальник отдела экономики и стратегического планирования
Ульянова Мария Владимовна	- консультант департамента экономического развития и инвестиций - секретарь комиссии
Воробей Наталья Владимировна	- экономист 1 категории сектора территориального отдела департамента благоустройства и дорожного хозяйства по работе в поселке Пыра
Васильева Любовь Олеговна	- начальник сектора территориального отдела департамента благоустройства и дорожного хозяйства по работе в поселке Бабино

Трямкина Елена Викторовна	- экономист 1 категории сектора территориального отдела департамента благоустройства и дорожного хозяйства по работе в поселке Гавриловка
Томилова Екатерина Владимировна	- экономист 1 категории сектора территориального отдела департамента благоустройства и дорожного хозяйства по работе в поселке Горбатовка
Пасякина Марина Николаевна	- начальник сектора территориального отдела департамента благоустройства и дорожного хозяйства по работе в поселке Желнино
Меснянкина Ольга Алексеевна	- директор ГКУ Нижегородской области «Управление социальной защиты населения города Дзержинска» (по согласованию)
Самарина Ольга Михайловна	- начальник отдела общего обеспечения межрайонной ИФНС России №2 по Нижегородской области (по согласованию)
Шаров Илья Владимирович	- заместитель начальника полиции по охране общественного порядка УМВД РФ по городу Дзержинску (по согласованию)
Хабарова Татьяна Петровна	- аналитик 1 категории отделения ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ городского округа Дзержинск» (по согласованию)
Петровский Александр Михайлович	- директор ДПИ «НГТУ им. П.Е. Алексеева» (по согласованию)
Богатова Лариса Вадимовна	- куратор от Нижегородстата по подготовке к ВПН 2020 года (по согласованию)
Левакова Нурия Мингалеевна	- уполномоченный по вопросам переписи в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (по согласованию)
Уступкина Екатерина Борисовна	- уполномоченный по вопросам переписи в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (по согласованию)
Костина Лидия Александровна	- уполномоченный по вопросам переписи в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (по согласованию)

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2976

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 19 июня 2012 года № 2508 «Об утверждении положения о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска, состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска»

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии со ст. 62 Устава городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в Состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска, утвержденный постановлением администрации города Дзержинска от 19.06.2012 № 2508 «Об утверждении положения о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска, состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска» следующие изменения:
 - исключить из Состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска Жулаеву Я.В., Кузьмичеву Ю.В., Чумазину В.В., Иванова А.А.
 - включить в Состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Дзержинска:
 - Палееву Ольгу Владимировну, заместителя главы администрации городского округа, директора департамента образования.
 - Абашину Оксану Владимировну, исполняющую обязанности начальника управления экологии и лесного хозяйства.
 - Постникова Дмитрия Борисовича, начальника управления МВД России по г.Дзержинску.
 - Морозова Сергея Николаевича, директора департамента благоустройства и дорожного хозяйства.
 - Ждановича Алексея Сергеевича, начальника железнодорожной станции г.Дзержинска.
- Департаменту информационной политики и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
- Постановление вступает в силу с момента его опубликования.
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ

4 октября 2021 г. № 07-01-07/127

г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000006:2731, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, шоссе Восточное

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденными постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 № 481 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 7 сентября 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 17 сентября 2021 г. №84), заявление акционерного общества «Индустриальный парк «Ока-Полимер» от 3 августа 2021 г.№Вх-406-295056/21 приказываю:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Специальная деятельность» (код 12.2), установленный Правилами для территориальной зоны П-1 – «Зона производственно-коммунальных объектов I класса вредности», расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, шоссе Восточное (кадастровый номер 52:21:0000006:2731).
- Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - Направить настоящий приказ:
 - в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,
 - в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
 - Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».
 - Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:
 - Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.
 - Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр М.В.РАКОВА

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

- Организатор открытого аукциона – МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск» Адрес электронной почты: dzer.park@mail.ru
- Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с понедельника по пятницу с 9:00 до 12:00.
Дата начала срока подачи заявок: «12» октября 2021 г.
Дата окончания срока подачи заявок: «27» октября 2021 г. в 12:00
- Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание «27» октября 2021 г. в 13:00
- Место, дата и время начала проведения аукциона: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание «28» октября 2021 г. в 10:00
Подведение итогов аукциона «28» октября 2021 г. в 13:00
- Информация о предмете аукциона:
ЛОТ № 1
Тип размещаемого объекта НТО - киоск, площадь объекта НТО 8 кв.м
Адресные ориентиры места размещения объекта НТО: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Б, Центральный парк культуры и отдыха
Срок аренды: до 10.01.2023г.
Целевое назначение объекта - торговля продовольственными товарами
Начальная (минимальная) цена – размер ежемесячной арендной платы 13 650,00 руб.
Шаг аукциона (5 % от начальной цены договора) 682,50 рублей
ЛОТ № 2
Тип размещаемого объекта НТО - киоск, площадь объекта НТО 8 кв.м
Адресные ориентиры места размещения объекта НТО: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Б, Центральный парк культуры и отдыха
Срок аренды: до 10.01.2023г.
Целевое назначение объекта - торговля продовольственными товарами
Начальная (минимальная) цена – размер ежемесячной арендной платы 13 650,00 руб.
Шаг аукциона (5 % от начальной цены договора) 682,50 рублей
6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с «12» октября 2021г. по «26» октября 2021г., ежедневно в будние дни с 09-00 до 14-00.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 22 (ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ)

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что **18 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут** по адресу: г.Дзержинск, бул.Правды, д.2, актовый зал состоится **АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**, расположенных на территории г.Дзержинска:

1. Предмет аукциона

Лот №1:
Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:235

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;

Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м

Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 14.01.2021 №12/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №9)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №9).

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №9)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №9)

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 17.09.2021 № 2739.

Лот №10:
Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:242

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 90

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 118 900 (Сто восемнадцать тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка: 47 560 (Сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 3 560 (Три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей.

В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.

Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;

Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м

Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 14.01.2021 №67/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №10)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №10).

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №10)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №10).

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 17.09.2021 № 2742.

2. Организация торгов

2.1. Аукцион проводится в соответствии статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион проводится открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Прим заявok производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: Нижегородская обл., г.Дзержинск, бул.Правды, д.2, каб. № 423 по рабочим дням с понедельника по среду с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00, четверг – неприёмный день.

По пятницам и в предпраздничные дни прием заявок осуществляется до 12.00.

Телефон для справок: (8313) 39-71-69

Официальный сайт администрации г.Дзержинска: ttps://адмдзержинск.рф/

Официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок – с 13.10.2021г.

Дата окончания приема заявок – 12.11.2021г.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка.
- наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

2.2. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере, указанном в настоящем извещении, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: ИНН: 5249022227 КПП 524901001

Наименование получателя: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области Наименование банка: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород

БИК: 012202102

Кор.счет: 40102810745370000024

Р/с 03232643227210003200

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе 18.11.2021г. по лоту №__.

Форма внесения задатка – безналичная.

Форма возврата задатка – безналичная.

Срок поступления задатка на счет организатора: не позднее 16.11.2021г.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой, для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являюся акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора, является выписка со счета организатора.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет организатора в установленном в информационном сообщении срок.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в ивещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Перечень документов, представляемых претендентом:

- заявка (в двух экземплярах) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан)
- документы, подтверждающие внесение задатка.
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Организатор аукциона в отношении заявителя-юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в ЕГРЮЛ.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Определение участников аукциона (производится на заседании комиссии и оформляется протоколом) состоится – 16.11.2021г.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола о признании заявителей участниками аукциона.

4. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников (их представителей) проводится аукционной комиссией непосредственно перед началом аукциона в актовом зале.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы проводится в следующем порядке:

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом адреса, основных характеристик земельного участка, начального размера арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 (трех) процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы, увеличенного на шаг аукциона, и каждого очередного размера арендной платы в случае если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы.

Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы три раза.

Если после тоекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

5. Оформление результата аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок);
- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок);
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

6. Признание аукциона несостоявшимся

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после тоекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7. Заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результате аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка, не подписали и не представили в организатору торгов указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены организатору торгов, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в организатору торгов подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

8. Порядок оплаты по договору аренды земельного участка.

Форма оплаты по договору аренды земельного участка: безналичная.

Победитель обязан внести арендную плату за первый год аренды в течение 30 дней с момента заключения (подписания) Договора в размере, установленном Протоколом.

Оплата по аренде земельного участка производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ИНН 5249022227 КПП 524901001

УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области)

Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород,

Р/с № 0310064300000013200, БИК 012202102, ОКТМО 22721000,

КБК 001 111 050 12 04 0000 120

ИЗВЕЩЕНИЕ № 23 (ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ)

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что **18 ноября 2021 г. в 14 часов 30 минут** по адресу: г.Дзержинск, бул.Правды, д.2, актовый зал состоится **АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**, расположенных на территории г.Дзержинска:

1. Предмет аукциона

Лот №1:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:226

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, гордской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 91

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 118 900 (Сто восемнадцать тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка: 47 560 (Сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей.

Шаг аукциона: 3 560 (Три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей.

В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.

Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;

Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м.

Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 14.01.2021 №11/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №2)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №2)

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №2)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №2)

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 21.09.2021 №2771.

Лот №2:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:228

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 92

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 118 900 (Сто восемнадцать тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка: 47 560 (Сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 3 560 (Три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей.

В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.

Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;

Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м.

Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 14.01.2021 №10/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №2)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №2)

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №2)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго»

Шаг аукциона: 3 570 (Три тысячи пятьсот семьдесят) рублей.
В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.
Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.
Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;
Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м
Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 15.01.2021 №41/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №11)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №11).

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №11)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №11).

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 21.09.2021 № 2761.

Лот №12:
Земельный участок кадастровый № 52:21:0000151:1218
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
Площадь земельного участка: 1501 кв.м.
Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 119
Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет
Земельный участок свободен от прав третьих лиц
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 119 000 (Сто девятнадцать тысяч) рублей.
Размер задатка: 47 600 (Сорок семь тысяч шестьсот) рублей
Шаг аукциона: 3 570 (Три тысячи пятьсот семьдесят) рублей.

В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.
Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;
Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м
Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 15.01.2021 №40/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №12)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №12).

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №12)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №12).

