

Table with columns for project ID, description, and years 2018-2023. Includes projects like 'Строительство автомобильной дороги от пр. Ленинского Комсомола до ул. Самовалова в г. Дзержинске' and 'Строительство гаража под пожарную единицу техники (пожарное депо)'.

Table with columns for project ID, description, and years 2018-2023. Includes projects like 'Строительство детского сада на 320 мест в мкр. Комсомольский г. Дзержинска' and 'Строительство бассейна "Капюлетамовский" МБУ "СЦОР "Салют"'. Includes summary rows for 'Итого по подпрограмме 1' and 'Итого по подпрограмме 2'.

2.5. Методика оценки эффективности муниципальной программы
Эффективность реализации программы характеризуется степенью достижения целевых индикаторов и в значительной степени зависит от уровня финансирования мероприятий программы.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование целевого индикатора, Единица измерения, Методика расчета целевого индикатора. Includes rows for 'Доля бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства' and 'Доля введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства'.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование целевого индикатора, Единица измерения, Методика расчета целевого индикатора. Includes row for 'Доля земельных участков, предоставленных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства'.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование целевого индикатора, Единица измерения, Методика расчета целевого индикатора. Includes row for 'Доля технической готовности тренировочной площадки к проведению ЧМ-2018'.

2.6. Индикаторы и результаты муниципальной программы
Таблица 2. Сведения о степени выполнения мероприятий подпрограммы муниципальной Программы

Table with 12 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Участник/Ед. измерения, Плановый срок, и столбец с результатами за 2018-2023 гг. Includes rows for 'Подпрограмма 1 - Развитие инженерной инфраструктуры городского округа город Дзержинск' and 'Подпрограмма 2 - Развитие социальной инфраструктуры городского округа город Дзержинск'.

Table with columns for project name, status, and dates. Includes projects like 'Строительство автодороги к Шувовской башне' and 'Капитальный ремонт зданий и сооружений МБУ ДО ДЮСШ «Имми»'.

Table with columns for project name, status, and dates. Includes projects like 'Капитальный ремонт зданий и сооружений МБУ ДО ДЮСШ «Имми»' and 'Строительство детского сада-ясли на 80 мест в микрорайоне «Западный 2»'.

Таблица 7. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Table with columns for status, source of financing, and years (2018-2023). Includes sub-tables for 'Муниципальная программа' and 'Подпрограмма 1'.

2.10. Анализ рисков реализации муниципальной программы

Реализация Программы сопряжена с рядом макроэкономических, социальных, финансовых, правовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач программы.

К таким рискам следует отнести макроэкономические и финансовые риски, связанные с нестабильностью экономики, в том числе с колебаниями цен. Кризисные явления в мировой и российской экономике могут привести к высокому росту цен на отдельные виды материалов, работ, услуг, используемых при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, а также к сокращению бюджетного финансирования, выделенного на выполнение Программы, что повлечёт пересмотр задач Программы с точки зрения снижения ожидаемых результатов.

Нормативные, правовые риски связаны с изменением федерального и регионального законодательства, вследствие чего может возникнуть необходимость внесения соответствующих изменений в местные нормативные акты, муниципальную программу. Достижение показателей муниципальной программы в значительной степени зависит от стабильности положений Налогового кодекса Российской Федерации, оказывающих влияние на формирование бюджетов всех уровней. Снижение поступлений в городской бюджет может привести к уменьшению размеров субсидий.

Риск недифинансирования мероприятий муниципальной программы является одним из наиболее существенных рисков, так как его минимизация наиболее затруднительна.

Подрядные (контрактные) риски связаны с заключением муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контракту. Наступление указанных рисков повлияет на выполнение мероприятий муниципальной программы и может привести к не достижению целевых значений индикаторов и непосредственных результатов программы в установленные сроки. Данный вид рисков может быть снижен за счет претензионной работы с подрядчиками, высокими размерами штрафов, предусмотренных за нарушение обязательств по контрактам и строительного контроля со стороны заказчика за исполнением контрактов.

Природные риски также могут повлиять на ход выполнения муниципальной программы: длительно непрекращающиеся проливные дожди или заморозки могут помешать работам по строительству дорог, реконструкции и капитальному ремонту объектов. Природные риски могут быть снижены путем проведения аукционов и заключения контрактов в наиболее ранние сроки с тем, чтобы более полно и эффективно использовать тёплый и благоприятный период года.

