



ДЗЕРЖИНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

WWW.D-VED.RU ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№ 14 (1363)
14 ФЕВРАЛЯ 2025 года

ОФИЦИАЛЬНО

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2025 г. № 711

Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 года № 237 «О предоставлении и распределении средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований-победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», статьей 62 Устава городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «исторические поселения».
2. Прием предложений от населения по определению общественной территории, на которой будет реализован проект, осуществляется с 17 февраля 2025 года по 26 февраля 2025 года. Прием предложений осуществляется: 1) на почту esoblag@adm.dzr.nnov.ru с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) лица, направившего предложение и номера контактного телефона; 2) лично в письменном виде путем подачи предложения в адрес департамента благоустройства, экологии и лесного хозяйства администрации города Дзержинска Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Гайдара, д.74; 3) на онлайн площадке в социальной сети ВКонтакте путем отправки сообщения сообществу: <https://vk.com/dzeradm>.
3. Межведомственной комиссии по формированию современной городской среды организовать подведение итогов приема предложений от населения.
4. Отменить постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 23 августа 2024 года № 3711 «Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды».
5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
6. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

Глава города М.П. КЛИНКОВ

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2025 г. № 733

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 20 июля 2009 года № 2831 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Градостроительство»

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 24 октября 2019 года № 3908 «Об утверждении Положения об оплате труда руководителей муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений городского округа город Дзержинск», постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 24 октября 2008 года № 4009 «О минимальных должностных окладах (минимальных размерах должностных окладов) по профессиональным квалификационным группам общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, минимальных размерах заработной платы по профессиональным квалификационным группам общеотраслевых профессий рабочих муниципальных учреждений городского округа город Дзержинск» и Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 20 июля 2009 года № 2831 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Градостроительство» (далее – Положение) следующие изменения:

- а) таблицу №1 изложить в следующей редакции:
« Таблица №1

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к профессиональной квалификационной группе	Повышающий коэффициент
Общеотраслевые должности служащих третьего уровня Минимальный размер оклада – 9 302,00 руб.		
1	- инженер, специалист по кадрам	1,00
5	- главный специалист	1,67
Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня Минимальный размер оклада – 18 531,00 руб.		
1	- начальник отдела, начальник группы обеспечения	1,00

- б) таблицу, расположенную после слов «При приеме на работу руководителя, размер должностного оклада устанавливается на основании представленной отчетной формы «Сведения о среднесписочной численности работников» за финансовый год, предшествующий году приема.», изложить в следующей редакции:

Среднесписочная численность за предыдущий финансовый год	Должностной оклад
до 35	45 499,00
от 36 до 60	47 395,00
от 61 до 80	49 290,00
свыше 80	51 186,00

- 2) таблицу №2 пункта 3.4 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:
« Таблица № 2

Квалификационные уровни	Квалификационные разряды	Профессии, отнесенные к профессиональной квалификационной группе	Повышающий коэффициент
Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня Размер минимальной ставки заработной платы – 5708,00 руб.			
1	1	- уборщик служебных помещений;	1,00
	2	- рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1,04
Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня Размер минимальной ставки заработной платы – 6474,00 руб.			
3	8	- водитель, контролер технического состояния автотранспортных средств	1,49

- 3) приложение №1 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению.
2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города М.П. КЛИНКОВ

Приложение N 1
к Положению об установлении системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Градостроительство»

Перечень должностей работников, относимых к основному персоналу муниципального казенного учреждения «Градостроительство»

№ п/п	Должность
1	Начальник отдела
2	Главный специалист
3	Начальник группы обеспечения

4	Специалист по кадрам
5	Инженер

Перечень должностей работников, относимых к вспомогательному персоналу муниципального казенного учреждения «Градостроительство»

№ п/п	Должность
1	Водитель
2	Контролер технического состояния автотранспортных средств
3	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
4	Уборщик служебных помещений

Перечень должностей работников, относимых к административно-управленческому персоналу муниципального казенного учреждения «Градостроительство»

№ п/п	Должность
1	Директор учреждения
2	Заместитель директора

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2025 г. № 790

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 13 ноября 2014 года № 4895 «Об утверждении Положения о ведении Реестра объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания городского округа город Дзержинск»

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии со статьей 62 Устава городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о ведении Реестра объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания городского округа город Дзержинск, утвержденное постановлением администрации г. Дзержинска Нижегородской области от 13 ноября 2014 года № 4895 «Об утверждении Положения о ведении Реестра объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания городского округа город Дзержинск» следующие изменения:
по тексту Положения и приложения 4 к Положению слова «департамент промышленности, торговли и предпринимательства» заменить словами «управление потребительского рынка и рекламы» в соответствующем падеже.
2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы экономического развития, инвестиций, потребительского рынка и рекламы.

Глава города М.П. КЛИНКОВ

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2025 г. № 791

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 21 мая 2020 года № 1116 «О создании комиссии по рассмотрению ходатайств о занесении на Доску Почета городского округа город Дзержинск»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, в связи с кадровыми изменениями, администрация города Дзержинска постановляет:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 21 мая 2020 года № 1116 «О создании комиссии по рассмотрению ходатайств о занесении на Доску Почета городского округа город Дзержинск» следующие изменения, изложив приложение №1 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Директору департамента информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города М.П. КЛИНКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 12.02.2025 г. № 791

Состав комиссии по рассмотрению ходатайств о занесении на Доску Почета городского округа город Дзержинск

Клинов Михаил Петрович	Глава города Дзержинска, председатель комиссии;
Меснянкин Дмитрий Викторович	Управляющий делами администрации города Дзержинска, заместитель председателя комиссии;
Николаева Виктория Геннадьевна	Председатель городской Думы, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
Ворошилова Мария Борисовна	Заместитель начальника управления организационной работы и документооборота департамента управления делами администрации городского округа, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Андреев Глеб Игоревич	Первый заместитель главы администрации городского округа;
Китаева Наталья Евгеньевна	Заместитель главы администрации городского округа;
Дергунов Денис Евгеньевич	Заместитель главы администрации городского округа;
Банникова Маргарита Викторовна	Заместитель главы администрации городского округа;
Терентьев Александр Георгиевич	Председатель комитета городской Думы по социальным вопросам, образованию, культуре, физкультуре и спорту (согласованию);
Трофимов Иван Иванович	Председатель комитета городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике (по согласованию);
Чумагин Валерий Анатольевич	Председатель Общественной палаты города Дзержинска (по согласованию).

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2025 г. № 793

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 октября 2010 года № 3811 «Об утверждении Порядка отбора субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих на территории г.Дзержинска инновационную и научно-техническую деятельность, для предоставления им нежилых помещений в МАУ «Бизнес-инкубатор г.Дзержинска»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городской Думы города Дзержинска от 28 августа 2024 года № 678 «О внесении изменений в решение городской Думы от 31.01.2013 № 483», руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 октября 2010 года № 3811 «Об утверждении Порядка отбора субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих на территории г.Дзержинска инновационную и научно-техническую деятельность, для предоставления им нежилых помещений в МАУ «Бизнес-инкубатор г.Дзержинска» следующие изменения:
1) абзац 3 пункта 4.5 приложения 1 «Порядок отбора субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих на территории г.Дзержинска инновационную и научно-техническую деятельность, для предоставления им нежилых помещений в МАУ «Бизнес-инкубатор г.Дзержинска» изложить в

следующей редакции:

«-департамента экономического развития и инвестиций администрации города Дзержинска»; 2) приложение 2 «Состав конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления им нежилых помещений в МАУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы экономического развития, инвестиций, потребительского рынка и рекламы.

Глава города М.П. КЛИНКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 12.02.2025 г. № 793

Состав конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления им нежилых помещений в МАУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска»

Китаева Н.Е. – председатель Комиссии, заместитель главы администрации городского округа;
Русина О.Н. – заместитель председателя Комиссии, заместитель директора департамента экономического развития и инвестиций, начальник отдела промышленности и поддержки предпринимательства администрации городского округа;

Данилова О.С. - секретарь комиссии, юрист МАУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска» (по согласованию).
Члены Совета:
Давыденко Е.В. - директор по развитию ООО ПФК «Система» (по согласованию);
Елизаров С.В. - директор ООО «Ока-Хим» (по согласованию);
Петровский А.М. - директор Дзержинского политехнического института (филиала) НГТУ имени Р.Е. Алексеева (по согласованию);

Рябова С.В. - заместитель директора департамента экономического развития и инвестиций, начальник отдела экономики и стратегического планирования администрации городского округа;
Сахаров Н.А. - заместитель начальника управления имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа;
Стрижова Е.А. - директор автономной некоммерческой организации «Центр развития предпринимательства г. Дзержинска» (по согласованию);
Терентьев А.Г. - депутат городской Думы города Дзержинска (по согласованию).

Информация о возможном предоставлении в аренду земельного участка

Администрация города Дзержинска информирует о возможном предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка кадастровый номер 52:21:0000255:1274, площадью 979 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Гавриловка, пер. Лесной, 14.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды можно направлять в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области по адресу: г. Дзержинск, пр-кт Ленина, д.61А, а также по электронной почте kum@adm.dzr.nnov.ru. в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя: усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или электронной подписью заявителя. Во втором случае к заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя в виде электронного образа такого документа. Дата окончания приема заявлений 20.03.2025.

Ознакомиться с расположением земельного участка можно на Портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
Телефоны для справок: 39-71-16, 39-70-61.

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ

10.02.2025 № 07-01-03/18
г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

В соответствии со статьями 8², 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 9 апреля 2022 г. № 257 «Об установлении случаев утверждения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также внесения изменения в них без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 января 2025 г. № 07-01-02/03 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 декабря 2024 г. № 140 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки), предусматривающие:

1.1. Установление на Карте градостроительного зонирования с отображением границ подзон территориальных зон городского округа города Дзержинск Нижегородской области статьи 12 части II «Карта градостроительного зонирования» подзоны ЦО-2.1 - подзона территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2 в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000042:1309, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, г. Дзержинск, проспект Дзержинского.

1.2. Изложить строки «ЦО-2. Зона общественно-деловой застройки» таблицы статьи 15 «Перечень территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты» в новой редакции.

1.3. Дополнение статьи 23 «Подзоны территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты» после таблицы «Подзона ЦО-1.1 территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ЦО-1» градостроительными регламентами подзоны ЦО-2.1 - подзона территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе городского округа город Дзержинск в течении семи дней с даты принятия настоящего приказа.

2.2. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.
Исполняющий обязанности министра Д.Д. ШУНАЕВА
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 10.02.2025 № 07-01-03/18

ИЗМЕНЕНИЯ в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

1. На Карте градостроительного зонирования с отображением границ подзон территориальных зон городского

округа города Дзержинск Нижегородской области статьи 12 части II «Карта градостроительного зонирования» установить подзону ЦО-2.1 - подзона территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2 в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000042:1309, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, проспект Дзержинского, в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ЦО-2 - зона общественно-деловой застройки
- ЦО-2.1 - подзона территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2

2. Строку «ЦО-2. Зона общественно-деловой застройки» таблицы статьи 15 «Перечень территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции:

ЦО-2	Зона общественно-деловой застройки	- ЦО-2.1
------	------------------------------------	----------

3. Статью 23 «Подзоны территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты» после таблицы «Подзона ЦО-1.1 территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ЦО-1» дополнить градостроительными регламентами подзоны ЦО-2.1 - подзона территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2:

«Подзона ЦО-2.1 территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (число обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Вид разрешенного использования объекта капитального строительства (наименование объекта капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				Smin, кв.м.	Smax, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Основные виды разрешенного использования										
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5		3500	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и утилизацию объектов недвижимости (котельных, водозаборных, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1		*	*	*	*	*	*	*
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3		700	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

16+
Учредители:
Правительство
Нижегородской области
Администрация
г. Дзержинска
Нижегородской области

«Дзержинские ведомости»
Общественно-политическая
городская газета
Распространяется бесплатно

Директор
ТРЕСКИН П.А.
Главный редактор
РАЙНИЧ А.П.

Издатель:
МАУ «ИЦ «Дзержинские ведомости»
Адрес редакции и издателя:
606000 Нижегородская обл.,
г. Дзержинск, пр. Дзержинского, 9
Т.: 25-30-81, +7-939-8039-484.
E-mail: dzved@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС 18-2973 от 6 октября 2006 г. № 14.02.2025 г.
Время подписания в печать, установленное по графику, – 17.00, фактическое – 17.00, 13.02.2025 г.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикаций
Материалы с пометками «Реклама» или «На правах рекламы» публикуются на коммерческой основе

Отпечатано
Нижегородский филиал АО «Граим Принт Москва», 603028, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, проезд Базовый, дом № 11
Заказ № 3688/25
Тираж 200 экз.

Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	4500	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1		Для дошкольного образования					Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования - 25 м.
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	4500	*	3	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Выставочные залы, клубы, общей площадью здания не более 1000 кв.м
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	4500	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	4500	*	2	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная общая площадь здания 2000 кв. м
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	4500	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	4500	*	*	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 150 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	4500	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1	4500	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	200	*	*	*	*	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	*	*	*	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования									
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	4000	*	10	*	40; 60 в условиях реконструкции	*	*

Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1					80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2					80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1					80	*	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальный процент озеленения земельного участка - 15%.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	4500	*	2	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	4500	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	4500	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8					*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования									
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9					80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2					*	*	*

Примечание: * Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.»



ОВО ПО НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г. НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПРИГЛАШАЕТ НА СЛУЖБУ:


- ГРАЖДАН РФ ОТ 18 ДО 50 ЛЕТ;
- ГОДНЫХ ПО СОСТОЯНИЮ ЗДОРОВЬЯ;
- ОБРАЗОВАНИЕ НЕ НИЖЕ ПОЛНОГО СРЕДНЕГО.

ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ТЕРРИТОРИИ И КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ НИЖЕГОРОДСКОГО КРЕМЛЯ И РАБОТЫ В ГРУППАХ ЗАДЕРЖАНИЯ

ГАРАНТИРУЕМ:

- СТАБИЛЬНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ;
- РАЗЛИЧНЫЕ ГРАФИКИ РАБОТЫ (1/3, 1/2, 2/2);
- ЕЖЕ ОДНУЮ ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК ОТ 38 ДНЕЙ;
- ВОЗМОЖНОСТЬ БЕСПЛАТНОГО ПОЛУЧЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ В ВЕДОМСТВЕННЫХ ВУЗАХ;
- ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ВОЕННЫХ СБОРОВ;
- ОТСРОЧКА ОТ ПРИЗЫВА НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ (по основанию ст. 24 Федерального закона от 28.03.1998 г. №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»);
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗА АРЕНДУ ЖИЛЬЯ ДО 23000 РУБЛЕЙ (для граждан, зарегистрированных за пределами г. Н.Новгорода).

ПО ВОПРОСАМ ТРУДОУСТРОЙСТВА ОБРАЩАТЬСЯ:
г. Н.Новгород ул. Родионова, 47 или Кремль, 4А
тел: 8-902-301-76-83 или 8-904-925-39-55



СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ОРУЖЕННЫХ СИЛАХ

ВМЕСТЕ МЫ ПОБЕДИМ!

- ✓ **ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА 199 000 РУБЛЕЙ**
- ✓ **ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ГУБЕРНАТОРСКАЯ ВЫПЛАТА 500 000 РУБЛЕЙ**
- ✓ **ЕЖЕМЕСЯЧНО ОТ 204 000 РУБЛЕЙ**
- ✓ **БОЕВЫЕ ВЫПЛАТЫ**
- ✓ **СОЦИАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ ДОБРОВОЛЦАМ И ЧЛЕНАМ ИХ СЕМЕЙ**

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ПО ПОСТУПЛЕНИЮ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО КОНТРАКТУ МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РФ

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ВОЕНКОМАТА

8 800 10 17 017

ВОЕНКОМАТ: Г. ДЗЕРЖИНСК, УЛ. МАРКОВСКОГО, 12

СЛУЖУВНН.РФ

+7 (8313) 39-70-22

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЁННЫХ СИЛАХ

ВПИШИ СВОЁ ИМЯ В ИСТОРИЮ

СЛУЖУВНИ.РФ ☎ 8 800 10 17 017



РОСПОТРЕБНАДЗОР
ЕДИНЬЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43

О РАЗЛИЧИЯХ СИМПТОМОВ ГРИППА И ОРВИ

ГРИПП – ОПАСНОЕ ЗАБОЛЕВАНИЕ В ГРУППЕ ОСТРЫХ
РЕСПИРАТОРНЫХ ВИРУСНЫХ ИНФЕКЦИЙ

РИСК ТЯЖЕЛОГО ТЕЧЕНИЯ ГРИППА И ОРВИ ЗНАЧИТЕЛЬНО ВЫШЕ:



У ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ
СТАРШЕ 65 ЛЕТ



У БЕРЕМЕННЫХ
ЖЕНЩИН



У ДЕТЕЙ ДО 5 ЛЕТ



У ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ
ХРОНИЧЕСКИЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ



У ЛИЦ С ОСЛАБЛЕННОЙ
ИММУННОЙ СИСТЕМОЙ

СИМПТОМЫ ПРОСТУДЫ (ОРВИ)

Постепенное начало, лихорадка (до 38 °С), насморк с обильным слизистым отделяемым, заложенность носа, кашель, чихание, боль в горле. Обычно прогноз благоприятный, выздоровление как правило наступает через 7-10 дней, хотя симптомы могут сохраняться до 2 недель. Специфической вакцины от простуды не существует.

СИМПТОМЫ ГРИППА

Внезапное начало, сухой, отрывистый кашель, лихорадка до 40° С, озноб, боль в мышцах, головная боль, боль в горле, заложенность носа при отсутствии отделяемого из носовых ходов, сильная усталость, которая может длиться до двух недель, возможны тошнота, рвота, диарея. При появлении первых симптомов заболевания – оставайтесь дома и вызовите врача. Самолечение недопустимо.

Подробнее на www.rospotrebnadzor.ru



ДЗЕРЖИНСКИЕ
ВЕДОМОСТИ
WWW.D-VED.RU ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

С любовью
к городу!

d-ved.ru

dzved@mail.ru

vk.com/dzved

Реклама



27-99-79
dzved@mail.ru

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ
в газете "Дзержинские ведомости"

ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ

РЕКЛАМА. 16+