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 21.09.2021 № 2766.

Лот №13:
Земельный участок кадастровый № 52:21:0000151:1219
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
Площадь земельного участка: 1500 кв.м.
Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 120
Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет
Земельный участок свободен от прав третьих лиц
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 118 900 (Сто восемнадцать тысяч девятьсот) рублей.
Размер задатка: 47 560 (Сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей.
Шаг аукциона: 3 560 (Три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей.
В стоимость земельного участка не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.
Границы продаваемого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и отражены в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничение прав и обременение объекта: согласно нормам эксплуатации инженерных коммуникаций, возможно установление зон с особыми условиями использования; Границы третьего пояса ЗСО водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети».

Максимальный процент застройки - 20% для размещения индивидуального жилого дома;
Минимальные отступы от границ земельного участка, м: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома со стороны улиц – не менее чем 5 м, со стороны проездов – не менее чем 3 м, от других границ земельного участка – не менее 3 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности. До прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок – 1 м
Технические условия ОАО «ДВК» в соответствии с письмами от 15.01.2021 №39/21-ТУ, от 30.03.2021 №610/ПТО (см. Приложение №13)

Техническая возможность подключения электроснабжения объекта в соответствии с письмом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья Дзержинский район электрических сетей филиала «Нижнов-энерго» ПАО «МРСК Центра и Поволжья» от 12.01.2021 №МР7-ННЭ/ПЗ/Р16/14/Д10 (см. Приложение №13).

Техническая возможность газифицирования в соответствии с письмом ООО «Дзержинскгоргаз» от 03.03.2021 №322 (см. Приложение №13)

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения в соответствии с письмом МУП «ДзержинскЭнерго» от 18.01.2021 №16/21 (см. Приложение №13).

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации города Дзержинска от 21.09.2021 № 2764.

2. Организация торгов

2.1. Аукцион проводится в соответствии статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Аукцион проводится открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Прием заявок производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: Нижегородская обл., г.Дзержинск, бул. Правды, д.2, каб. № 423 по рабочим дням с понедельника по среду с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00, четверг – неприёмный день.

По пятницам и в предпраздничные дни прием заявок осуществляется до 12.00.
Телефон для справок: (8313) 39-71-69
Официальный сайт администрации г.Дзержинска: <https://адмдзержинск.рф/>
Официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru
Дата начала приема заявок – с 13.10.2021г.
Дата окончания приема заявок – 12.11.2021г.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка.
4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

2.2. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере, указанном в настоящем извещении, по следующим банковским реквизитам:

Получатель: ИНН: 5249022227 КПП 524901001
Наименование получателя: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области Наименование банка: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород
БИК: 012202102
Кор.счет: 40102810745370000024
Р/с 03232643227210003200

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе 18.11.2021г. по лоту №___.
Форма внесения задатка – безналичная.
Форма возврата задатка – безналичная.
Срок поступления задатка на счет организатора: не позднее 16.11.2021г.
Внесение задатка третьими лицами не допускается.
Данное информационное сообщение является публичной офертой, для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являю- тся акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора, является выписка со счета организатора.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели своевре- менно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет организатора в установленный в информационном сообщении срок.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Перечень документов, представляемых претендентом:

1) заявка (в двух экземплярах) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для воз- врата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан)

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юриди- ческого лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является ино- странное юридическое лицо.

Организатор аукциона в отношении заявителей-юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в ЕГРЮЛ.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Определение участников аукциона (производится на заседании комиссии и оформляется протоколом) состоится – 16.11.2021г.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор при- нимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вруче- ния им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола о признании за- явителей участниками аукциона.

4. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников (их представителей) проводится аукционной комиссией непосредственно перед началом аук- цiona в актовом зале.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы проводится в следующем порядке:

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом адреса, основных характеристик земельного участка, начального раз- мера арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 (трех) процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы, увеличенного на шаг аукциона, и каждого очередного размера арендной платы в случае если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы.

Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист готовяет этот размер арендной платы три раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

5. Оформление результата аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у орга- низатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок);
4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок);
5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписа- ния данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной пла- ты за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан воз- вратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

6. Признание аукциона несостоявшимся

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7. Заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня со- ставления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, пред- ложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона или в случае заключения указанного договора с един- ственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информа- ции о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не за- ключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несо- стоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участ- ником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направ- ления им проекта договора аренды земельного участка, не подписали и не представили в организатору торгов указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены организатору торгов, организатор аукциона предлагает зак- лучить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее пред- ложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в органи- затору торгов подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющиеся предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

8. Порядок оплаты по договору аренды земельного участка.

Форма оплаты по договору аренды земельного участка: безналичная.

Победитель обязан внести арендную плату за первый год аренды в течение 30 дней с момента заключения (подписа- ния) Договора в размере, установленном Протоколом.

Оплата по аренде земельного участка производится путем перечисления денежных средств по следующим рекви- зитам:

Получатель платежа: ИНН 5249022227 КПП 524901001
УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзе- ржинска Нижегородской области)
Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород,
Р/с № 0310064300000013200, БИК 012202102, ОКТМО 22721000,
КБК 001 111 050 12 04 0000 120

Межрайонная ИФНС России № 2 по Нижегородской области сообщает, что в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 № 476-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электронной подписи» с 1 января 2022 года юридические лица, индивидуальные предприниматели при участии в правоотношениях должны использовать квалифицированные электронные подписи, квалифицированные сертификаты которых выданы удостоверяющим центром ФНС России.

В связи с этим с 1 июля 2021 года удостоверяющим центром ФНС России продолжается полномасштабная выдача квалифицированных сертификатов ключа проверки электронных подписей.

Ключ электронной подписи и квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи выдаются в на- логовом органе только при личной идентификации руководителю организации (лицу, имеющему право действовать от имени юридического лица без доверенности), индивидуальному предпринимателю и нотариусу.

При себе необходимо иметь паспорт, СНИЛС и сертифицированный носитель ключевой информации (токен, рутокен). Таким образом, всех руководителей организаций и индивидуальных предпринимателей приглашаем до 01.01.2022 об- ратиться в налоговые органы для получения ключей электронной подписи.

Услуга по выдаче предоставляется бесплатно и оказывается в том числе в Межрайонной ИФНС России № 2 по Ниже- городской области по адресу: ул. Октябрьская д.43 с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00 и в пятницу до 16-45 без перерыва на обед.

Для посещения налогового органа в удобное для Вас время предлагаем воспользоваться сервисом «он-лайн запись на прием в инспекцию».

Консультацию и техническое сопровождение по использованию ключей электронной подписи можно получить по теле- фону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222.

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2021 г. № 2929

Об утверждении плана мероприятий по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск с 2021-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации мест- ного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ «О проти- водействии коррупции», Национальным планом противодействия коррупции на 2021-2024 годы, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 16 августа 2021 года № 478, Уставом городского округа город Дзержинск Ниже- городской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск на 2021-2024 годы.

2. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти, правоохранительным ор-

ганам, расположенным на территории городского округа Дзержинск, а также предприятиям и организациям принять участие в мероприятиях, предусмотренных планом мероприятий по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск на 2021-2024 годы.

3. Директору департамента информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Отменить постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 24 декабря 2020 года № 3328 «Об утверждении плана мероприятий по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск на 2021-2023 годы».

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы города О. В. ПАЛЕЕВА

Приложение

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 06.10.2021 г. № 2929

План мероприятий по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск на 2021 – 2024 годы

№	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1. Совершенствование нормативной базы противодействия коррупции				
1.	Подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации города Дзержинска по вопросам противодействия коррупции.	Структурные подразделения администрации города	В течение срока действия плана	Формирование нормативной базы городского округа город Дзержинск Нижегородской области по вопросам противодействия коррупции
2.	Разработка и внесение актуальных изменений и дополнений в муниципальные правовые акты во исполнение требований действующего федерального и регионального законодательства в сфере противодействия коррупции.	Структурные подразделения администрации города	В течение срока действия плана	Создание эффективной нормативной базы городского округа город Дзержинск Нижегородской области по вопросам противодействия коррупции
3.	Проведение антикоррупционной экспертизы проектов муниципальных правовых актов администрации города Дзержинска	Правовой департамент, прокуратура г. Дзержинска (по согласованию)	В течение срока действия плана	Усиление антикоррупционного потенциала муниципальных правовых актов городского округа город Дзержинск Нижегородской области
4.	Проведение анализа выявленных при проведении антикоррупционной экспертизы проектов муниципальных правовых актов администрации города Дзержинска.	Структурные подразделения администрации города, правовой департамент	В течение срока действия плана	Повышение качества антикоррупционной экспертизы
5.	Совершенствование административных регламентов предоставления муниципальных услуг.	Структурные подразделения администрации города, оказывающие муниципальные услуги, правовой департамент	В течение срока действия плана	Снижения уровня коррупции при предоставлении муниципальных услуг
2. Обеспечение предоставления муниципальными службами сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и их опубликования. Осуществление контроля за расходами муниципальных служащих				
1.	Организация и проведение работы по своевременному представлению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лицами, замещающими должности муниципальной службы, их супругов и несовершеннолетних детей, а также лицами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, их супругов и несовершеннолетних детей.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	Ежегодно до 30 апреля (для претендующих на замещение должностей на 1 число месяца предшествующего его дате приема на должность муниципальной службы)	Реализация норм антикоррупционного законодательства
2.	Осуществление проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в отношении муниципальных служащих, обязанных предоставлять данные сведения (при наличии оснований)	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Установление фактов представления неполных и недостоверных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера
3.	Проведение анализа сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, их супругов и несовершеннолетних детей, а также лиц, претендующих на замещение должностей муниципальной службы, их супругов и несовершеннолетних детей	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Выявление информации, являющейся основанием для проведения проверок в связи с несоблюдением запретов и ограничений, требований к служебному поведению, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, представлением недостоверных и (или) неполных сведений о доходах, а также в целях осуществления контроля за превышением расходов над доходами. Установления законности источников получения средств, за счет которых совершены сделки
4.	Осуществление проверки соблюдения муниципальных служащими, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов (при наличии оснований)	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Представление фактов нарушения запрета на получение подарков, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов
5.	Оказание консультативной помощи при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (проведение персональных консультаций, семинаров, круглых столов и т.д.)	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Представление полных и достоверных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера Внедрение информационных технологий в работу по профилактике коррупционных правонарушений
6.	Проведение работы по приему уточненных сведений (при наличии таких сведений) о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, их супругов и несовершеннолетних детей	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	Ежегодно (для претендующих на замещение должностей – в течение 1 месяца со дня представления сведений о доходах)	Устранение ошибок и неточностей в представленных сведениях
7.	Подготовка к опубликованию и опубликование сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, их супругов и несовершеннолетних детей на официальном сайте администрации города Дзержинска.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения Департамент информационной политики взаимодействия со СМИ	Ежегодно	Формирование открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления в области противодействия коррупции
3. Организация работы по антикоррупционному просвещению				
1.	Обеспечение повышения квалификации муниципальных служащих администрации города Дзержинска по вопросу противодействия коррупции (в соответствии с утвержденным планом)	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана в рамках выделенных на эти цели средств	Формирование у муниципальных служащих администрации города Дзержинска отрицательного отношения к коррупции. Создание эффективной системы мер ранней профилактики и предупреждения коррупционных правонарушений
2.	Организация и проведения конференций, семинаров, круглых столов, совещаний по антикоррупционной проблематике, а также по разработке эффективных мер противодействия коррупции, в том числе: - по формированию негативного отношения к получению подарков; - по порядку уведомления о получении подарка и его передаче; - об установлении наказания за коммерческий подкуп, получение и дачу взятки; - посредничество во взятничестве в виде штрафов, кратных сумме коммерческого подкупа или взятки; - об увольнении в связи с утратой доверия; - по формированию отрицательного отношения к коррупции и т.д. Освещение мероприятий в СМИ	Управление МВД России по г. Дзержинску (по согласованию), Прокуратура г. Дзержинска (по согласованию) Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	Ежегодно два раза в год	Установление фактов нарушения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции
3.	Организация и проведение семинаров с должностными лицами структурных подразделений администрации города Дзержинска, ответственными за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений, по вопросам применения антикоррупционного законодательства должностными лицами указанных подразделений	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения Руководители структурных подразделений	Ежегодно	Установление фактов нарушения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции

4.	Проведение разъяснительных мероприятий для учителей общеобразовательных организаций городского округа города Дзержинск и преподавателей начального и среднего профессионального образования, высших учебных заведений, реализующих программы общественных дисциплин, а также обучающихся и их родителей (законных представителей) с целью формирования антикоррупционного мировоззрения и поведения школьников и студентов, воспитание их в духе нетерпимого отношения коррупционным проявлениям. Организация подготовки и распространения среди родителей воспитанников и обучающихся муниципальных образовательных организаций информационных листов по вопросам противодействия коррупции	Департамент образования, Департамент культуры, спорта, молодежной и социальной политики ВУЗы, СУЗы (по согласованию)	В течение срока действия плана	Формирование у муниципальных служащих администрации города Дзержинска отрицательного отношения к коррупции. Создание эффективной системы мер ранней профилактики и предупреждения коррупционных правонарушений
5.	Подготовка методических материалов по вопросам противодействия коррупции для муниципальных служащих	Департамент управления делами, управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	Ежегодно	Формирование у муниципальных служащих администрации города Дзержинска отрицательного отношения к коррупции. Формирование у муниципальных служащих администрации города Дзержинска отрицательного отношения к коррупции.
6.	Контроль за организацией антикоррупционного просвещения в подведомственных муниципальных предприятиях и учреждениях. Оказание консультационно-методической помощи муниципальным предприятиям и учреждениям по вопросам профилактики коррупционных правонарушений. Осуществление антикоррупционного мониторинга деятельности работников структурных подразделений и подведомственных муниципальных предприятий	Руководители муниципальных учреждений и предприятий управление муниципальной службы кадрового обеспечения Руководители структурных подразделений	В течение срока действия плана	Обеспечение соблюдения требования законодательства о противодействии коррупции
4. Повышение эффективности работы по противодействию коррупции				
1.	Проведение ежегодного анализа исполнения мероприятий Плана по противодействию коррупции на 2021-2024 годы, рассмотрение результатов на заседаниях комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	Ежегодно, на последнем в году заседании комиссии	Организация деятельности комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск
2.	Разработка и утверждение ежегодных планов мероприятий по противодействию коррупции в подведомственных муниципальных предприятиях и учреждениях, в том числе по предупреждению бытовой коррупции. Реализация утвержденных планов. Проведение ежегодного анализа исполнения принятых планов по противодействию коррупции.	Структурные подразделения администрации города. Ежегодно один раз в год в конце года вместе с утверждением плана на следующий год		
3.	Обеспечение действия комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	
4.	Обеспечение обсуждения на заседаниях комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск вопроса о состоянии работы по выявлению случаев несоблюдения муниципальными служащими требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, а также нарушения запретов, ограничений и обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции.	Секретарь комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	В течение срока действия плана	
5.	Осуществление приема сообщений граждан на «телефон доверия» о ставших им известных фактах коррупционных правонарушений. Доведение полученной информации до главы администрации города Дзержинска и комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск. Информирование через официальный сайт администрации города Дзержинска о принятых мерах по звонкам на «телефон доверия».	Секретарь комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Дзержинск, Департамент управления делами, Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	На постоянной основе	
6.	Разработка и корректировка плана работы комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	Ежегодно, на последнем в году заседании комиссии	Организация деятельности комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск
7.	Проведение анализа анкетных и иных данных муниципальных служащих	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Выявления информации, являющейся основанием для проведения проверки по несоблюдению запретов и ограничений, требований к служебному поведению, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, а также неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции. Выявление коррупционно-опасных функций в деятельности муниципальных служащих. Своевременное внесение изменений в перечень должностей с коррупционными рисками. Выявления информации, являющейся основанием для проведения проверки по несоблюдению запретов и ограничений, требований к служебному поведению, мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, а также неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции. Выявление коррупционно-опасных функций в деятельности муниципальных служащих. Своевременное внесение изменений в перечень должностей с коррупционными рисками.
8.	Проведение на заседании комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск анализа обращений граждан и организаций на предмет наличия информации о фактах коррупции и о фактах обращения в целях склонения муниципального служащего к совершению коррупционных правонарушений.	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	
9.	Проведение мероприятий по выявлению фактов, содержащих признаки возникновения конфликта интересов в части скрытой аффилированности, а также по участию муниципальных служащих администрации города Дзержинска в предпринимательской деятельности, управлении коммерческими организациями лично либо через доверенных лиц, оказание не предусмотренного законом содействия физическим или юридическим лицам с использованием служебного положения.	Управление муниципальной службы, кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	
10.	Осуществление проверок должностных инструкторов муниципальных служащих на наличие требований действующего законодательства в сфере противодействия коррупции.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	
11.	Проведение систематического анализа коррупционных рисков в деятельности служащих администрации города Дзержинска.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	
12.	Рассмотрение на заседаниях комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликтов интересов в администрации города Дзержинска случаев несоблюдения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, муниципальных служащих администрации города Дзержинска.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения Комиссия по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликтов интересов в администрации города Дзержинска	В течение срока действия плана	Установление фактов нарушения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции
13.	Обеспечение контроля за применением предусмотренных законодательством мер юридической ответственности в случае несоблюдения муниципальными служащими администрации города Дзержинска запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции, в том числе мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов. Организация и контроль передачи гласности каждого случая несоблюдения муниципальными служащими администрации города Дзержинска требований по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.	Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Установление фактов нарушения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции

14.	Подготовка и предоставление в Правительство Нижегородской области отчета о ходе реализации мер по противодействию коррупции.	Секретарь комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск, Структурные подразделения администрации города, ответственные за исполнение пунктов отчета	Ежегодно по мере поступления запросов	Установление фактов нарушения запретов и ограничений, несоблюдения требований к служебному поведению, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции
5. Совершенствование работы по взаимодействию с населением по вопросам противодействия коррупции. Обеспечение контроля гражданского общества				
1.	Обеспечение эффективного функционирования постоянно действующих каналов связи главы администрации города Дзержинска и его заместителей с населением (организация выездных приемов, «прямых», «горячих» телефонных линий, Интернет-приемных и других каналов связи). Регистрация поступивших обращений и контроль за их исполнением. Размещение результатов на официальном сайте города Дзержинска.	Департамент управления делами Департамент информационной политики взаимодействия со СМИ		Обеспечение возможности для граждан и юридических лиц сообщать о фактах коррупции. Организация информационной открытости в сфере противодействия коррупции, Повышение эффективности работы с обращениями граждан и юридических лиц, содержащими сведения о фактах коррупции
2.	Анализ результатов работы с обращениями граждан и юридических лиц, содержащими сведения о фактах коррупции и иных правонарушений муниципальных служащих, сотрудников муниципальных предприятий и учреждений, а также причин и условий, способствующих возникновению данных обращений.	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	
3.	Организация рассмотрения обращений граждан и юридических лиц, поступающих в администрацию города Дзержинска, на предмет выявления коррупционных правонарушений муниципальных служащих.	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	
4.	Мониторинг общей удовлетворенности граждан качеством предоставления и доступности государственных и муниципальных услуг на территории городского округа город Дзержинск, а также проведения социологических опросов населения (по целевым группам) городского округа город Дзержинск с целью выявления наиболее коррупциогенных сфер и оценки эффективности антикоррупционных мер. Размещение результатов анкетирования (опросов) мониторинга на официальном сайте администрации города Дзержинска и в СМИ.	Департамент управления делами Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	ежегодно	Повышение эффективности работы с обращениями граждан и юридических лиц, содержащими сведения о фактах коррупции. Повышение качества предоставляемых государственных и муниципальных услуг Обеспечение участие представителей институтов гражданского общества в обсуждении вопросов, связанных с выявлением и решением ключевых социально значимых проблем
5.	Информационное наполнение раздела «Противодействие коррупции» официального сайта города Дзержинска. Поддержание размещенной информации в актуальном состоянии.	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	Повышение информационной доступности в сфере противодействия коррупции. Соблюдение законодательства РФ о информационной доступности
6.	Ведение учета общественных организаций и инициатив антикоррупционной направленности, обеспечение через СМИ и другие информационные каналы информирования о них населения.	Департамент управления делами Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	В течение срока действия плана	Обеспечение функционирования общественных организаций и инициатив в сфере противодействия коррупции в городском округе город Дзержинск
7.	Оказание нефинансовой поддержки формированию и деятельности общественных объединений и некоммерческих организаций, имеющих и реализующих в качестве уставных целей и задач противодействие коррупции	Департамент управления делами	В течение срока действия плана	Обеспечение общественного контроля
8.	Разработка с участием общественных организаций комплекса организационных, разъяснительных и иных мер по соблюдению муниципальными служащими запретов, ограничений и требований установленных в целях противодействия коррупции, а также проведение «круглых столов», встреч с участием общественных объединений, организации по вопросам противодействия коррупции, в том числе по профилактике коррупционных правонарушений в различных сферах.	Департамент управления делами Управление муниципальной службы и кадрового обеспечения	В течение срока действия плана	Привлечение некоммерческих организаций к работе по противодействию коррупции Обеспечение информационной открытости в сфере противодействия коррупции. Оказание содействия со стороны различных общественных организаций в реализации мер по противодействию коррупции
9.	Подготовка информационно-аналитического обзора об опыте участия общественных организаций в противодействии коррупции (при наличии информации) Опубликование информационно-аналитического обзора в СМИ	Департамент управления делами Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	В течение срока действия плана	
10.	Организация проведения социологических исследований отношения к коррупции среди различных категорий населения, представителей малого и крупного предпринимательства	Структурные подразделения администрации города	Ежегодно	Мониторинг общественного настроения и отношения к коррупции в целом
11.	Внедрение социальной рекламы антикоррупционной направленности Опубликование социальной рекламы в СМИ Размещение регулярно обновляемых баннеров антикоррупционного содержания в местах массового посещения граждан	Структурные подразделения администрации города Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия	В течение срока действия плана	Формирование отрицательного отношения к коррупции
12.	Проведение мониторинга печатных и электронных СМИ по публикациям антикоррупционной тематики. Подготовка аналитического обзора (по результатам мониторинга) для комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск и размещения на официальном сайте администрации.	Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	Ежегодно, 1 раз в квартал	Мониторинг общественного настроения и отношения к коррупции в целом
6. Реализация антикоррупционных механизмов в сфере управления муниципальной собственностью, в сфере муниципальных заказов в бюджетной сфере				
1.	Проверка исполнения Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 –ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и соблюдение принципов гласности и прозрачности.	Департамент финансов, Ревизионный отдел	В течение срока действия плана	Обеспечение контроля за надлежащим исполнением законодательства РФ при использовании бюджетных средств
2.	Проведение проверок полноты, качества и результативности использования муниципальных контрактов (договоров) на закупку продукции, выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд.	Департамент финансов, Ревизионный Отдел Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск	В течение срока действия плана	Обеспечение контроля за использованием бюджетных средств
3.	Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных муниципальным учреждением и предприятием, в том числе использования субсидии, представленной на иные цели.	Департамент финансов, Ревизионный отдел	В течение срока действия плана	Обеспечение контроля за использованием бюджетных средств
4.	Обеспечение участия специалистов департамента региональной безопасности подготовки Нижегородской области в заседаниях конкурсных и аукционных комиссий при организации закупок свыше 50 млн рублей.	Департамент финансов, Ревизионный Отдел	В течение срока действия плана	
5.	Анализ проведения конкурсов и аукционов по продаже объектов муниципальной собственности с целью выявления фактов занижения их реальной стоимости.	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Ежегодно	Пресечение коррупционных правонарушений среди муниципальных служащих
6.	Анализ внедрения на территории городского округа Стандарта осуществления закупочной деятельности отдельных видов юридических лиц, разработанного Федеральной антимонопольной службой, унификации и оптимизации закупочной деятельности отдельных заказчиков, указанных в части 2 статьи 1 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223 –ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (реализация распоряжения Правительства Нижегородской области от 18.02.2016 № 155-р).	Департамент финансов	В течение срока действия плана	Повышение открытости и прозрачности закупок, осуществляемых отдельными видами юридических лиц, развитие конкурентности

7.	Проведение мероприятий по устранению наличия аффилированности всех лиц, причастных к осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, в том числе лиц, которые участвуют в аукционных комиссиях.	Департамент финансов	В течение срока действия плана	Повышение открытости и прозрачности закупок, осуществляемых отдельными видами юридических лиц, развитие конкурентности
8.	Совершенствование контроля за использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе переданного в аренду, хозяйственное ведение Или оперативное управление. Взыскание задолженности по арендным платежам. Информирование о проведенной работе комиссию по координации работы по противодействию коррупции в городском округе город Дзержинск.	Комитет по управлению муниципальным имуществом	В течение срока действия плана	
9.	Проведение анализа реализации мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества, земельные участки и оценка эффективности их использования.	Комитет по управлению муниципальным имуществом	В течение срока действия плана	
10.	Проведение инвентаризации муниципального имущества на предмет выявления имущества, не используемого для реализации полномочий администрации города Дзержинска.	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Ежегодно	Повышение эффективности муниципального имущества

7. Мероприятия, направленные на минимизацию коррупционных проявлений в сфере предпринимательства				
1.	Организация и проведение «круглых столов» представителей органов местного самоуправления, предпринимательских кругов в целях обмена мнениями, по вопросам взаимоотношения власти и бизнеса, разработки согласованных мер по экономической деятельности, снижению административного давления, профилактике коррупционных правонарушений, в том числе, совершаемых от имени или в интересах юридических лиц.	Департамент промышленности и предпринимательства, Совет предпринимателей города (по согласованию) АНО «Центр развития предпринимательства г. Дзержинска» (по согласованию) МБУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска» (по согласованию)	Ежегодно	Разработки согласованных мер по обеспечению свободы экономической деятельности, снижению административного давления, обобщения и распространения позитивного опыта антикоррупционного поведения среди субъектов предпринимательской деятельности
2.	Систематическое проведение совещаний с руководителями предприятий потребительского рынка и предпринимателями в целях ознакомления с нормативными документами, оказания консультативной помощи в деятельности по выполнению требований нормативных правовых актов, устранение административных барьеров при организации проверок объектов потребительского рынка контролирующими органами.	Департамент промышленности, торговли и предпринимательства	Ежегодно	Разработки согласованных мер по обеспечению свободы экономической деятельности, снижению административного давления, обобщения и распространения позитивного опыта антикоррупционного поведения среди субъектов предпринимательской деятельности
3.	Осуществление контроля за целевым использованием денежных средств городского бюджета в деятельности муниципальных предприятий и акционерных обществ, имеющих в уставном капитале средства городского бюджета, недопущение перевода в частные структуры бюджетных средств.	Департамент финансов Департамент промышленности и предпринимательства Управление МВД России по г. Дзержинску (по согласованию)		

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2980

О проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», решением городской Думы города Дзержинска от 27 мая 2014 года № 763 «Об определении формы проведения торгов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции», постановлениями администрации администрации города Дзержинска Нижегородской области от 13 августа 2015 года № 2602 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск», от 11 ноября 2014 года № 4817 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск», руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск, по следующим адресам (лотам):
 - 1) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. ДКХ (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.014);
 - 2) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. ДКХ (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.015);
 - 3) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. Торговый центр (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.016);
 - 4) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского 29 (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.017);
 - 5) Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Гайдара, возле дома 31, ост. Торговый центр (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.018);
 - 6) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. 2-я Поликлиника (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.019);
 - 7) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. Пенсионный фонд (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.020);
 - 8) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. Пенсионный фонд (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.021);
 - 9) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. Космос (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.022);
 - 10) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. Космос (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.023);
 - 11) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост.6-р Химиков (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.024);
 - 12) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. 8-й мкр (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.025);
 - 13) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост. 8-й мкр (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.026);
 - 14) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост.6-р Космонавтов (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.027);
 - 15) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, ост.6-р Космонавтов (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.028);
 - 16) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленинского Комсомола, ост. ТЦ СИТИ (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.029);
 - 17) Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Петрищева, ост. ТЦ СКАЛА (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.030);
 - 18) Нижегородская область, г. Дзержинск, Привокзальная площадь (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.031);
 - 19) Нижегородская область, г. Дзержинск, Привокзальная площадь (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.032);
 - 20) Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Маяковского, ост. пл.Ленина (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.033);
 - 21) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр. Чкалова, д.23, ост. ТЦ Юбилейный (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.034);
 - 22) Нижегородская область, г. Дзержинск, пр. Чкалова, ост. ТЦ Юбилейный (номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск 7.035).
2. Департаменту промышленности, торговли и предпринимательства выступить организатором конкурса.
3. Определить, что по лотам:
 - начальная (минимальная) цена ежегодной платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 4 320 (четыре тысячи триста двадцать) рублей;
 - задаток – 864 (восемьсот шестьдесят четыре) рубля;
 - победителем конкурса признается участник конкурса, предложение которого набрало наибольший рейтинг по совокупности всех конкурсных условий (критериев), отраженных в конкурсной документации;
 - срок размещения рекламной конструкции – 10 лет.
4. Предложить победителю конкурса заключить с администрацией города Дзержинска, в лице директора департамента промышленности, торговли и предпринимательства, договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в соответствии с местами, указанными в пункте 1 настоящего постановления.
5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
6. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ашуркову Ю.А.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 г. № 2983

Об утверждении Основных направлений бюджетной и налоговой политики городского округа город Дзержинск на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

В целях разработки проекта решения городской Думы «О городском бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

2024 годов», в соответствии с Положением о бюджетном процессе в городе Дзержинске, утвержденном постановлением городской Думы от 30 октября 2008 года № 389, Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа город Дзержинск на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.
2. Структурным подразделениям администрации города (субъектам бюджетного планирования городского бюджета) при составлении проекта решения городской Думы «О городском бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» руководствоваться Основными направлениями бюджетной и налоговой политики городского округа город Дзержинск на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.
3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 08.10.2021 г. № 2983

Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа город Дзержинск на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа город Дзержинск на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов разработаны в соответствии со статьей 9 Положения о бюджетном процессе в городе Дзержинске, утвержденного постановлением городской Думы города Дзержинска от 30 октября 2008 года № 389, с целью определения основных подходов к формированию проекта городского бюджета на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов и более активного использования преимуществ новых технологических решений.