Управление рисками предполагается осуществлять на основе постоянного мониторинга хода реализации муниципальной программы. С целью минимизации влияния внешних факторов на реализацию муниципальной программы предусмотрена ежегодная корректировка результатов исполнения муниципальной программы и объемов финансирования.

3. Подпрограммы муниципальной программы

3.1. Подпрограмма 1 «Развитие инженерной инфраструктуры городского округа город Дзержинск»

3.1.1. Паспорт Подпрограммы 1 «Развитие инженерной инфраструктуры городского округа город Дзержинск»

Table with columns for 'Участники муниципальной программы', 'Цель подпрограммы', 'Задачи подпрограммы', 'Этапы и сроки реализации подпрограммы'.

Table with columns for 'Объемы финансирования подпрограммы', 'Год реализации', 'Местный бюджет', 'Областной бюджет', 'Федеральный бюджет', 'Прочие источники', 'Всего'.

Индикатор подпрограммы: Доля земельных участков, предоставленных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, обеспеченных инженерной инфраструктурой - 90% за программный период. Доля введенных в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры - 64,0% за программный период.

3.1.2. Текстовая часть Подпрограммы 1

3.1.2.1. Характеристика текущего состояния

Развитие инженерной инфраструктуры является одной из приоритетных задач, направленных на повышение уровня социально-экономического развития городского округа город Дзержинск. В целях ее решения осуществляется комплекс мероприятий, направленных на обеспечение инженерными коммуникациями территорий городского округа город Дзержинск, предназначенных для промышленного и гражданского строительства.

Создание условий для обеспечения многодетных семей земельными участками для индивидуального жилищного строительства является одной из первоочередных задач. В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем» и соблюдения закона Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» в городском округе город Дзержинск осуществляется реализация мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий семей, имеющих 3 и более детей, в том числе в части обеспечения необходимой инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства. В период с 2013 по 2015 год осуществлено строительство подводящих и внутриквартальных сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и газоснабжения к территории под малоэтажное жилищное строительство по проспекту Свердлова (1-ая очередь), обеспечено необходимой инфраструктурой 68 земельных участков, в том числе 44 земельных участка, предоставленных многодетным семьям. В соответствии с вышеуказанным законом многодетным семьям для целей индивидуального жилищного строительства предоставлены земельные участки на территории западной Северной шоссе ЖК «Северные ворота», в пос. Пыра квартал «Южный», по проспекту Свердлова (2-ая очередь).

В целях расширения и совершенствования улично-дорожной сети городского округа город Дзержинск предусмотрено строительство автомобильной дороги местного значения для направления интенсивного потока грузооперевозок в обход пос. Дачный. Реализация данного проекта будет способствовать совершенствованию инженерных сооружений транспортной инфраструктуры в пос. Дачный и созданию условий для комфортного и безопасного проживания населения.

Реализация всех мероприятий Подпрограммы 1 будет способствовать росту уровня социально-экономического развития города как основы повышения качества жизни населения городского округа город Дзержинск.

3.1.2.2. Цель и задачи Подпрограммы 1

Целью Подпрограммы 1 является обеспечение инженерными коммуникациями территорий городского округа город Дзержинск, предназначенных для промышленного и гражданского строительства.

Для достижения цели подпрограммы и обеспечения результатов ее реализации необходимо решение следующих задач:

- разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры;
- капитальное строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры, по которым была разработана проектно-сметная документация в рамках настоящей Программы, а также капитальный ремонт объектов муниципальной собственности.

3.1.2.3. Индикаторы оценки эффективности реализации Подпрограммы 1

Индикаторы оценки эффективности реализации Подпрограммы 1 представлены в таблице 3 пункта 2.6 муниципальной программы.

Методика расчета индикаторов Подпрограммы 1 приведена в пункте 2.5 «Методика оценки эффективности муниципальной программы» настоящей муниципальной программы.

3.1.2.4. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 1 за счет всех источников финансирования

Источниками финансирования подпрограммы являются средства всех уровней бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы 1 уточняются ежегодно при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы 1 приведены в таблице 8. Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы 1 за счет всех источников финансирования приведена в таблице 9.

Таблица 3. Индикаторы оценки эффективности муниципальной программы

Table with columns for indicator name, unit, and years (2016-2023). Includes indicators like 'Доля бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в общем объеме финансирования программы'.

2.7. Меры муниципального правового регулирования, необходимые для реализации муниципальной программы

Принятие иных нормативных правовых актов не требуется. Таблица 4 не заполняется.

2.8. Прогноз сводных показателей муниципальной программы

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг отсутствует. Таблица 5 не заполняется.