Бюджетная и налоговая политика органов местного самоуправления города Дзержинска на среднесрочную перспективу сохраняет преемственность бюджетной и налоговой политики предыдущего планового периода и ориентирована в первую очередь на реализацию основных задач, определенных ежегодными посланиями Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года и Указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Стратегией социально-экономического развития Нижегородской области до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 21 декабря 2018 года № 889, Стратегией социально-экономического развития городского округа город Дзержинск до 2030 года, утвержденной решением городской Думы города Дзержинска от 30 января 2020 года № 830.

I. Основные итоги реализации бюджетной и налоговой политики органов местного самоуправления в 2018-2021 годах

Бюджетная и налоговая политика городского округа город Дзержинск в 2018-2020 годах была направлена на решение задач, связанных с обеспечением устойчивости и сбалансированности городского бюджета.

Реализация основных направлений бюджетной политики способствовало исполнению Плана мероприятий по росту доходов, оптимизации расходов и совершенствованию долговой политики городского округа город Дзержинск, утвержденной постановлением администрации от 23 мая 2017 года № 1618.

Динамика основных показателей городского бюджета за 2018-2020 годы

тыс. рублей

	2018 год	Темп роста, %	2019 год	Темп роста, %	2020 год	Темп роста, %
Доходы:	4 651 098,4	99,5	5 764 174,8	123,9	6 302 321,2	109,3
в том числе налоговые и неналоговые доходы	1 819 413,9	99,4	2 072 189,5	113,9	2 212 879,7	106,8
Безвозмездные поступления	2 831 684,5	99,6	3 691 985,3	130,4	4 089 441,5	110,8
Расходы	4 785 291,3	99,1	5 794 839,7	121,1	6 305 284,0	109,0
Дефицит	- 134 192,9	105,1	- 30 664,9	22,9	- 2 962,8	9,7

Доходы городского бюджета в 2020 году поступили в размере 6 302 321,2 тыс. рублей и увеличились за 2018-2020 годы на сумму 1 651 222,8 тыс. рублей или на 35,5%.

Основной причиной увеличения доходной части городского бюджета, относительно уровня 2018 года, явились:

- 1) рост поступлений налоговых доходов. В частности поступления по НДС в 2020 году составили 1 374 962,8 тыс. рублей, что на 384 100,3 тыс. рублей или на 38,8% превышает объем поступлений НДС в 2018 году. Также, в соответствии с Законом Нижегородской области от 06 декабря 2011 года № 177-З «О межбюджетных отношениях в Нижегородской области» с 01 января 2020 года для местных бюджетов был установлен норматив отчислений по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 20%. Поступления в городской бюджет по данному налогу в 2020 году составили 125 228,8 тыс. рублей;
- 2) рост поступлений межбюджетных трансфертов. В 2020 году рост поступлений межбюджетных трансфертов составил относительно 2018 года 1 217 669,4 тыс. рублей или 142,2%, в том числе:

- общий объем дотаций, поступивших в городской бюджет в 2020 году, составил 738 309,8 тыс. рублей, что на 379 473,9 тыс. рублей или более чем в 2 раза превышает объем дотаций, выделенных городскому бюджету в 2018 году;
- общий объем субсидий, поступивших городской бюджет в 2020 году составил 920 347,7 тыс. рублей, что на 534 779,9 тыс. рублей или более чем в 2 раза превышает объем субсидий, выделенных городскому бюджету в 2018 году;
- общий объем субвенций в 2020 году составил 2 107 981,1 тыс. рублей, рост относительно 2018 года составил 37 899,5 тыс. рублей или 1,8%;
- объем иных межбюджетных трансфертов, поступивших в городской бюджет в 2020 году составил 334 642,1 тыс. рублей, что на 265 516,1 тыс. рублей или более чем в 4 раза больше, чем объем средств, поступивших в 2018 году.

Расходы городского бюджета в 2020 году исполнены в объеме 6 305 284,0 тыс. рублей и увеличились за 2018-2020 годы на сумму 1 519 992,7 тыс. рублей или на 32%.

Наибольший удельный вес в расходах городского бюджета занимают расходы на отрасли социальной сферы – более 70% в общем объеме расходов.

Обеспечено своевременное и в полном объеме исполнение всех принятых расходных обязательств, в том числе обеспечено сохранение целевых показателей по заработной плате работников бюджетной сферы, установленных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Начиная с 2019 года, реализуются мероприятия в рамках 5 национальных проектов, на которые в 2020 году было направлено 331 579,8 тыс. рублей федеральных, областных и местных средств.

Проводилась эффективная долговая политика, в том числе посредством привлечения кредитных ресурсов в форме возобновляемых кредитных линий, а также краткосрочных бюджетных кредитов из Управления федерального казначейства по Нижегородской области. Привлечен областной бюджетный кредит в сумме 30 000,0 тыс. рублей под ставку 0,1 % годовых сроком до 3 лет.

В целях повышения качества бюджетного планирования, повышения результативности и эффективности использования средств в 2018 – 2020 годах проводилась работа по следующим направлениям:

- формирование и исполнение городского бюджета в программном формате на основе муниципальных программ городского округа город Дзержинск;
- реализация 17 муниципальных программ города, охватывающие все социально значимые сферы;
- проведение оценки эффективности муниципальных программ, предусматривающей комплексный подход к оценке программ с учетом качества их формирования и эффективности реализации;
- формирование и реализация адресной инвестиционной программы;
- ежегодное формирование муниципальных заданий в отношении муниципальных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями города;
- обеспечение открытости и прозрачности информации о бюджетном процессе, об исполнении городского бюджета, о бюджетных и социально-экономических показателях города посредством информационно-коммуникационной сети Интернет;
- ежегодное проведение публичных слушаний по годовому отчету об исполнении городского бюджета и по проекту городского бюджета на очередной финансовый год и на плановый период в целях повышения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления и выявления общественного мнения по вопросам формирования и исполнения городского бюджета.

Исполнение городского бюджета в 2021 году осуществляется более высокими, чем в 2020 году темпами, несмотря на экономические последствия, вызванные распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Поступление доходов в городской бюджет за январь-август 2021 года составило 4 207 638,3 тыс. рублей или 64,2% к уточненному годовому плану и превышает уровень 2020 года на 437 201,2 тыс. рублей, в том числе налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 1 720 006,8 тыс. рублей, что составляет 69,3% к уточненному годовому плану и выше уровня 2020 года на 448 057,3 тыс. рублей.

По итогам 8 месяцев 2021 года налоговые и неналоговые доходы городского бюджета недополучены к уточненному годовому плану в сумме 762 045,2 тыс. рублей.

До конца 2021 года ожидается выполнение плана по доходам не менее чем на 100%. Благодаря разработанному по поручению Губернатора Нижегородской области Г.С.Никитина министерством финансов Нижегородской области Плану по снижению муниципального долга бюджета города Дзержинска на 2021-2030 годы в 2021 году впервые снижен муниципальный долг на 93 655,2 тыс. рублей с 1 403 500,0 тыс. рублей до 1 309 844,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств резервного фонда Правительства Нижегородской области в сумме 70 000,0 тыс. рублей и 23 655,2 тыс. рублей за счет собственных средств городского бюджета от экономики по расходам на обслуживание муниципального долга. Кроме того, 03 сентября 2021 года получен областной бюджетный кредит в сумме 506 936,6 тыс. рублей под ставку 0,1 % годовых сроком на 5 лет на погашение кредитов от кредитных организаций.

II. Основные направления налоговой политики

Налоговая политика городского округа город Дзержинск в 2022-2024 годах, как и в предыдущие годы, будет направлена на обеспечение поступления в городской бюджет всех доходных источников в запланированных объемах, а также дополнительных доходов, в том числе за счет погашения налогоплательщиками задолженности по обязательным платежам в городской бюджет.

- Основными направлениями налоговой политики городского округа город Дзержинск определены:
 - увеличение налогового потенциала за счет налогового стимулирования деловой активности городского округа город Дзержинск, привлечения инвестиций, реализации эффективных инвестиционных проектов;
 - продолжение политики обоснованности и эффективности применения налоговых льгот, отмена неэффективных и невостребованных льгот;
 - муниципальная поддержка малого и среднего бизнеса;
 - дальнейшее совершенствование налогового администрирования, повышение ответственности администраторов доходов за качественное прогнозирование доходов бюджета и выполнение в полном объеме утвержденных годовых назначений по доходам городского бюджета;
 - участие в работе в АИС «Налоговая мобилизация» по выявлению объектов недвижимости и земельных участков с целью увеличения поступления местных имущественных налогов в городской бюджет;
 - проведение мероприятий по повышению эффективности управления муниципальной собственностью и увеличение доходов от ее использования.
 - формирование налоговых и неналоговых доходов будет основываться на вступающих в силу на федеральном и региональном уровне, а также планируемых к принятию с 2022 года следующих изменений законодательства:
 - на 2022 - 2024 годы норматив зачисления в бюджеты субъектов Российской Федерации акцизов на автомобильный бензин, прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей установлен на уровне 2021 года в размере 74,9 %;
 - планируются с 1 января 2022 года для организаций, заключивших соглашения о защите и поощрении капиталовложений, ввести механизм налогового вычета по налогу на прибыль организаций, налогу на имущество организаций, транспортному налогу и земельному налогу (если стороной соглашения является, в том числе, муниципальное образование Нижегородской области);
 - с 1 июля 2021 года по 1 июля 2031 года действуют пониженные налоговые ставки по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 1 % в случае, если объектом налогообложения явля-

ются доходы, и в размере 5 % в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных на территории Нижегородской области, основным видом экономической деятельности которых является разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги, при условии, если за соответствующий налоговый период не менее 70 % дохода составил доход от осуществления указанного вида экономической деятельности, и если размер средней заработной платы налогоплательщика за соответствующий налоговый период составил не менее 55 000,0 рублей;

- планируется внесение изменений в Закон Нижегородской области от 06 декабря 2011 года № 177-З «О межбюджетных отношениях в Нижегородской области» в части установления с 01 января 2023 года для местных бюджетов дифференцированных нормативов отчислений от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения;

- установление на соответствующий год коэффициентов индексации арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Нижегородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также арендной платы за объекты нежилого фонда областной собственности на уровне планируемого среднегодового индекса потребительских цен.

На местном уровне с 01 января 2022 года планируются следующие изменения:

- увеличение базовой ставки арендной платы за муниципальное имущество по договорам аренды, заключенным с применением Методики расчета арендной платы, утвержденной постановлением городской Думы города Дзержинска от 11 июля 2007 года № 230 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска»;
- увеличение арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным без применения Методики расчета арендной платы, в соответствии с планируемым на 2022 год среднегодовым индексом потребительских цен. Изменение планируется путем принятия постановления администрации города Дзержинска «Об изменении в 2022 году размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом»;
- установление коэффициентов индексации на соответствующий год арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Дзержинск, на уровне планируемого на 2022 год среднегодового индекса потребительских цен.

III. Основные направления бюджетной политики

В условиях, когда экономические последствия распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) до конца не преодолены, основной задачей бюджетной политики на 2022-2024 годы является обеспечение сбалансированности и устойчивости городского бюджета, в том числе за счет применения модельного подхода:

- к формированию прогноза поступления доходов в соответствии с Методикой расчета прогноза поступлений по налоговым и неналоговым доходам городского бюджета, утвержденной приказом департамента финансов от 11 июня 2020 года № 34 о/д, а также основанного на прогнозе социально-экономического развития городского округа город Дзержинск на среднесрочный период (на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов);
- обеспечения финансовыми ресурсами в первую очередь действующих расходных обязательств;
- к уровню муниципального долга, направленного на обеспечение безопасного уровня долговой нагрузки на городской бюджет в соответствии с Методикой расчета модельного муниципального долга городского округа город Дзержинск на очередной финансовый год и плановый период, утвержденной приказом департамента финансов от 09 июля 2020 года № 37 о/д.

В условиях ограниченности бюджетных ресурсов следующей задачей бюджетной политики является осуществление мер по повышению эффективности использования бюджетных средств, в том числе за счет:

- концентрации финансовых ресурсов для обеспечения софинансирования национальных проектов;
- оптимизации и приоритизации расходов, осуществляемых в рамках адресной инвестиционной программы;
- повышения операционной эффективности использования бюджетных средств;
- повышения качества оказываемых муниципальных услуг (выполнения работ), вовлечения организаций, не являющихся муниципальными учреждениями, в процесс оказания муниципальных услуг путем использования механизма социального заказа на оказание муниципальных услуг;
- оптимизации закупочной деятельности заказчиков городского округа;
- повышения результативности предоставления субсидий юридическим лицам;
- усиления финансовой дисциплины.

Особое внимание будет уделяться повышению эффективности муниципального управления, а именно:

- повышение качества финансового менеджмента, осуществляемого структурными подразделениями администрации города;
- реализация принципов открытости и прозрачности управления муниципальными финансами, раскрытие финансовой и иной информации о бюджете и бюджетном процессе.

В целях более активного использования преимуществ новых технологических решений, достижения «цифровой зрелости» ключевых отраслей экономики и социальной сферы планируется реализация комплекса мер, направленного на обеспечение цифровой трансформации:

- развитие информационных технологий и интеграции информационных ресурсов в сфере управления муниципальными финансами;
- переход на электронный способ сдачи и хранения организациями документов первичной отчетности и подтверждающих документов исполнения государственных и муниципальных контрактов.

IV. Основные подходы к формированию городского бюджета

В основу формирования бюджетных назначений по доходным источникам городского бюджета будет принят прогноз социально-экономического развития городского округа город Дзержинск на среднесрочный период (на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов), предусматривающий динамику развития экономики городского округа в среднесрочной перспективе и изменение основных экономических показателей, влияющих на налоговую базу.

В целях создания условий для роста налогооблагаемой базы и доходов городского бюджета продолжится работа по:

- повышению результативности деятельности администраторов доходов городского бюджета, направленной в первую очередь на безусловное исполнение всеми плательщиками своих обязательств перед городским бюджетом;
- повышению эффективности использования производственного и налогового потенциалов, стимулированию инвестиционной деятельности;
- активизации работы всех заинтересованных структур в части актуализации баз данных, необходимых для начисления имущественных налогов и расширения налогооблагаемой базы по ним;
- проведение оценки эффективности предоставления льгот по местным налогам, сокращению неэффективных налоговых льгот;
- организация эффективного межведомственного взаимодействия при проведении работ в АИС «Налоговая мобилизация» по выявлению и устранению несоответствий в едином государственном реестре недвижимости с целью верификации данных и включению этих объектов в налоговый оборот;
- повышению эффективности управления муниципальной собственностью и увеличению доходов от ее использования.

Бюджетная политика городского округа город Дзержинск в части расходов на 2022-2024 годы в первую очередь будет ориентирована на безусловное достижение приоритетов и целей, определенных в Указе Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

В среднесрочной перспективе сохраняются следующие приоритеты бюджетных расходов:

- обеспечение сохранения параметров по уровню заработной платы отдельных категорий работников социальной сферы, установленных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»;
- обеспечение софинансирования за счет средств местного бюджета государственных программ и национальных проектов;

- реализация следующих жилищных программ:

- а) переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
 - б) обеспечение детей-сирот и лиц из их числа жилыми помещениями;
 - в) поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий;
 - г) обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в городе Дзержинске;
- формирование комфортной городской среды;
 - приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования;
 - реализация мероприятий по обеспечению экологической безопасности.

Основные параметры городского бюджета будут определены исходя из ожидаемого прогноза поступления доходов и необходимости соблюдения условий по сохранению объема муниципального долга на экономически безопасном уровне.

V. Политика в области формирования межбюджетных отношений

Межбюджетные отношения на 2022-2024 годы будут формироваться в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации и Законом Нижегородской области от 06 декабря 2011 года № 177-З «О межбюджетных отношениях в Нижегородской области» и направлены на исполнение Соглашения о социально-экономическом развитии и оздоровлении муниципальных финансов бюджета городского округа город Дзержинск Нижегородской области на очередной финансовый год и плановый период.

Кроме того, планируется усилить работу по внедрению новых подходов к межбюджетным отношениям в Нижегородской области путем участия в постоянно действующей комиссии по вопросам межбюджетных отношений в Нижегородской области, созданной при Министерстве финансов Нижегородской области.

VI. Политика в области управления муниципальным долгом

Долговая политика городского округа город Дзержинск в 2022 - 2024 годах будет направлена на обеспечение устойчивого и сбалансированного исполнения городского бюджета и нацелена на сохранение безопасного уровня долговой нагрузки, безусловное выполнение принятых долговых обязательств города.

Основными задачами реализации долговой политики города являются:

- поддержание объема муниципального долга на экономически безопасном уровне долговой устойчивости с учетом всех возможных рисков;
- повышение эффективности муниципальных заимствований городского округа город Дзержинск, сокращение рисков, связанных с их осуществлением;
- оптимизация структуры муниципального долга с целью минимизации стоимости его обслуживания, в том числе за счет частичного замещения рыночных долговых обязательств бюджетными кредитами из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- обеспечение взаимосвязи принятия решения о муниципальных заимствованиях с реальными потребностями городского бюджета в привлечении заемных средств;
- обеспечение открытости и прозрачности информации о муниципальном долге.

В целях обеспечения сбалансированности городского бюджета и поддержания объема муниципального долга на экономически безопасном уровне объем муниципальных заимствований и муниципальных гарантий на 2022-2024 годы будет ограничен предельными нормативами муниципального долга, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации и Положением о порядке управления муниципальным долгом, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 01 октября 2008 года № 374.

VII. Повышение эффективности управления исполнением городского бюджета

- Организация исполнения бюджета городского округа город Дзержинск будет ориентирована на повышение эффективности и прозрачности использования бюджетных средств, повышение качества управления средствами городского бюджета, а также строгого соблюдения бюджетной дисциплины всеми участниками бюджетного процесса, включая:
 - повышение качества прогнозирования кассового плана;
 - дальнейшее применение механизма казначейского сопровождения по целевым средствам;
 - совершенствование процедуры управления ликвидностью на едином счете городского бюджета, повышение качества прогнозирования кассового плана с использованием принципа сбалансированности поступлений и перечислений из городского бюджета, обеспечение непрерывности и своевременности кассовых выплат;
 - обеспечение ритмичности исполнения городского бюджета и недопущение на конец текущего года неиспользованных лимитов бюджетных обязательств на закупку товаров, работ, услуг.

VIII. Политика в сфере финансового контроля и контроля в сфере закупок

Деятельность администрации города Дзержинска в сфере финансового контроля и контроля в сфере закупок будет направлена на:

- осуществление контрольной деятельности в целях обеспечения соблюдения положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения и правоотношения в сфере закупок, правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из городского бюджета, а также соблюдения условий муниципальных контрактов и договоров (соглашений) о предоставлении средств из городского бюджета;

- стандартизацию контрольной деятельности в соответствии с федеральными стандартами внутреннего муниципального финансового контроля, предусматривающую единые принципы контрольной деятельности, правила планирования контрольных мероприятий, оформления и реализации их результатов и правила составления отчетности о результатах контрольной деятельности;

- совершенствование порядка реализации результатов контрольных мероприятий с целью пресечения и исключения негативных последствий нарушений законодательства, обеспечения применения ответственности за нарушения бюджетного законодательства и законодательства о контрактной системе;

- проведение профилактической работы по предупреждению нарушений бюджетного законодательства и законодательства о контрактной системе.