2.9. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Финансирование муниципальной программы обеспечивается за счет средств всех уровней бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Источниками финансирования Подпрограммы 1 «Развитие инженерной инфраструктуры городского округа город Дзержинск» являются средства городского, областного, федерального бюджетов, а также прочие источники.

Источниками финансирования Подпрограммы 2 «Развитие социальной инфраструктуры городского округа город Дзержинск» являются средства городского, областного и федерального бюджетов.

Объемы финансирования мероприятий муниципальной программы уточняются ежегодно при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы за счет средств городского бюджета с расширенной участника муниципальной программы, приведена в таблице 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета».

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы за счет всех источников финансирования приведена в таблице 7 «Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников».

Таблица 6. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета

Table with columns for status, participant, and years (2018-2023). Includes sub-tables for 'Муниципальная программа' and 'Подпрограмма 1'.

Таблица 8. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств городского бюджета

Table with columns: Статус, Участники подпрограммы, Расходы (руб.), годы (2018-2023). Rows include various infrastructure projects like road construction, sewerage, and sports facilities.

Таблица 9. Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 1 за счет всех источников

Table with columns: Статус, Источник финансирования, Оценка расходов (руб.), годы (2018-2023). Rows list funding sources like municipal budget, local budget, and federal budget.

3.1.2.5. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1

Риски реализации Подпрограммы 1 аналогичны рискам реализации муниципальной программы и отражены в пункте 2.10 Программы. Управление рисками предполагается осуществлять на основе постоянного мониторинга хода реализации муниципальной программы.

3.2. Подпрограмма 2 «Развитие социальной инфраструктуры городского округа город Дзержинск» (далее – Подпрограмма 2)

3.2.1. Паспорт Подпрограммы 2 «Развитие социальной инфраструктуры городского округа город Дзержинск»

Table with columns: Содержание муниципальной программы, Участники подпрограммы, Цели подпрограммы, Задачи подпрограммы, Этапы и сроки реализации подпрограммы. Describes the program's goals and implementation timeline.

3.2.2. Текстовая часть Подпрограммы 2

3.2.2.1. Характеристика текущего состояния

Непрерывным условием устойчивого развития города, способствующим улучшению жизни населения, является развитие и совершенствование социальной сферы, в том числе за счет строительства и реконструкции крупных социально значимых для города объектов. Социальная инфраструктура призвана создавать благоприятные условия для проживания людей.

3.2.2.2. Цель и задачи Подпрограммы 2

Основной целью Подпрограммы 2 является обеспечение населения городского округа города Дзержинск объектами социальной инфраструктуры. Для достижения цели Подпрограммы 2 и обеспечения результатов ее реализации необходимо решение следующих задач:

- 1. Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию объектов социальной инфраструктуры;
2. Капитальное строительство и реконструкция объектов социального назначения, по которым была разработана проектно-сметная документация в рамках настоящей программы, а также капитальный ремонт объектов муниципальной собственности.

3.2.2.3. Индикаторы оценки эффективности реализации Подпрограммы 2

Методика расчета индикаторов Подпрограммы 2 приведена в пункте 2.5 «Методика оценки эффективности муниципальной программы» программы. Сведения о степени выполнения мероприятий Подпрограммы 2 муниципальной программы приведены в таблице 2 программы.

3.2.2.4. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 2 за счет всех источников финансирования

Источниками финансирования подпрограммы являются средства всех уровней бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Объем финансирования Подпрограммы 2 уточняется ежегодно при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Таблица 10. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 2 за счет средств городского бюджета

Table with columns: Статус, Участники подпрограммы, Расходы (руб.), годы (2018-2023). Rows include projects like social infrastructure, sports facilities, and educational institutions.

Table with columns: Статус, Участники подпрограммы, Расходы (руб.), годы (2018-2023). Rows include projects like road reconstruction, sports facilities, and social infrastructure.

Таблица 11. Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 2 за счет всех источников

Table with columns: Статус, Источник финансирования, Оценка расходов (руб.), годы (2018-2023). Rows list funding sources like municipal budget, local budget, and federal budget.

3.2.2.5. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2

Риски реализации Подпрограммы 2 аналогичны рискам реализации муниципальной программы и отражены в пункте 2.10 муниципальной программы. Управление рисками предполагается осуществлять на основе постоянного мониторинга хода реализации муниципальной программы.

4. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы определяется на основе сопоставления степени достижения целевых показателей программы (результативности) и полноты использования запланированных средств. Влияние результатов мероприятий программы будет заключаться в формировании благоприятных условий для повышения уровня жизни населения городского округа город Дзержинск посредством развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Реализация муниципальной программы может осуществляться по двум сценариям: Сценарий 1 – благоприятный. При реализации муниципальной программы по данному сценарию ожидается, что муниципальная программа будет профинансирована в полном объеме, риски, описанные в пункте 2.10, не наступают, мероприятия программы выполнены, индикаторы, цель муниципальной программы, индикаторы достижения цели подпрограмм, непосредственные результаты достигают своих плановых значений.

Сценарий 2 – неблагоприятный. При реализации муниципальной программы по данному сценарию возникают риски (один или несколько одновременно), описанные в пункте 2.10. При неблагоприятном сценарии ответственный исполнитель муниципальной программы и соисполнители подпрограмм предпринимают меры для устранения негативных факторов, влияющих на выполнение муниципальной программы; разрабатывают предложения по минимизации влияния рисков на достижение плановых значений индикаторов и непосредственные результаты, а также, при необходимости, предложения по корректировке значений индикаторов или сроков их достижения.

Указанные изменения утверждаются в установленном порядке. Администрация города Дзержинска Нижегородской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.11.2021 г. № 3487

Об участии городского округа город Дзержинск Нижегородской области в конкурсе на отборе инициативных проектов в рамках проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» на 2022 год

В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 22 декабря 2017 года № 945 «О реализации на территории Нижегородской области проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!», приказом министерства внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области от 11 октября 2021 года №320-79/21П/од (в редакции от 9 ноября 2021 года №320-79/21П/од), Уставом городского округа город Дзержинск Нижегородской области, с учетом протокола об итогах сбора подписей граждан в поддержку инициативного проекта «Благоустройство спортивной трассы «Заря» вблизи Заревской объездной дороги и прилегающей территории для езды на кроссовых мотоциклах» от 19 ноября 2021 года, администрации города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Принять участие в конкурсе на отборе инициативных проектов в рамках проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» в 2022 году по направлению «Спорт для всех!» с инициативным проектом «Благоустройство спортивной трассы «Заря» вблизи Заревской объездной дороги и прилегающей территории для езды на кроссовых мотоциклах». 2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со СМИ опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города. 3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования. 4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Андреева Г.И.

Глава города И.Н. НОСКОВ

Глава города Дзержинска Нижегородской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.11.2021 г. № 73

О назначении общественных обсуждений Рассмотрев обращение АО «ГосНИИ «КРИСТАЛЛ», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением городской Думы от 29 июня 2010 года № 587 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний» (с изменениями), Уставом городского округа город Дзержинск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Назначить общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду. 2. Провести общественные обсуждения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, с 26 ноября по 26 декабря 2021 года. 3. Департаменту управления делами администрации города: 1) обеспечить проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления; 2) обеспечить сбор предложений и замечаний, касающихся вопроса оценки воздействия на окружающую среду, указанного в пункте 1 настоящего постановления. 4. Утвердить План мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений по вопросу оценки воздействия на окружающую среду, указанному в пункте 1 настоящего постановления (приложение). 5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города проектную документацию «Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду не позднее 30 дней до дня окончания сроков общественных обсуждений. 6. Постановление вступает в силу с момента его принятия. 7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города И.Н. НОСКОВ

И.Н. НОСКОВ
УТВЕРЖДЕН постановлением главы города Дзержинска Нижегородской области от 17.11.2021 г. № 73

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по организации и проведению общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

Table with columns: п/п, Мероприятие, Сроки проведения, Ответственный исполнитель. Rows list specific activities like document preparation, publication, and public discussions.

Table with 5 columns: No., Description of the task, Deadline, Department, and Contact Information. Rows include tasks like 'Подготовка общественных обсуждений документации' and 'Официальная публикация оповещения о проведении общественных обсуждений'.

- 2.4. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:
3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр М.В.РАКОВА

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ПРИКАЗ

17 ноября 2021 г. № 07-02-02/233 г. Нижний Новгород

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе дома 36 по улице Попова, Черняховского, набережной Окская и проекта межевания территории в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 2 сентября 2021 г. № 17207-63-2851 и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Надежда» (далее – ООО «Надежда») от 2 ноября 2021 г. № Вх-406-427478/21 п р и к а з ы в а ю:

- 1. Разрешить ООО «Надежда» подготовку проекта планировки территории в границах улиц Попова, Черняховского, набережной Окская и проекта межевания территории в районе дома 36 по улице Попова в городском округе город Дзержинск Нижегородской области за счет собственных средств согласно прилагаемой схеме № 248/21.
2. Установить, что проект планировки территории в границах улиц Попова, Черняховского, набережной Окская и проекта межевания территории в районе дома 36 по улице Попова в городском округе город Дзержинск Нижегородской области должны быть представлены в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее 2 мая 2022 г.
3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
3.1. Направить настоящий приказ главе города Дзержинск Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Дзержинск Нижегородской области в сети «Интернет»;
3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр М.В.РАКОВА

Приложение к приказу министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 ноября 2021 г. № 07-02-02/233

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ПРИКАЗ

16 ноября 2021 г. № 07-01-06/187 г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 декабря 2020 г. № 07-01-06/209, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 28 апреля 2021 г. № 78) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск):

1.1. Изложить пункты 1-4 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» территориальных зон Ж-2 – «Зона смешанной жилой застройки 2-6 этажей», Ж-2Т – «Зона трансформации садоводческих товариществ в смешанную жилую застройку 2-6 этажей» статьи 51 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» раздела III «Градостроительные регламенты» в следующей редакции:

Table with 2 columns: No. and Content. It contains the updated regulations for residential zones Ж-2 and Ж-2Т, detailing building height limits, setbacks, and area requirements.

1.2. Изложить пункты 1-4 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» территориальных зон Ж-3 – «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», Ж-3П – «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная» статьи 51 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» раздела III «Градостроительные регламенты» в следующей редакции:

Table with 2 columns: No. and Content. It contains the updated regulations for residential zones Ж-3 and Ж-3П, detailing building height limits, setbacks, and area requirements.

1.3. Изложить пункты 1-4 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» территориальной зоны ЦО-2 – «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» статьи 52 «Градостроительные регламенты. Общественно-деловые и коммерческие зоны» раздела III «Градостроительные регламенты» в следующей редакции:

Table with 2 columns: No. and Content. It contains the updated regulations for the public service and business activity zone ЦО-2, detailing building height limits, setbacks, and area requirements.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. Направить настоящий приказ в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ПРИКАЗ

18 ноября 2021 г. №07-01-07/140 г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, проспект Дзержинского, земельный участок 7Б/7

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области, утвержденными постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 19 октября 2021 г. № 85), заявление Кавинова Станислава Борисовича от 6 августа 2021 г. № Вх-406-300268/21 п р и к а з ы в а ю:

- 1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-2 – «Зона смешанной жилой застройки 2-6 этажей», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, проспект Дзержинского, земельный участок 7Б/7, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 21 мая 2021 г. № 1400 (арх. № 56-СРЗУ).
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. Направить настоящий приказ:
- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,
- в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».
2.3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:
3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.
4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр М.В.РАКОВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О результатах общественных обсуждений

19.11.2021
Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Дзержинск по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Матросова, ул. Студенческая, пр. Дзержинского, пл. Свободы, ул. Чапаева, ул. Пирогова в городе Дзержинске Нижегородской области (далее – документация).
Инициатор: ООО «Завод синтанолов». Разработчик проекта: ООО «Терра».
Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством размещения информации на официальном сайте администрации города dzadm.ru, публикации в газете «Дзержинские ведомости» № 90 (986) от 19.10.2021 года, а также на информационном стенде, оборудованном около здания администрации города по адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, д.5А и на электронных информационных панелях общего доступа, расположенных в помещении ГБУ НО «МРЦ города Дзержинск» по адресу: г.Дзержинск, ул.Гастелло, д.11/25.
Экспозиция документации проводилась с 19.10.2021 по 19.11.2021 адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, 5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска, на информационных стендах).
Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 19.10.2021 по 19.11.2021 посредством:
1. В письменной форме в адрес администрации г. Дзержинска, департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г. Дзержинска, по электронной почте – official@adm.dzr.nnov.ru; official@dergradzr.ru; на официальном сайт администрации города – dzadm.ru.
2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, д.5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска).

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.
Результаты протокола общественных обсуждений: Протокол от 19.11.2021.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы г.Дзержинска от 23.06.2020 года №9116 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», статьей 28 Устава городского округа город Дзержинск, постановлением главы города Дзержинска от 14.10.2021 №66 «О назначении общественных обсуждений» общественные обсуждения по документации признаны состоявшимися.

Председатель КУРЫШЕВА Ю.Э.

ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Дзержинск информирует о проведении общественных обсуждений по проек-

ту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.
Проект размещен на официальном сайте администрации города: <https://адмдзержинск.рф>, в ГИСОГД НО (http://public_hearing.bingosoftware-office.ru) и опубликован в газете «Дзержинские ведомости» 23 ноября 2021 года.
Сроки проведения общественных обсуждений: с «23» ноября по «23» декабря 2021 года.
Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением городской Думы от 23.06.2020 №916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности».
Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях – 23 ноября 2021 года:
- на информационном стенде ул. Октябрьская, 5А;
- на информационном стенде, расположенном в помещении МБУ «Многофункциональный центр и ГА» ул. Гастелло, 11/25.
Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «23» ноября по «23» декабря 2021 года.
Дни и время консультирования посетителей: понедельник и вторник с 9:00 до 16:00.
Предложения и замечания, касающиеся проекта, предоставлять в письменном виде в сроки проведения экспозиции по адресу:
- Нижегородская область, г. Дзержинск ул. Октябрьская, д. 5А;
- по электронной почте - official@adm.dzr.nnov.ru; official@depgraddzr.ru;
- на официальном сайте администрации города - <https://адмдзержинск.рф>.
Предложения и замечания должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения:
- фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц;
- реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).
Контактное лицо по вопросам общественных обсуждений: Бекетова Юлия Алексеевна – консультант департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города ((88313) 37-01-30).
Участниками общественных обсуждений являются жители городского округа город Дзержинск.

СООБЩЕНИЕ

Общественная палата города Дзержинска инициирует довыборы в состав Общественной палаты. Общественная палата формируется на основе предложений, поступивших от:

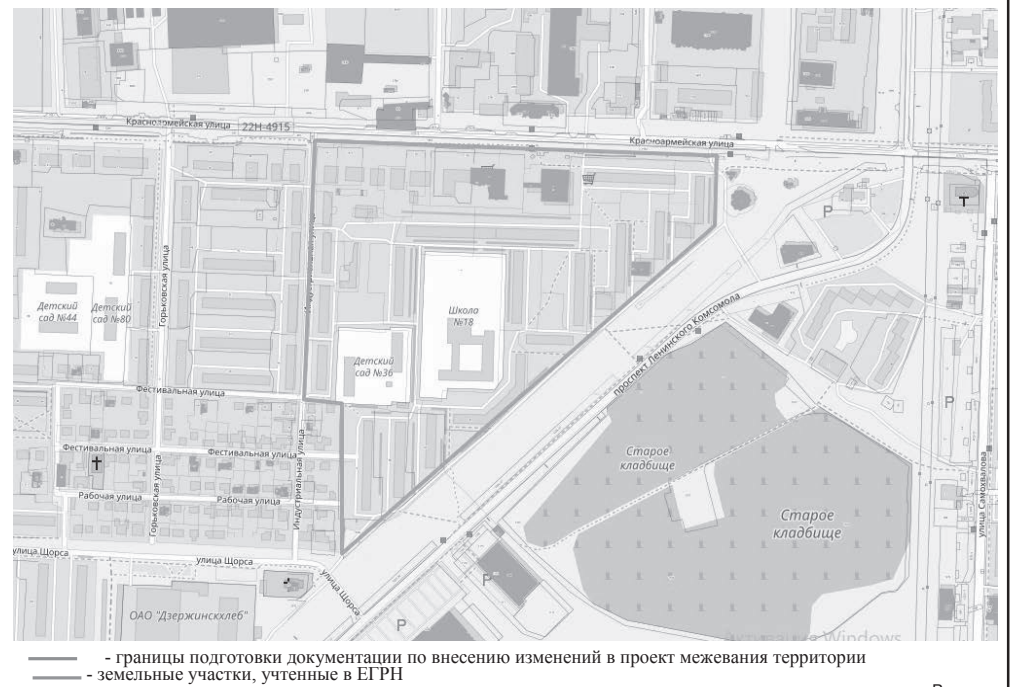
ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Дзержинск информирует о проведении общественных обсуждений документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сухаренко, ул. Щорса, ул. Красноармейская, просп. Ленинского Комсомола, ул. Индустриальная в городе Дзержинске Нижегородской области.
Проект размещен на официальном сайте администрации города: <https://адмдзержинск.рф>, в ГИСОГД НО (http://public_hearing.bingosoftware-office.ru, <http://градразвитие52.рф>) и опубликован в газете «Дзержинские ведомости» 23 ноября 2021 года.
Сроки проведения общественных обсуждений: с «23» ноября по «23» декабря 2021 года.
Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением городской Думы от 23.06.2020 № 916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности».
Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях – 2 ноября 2021 года:
- на информационном стенде ул. Октябрьская, 5А;
- на информационном стенде, расположенном в помещении МБУ «Многофункциональный центр и ГА» ул. Гастелло, 11/25.
Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «23» ноября по «23» декабря 2021 года.
Дни и время консультирования посетителей: понедельник и вторник с 9:00 до 16:00.
Предложения и замечания, касающиеся проекта, предоставлять в письменном виде в сроки проведения экспозиции по адресу:
- Нижегородская область, г. Дзержинск ул. Октябрьская, д. 5А;
- по электронной почте - official@adm.dzr.nnov.ru; official@depgraddzr.ru;
- на официальном сайте администрации города - <https://адмдзержинск.рф>.
Предложения и замечания должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения:
- фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц;
- реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).
Контактное лицо по вопросам общественных обсуждений: Кочетова Анна Сергеевна – ведущий инженер департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города ((88313) 37-01-30).
Участниками общественных обсуждений по проекту являются:
- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект. Согласно сведениям, размещенным в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (далее - ГИСОГД НО) в границах указанной территории находятся объекты жилищного фонда, расположенные по адресам: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Красноармейская, д. 20, 26, 32, пр. Ленинского Комсомола, д. 2, 4, 6, 8, 10, 10А, 12, 14, 16, 18, ул. Индустриальная, д. 1, 3, 3Б, 5, 7.
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. По сведениям ГИСОГД НО в границы указанной территории попадают земельные участки с кадастровыми номерами 52:21:0000111:17, 52:21:0000111:22, 52:21:0000111:23,

1) инициативных групп граждан Российской Федерации, зарегистрированных в установленном порядке по месту жительства или имеющих регистрацию по месту пребывания на территории города Дзержинска, численностью не менее 100 человек (далее – инициативная группа граждан численностью не менее 100 человек);
2) общественных объединений и иных некоммерческих организаций, действующих на территории города Дзержинска (далее - некоммерческие организации);
3) действующей Общественной палаты города Дзержинска.
Не допускаются к выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты следующие общественные объединения и иные некоммерческие организации:
1) политические партии;
2) некоммерческие организации, зарегистрированные менее чем за один год до дня истечения срока полномочий членов Общественной палаты действующего состава;
3) некоммерческие организации, которым в соответствии с Федеральным законом «О противодействии экстремистской деятельности» вынесено предупреждение в письменной форме о недопустимости осуществления экстремистской деятельности, - в течение одного года со дня вынесения предупреждения, если оно не было признано судом незаконным;
4) некоммерческие организации, деятельность которых приостановлена в соответствии с Федеральным законом «О противодействии экстремистской деятельности», если решение о приостановлении не было признано судом незаконным.
В срок до 23 декабря 2021 года на кандидата в члены Общественной палаты представляются следующие документы в департамент управления делами администрации города (пл. Дзержинского, 1, каб.25, т/ф 27-99-81, 27-99-80):
1) решение коллегиального органа некоммерческой организации, выдвигающей кандидата в члены Общественной палаты, обладающего соответствующими полномочиями в силу закона или в соответствии с уставом этой организации, а при отсутствии коллегиального органа - решения иных органов, обладающих в силу закона или в соответствии с уставом этой организации правом выступать от имени этой организации, либо протокол собрания инициативной группы граждан с подписями, либо протокол заседания Общественной палаты о выдвижении кандидата в члены Общественной палаты;
2) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;
3) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (паспорт);
4) свидетельство о временной регистрации по месту пребывания;
5) заявление кандидата в члены Общественной палаты о согласии на утверждение его членом Общественной палаты, по форме согласно Приложению к настоящему Положению;
6) копия устава некоммерческой организации;
7) копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не ранее чем за тридцать календарных дней до дня ее представления в департамент управления делами администрации города.
Обращаем Ваше внимание, что анонимные предложения не рассматриваются и не учитываются.

52:21:0000111:28, 52:21:0000111:31, 52:21:0000111:51, 52:21:0000111:54, 52:21:0000111:56,
52:21:0000111:57, 52:21:0000111:63, 52:21:0000111:66, 52:21:0000111:71, 52:21:0000111:72,
52:21:0000111:73, 52:21:0000111:74, 52:21:0000111:75, 52:21:0000111:76, 52:21:0000111:77,
52:21:0000111:78, 52:21:0000111:79, 52:21:0000111:80, 52:21:0000111:81, 52:21:0000111:82,
52:21:0000111:83, 52:21:0000111:84, 52:21:0000111:85, 52:21:0000111:86, 52:21:0000111:87,
52:21:0000111:88, 52:21:0000111:94, 52:21:0000111:95, 52:21:0000111:109, 52:21:0000111:114,
52:21:0000111:1148, 52:21:0000111:1645, 52:21:0000111:1647, 52:21:0000111:1648, 52:21:0000111:1649,
52:21:0000111:1651, 52:21:0000111:1652, 52:21:0000111:1658, 52:21:0000111:1659, 52:21:0000111:1661,
52:21:0000111:1663, 52:21:0000111:1665, 52:21:0000111:1668, 52:21:0000111:1669, 52:21:0000111:1673,
52:21:0000111:1686, 52:21:0000111:1687, 52:21:0000111:1693, 52:21:0000111:1699, 52:21:0000111:1962,
52:21:0000111:1963, 52:21:0000111:2080, а также объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 52:21:0000111:1528, 52:21:0000111:1527, 52:21:0000111:1728, 52:21:0000111:277, 52:21:0000111:1110.

Схема границ подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сухаренко, ул. Щорса, ул. Красноармейская, просп. Ленинского Комсомола, ул. Индустриальная в городе Дзержинске Нижегородской области



Реклама

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы - проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

АО «ГосНИИ «Кристалл» уведомляет о начале проведения общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.
Основные сведения:
а) Заказчик: Акционерное общество «Государственный научно-исследовательский институт «Кристалл» (АО «ГосНИИ «Кристалл»)
Юридический/фактический адрес: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Зеленая, д.6
ОГРН: 1115249009831
ИНН: 5249116549
Контактная информация: Начальник ПТО Манциров Егор Павлович, Руководитель службы ООС Наумова Светлана Александровна
Тел.: 8(8313)24-39-89, E-mail: kristall@niikristall.ru, nsveta@bk.ru
Исполнитель проектной документации: АО «РНЦ Прикладная химия (ГИПХ)»
Юридический/Фактический адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Крыленко, 26А.,
ОГРН: 1207800165264
ИНН: 7811753760
Контактная информация: Янковский Александр Сергеевич, ayankovskiy@giph.su
Исполнитель ОВОС:
ООО «Проектно-экспертный центр»
Юридический адрес/фактический адрес: 606000, РФ, Нижегородская область, г. Дзержинск, проспект Ленина, дом 58, офис 27/ 606015, Нижегородская обл., г. Дзержинск, Западный переулок, 5, офис 7
ИНН 5249135774
ОГРН 1145249004702
Тел (8313) 23-57-75, 8908-762-99-74
E-mail: proexpert-nn@mail.ru
б) Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений – Администрация городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

Юридический/Фактический адрес: 606000 Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д.1, тел. +7(8313)27-98-10, official@adm.dzr.nnov.ru.
Контактная информация: Курышева Юлия Эдуардовна, +7(8313) 27-99-80.
в) Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Реконструкция и техническое перевооружение производства продукта марок «К», «С», «К+01», «М» для комплекса ЗК-30.
г) Цель планируемой (намечаемой) деятельности: Обеспечение поставок продукта марок «К», «С», «К+01», «М» по ТУ 84-08628424-742-2000 для комплекса ЗК-30 по государственному оборонному заказу.
д) Предварительное место реализации, планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Зеленая, д.6 на территории восьми заблокированных земельных участков с кадастровыми номерами 52:21:000010:230, 52:21:000010:5; 52:21:000010:7, 52:21:000023:590; 52:21:000023:591; 52:21:000023:592, 52:21:000023:597; 52:21:000023:600.
е) Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС): III – IV кварталы 2021 г.
ж) Место и сроки доступности объекта общественных обсуждений: Проектная документация, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, будет доступна для ознакомления с 26 ноября по 26 декабря 2021 года на официальном сайте АО «ГосНИИ «Кристалл» www.niikristall.ru.
з) Форма и срок проведения общественных обсуждений: опрос в период с 26 ноября по 26 декабря 2021 года. Место размещения опросных листов – на официальном сайте АО «ГосНИИ «Кристалл» www.niikristall.ru, в Администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области по адресу: г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д. 1, каб.25. Место сбора опросных листов – на адрес электронной почты kristall@niikristall.ru, nsveta@bk.ru, в Администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области по адресу: г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д. 1, каб.25.
Замечания и предложения к проектной документации, включая материалы предварительной оценки воздействия на окружающую среду, будут приниматься в течение 10 дней после окончания общественных обсуждений по адресу электронной почты kristall@niikristall.ru, nsveta@bk.ru

Реклама