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.10.2021 г. № 2985

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 27 июля 2016 года № 2508 «Об утверждении показателей эффективности работы руководителей муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, подведомственных департаменту образования администрации города Дзержинска»

В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 24 августа 2021 года № 743 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 15 октября 2008 года № 468», постановлением администрации города Дзержинска от 21 января 2021 года № 95 «О реорганизации Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» путем присоединения к нему Муниципального бюджетного учреждения «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи», руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Показатели эффективности работы руководителей муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, подведомственных департаменту образования администрации города Дзержинска, утвержденные постановлением администрации города Дзержинска от 27.07.2016 №2508 следующие изменения:
 - 1) в подпункте 3.1.1 пункта 3.1;
 - 2) таблицу «Перечень показателей эффективности работы муниципальных общеобразовательных организаций» дополнить пунктом 21 следующего содержания:

21	Функционирование на базе образовательных организаций инновационных площадок на уровне не ниже регионального, проводящих исследовательскую работу по обновлению содержания образования, внедрению новых педагогических технологий	1,5 балла – организация, осуществляющая образовательную деятельность, является инновационной площадкой областного уровня; 2 балла – экспериментальная площадка федерального уровня	Годовая
----	--	---	---------

- 3) в строке «ИТОГО» таблицы «Перечень показателей эффективности работы муниципальных общеобразовательных организаций» слова «31,5 баллов» заменить словами «33,5 баллов»;
- 4) исключить раздел «Перечень показателей эффективности работы муниципальных бюджетного учреждения «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» (далее – МБУ ЦППМиСП);
- 5) в подпункте 3.1.2.;
- 6) в таблице «Эффективность деятельности организации, осуществляющей образовательную деятельность» 1 строку изложить в следующей редакции:

Муниципальные общеобразовательные организации	33,5
---	------

- 7) в таблице «Эффективность деятельности организации, осуществляющей образовательную деятельность» исключить строку следующего содержания:

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» (МБУ ЦППМиСП)	20
--	----

- 8) в подпункте 3.2.4. «Показатели результатов деятельности руководителя организации дополнительного образования, МБУ ДПО ЦЭМийМС, МБУ ЦППМиСП» слова «МБУ ЦППМиСП» - исключить, в таблице в 1 строке слова «МБУ ЦППМиСП» - исключить.
2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

Администрация города Дзержинска Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.10.2021 г. № 3001

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска от 11 июля 2006 № 1241 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг на территории города Дзержинска»

В связи с кадровыми изменениями, в целях обеспечения работы Межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг на территории города Дзержинска, в соответствии со статьей 62 Устава городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 11 июля 2006 года № 1241 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг на территории города Дзержинска», следующие изменения:
 - 1) Приложение № 1 «Состав межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг на территории города Дзержинска», изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
 3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ашуркову Ю.А.

Глава города И.Н. НОСКОВ

Приложение

к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области от 11.10.2021 г. № 3001

Состав межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг на территории города Дзержинска

Заместитель главы администрации городского округа, председатель комиссии – Ашуркова Ю.А.;

Директор департамента промышленности, торговли и предпринимательства, заместитель председателя комиссии – Туранова Н.В.;

Консультант сектора торговли отдела потребительского рынка департамента промышленности, торговли и предпринимательства, секретарь комиссии – Маслова О.Р.;

Заместитель директора департамента, начальник отдела потребительского рынка департамента промышленности, торговли и предпринимательства – Белякова Н.В.;

Начальник сектора торговли отдела потребительского рынка департамента промышленности, торговли и предпринимательства – Блинова Т.А.;

Начальник отдела развития промышленности и поддержки предпринимательства департамента промышленности, торговли и предпринимательства – Русина О.Н.;

Директор департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия – Коннова Т.В.;

Главный архитектор города – Соколов И.А.;

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом – Рабин М.Б.;

Директор правового департамента – Губа О.Я.;

Начальник управления муниципального контроля – Кошкин А.А.;

Директор департамента благоустройства и дорожного хозяйства – Морозов С.Н.;

Начальник ОГИБДД МВД России по г.Дзержинску (по согласованию) – Викторов Е.А.;

Начальник ТО УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в городском округе г.Дзержинск, Володарском районе (по согласованию) – Артюкова Е.В.;

Главный государственный инспектор г.Дзержинска НО по пожарному надзору (по согласованию) – Кириллов М.А.;

Руководитель Межрайонной ИФНС России № 2 по НО (по согласованию) – Владимирова О.В.;

Начальник УМВД России по городу Дзержинску (по согласованию) – Постинов Д.Б.;

Начальник ГБУ НО «Госветуправление ГО г.Дзержинск» (по согласованию) – Дедов С.Н.;

Председатель комитета городской Думы по предпринимательству, потребительскому рынку, управлению муниципальным имуществом и антимонопольной политике (по согласованию) – Елизаров С.В.;

Президент Торгово-промышленной палаты города Дзержинска (по согласованию) – Разумовская Е.В.

проект приказа
Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ

№ _____
г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденными постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 № 481 (далее — Правила), учитывая заключение о результатах публичных слушаний от _____, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____, заявление Зуева Александра Валентиновича от 13 сентября 2021 г. № Вх-406-354188/21 **приказываю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Бытовое обслуживание» (код 3.3), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-3— «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83 (кадастровый номер 52:21:0000239:338).
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - 2.1. Направить настоящий приказ:
 - в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,
 - в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
 - 2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».
 3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:
 - 3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - 3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.
 4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр М.В. РАКОВА

Глава города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.10.2021 г. № 64

О назначении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава городского округа город Дзержинск Нижегородской области, решением городской Думы от 23 июня 2020 года № 916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83» с 12 октября по 26 октября 2021 года.
2. Департаменту управления делами администрации города обеспечить проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
3. Департаменту градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия с 12 октября по 26 октября 2021 года обеспечить:
 - 1) ознакомление заинтересованных лиц с проектом, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - 2) сбор предложений и замечаний, касающихся вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, указанном в описании.
 4. Утвердить План мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83» (Приложение).
 5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города проект приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83» не позднее 14 дней до дня окончания общественных обсуждений.
 6. Постановление вступает в силу с момента его принятия.
 7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города О.В. ПАЛЕЕВА

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы города Дзержинска Нижегородской области

от 11.10.2021 г. № 64

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по организации и проведению общественных обсуждений по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83»

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения	Ответственный исполнитель
1	Подготовка общественных обсуждений по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83» (далее-проект)	до 12.10.2021	Департамент управления делами (далее ДУД)
2	Официальная публикация оповещения о проведении общественных обсуждений по проекту, размещение на официальном сайте и в ГИСОГД НО	12.10.2021	Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия совместно с департаментом информационной политики и взаимодействия со СМИ
3	Размещение проекта на официальном сайте администрации и в ГИСОГД НО	с 12.10.2021 по 26.10.2021	Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
4	Официальная публикация постановления главы города и проекта	12.10.2021	Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ
5	Организация и проведение экспозиции проекта, сбор отзывов, предложений и замечаний по материалу проекта (для включения в протокол общественных обсуждений)	с 12.10.2021 по 26.10.2021	Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия совместно с ДУД
6	Проведение общественных обсуждений	с 12.10.2021 по 26.10.2021	ДУД совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
7	Подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений	с 26.10.2021 по 02.11.2021	Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
8	Подготовка к публикации и официальная публикация заключения о результатах общественных обсуждений, размещение его на официальном сайте администрации города и в ГИСОГД НО	с 26.10.2021 по 02.11.2021	Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия совместно с департаментом информационной политики и взаимодействия со СМИ

Выписка из Муниципальной долговой книги города Дзержинска за 2021 год на 01.10.2021

(руб.)

№ п/п	Кредитор	Целевое направление	Договор (номер, дата)	% ставка	Сумма по контракту	Срок погашения	01.01.2021	01.02.2021	01.03.2021	01.04.2021	01.05.2021	01.06.2021	01.07.2021	01.08.2021	01.09.2021	01.10.2021
Кредиторы от кредитных организаций																
1	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000002 от 18.02.2020, д/с 1 от 21.09.2020	6,35	200 000 000,00	Закрывает 16.02.2021	138 500 000,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000203 от 25.05.2020, д/с 1 от 28.05.2020, д/с 2 от 09.11.2020	6,21	200 000 000,00	Закрывает 24.05.2021	200 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000204 от 25.05.2020, д/с 1 от 28.05.2020, д/с 2 от 09.11.2020	6,21	75 000 000,00	Закрывает 24.05.2021	75 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000372 от 31.07.2020, д/с 1 от 21.09.2020	5,5	185 000 000,00	30.07.2022	185 000 000,00	160 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ПАО «Сбербанк России»	На погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000373 от 31.07.2020, д/с 1 от 21.09.2020	5,5	300 000 000,00	30.07.2022	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00	300 000 000,00
6	ПАО «Сбербанк России»	На погашение долговых обязательств	Мун. контракт 0132300001720000359 от 16.03.2020	6,7	475 000 000,00	Погашено 05.09.2021	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00	475 000 000,00
7	АО «Милбанк»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 17232 от 30.04.2021	6,7	200 000 000,00	29.04.2023	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 21000074 от 21.06.2021	7,33	200 000 000,00	20.06.2023	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	ПАО «Сбербанк России»	На финансирование дефицита и погашение долговых обязательств	Мун. контракт 21000076 от 21.06.2021	7,33	150 000 000,00	20.06.2023	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого					1 985 000 000,00		1 375 500 000,00	935 000 000,00	775 000 000,00	775 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	300 000 000,00
Бюджетные кредиты																
10	Министерство финансов Нижегородской области	На частичное покрытие дефицита бюджета	Соглашение 47/Д/1-2020 от 04.08.2020	0,1	30 000 000,00	Погашено 28.04.2021	30 000 000,00	30 000 000,00	30 000 000,00	30 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Министерство финансов Нижегородской области	На погашение долговых обязательств муниципального образования в виде обязательств по муниципальным ценным бумагам и кредитам, полученным от кредитных организаций	Соглашение 47/РД/2021 от 03.09.2021	0,1	506 936 000,00	01.09.2026	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506 936 600,00
Итого					536 936 000,00		30 000 000,00	30 000 000,00	30 000 000,00	30 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	506 936 600,00
Муниципальные ценные бумаги																
12																
Итого					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальные гарантии																
13																
Итого					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего					2 521 936 000,00		1 403 500 000,00	965 000 000,00	805 000 000,00	805 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	575 000 000,00	806 936 600,00

Директор департамента финансов С.В. ФЕДОРОВ
Главный бухгалтер А.О. ПАРАМОНОВА

ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Дзержинск информирует о проведении общественных обсуждений по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:338, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пгт. Бабушкино, ул. Кутузова, дом 83».

Проект размещен на официальном сайте администрации города: <https://адмдзержинск.рф>, в ГИСОГД НО (http://public_hearing.bingosoft-office.ru) и опубликован в газете «Дзержинские ведомости» 12 октября 2021 года.

Сроки проведения общественных обсуждений: с «12» октября по «26» октября 2021 года.

Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением городской Думы от 23.06.2020 №916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности».

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях – 12 октября 2021 года:

- на информационном стенде ул. Октябрьская, 5А;
- на информационном стенде, расположенном в помещении МБУ «Многофункциональный центр и ГА» ул. Гастелло, 11/25.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «12» октября по «26» октября 2021 года.

Дни и время консультирования посетителей: понедельник и вторник с 9:00 до 16:00.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, предоставлять в письменном виде в сроки проведения экспозиции по адресу:

- Нижегородская область, г. Дзержинск ул. Октябрьская, д. 5А;

- по электронной почте - official@adm.dzr.nnov.ru; official@depgraddzr.ru;

- на официальный сайт администрации города - <https://адмдзержинск.рф>.

Предложения и замечания должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц;
- реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).

Контактное лицо по вопросам общественных обсуждений: Бекетова Юлия Алексеевна – консультант департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города ((88313) 37-01-30).

Участниками общественных обсуждений по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект. По сведениям Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области в границах указанной территориальной зоны расположены объекты жилищного фонда с местоположением: Нижегородская область, город Дзержинск:

- поселок Бабушкино (кроме домов по ул. Овощная, дома №6, №8, №10, №10А, по ул. Фрунзе,

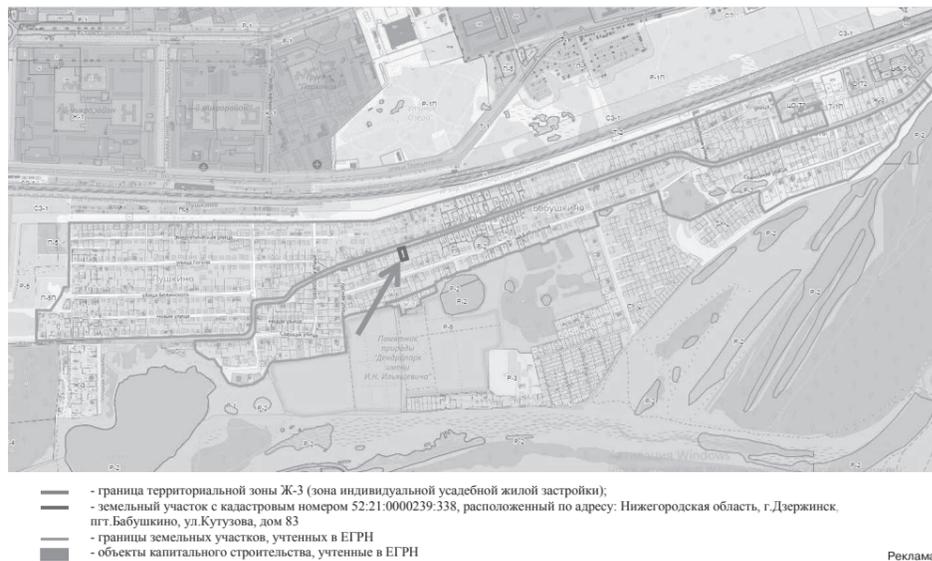
дома №1А, №2А, №28, №30, №32, №34, №36, по ул. Вокзальная, дома №79, №83, №83А, №93, №95);

- поселок Пушкино (кроме домов по улице Новозапрудная, нечетная сторона домов с №1 по №9, четная сторона домов с №2 по №26, на площади Пушкина, дома с №1 по №13А);

- правообладатели находящихся в границах указанной территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (фрагмент карты прилагается);

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект. По сведениям публичной кадастровой карты (www.pkk.rosreestr.ru) к рассматриваемому земельному участку прилегает земельный участок с кадастровым номером 52:21:0000239:661.

**Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города
Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск
с границами земельных участков, учтенных в ЕГРН**



Реклама

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Решением Арбитражного суда Нижегородской области 16.07.2019 г., дело №А43-20864/2018 Белов Александр Васильевич (606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Гагарина, 6-34; ИНН 524910147457, дата/место рождения 01.02.1976 г./г. Дзержинск Горьковской обл., СНИЛС 012-583-905-35) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, то есть до 16.01.2020 г. Финансовым управляющим утверждена Жаркова Марина Алексеевна (ИНН 525613739660, СНИЛС 068-908-115 99, член Союза «СРО АУ «Стратегия» (123308, г. Москва, г. Москва, просп. Маршала Жукова, д. 6, стр. 1; ИНН/ОГРН 3666101342/1023601559035), адрес для корреспонденции: 603043, г. Нижний Новгород, пр. Октября, 17-68, эл. почта: m.jarcova@yandex.ru, т. 89625146099). Судебное заседание 18.11.2021 г.

Победителем торгов: по Лоту № 4 (59/100 доли в праве на помещение подвала общей площадью 482, 8 кв. м, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Галкина, д. 13, пом. П2) является ООО «Престиж» (ИНН - 2308253128; г. Краснодар, ул. им. 30-й Иркутской дивизии, д. 3, пом. 29, здания литер А1), цена за лот №4 = 143013 руб.

Победителем торгов: по Лоту № 5 (1/2 доли в праве на 3 этажное здание склада общей площадью 266,1 кв. м, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Студенческая, д. 32г, 1/2 доли в праве на земельный участок общей площадью 417 кв. м, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Студенческая, 32г, 1/2 доли в праве на земельный участок общей площадью 200 кв. м, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Студенческая, 32г/2725) является ИП Шатов Алексей Михайлович (ИНН - 526212181571; г. Н. Новгород, ул. Победная, 19-75), цена за лот №5 = 1770000 руб.

Победителем торгов: по Лоту № 7 (земельный участок общей площадью 4794+/-48.50 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - под здание школы, Нижегородская область, Шатовский район, пос. Сосновый бор, ул. Лесная, д. 9, здание школы общей площадью 119,6 кв. м, 1 этажное нежилое, Нижегородская область, Шатовский район, пос. Сосновый Бор, ул. Лесная, д. 9) является Отмахов Станислав Сергеевич (ИНН - 433902475706; Кировская обл. г. Яранск ул. Карла-Маркса, 30-5), цена за лот №7 = 405111 руб.

Победителем торгов: по Лоту № 8 (земельный участок общей площадью 759 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования-для обслуживания и эксплуатации здания продовольственного и промтоварного магазина, Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р. п. Потыма, ул. Красноармейская, д. 10а, Здание нежилое 1 этажное общей площадью 383,80 кв. м, назначение – здание продовольственного и промтоварного магазина, год постройки 2004, Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р. п. Потыма, ул. Красноармейская, д. 10а.) является Агент Поздеев Денис Анатольевич (ИНН - 662316176577); адрес регистрации: Свердловская обл. г. Нижний Тагил, ул. Правды, д. 6, кв. 4), действующий от имени и в интересах Принципала Митрейкина Николая Николаевича (ИНН - 130803607771); адрес: Республика Мордовия, р-н Zubovo-Полянский, с. Каргал, ул. Молодежная, д 22) на основании Агентского договора №22 09/21 от 22.09.2021 г., цена за лот №8 = 560161, 91 руб.

Победителем торгов: по Лоту № 9 (земельный участок общей площадью 1000 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - магазины, торговые комплексы, торговые дома общей площадью до 1500 кв. м, Нижегородская область, г. Шахунья, п. Сява, ул. Кирова, уч. 21, объект незавершенного строительства, площадь застройки 550 кв. м, степень готовности объекта 30%, Нижегородская область, г. Шахунья, п. Сява, ул. Кирова, уч. 21) является Раджабов Эльчин Алиша Оглы (ИНН - 524911465195; Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, -38а-37), цена за лот №9 = 305000 руб.

Победителем торгов: по Лоту № 14 (Обыкновенная акция ЗАО «Торговый Дом «ИЗКОРМ», номер гос. регистрации 1-01-18007-Р, номинальная стоимость 500 руб., 200 шт.) является ООО «ОТК» (ИНН 4345490931, город Киров, улица Азина, 17-1), цена за лот №14 = 2 222 руб.

У победителей торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, организатору торгов, кредиторам, финансовому управляющему. В капитале Победителя торгов не участвуют организатор торгов, финансовый управляющий или саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий аукциона, сделавшим предложение о цене равное цене, предложенной победителями, или предпоследнее предложение не участвует организатор торгов, финансовый управляющий или саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий.

Реклама

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Т Плюс», 603950 г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, 10/16, объявляет о продаже газоохладителей Б/У, находящихся на балансе Новогорьковской ТЭЦ филиала «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» с 11.10.2021г. по 20.10.2021г., в рамках чего приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подавать свои предложения по покупке. Контактное лицо по вопросам проводимой процедуры: Юскаева Светлана Валерьевна - тел. 8(831)25-77-111 доб. 21-38. Номенклатура и объем продаваемой продукции, контактные телефоны по вопросам осмотра МТР размещены на официальном сайте компании в разделе «Продажи», подразделе «Реализация МТР» по адресу: www.tplusgroup.ru

Реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Пермяковой Светланой Владимировной, почтовый адрес 606000 Нижегородская обл. г. Дзержинск, бул. Правды, 2, каб.306_ДО КП НО «Нижтехинвентаризация — БТИ Нижегородской области», адрес электронной почты: e-mail: dzer@gpnti.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 7377, контактный тел. (8313) 34-83-52 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №52:21:0000009:73, расположенного: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Пыра, с/т «Отдых», участок 35 (52:21:0000009)

Заказчиком кадастровых работ является Успенская Надежда Вадимовна, почтовой адрес г. Дзержинск, пер. Жуковского, д. 6, кв. 27, контактный тел. (8-903-604-22 27)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Пыра, с/т «Отдых» (центральные ворота сада) «23» ноября 2021 г. в 9 часов 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, бул. Правды, 2, каб 306, ДО КП НО «Нижтехинвентаризация — БТИ Нижегородской области». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «08» ноября 2021 г. по «23» ноября 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «08» ноября 2021 г. по «23» ноября 2021 г по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, бул. Правды, 2, каб 306, ДО КП НО «Нижтехинвентаризация — БТИ Нижегородской области»

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Пыра, с/т «Пыра», участок 34 (кадастровый номер 52:21:0000009:72) и участок 49 (кадастровый номер 52:21:0000009:86)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы правах на земельный участок (часть 12 статья 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №227-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама