ДЗЕРЖИНСКИЕ
ВЕДОМОСТИ
WWW.D-VED.RU ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№ 37 (1386)
29 АПРЕЛЯ 2025 года

ОФИЦИАЛЬНО

Приложение 1
к письму комитета по управлению муниципальным имуществом
от _____2025 №_____

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрацией города Дзержинска рассматривается ходатайство ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» об установлении публичного сервитута.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, 52:21:0000000:1579.

Цель установления публичного сервитута: Для строительства и эксплуатации объекта газоснабжения: «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п.Бабушкино, ул.Фрунзе, д. 24» (код объекта: О-1-0666Д/2023/ДГ/ВВ/К) необходимого для подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газоснабжения.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии с Договором №О-1-0666Д/2023/ДГ/ВВ/К о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, а также с прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Ленина, д. 61А.

Время приема вторник с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48 минут.

Справочный телефон: 8 (8313) 39-71-90.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: https://адмдзержинск.рф/.

Описание местоположения границ публичного сервитута:

ГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ: СХЕМА

Администрация города Дзержинска

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Бабушкино

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута: 52:21:0000000:1579

Цель установления публичного сервитута: Строительство и эксплуатация объекта газоснабжения: "Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, п.Бабушкино, ул.Фрунзе, д. 24" (код объекта: О-1-0666Д/2023/ДГ/ВВ/К), необходимого для подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газоснабжения

Площадь публичного сервитута - 56 кв.м.

ГСК-52, Зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	У, м
1	519382,33	2181587,97
2	519383,69	2181591,73
3	519377,74	2181593,97
4	519378,72	2181596,58
5	519374,23	2181598,27
6	519372,01	2181591,85
1	519382,33	2181587,97
7	519376,52	2181596,19
8	519376,86	2181597,13
9	519377,80	2181596,81
10	519377,48	2181595,88
7	519376,52	2181596,19

Система координат ГСК-52

М 1:500

Условные обозначения:

52:21:0000238 - номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ЕГРН;

:144 - граница и обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;

● 1 - проектная граница установления публичного сервитута;
- характерная точка границы публичного сервитута;
- ось проектируемого газопровода;
- охранная зона проектируемого газопровода.

Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород»		
Наименование	Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Бабушкино		
Схема подготовлена	ООО "ГрандТехноСтрой"		2025 г.
Генеральный директор		Носов А.Ю.	Лист 1 / Листов 1
Исполнитель		Захряпина Т.В.	Архивный номер О-1-0666Д/2023/ДГ/ВВ/К/2025

Формат А4

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

ПРИКАЗ

24 апреля 2025 г. № 07-02-02/46

г. Нижний Новгород

О подготовке проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьями 8^2, 41, 41^1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 8 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Диал- Транс» (далее – ООО «Диал-Транс») и Рукина Алексея Викторовича (далее – Рукин А.В.) от 10 апреля 2025 г. № Вх-330-177825/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Разрешить ООО «Диал-Транс» и Рукину А.В. подготовку проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области , за счет собственных средств, в границах согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Установить, что проект межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области должен быть представлен в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа.

5. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

5.1 Направить уведомление о принятом решении, а также копию настоящего приказа главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

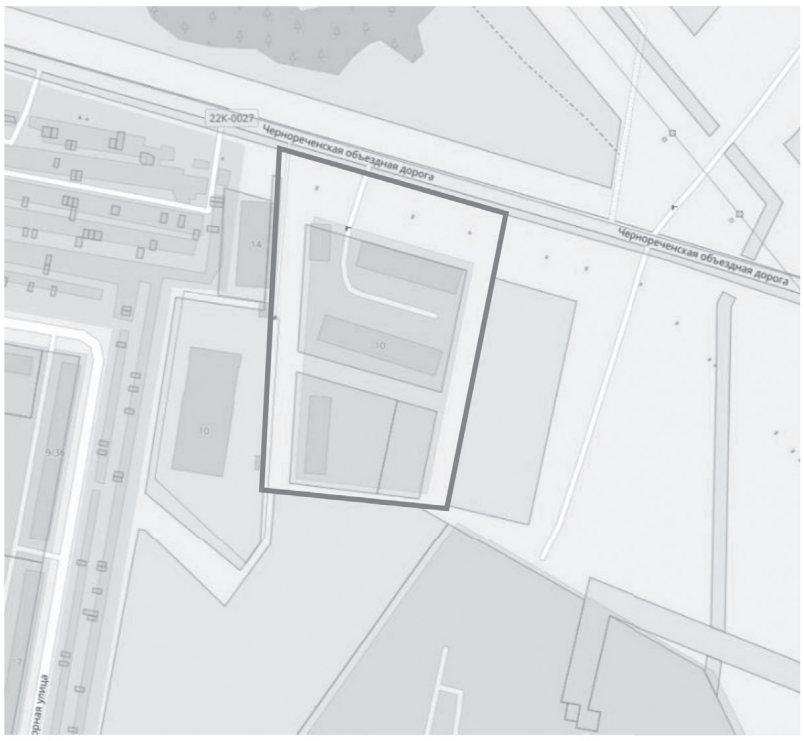
5.2 Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр Д.Д.ШУНАЕВА

Приложение № 1
к приказу министерства градостроительной деятельности
и развития агломерации Нижегородской области
от 24 апреля 2025 г. № 07-02-02/46

Схема границ подготовки
документации по планировке территории



Границы подготовки проекта межевания

Заказчик: ООО «Диал-Транс», Рукин А.В.

Приложение № 2
к приказу министерства градостроительной деятельности
и развития агломерации Нижегородской области
от 24 апреля 2025 г. № 07-02-02/46

Задание на разработку проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	*г) проект межевания территории в виде отдельного документа*
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	*ООО «Диал-Транс»* *ИНН 5249108114 ОГРН 1105249002968 от 27.05.2010* *Юр.адрес: 606000, г.Дзержинск, дор. Чернореченская объездная, 10* *Эл.п: wwwkadastr@list.ru* *Рукин Алексей Викторович* *Паспорт серии 2214№222931 выдан отделом УФМС России по НО в городском округе город Дзержинск, 06.05.2014* *Почтовый адрес: 606034, г. Дзержинск, пр.Свердлова, 66/27, кв.93* *Эл.п: wwwkadastr@list.ru*
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	*За счет собственных средств*
4	Цель подготовки документации по планировке территории	*Перераспределение земельного участка в соответствии с пп.2 п.1 ст.39.28 ЗК РФ кад №52:21:0000043:1743 и кад.№52:21:0000043:9041*
5	Информация о территории (информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, ориентировочная площадь территории (га)	*52:21:0000043:9041* *52:21:0000043:1743* *Ориентировочная площадь территории 6Га, Адрес: г. Дзержинск, Чернореченская объездная, 10а и дорога Чернореченская объездная, западнее участка 12*
6	Описание объекта, планируемого к размещению:	
6.1.	Назначение планируемого объекта	
6.2.	Описание планируемого объекта (вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	*Строительство объектов не планируется*
7	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории: I. Графические материалы: Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков М 1:500 Чертеж межевания территории с

		указанием образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500 II. Текстовая часть 2. Материалы по обоснованию документации по планировке территории: II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта Проект межевания территории: I. Графические материалы: Чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации М 1:500-1:1000 II. Пояснительная записка 3. Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 декабря 2024 г. № П/0384/24, содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости). 4. Результаты инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
		5. Уведомления о результатах согласования документации по планировке территории 6. Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог с приложением документа, подтверждающего отправку документации по планировке территории согласующим органам, владельцам автомобильных дорог. 7. Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог в согласовании документации по планировке территории (при необходимости), если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации; 8. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае направления заявления представителем заявителя). 9. Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 – 8 за исключением случая направления документации по планировке территории через Личный кабинет в ГИСОГД НО.
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Для подготовки проекта межевания территории согласований документации по планировке территории от согласующих органов не требуется

08.09.25 (дата) (подпись) Морковкин А.Н. подпись (ФИО)

08.09.25 А.В.

Приложение № 3
к приказу министерства градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
от 24 апреля 2025 г. № 07-02-02/46

Задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории Чернореченской объездной дороги в районе дома № 10 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

Директор ООО «Каластр-Оценка» Николаева «__» 2025 г. МП

Заказчик ООО «ДИАЛ-ТРАНС» А.В.Рукин «10» 03 2025 г. МП

Заказчик Рукин А.В. А.В.Рукин «10» 03 2025 г. МП

Техническое задание

на выполнение инженерно-геодезических изысканий на земельных участках, расположенных по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, дорога Чернореченская объездная западнее участка 12, дорога Чернореченская объездная 10

Перечень основных требований	Содержание требований
1.Заказчик	ООО «ДИАЛ-ТРАНС», 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, Чернореченская Объездная дорога, д.10 Рукин А.В., 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск
2. Наименование и расположение объекта:	Земельные участки, расположенные по адресу: : Нижегородская обл., г.Дзержинск, дорога Чернореченская объездная западнее участка 12, дорога Чернореченская объездная 10
3.Вид строительства	Новое
4. Стадийность проектирования	Проект межевания и планировки территории
5.Наименование работ, объем	Топографическая съемка масштаба 1:500, с высотой рельефа 0,5м, 1,6 га
6. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	-
7.Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений	назначение: производственное; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не принадлежит; принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит; пожарная и взрывопожарная опасность: да; наличие помещений с постоянным пребыванием людей: да; уровень ответственности зданий и сооружений: II (нормальный)
8.Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	нет
9.Нормативные документы	- Части СП 47.13330.2016 «СНиП» 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», указанные в Перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением правительства РФ от 26.12.2014г. № 1521 -Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000,1:2000, 1:1000,1:500, издание ГУГК 2004 г.
10. Местоположение и границы участка изысканий	Нижегородская обл., г.Дзержинск дорога Чернореченская объездная западнее участка 12, дорога Чернореченская объездная 10. Границы съемки указаны в графическом приложении.
11.Системы координат и высот	Система координат- МСК-52, система высот– Балтийская,1977г.
12. Съемка надземных и подземных коммуникаций	Местоположение надземных и подземных коммуникаций уточнить в эксплуатирующих организациях
13.Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий.	нет
14.Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	В соответствии с нормативными документами, указанными в п.9 технического задания.
15.Требования по обеспечению контроля качества	Исполнитель инженерных изысканий обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых и камеральных работ. Задачей внутреннего контроля качества - проверка исполнителем соответствия выполненных работ требованиям задания, программы и нормативно-технической документации. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком. Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций.
16.Требования к составу, форме и формату предоставления инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Технический отчет о выполнении инженерных изысканий состоящий из текстовой и графической частей. Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной (*,dwg) и (или) растровой модели. Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF.
17. Применяемые средства измерений.	При выполнении инженерных изысканий применяются средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации поверку (калибровку).
18.Результаты инженерных изысканий	Инженерные изыскания проводить поэтапно: 1. Рекогносцировочное обследование участка изысканий; 2. Исполнительная съемка ситуации и рельефа местности; 3. Исполнительная съемка инженерных коммуникаций. Инженер-геодезист: Кукин А.В. (г.Дзержинск, б-р Правды,2, офис 7, тел 8(831) 25-50-35) Результаты инженерных изысканий оформить в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей на бумажном носителе в 2-х экземплярах, на электронном носителе - в 1 экземпляре.
19.Состав, вид и срокам представления промежуточных материалов и отчетной документации.	В соответствии с договором.

Графическое приложение

– Граница выполнения инженерных изысканий

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

ПРИКАЗ

22.04.2025 № 07-01-03/52

г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

В соответствии со статьями 8^2, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Ни-

16+

Учредители:
Правительство Нижегородской области
Администрация г. Дзержинска Нижегородской области

«Дзержинские ведомости»
ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА
Распространяется бесплатно

И.о. директора
ЛИПАТОВА А.П.
Ответственный секретарь
БОЧКАРЕВА О.С.

Издатель:
МАУ «ИЦ «Дзержинские ведомости»
Адрес редакции и издателя:
606000 Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Дзержинского, 9
Т.: 25-30-81, +7-939-8039-484.
E-mail: dzved@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому Федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС 18-2973 от 6 октября 2006 г.
№ 37 29.04.2025 г.
Время подписания в печать, установленное по графику, – **17.00,** фактическое – **17.00, 28.04.2025 г.**

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикаций

Материалы с пометками «Реклама» или «На правах рекламы» публикуются на коммерческой основе

Отпечатано
Нижегородский филиал АО «Прайм Принт Москва», 603028, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, проезд Базовый, дом № 11
Заказ № 3704/25
Тираж 100 экз.

жегородской области от 11 декабря 2023 г. № 07-01-02/67 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 10 февраля 2025 г. № 143 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки), предусматривающие изложение статей 16 – 23 части III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки в новой редакции.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе городского округа город Дзержинск в течении семи дней с даты принятия настоящего приказа.

2.2. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57[1] Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр Д.Д.ШУНАЕВА

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
от 22.04.2025 № 07-01-03/52

ИЗМЕНЕНИЯ в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы г. Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

Статьи 16 – 23 части III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки изложить в новой редакции:

«

Статья 16. Градостроительные регламенты. Жилые зоны

Ж–1. Зона многоэтажной жилой застройки

Зона многоэтажной жилой застройки Ж-1 предназначена для застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), а также для размещения объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов коммунально-бытового назначения и иных объектов согласно градостроительному регламенту.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	5000	*	*	*	18	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	служба занятости населения; центр социальной защиты населения; столовая; здание, предназначенное для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	поликлиника; диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; молочные кухни; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств; здания специализированных школ	Для дошкольного образования: *	*	*	*	*	*	3	*	*	*	Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				Для начального и среднего общего образования: *	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	библиотека; кинотеатры и кинозалы; выставочный зал; здания музеев	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	здания банков и страховых компаний	*	*	500	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал; физкультурно-оздоровительные комплексы	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	**	**	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	пункты наблюдения	*	*	*	*	*	*	*	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 100 мест.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 2000 кв. м
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административное здание УВД, участковый пункт полиции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Ж–1П. Зона многоэтажной жилой застройки проектная

Зона многоэтажной жилой застройки проектная Ж-1П выделена с учетом решений генерального плана для обеспечения формирования жилых районов многоэтажной жилой застройки. Градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-1П применяются для подготовки документации по планировке территории и определяют правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельного участка и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства после утверждения в установленном законом порядке документации по планировке территории. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны Ж-1П, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами после утверждения документации по планировке территории в установленном законом порядке.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	5000	*	*	*	18	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	служба занятости населения; центр социальной защиты населения; столовая; здание, предназначенное для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	поликлиника; диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; молочные кухни; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств; здания специализированных школ	Для дошкольного образования: *	*	*	*	*	*	3	*	*	*	Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				Для начального и среднего общего образования: *	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	библиотека; кинотеатры и кинозалы; выставочный зал; здания музеев	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	здания банков и страховых компаний	*	*	500	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал; физкультурно-оздоровительные комплексы	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	**	**	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	пункты наблюдения	*	*	*	*	*	*	*	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 100 мест.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 2000 кв. м
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административное здание УВД, участковый пункт полиции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

WWW.D-VED.RU
№ 37 (1386) 29 АПРЕЛЯ 2025 ГОДА ДЗЕРЖИНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Ж–2. Зона среднеэтажной жилой застройки

Зона среднеэтажной жилой застройки Ж-2 предназначена для застройки среднеэтажными жилыми домами высотой не выше 8 этажей, а также для размещения объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов коммунально-бытового назначения и иных объектов согласно градостроительному регламенту.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	поликлиника; диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; молочные кухни; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств; здания специализированных школ	Для дошкольного образования: *	*	*	*	*	*	3	*	*	*	Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				Для начального и среднего общего образования: *	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал; физкультурно-оздоровительный комплекс	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	**	**	80	4	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*			80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	службы занятости населения; пенсионный фонд; центр социальной защиты населения; столовая; здания, предназначенные для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	библиотека; кинозал; выставочный зал; здания музеев; дом культуры	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	храм; часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства; 2.Максимальная общая площадь магазина 1500 кв. м;
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар, столовая)	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 100 мест.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	участковый пункт полиции; административные здания гражданской обороны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до здания пожарного депо 10 м
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Ж–3. Зона индивидуальной жилой застройки

Зона индивидуальной жилой застройки Ж-3 предназначена для формирования жилых районов из индивидуальных жилых домов, а также жилых домов блокированной застройки.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	2.1	индивидуальный жилой дом	*	*	400	*	*	2500	3	20	20	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.

Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	жилой дом блокированной застройки; блок; блок-секция	*	*	300	*	*	*	3	*	80	отступ от границ земельного участка до внешних стен жилого дома блокированной застройки со стороны улиц 5 м., от других границ земельного участка - 3 м., от границ земельного участка до общей стены (без проемов) с соседним блоком 0 м (без отступа)	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Минимальная площадь земельного участка для размещения блокированного жилого дома 150 кв. м на один блок. 3. Максимальное количество блоков 10.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	амбулатория; фельдшерский пункт; стоматологическая клиника	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; здания, предназначенные для организации образовательных кружков и секций	Для дошкольного образования: *	*	*	*	*	*	3	*	*	*	Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				Для начального и среднего общего образования: *	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	храм; часовня; мечеть	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 500 кв. м
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	участковый пункт полиции; пожарное депо; сооружение гражданской обороны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до здания пожарного депо 10 м.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Ж–3П. Зона индивидуальной жилой застройки проектная

Зона индивидуальной жилой застройки проектная Ж-3П выделена с учетом решений генерального плана для обеспечения правовых условий формирования жилых районов преимущественно индивидуальной жилой застройки. Градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-3П применяются для подготовки документации по планировке территории и определяют правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельного участка и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства после утверждения в установленном законом порядке документации по планировке территории. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны Ж-3П, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами после утверждения документации по планировке территории в установленном законом порядке.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	2.1	индивидуальный жилой дом	*	*	400	*	*	2500	3	20	20	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	жилой дом блокированной застройки; блок; блок-секция	*	*	300	*	*	*	3	*	80	отступ от границ земельного участка до внешних стен жилого дома блокированной застройки со стороны улиц 5 м., от других границ земельного участка - 3 м., от границ земельного участка до общей стены (без проемов) с соседним блоком 0 м (без отступа)	1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Минимальная площадь земельного участка для размещения блокированного жилого дома 150 кв. м на один блок. 3. Максимальное количество блоков 10.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	амбулатория; фельдшерский пункт; стоматологическая клиника	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций

Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; здания, предназначенные для организации образовательных кружков и секций	Для дошкольного образования: * * * * * * 3 * * * Для начального и среднего общего образования: * * * * * * 5 * * *													Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*					*
Условно разрешенные виды использования																		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3					Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	2	*	80	3					Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3					Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	храм; часовня; мечеть	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*					1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3					1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3					1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 500 кв. м
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*					Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	участковый пункт полиции; пожарное депо; сооружение гражданской обороны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3					1.Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Вспомогательные виды разрешенного использования																		
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*					*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 17. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые и коммерческие зоны

ЦО–1. Зона многофункциональной общественно-деловой застройки

Зона многофункциональной общественно-деловой застройки ЦО–1 выделена для обеспечения правовых условий использования и строительства недвижимости с широким спектром видов обслуживающих и коммерческих видов деятельности и сочетающейся с ней многоквартирной жилой застройкой согласно градостроительному регламенту.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	5000	*	*	*	18	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	службы занятости населения; пенсионный фонд; центры социальной защиты населения; столовые; здания, предназначенные для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	Поликлиника, диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств	Для дошкольного образования: * * * * * * 3 * * * Для начального и среднего общего образования: * * * * * * 5 * * *										Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	музей; выставочный зал; библиотека; кинотеатр; театр	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1	здание УВД, полиции, налоговой службы; здание прокуратуры, суда; здание органа власти и управления	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательский институт; проектный институт; научный центр	*	*	*	*	*	*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2	торговый центр; торгово-развлекательный центр; гипермаркет; универмаг	*	*	4000	*	*	*	3	*	80	3	1Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Торговые центры, торговые комплексы, культурно-развлекательные центры, торгово-выставочные комплексы общей площадью не более 10 000 кв.м.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь здания 5000 кв. м.
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	здания банков и страховых компаний	*	*	500	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар, столовая)	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 200 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	гостиница; хостел	*	*	3500	*	*	*	9	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1	досуговый центр (боулинг, караоке и т.д.); ночной клуб	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	выставочный зал; культурно-досуговый ярмарочный комплекс	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	объекты ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административное здание УВД, участковый пункт полиции; объекты пожарной безопасности	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	**	**	80	4	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	**	**	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовни	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2	скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища, дом причта, странноприимный дом, паломнический центр, трапезная	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	рынок; ярмарка	*	*	3000	*	*	*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации, усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	Стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

ЦО–2. Зона общественно-деловой застройки

Зона общественно-деловой застройки ЦО-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров городских районов с широким спектром видов деятельности обслуживающих и коммерческих, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения и сочетающейся с ней жилой застройки согласно градостроительному регламенту.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций

| | | |

| | | |

Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	выставочный зал; сооружение для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объект культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования															
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	4	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Вспомогательные виды разрешенного использования															
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

О–1. Зона объектов здравоохранения

Зона объектов здравоохранения О-1 предназначена для размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты городского значения, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	поликлиника; фельдшерский пункт; пункт здравоохранения; диагностический цент; молочные кухни; клиническая лаборатория; травмпункт; стоматологическая клиника; диспансер	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2	госпиталь; санаторий; перинатальный центр; больница и ее корпуса различного назначения	*	*	*	*	*	*	4	*	*	3	Площадь зеленых насаждений и газонов для стационаров длительного лечения рекомендуется не менее 50% площади, свободной от застройки.
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патологоанатомической экспертизы (морги)	3.4.3	морг	*	*	*	*	*	*	3	*	*	3	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений 15 м до объектов капитального строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускной пункт; сооружения ГО ЧС; объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объект культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1	дом ребенка; детский дом; здание для оказания гражданам социальной помощи	*	*	*	*	*	*	4	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

О–2. Зона объектов образования

Зона объектов образования О-2 предназначена для размещения образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	пункт здравоохранения; диспансер	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	кафе; бар	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 50 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	гостиница; хостел	*	*	*	*	*	*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускной пункт; сооружения ГО ЧС; объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объект культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; гимназия; лицей; художественная школа; музыкальная школа;	для дошкольного образования: * * * * * * 3 * * *; для начального и среднего общего образования: * * * * * * 5 * * *										Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.2	профессиональные технические училища; колледжи; художественные, музыкальные училища; институт; университет; учреждения дополнительного образования; автошкола	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские и проектные институты	*	*	*	*	*	*	*	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускной пункт; сооружения ГО ЧС; объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объекты культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	*	*	*	*	*	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	пункт здравоохранения	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	Стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

О–3. Зона объектов физической культуры и спорта

Зона объектов физической культуры и спорта О-3 установлена для обеспечения условий размещения объектов физической культуры и спорта, специально предназначенных для проведения физкультурных и спортивных мероприятий.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	*	*	*	*	*	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	стадион	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал; бассейн; физкультурно-оздоровительный комплекс	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; беговые дорожки; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	автодром; теннисный корт; спортивное стрельбище; лыже-роллерная трасса	*	*	*	*	*	*	2	*	80	*	*
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7	спортивная база	*	*	*	*	*	*	2	*	80	*	*
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объект культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	пункт здравоохранения; диспансер	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	кафе; бар	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 50 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	гостиница; хостел	*	*	*	*	*	*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускной пункт; сооружения ГО ЧС; объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

О–4. Зона объектов религиозного назначения

Зона объектов религиозного назначения О-4 установлена для обеспечения условий размещения объектов религиозного использования.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														

Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции, сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	церковь; храм; собор; часовня; мечеть; синагога	*	*	*	*	*	*	*	80	*		1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2	воскресные и религиозные школы; дома священнослужителей, дом причта	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования не установлены																
Вспомогательные виды разрешенного использования																
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	магазин	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 18 Градостроительные регламенты. Производственные зоны

П-1. Зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 1000 м

Зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 1000 м П-1 установлена для размещения промышленных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения объектов управленческой деятельности производственных объектов.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро; опытно-конструкторский центр	*	*	*	*	*	*	*	60	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административные и офисные здания	*	*	*	*	*	*	*	80	3		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	производственное здание; электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации, усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	склад	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; промышленный парк	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2	железнодорожные пути; погрузочно-разгрузочные площадки; прирельсовые склады, предназначенные для обеспечения железнодорожных перевозок	*	*	*	*	*	*	*	80	*		Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причальные стенки, пристани, пассажирские причалы; речные вокзалы	*	*	*	*	*	*	*	80	*		*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; электроподстанция; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО и ЧС	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной не превышающей 1000 м, административные здания; хранилища; склады	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	автозаправочная станция, автозаправочный комплекс	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2	полигон для размещения, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомойка	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

П-2. Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 500 м

Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 500 м П-2, установлена для размещения промышленности и коммунально-складских объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, санитарно-защитная зона, которых не превышает 500 м.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв. м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административные и офисные здания	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища	*	*	700	*	*	*	*	*	80	*	*
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации; усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	склады	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; промышленный парк	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2	железнодорожные пути; погрузочно-разгрузочные площадки; прирельсовые склады, предназначенные для обеспечения железнодорожных перевозок	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка; автопарк	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причал; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; электроподстанция; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*		*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования															
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных; приют для животных	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Предельная вместимость - не более 300 животных
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	рынок непродовольственных товаров	*	*	3000	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе, столовая)	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	автозаправочная станция, автозаправочный комплекс	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования															
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомобильная мойка	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

П-2П. Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 500 м проектная

Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 500 м, проектная П-2П выделена для размещения промышленных и производственно-коммунальных предприятий с установленной санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м. Градостроительные регламенты территориальной зоны П-2П применяются для подготовки документации по планировке территории и определяют правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельного участка и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства после утверждения в установленном законом порядке документации по планировке территории. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны П-2П, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами, после утверждения документации по планировке территории в установленном законом порядке.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административные и офисные здания	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища	*	*	700	*	*	*	*	*	80	*	*
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*		80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации; усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	склады	*	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 500 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; промышленный парк	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2	железнодорожные пути; погрузочно-разгрузочные площадки; прирельсовые склады, предназначенные для обеспечения железнодорожных перевозок	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка; автопарк	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причал; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; электроподстанция; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*		*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных; приют для животных	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Предельная вместимость - не более 300 животных
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	рынок непродовольственных товаров	*	*	3000	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе, столовая)	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	автозаправочная станция, автозаправочный комплекс	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомобильная мойка	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

П-3. Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м

Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м П-3 установлена для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, оптовой торговли, санитарно-защитная зона которых не превышает 100 м.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, баня, парикмахерская, прачечная, химчистка)	*	*	1000	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	диагностический центр; клиническая лаборатория; пункт здравоохранения; медсанчасть	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	лаборатории; метеостанции; научно-исследовательские организации; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	ярмарка специализированных товаров	*	*	3000	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 2000 кв. м

Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе, столовая)	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомойка	*	*	*	*	*	*	2	*	90	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	автодром, мотодром	*	*	700	*	*	*	*	*	80	*	*
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*		80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	производственные здания; электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации; усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	Склад	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; агропромышленный парк; бизнес-инкубатор	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	автопарк; депо общественного транспорта; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причал; берегоукрепительные сооружения; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	вертодром; причал гидросамолетов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части; пожарное депо	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	поселение	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Условно разрешенные виды использования															
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Предельная вместимость - не более 300 животных
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервис	4.9.1.1	автозаправочные станции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	Производственно-складской комплекс с санитарно-защитной зной, не превышающей 100 м.	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 15 м при осуществлении нового строительства
Вспомогательные виды разрешенного использования															
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

П-ЗП. Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м проектная

Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м проектная П-ЗП выделена для размещения промышленных и производственно-коммунальных предприятий с установленной санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м. Градостроительные регламенты территориальной зоны П-ЗП применяются для подготовки документации по планировке территории и определяют правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельного участка и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства после утверждения в установленном законом порядке документации по планировке территории. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны П-ЗП, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами после утверждения документации по планировке территории в установленном законом порядке.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, баня, парикмахерская, прачечная, химчистка)	*	*	1000	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	диагностический центр; клиническая лаборатория; пункт здравоохранения; медсанчасть	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	лаборатории; метеостанции; научно-исследовательские организации; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	*	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	ярмарка специализированных товаров	*	*	3000	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 2000 кв. м
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе, столовая)	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомойка	*	*	*	*	*	*	2	*	90	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	автодром, мотодром			700			*	*	*	80	*	*
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*		80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	производственные здания; электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации; усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	склады	*	*	*	*	*	*	3	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; агропромышленный парк; бизнес-инкубатор	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	автопарк; депо общественного транспорта; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причал; берегоукрепительные сооружения; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*

Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	вертодром; причал гидросамолетов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части; пожарное депо	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	поселение	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Условно разрешенные виды использования																
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Предельная вместимость - не более 300 животных
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервис	4.9.1.1	автозаправочные станции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	Производственно-складской комплекс с санитарно-защитной зной, не превышающей 100 м.	*	*	*	*	*	-	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 15 м при осуществлении нового строительства
Вспомогательные виды разрешенного использования																
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Н. Зона месторождений полезных ископаемых

Зона месторождений полезных ископаемых Н выделена на территориях, где в соответствии с документами территориального планирования определены месторождения полезных ископаемых в соответствии с Перечнем участков недр местного значения Нижегородской области, утвержденным приказом Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 07.11.2012 года №1106. На данной территории разрешается размещение зданий и сооружений, имеющих временный характер, рассчитанный на период разработки месторождения.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	карьер	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования не установлены														
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

СЗ-1. Зона зеленых насаждений специального назначения

Зона санитарно-защитных зеленых насаждений СЗ–1 выделена на территориях, где в соответствии с санитарным законодательством предусматривается организация санитарно-защитной зоны, выделенной из рекреационных территорий.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; электроподстанция; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	гидротехнические сооружения; берегозащитные сооружения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	объекты по оказанию ритуальных услуг	*	*	*	*	*	400000	2	*	*	*	1. Здания, сооружения для осуществления деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения общей площадью не более 300 кв.м. 2. Площадь мест захоронения от общей кладбища не более 70%

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 19. Градостроительные регламенты. Зоны инженерной транспортной инфраструктур

Т-1. Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры Т-1 установлена для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе различного рода путей сообщения и сооружений.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; электроподстанция; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	гидротехнические сооружения; берегозащитные сооружения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	объекты по оказанию ритуальных услуг	*	*	*	*	*	400000	2	*	*	*	1. Здания, сооружения для осуществления деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения общей площадью не более 300 кв.м. 2. Площадь мест захоронения от общей кладбища не более 70%

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	сооружения, необходимые для сбора и плавки снега	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	автозаправочные станции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1	железнодорожные пути, подъездные пути, локомотивное депо, грузовая эстакада, погрузочно-разгрузочная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1	железнодорожные пути; подъездные пути	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2	железнодорожный вокзал и станции	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	автомобильные дороги; придорожные стоянки транспортных средств в границах городских улиц и дорог	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2	автовокзал; депо общественного транспорта; автопарк; разворотная площадка; диспетчерский пункт	*	*	*	*	*	*	2	*	80	*	*
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	стоянки общественного транспорта	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	порт; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	*
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	аэроклуб	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1	автомобильные дороги; пешеходные тротуары; проезд; велодорожки	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомобильные мойки	*	*	*	*	*	*	2	*	90	3	*
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Т–2. Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерных коммуникаций Т-2 выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельная; трансформаторная подстанция; водозабор; насосная станция; очистные сооружения; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	производственные здания; тепловые станции; электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	распределительная станция; распределительный пункт; водопровод; газопровод; трубопровод тепловой сети	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборные, водовыпускные и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	гидротехнические сооружения (плотины, водосбросы, водозаборные, водовыпускные сооружения)	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования не установлены														
Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены														

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 20. Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования

СХ-1. Зона сельскохозяйственного использования

Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного использования и предназначенные для выращивания сельхозпродукции, развития объектов сельскохозяйственного производства.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4	теплицы; оранжереи	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10	нежилые здания для содержания и разведения домашних пород птиц, а также для производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14	административные здания; лаборатория для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного мира	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	хранилища; цех переработки; склады	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18	ангар; гараж; водонапорная башня; трансформаторная станция	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	*
Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены														

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

СХ-2. Зона садоводства

Зона садоводства СХ-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании сельскохозяйственных культур для собственных нужд, а также отдыха.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0	Проезд, Разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	30	3	*
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	**	*	*	400	*	*	1000	1	*	30	3	Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства.
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	13.2	садовый дом	*	*	300	*	*	1000	2	*	20	*	Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства.
Условно разрешенные виды использования														
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	13.2	жилой дом	*	*	400	*	*	1000	3	*	20	*	Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	2	*	30	3	1.Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 500 кв. м
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание:
* - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
** Размещение объектов капитального строительство не предусмотрено

СХ-2П. Зона садоводства проектная

Зона садоводства проектная СХ-2П выделена с учетом решений генерального плана для обеспечения правовых условий формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании фруктов и овощей, а также отдыха. Градостроительные регламенты территориальной зоны СХ-2П применяются для подготовки документации по планировке территории и определяют правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельного участка и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства после утверждения в установленном законом порядке документации по планировке территории. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны СХ-2П, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами после утверждения документации по планировке территории в установленном законом порядке.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0	Проезд, Разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	30	3	*
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	**	*	*	400	*	*	1000	1	*	30	3	Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства.
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	13.2	садовый дом, жилой дом	*	*	400	*	*	1000	3	*	30	3	Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства.
Условно разрешенные виды использования														
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	2	*	30	3	1.Минимальный отступ от красных линий 3 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 500 кв. м
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание:
* - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
** Размещение объектов капитального строительство не предусмотрено

Статья 21. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения

Р–1. Зона озелененных территорий общего пользования

Зона Р-1 выделена с учетом решений генерального плана для формирования и обеспечения правовых условий сохранения и использования природных объектов, предназначенных для отдыха населения в центральных и жилых районах города.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	парк культуры и отдыха	*	*	10000	*	*	*	*	*	30	3	*
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный зал, бассейн	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	открытые спортивные площадки; корты; дорожки; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5	спортивные сооружения для занятия водными видами спорта	*	*	*	*	*	*	1	*	30	3	*
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	причал для маломерных судов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	30	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объекты культурного населения; памятник истории и культуры	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Условно разрешенные виды использования																
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе; закусочная; бар)	*	*	*	*	*	*	1	*	30	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная вместимость предприятия общественного питания 50 мест.
Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены														

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Р–2. Зона учреждений отдыха

Зона учреждений отдыха Р-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования и развития территорий для размещения объектов отдыха.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	спортивный зал, спортивный клуб, бассейн	*	*	2000	*	*	*	2	*	80	*	*
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; дорожки; корты	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7	спортивный лагерь; спортивная база	*	*	3500	*	*	*	5	*	30	3	*
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	палаточный лагерь, глэмпинг	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1	пансионат; кемпинг; дом отдыха; детский лагерь	*	*	200	*	*	*	3	*	*	3	*
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5	поле для конных прогулок; манеж	*	*	10000	*	*	*	1	*	30	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускной пункт; объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	30	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1	санаторий; профилакторий; лечебно-оздоровительный лагерь	*	*	3500	*	*	*	5	*	30	3	*
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	пляж	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1	дом престарелых, дом ребенка, детский дом	*	*	1000	*	*	*	5	*	30	3	*
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	Предприятие общественного питания (столовая; кафе)	*	*	*	*	*	*	1	*	30	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная вместимость предприятия общественного питания 50 мест.
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	причал	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Р-3. Зона природного ландшафта

Зона природного ландшафта Р-3 установлена для обеспечения правовых условий сохранения и отдельных естественных качеств окружающей природной среды, использования существующего природного ландшафта, укрепления природно-экологического каркаса с целью создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения. Зона включает в себя территории с естественными древесной и кустарниковой растительностью, не являющимися землями лесного фонда.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	щиты с познавательными сведениями об окружающей природной среде	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	станция наблюдения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	сооружения берегоукрепления	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	причал	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	30	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, светильники, информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

Р-4. Зона особо охраняемых природных территорий

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ для земель особо охраняемых природных территорий градостроительные регламенты не устанавливаются (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов).

Использование земель или земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется законодательством Российской Федерации в соответствии с федеральными законами, законодательными и иными нормативными правовыми актами Нижегородской области в отношении особо охраняемых природных территорий (в т.ч. паспорта, положения об охранных зонах, утвержденные Правительством Нижегородской области).

На территории городского округа г. Дзержинск расположены следующие особо охраняемые природные территории:

Памятник природы регионального значения «Болото Пырское с озером Пырским»;

Памятник природы регионального значения «Территория Желнино - Пушкино - Сейма;

Памятник природы регионального значения «Дендропарк имени И.Н. Ильяшевича»;

Памятник природы регионального значения «Болото Федяевское»;

Охраняемый объект природного комплекса населенных пунктов регионального значения «Сосновые леса природного комплекса г. Дзержинска».

Р-4П. Зона особо охраняемых природных территорий проектная

На территории городского округа г. Дзержинск расположены следующие вновь выявленные уникальные природные объекты и территории, подлежащие отнесению к природно-заповедному фонду с целью обеспечения правовых условий сохранения и использования земельных участков, имеющих особое природоохранное, научное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение:

1) государственный природный биологический (зоологический) заказник «Балахнинский» (регионального значения);

2) памятник природы «Парк р.п. Горбатовка» (регионального значения);

3) «Растяпинское Поочье» (местного значения);

4) «Прибрежная территория реки Ока «Желнино-Дзержинск» (местного значения).

Использование земель или земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных в границах вновь выявленных уникальных природных объектов и территорий, подлежащих отнесению к природно-заповедному фонду, определяется законодательными и иными нормативными правовыми актами органов исполнительной власти Нижегородской области или уполномоченными органами местного самоуправления.

До организации особо охраняемой природной территории в порядке, установленном действующим законодательством РФ, для территорий вновь выявленных уникальных природных объектов и территорий, подлежащих отнесению к природно-заповедному фонду, действуют следующие градостроительные регламенты.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0	ботанический сад; природный парк; дендрарий	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	станция наблюдения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены														

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

ГЛ. Зона городских лесов

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ для земель лесного фонда градостроительные регламенты не устанавливаются. Использование земель или земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на территории городских лесов, определяется лесохозяйственным регламентом Дзержинского городского лесничества, лесным законодательством Российской Федерации.

ГЛФ. Зона лесного фонда

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ для земель лесного фонда градостроительные регламенты не устанавливаются. Использование земель или земельных участков, объектов капитального строительства из состава земель лесного фонда определяется в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

Статья 22. Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения

СО-1. Зона кладбищ

Зона кладбищ СО-1 установлена для обеспечения условий использования участков специализированного назначения – размещения и функционирования мест погребения (кладбищ, крематориев, иных мест захоронения), а также осуществление на данной территории деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	похоронное бюро	*	*	1000	*	*	*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная площадь зданий 300 кв.м.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	объекты пожарной охраны	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	кладбище; объекты по оказанию ритуальных услуг	*	*	*	*	*	400000	2	*	*	*	1.Здания, сооружения для осуществления деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения общей площадью не более 300 кв. м. 2.Площадь мест захоронения от общей площади кладбища не более 70%.
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

СО-2. Зона режимных объектов

Зона режимных объектов СО-2 особого режима выделена для обеспечения правовых условий осуществления видов деятельности, регулирование которых осуществляется исключительно уполномоченным органом государственной власти.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	воинские части; полигоны; стрельбища; сборный пункт; объекты ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	следственный изолятор; исправительная колония	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административные здания УВД, МЧС, военной полиции; сооружения гражданской обороны; объекты пожарной охраны; контрольно-пропускные пункты	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

СО-3. Зона складирования и захоронения отходов

Зона складирования и захоронения отходов СО-3 установлена для обеспечения условий использования участков, предназначенных для размещения объектов накопления, обработки, утилизации обезвреживания, размещения отходов (хранение и захоронение).

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	следственный изолятор; исправительная колония	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административные здания УВД, МЧС, военной полиции; сооружения гражданской обороны; объекты пожарной охраны; контрольно-пропускные пункты	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%.
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 23. Подзоны территориальных зон

Подзона П-3.1 территориальной зоны П-3 производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м

Подзона территориальной зоны П-3 производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м П-3.1 выделена для обеспечения правовых условий использования и строительства объектов недвижимости на земельном участке с учетом сложившейся линии застройки.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	гараж	*	*	25	*	*	40	1	*	*	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерская, прачечная, химчистка)	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	диагностический центр; клиническая лаборатория; пункт здравоохранения; медсанчасть	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательские институты; проектные институты; лаборатории; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	лаборатории; метеостанции; научно-исследовательские организации; конструкторское бюро	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	ярмарка специализированных товаров	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	*	*	*	*	1	*	20	1 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 1 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (кафе, столовая)	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	автомойка	*	*	*	*	*	*	2	*	90	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	автосервис	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	автодром, мотодром	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов

Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	6.3	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	производственные здания; электроподстанции закрытого, открытого типа	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации; усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	Склад	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	площадка для временного хранения, распределения и перевалки грузов	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	производственное здание с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	технологический парк; агропромышленный парк; бизнес-инкубатор	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	придорожная стоянка (парковка); разворотная площадка	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	автопарк; депо общественного транспорта; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	причал; берегоукрепительные сооружения; гидротехнические сооружения; навигационное оборудование	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	вертодром; причал гидросамолетов	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	таможенный пост; сооружения ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	контрольно-пропускные пункты; объекты пожарной охраны; пожарные части; пожарное депо	*	*	*	*	*	*	1	*	20	3,5 м при условии соблюдения норм инсоляции, освещенности и требований пожарной безопасности	Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений и сооружений 15 м при осуществлении нового строительства для иных объектов
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	поселение	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Условно разрешенные виды использования														
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня; киот	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных	*	*	*	*	*	*	2	*	60	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Предельная вместимость - не более 300 животных
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервис	4.9.1.1	автозаправочные станции	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей (стоянка, гараж)	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Подзона ЦОИ.1 территориальной зоны исторической застройки города ЦОИ

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/ высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	длина, м	ширина, м	площадь, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	центр социальной защиты населения; столовая; здания, предназначенные для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	поликлиника; диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; молочные кухни; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств; здания специализированных школ	Для дошкольного образования										Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				*	*	*	*	*	*	3	*	*	*	
				Для начального и среднего общего образования										
				*	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.2	профессиональное техническое училище; колледж; художественные, музыкальные училища; институт	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	кинотеатр; кинозал; театр; библиотека; выставочный зал; музей; дом культуры	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1	здание увд, полиции, налоговой службы; здания прокуратуры, судов; здание органа власти и управления; загс	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательский институт; проектный институт	*	*	*	*	*	*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	3000	*	*	4000	5	*	95	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2	торговый центр; торгово-развлекательный центр; гипермаркет; универмаг	*	*	4000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь магазина 5000 кв. м
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	здания банков и страховых компаний	*	*	500	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар, столовая)	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 150 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	гостиница; хостел	*	*	3500	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1	досуговый центр (боулинг, караоке и т.д.)	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	выставочный зал; сооружение для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивная площадка; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	объект культурного наследия	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	4	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовня	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный процент озеленения земельного участка – 15%
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Подзона ЦОИ.2 территориальной зоны исторической застройки города ЦОИ

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5		3500					*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1		*					*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2		*					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3		*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3		2000					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1		*					*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.1		Для дошкольного образования										Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования 25 м
				*					*	3	*	*	*	
				Для начального и среднего общего образования										
				*					*	5	*	*	*	
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.2		2000					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1		2000					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1		2000					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2		2000					*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1		2000					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2		4000					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4		2000					*	3	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная общая площадь магазина 5000 кв. м
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5		2000					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6		2000					*	3	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 150 мест
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в нем	4.7		3500					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1		2000					*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10		2000					*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3		*					*	*	*	*	*	*
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3		2000					*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1		1500					*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	Стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	для стоянки автомобилей 3500					*	*	*	80	3	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Максимальная вместимость стоянки автомобилей 500 машино-мест
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2		3000					*	4	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4		3500					*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1		2000					*	*	*	80	*	1. Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальный процент озеленения земельного участка 15%
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1		2000					*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Вспомогательные виды разрешенного использования														
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	стоянка автомобилей	*					*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2		*					*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Подзона ЦО-1.1 территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ЦО-1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная							
				длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	3500	*	*	*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	5000	*	*	*	18	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	службы занятости населения; пенсионный фонд; центры социальной защиты населения; столовые; здания, предназначенные для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	здание отделения почты	*	*	700	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	Поликлиника, диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; клинические лаборатории	*	*	*	*	*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств	Для дошкольного образования										Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				*	*	*	*	*	*	3	*	*	*	
				Для начального и среднего общего образования										
				*	*	*	*	*	*	5	*	*	*	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	музей; выставочный зал; библиотека; кинотеатр; театр	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1	здание УВД, полиции, налоговой службы; здание прокуратуры, суда; здание органа власти и управления	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	научно-исследовательский институт; проектный институт; научный центр	*	*	*	*	*	*	5	*	60	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	административное здание; офисное здание	*	*	*	*	*	*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2	торговый центр; торгово-развлекательный центр; гипермаркет; универмаг	*	*	4000	*	*	*	3	*	80	3	1Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Торговые центры, торговые комплексы, культурно-развлекательные центры, торгово-выставочные комплексы общей площадью не более 10 000 кв.м.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	магазин	*	*	800	*	*	*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь здания 5000 кв. м.
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	здания банков и страховых компаний	*	*	500	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар, столовая)	*	*	2000	*	*	*	1	*	30	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	гостиница; хостел	*	*	3500	*	*	*	9	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1	досуговый центр (боулинг, караоке и т.д.); ночной клуб	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	выставочный зал; культурно-досуговый ярмарочный комплекс	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	спортивные площадки; хоккейная коробка; каток	*	*	200	*	*	*	*	*	*	*	*
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	объекты ГО ЧС	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	административное здание УВД, участковый пункт полиции; объекты пожарной безопасности	*	*	*	*	*	*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м.
Условно разрешенные виды использования														
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	*	*	2000	*	*	*	4	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц	*	*	3000	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	общежитие	*	*	3500	*	*	*	8	*	40	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*	*	для стоянки автомобилей 3500	*	*	*	*	*	80	4	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерская, салон красоты)	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)	*	*	1000	*	*	*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	часовни	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.

Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2	скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища, дом причта, странноприимный дом, паломнический центр, трапезная	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ветеринарная амбулатория	*	*	*	*	*	*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	рынок; ярмарка	*	*	3000	*	*	*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м.
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Спортивный клуб, спортивный зал	*	*	*	*	*	*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радиофикации, усилительные пункты на кабельных линиях связи	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Вспомогательные виды разрешенного использования															
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	Стоянка автомобилей	*	*	*	*	*	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	объекты уличного дизайна: урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских площадок и площадок для отдыха), информационные щиты, указатели	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Подзона ЦО-2.1 территориальной зоны общественно-деловой застройки ЦО-2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная: длина, м	минимальная: ширина, м	минимальная: площадь, кв.м.	максимальная: длина, м	максимальная: ширина, м	максимальная: площадь, кв.м.	Предельное количество этажей/высота: этажность	Предельное количество этажей/высота: высота, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5		3500					*	8	*	40; 60 в условиях реконструкции	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1		*					*	*	*	*	*	*
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3		700					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3		4500					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1		*					*	*	*	*	60	*	Минимальный отступ от красной линии 15 м до зданий поликлиник, женских консультаций
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1		Для дошкольного образования: *					*	3	*	*	*	Минимальный отступ от красной линии магистральных улиц до зданий дошкольных образовательных организаций и зданий организаций начального общего и среднего (полного) общего образования- 25 м.
				Для начального и среднего общего образования: *					*	5	*	*	*	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1		4500					*	3	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Выставочные залы не более 1000 кв.м
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1		4500					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4		4500					*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная общая площадь здания 2000 кв. м
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5		4500					*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м при осуществлении нового строительства.
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6		4500					*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2. Минимальная вместимость предприятия общественного питания 150 мест.
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7		4500					*	5	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1		4500					*	3	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3		200					*	*	*	*	*	*
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3		*					*	*	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальный отступ от красной линии до зданий пожарного депо 10 м
Условно разрешенные виды использования														
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6		4000					*	10	*	40; 60 в условиях реконструкции	*	*
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	Стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей	*					*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Стоянка автомобилей, открытая стоянка автомобилей	*					*	*	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1		*					*	*	*	80	*	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Минимальны процент озеленения земельного участка – 15%.
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3		4500					*	2	*	80	3	1.Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства. 2.Максимальная торговая площадь на одно торговое место - 200 кв. м.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3		4500					*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4		4500					*	2	*	80	3	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства.

Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г. № 775

О внесении изменений в решение городской Думы от 01.11.2012 № 424

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа город Дзержинск городская Дума **решила**:

1. Внести в Положение о порядке предоставления мер дополнительного материального обеспечения ведущим спортсменам городского округа город Дзержинск и их тренерам, утвержденное решением городской Думы от 01.11.2012 № 424 (с изменениями от 27.06.2013 № 596, от 29.08.2013 № 602, от 19.12.2013 № 675, от 30.01.2014 № 680, от 24.12.2015 № 62, от 22.12.2016 № 271, от 29.06.2017 № 370, от 12.12.2017 № 448, от 24.04.2018 № 508, от 25.10.2018 № 577, от 20.12.2018 № 638, от 18.12.2019 № 824, от 03.09.2020 № 929, от 17.12.2020 № 57, от 25.11.2021 № 222, от 24.11.2022 № 388, от 30.03.2023 № 461, от 06.07.2023 № 497, от 30.11.2023 № 545, от 27.11.2024 № 717), следующие изменения:

1) в части 2 статьи 2 слова «приказом Министерства спорта РФ от 25 апреля 2018 г. № 399 «Об утверждении перечня базовых видов спорта на 2018 - 2022 годы» заменить словами «приказом Министерства спорта РФ от 8 октября 2024 г. № 996 «Об утверждении перечня базовых видов спорта»;

2) в части 3 статьи 6 слова «департаментом социальной политики и спорта администрации города» заменить словами «управлением культуры, молодежной политики и спорта администрации города».

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по социальным вопросам, образованию, культуре, физкультуре и спорту.

Председатель городской Думы
В.Г.НИКОЛАЕВА

И.о. главы города
Г.И.АНДРЕЕВ

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г. № 776

О внесении изменений в решение городской Думы от 29.01.2025 № 732

В соответствии со статьей 12 Устава городского округа город Дзержинск, постановлением городской Думы от 23.03.2010 № 553 «Об утверждении Положения о создании условий для развития физической культуры и массового спорта для жителей города» и в целях регулирования условий для развития физической культуры и массового спорта для жителей города городская Дума **решила**:

1. Внести изменения в Календарный план официальных физкультурных и спортивных мероприятий городского округа город Дзержинск на 2025 год, утвержденный решением городской Думы от 29.01.2025 № 732, изложив его в новой редакции согласно Приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по социальным вопросам, образованию, культуре, физкультуре и спорту.

Председатель городской Думы
В.Г.НИКОЛАЕВА

И.о. главы города
Г.И.АНДРЕЕВ

Приложение
к решению городской Думы
от 23 апреля 2025 г. № 776

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН официальных физкультурных и спортивных мероприятий городского округа город Дзержинск на 2025 год

	Наименование мероприятий	Время проведения	Место проведения	Ответственный за проведение
I. Спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия				
1.	Межрегиональные спортивные соревнования по спортивному ориентированию. Чемпионат и первенство города Дзержинска по спортивному ориентированию. «Ориентатлон-2025» (лыжные дисциплины)	Январь	Микрорайон «Западный»	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
2.	Чемпионат «Локобаскет» по баскетболу среди юношей и девушек не старше 2009 г.р. (отборочные игры)	Январь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
3.	Чемпионат «Локобаскет» по баскетболу среди юношей и девушек не старше 2009 г.р. (финал региона)	Январь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
4.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 01.25»	Январь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
5.	Открытый областной турнир по быстрым шахматам (рапид) «Рождественский Кубок - 2025»	Январь	Православная гимназия имени Серафима Саровского	ЧОУ РО «НЕРПЦ (МП)» «Православная гимназия имени Серафима Саровского г. Дзержинска», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
6.	Чемпионат города Дзержинска по ловле на мормышку со льда	Январь	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
7.	Мастер-класс памяти МСМК по самбо и дзюдо, чемпиона Мира среди ветеранов Василия Шикунова	Январь	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
8.	Первенство Нижегородской области по тяжелой атлетике среди юношей и девушек до 17 лет	Январь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ФТАНО
9.	Первенство СШОР по дзюдо среди юношей и девушек (2013-2014 г.р.) 9 вес. кат. девочек, 9 вес. кат. мальчиков)	Январь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
10.	Первенство Нижегородской области по дзюдо среди юниоров и юниорок до 23 лет	Январь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
11.	Квалификационный турнир по шахматам «Зима – 2025»	Январь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
12.	Первенство города Дзержинска 2025 по шахматам среди мальчиков и девочек до 9 лет	Январь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
13.	Городской этап Спартакиады ветеранов спорта по шахматам 2025	Январь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
14.	Городской этап Спартакиады ветеранов спорта по шашкам 2025	Январь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
15.	Первенство области по боксу среди юношей 13-14, 15-16 лет	Январь	Центр адоптивных видов спорта «Парус»	Школа бокса им. В.А. Галкина
16.	Чемпионат города Дзержинска по ловле на мормышку со льда среди женщин	Январь	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
17.	Открытый Чемпионат города по плаванию в категории «MASTERS»	Январь	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
18.	Открытый турнир г. Дзержинска по каратэ «Воля к Победе»	Январь	По назначению	АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейшукан»
19.	Ежегодный епархиальный турнир по дзюдо «Рождественская звезда»	Январь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МРО «Православный Приход храма в честь Воскресения Христова г. Дзержинска Нижегородской области»
20.	Кубок по мини-футболу среди детских команд на призы ФОК «ОКА» и «FIRST»	Январь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
21.	Чемпионат и первенство города Дзержинска по лыжным гонкам (свободный, классический стиль)	Январь	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	МС НО КФКиС УКМПиС ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
22.	Областные соревнования по теннису, посвященные памяти героев России Р.В. Игошина и И.А. Касьянова, девушки до 13 лет	Январь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
23.	Первенство г. Дзержинска по теннису среди девушек до 17 лет, одиночный разряд	Январь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
24.	Чемпионат г. Дзержинск по теннису среди мужчин, одиночный разряд	Январь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
25.	Чемпионат г. Дзержинск по теннису смешанный разряд, среди мужчин и женщин	Январь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
26.	Первенство города Дзержинска по биатлону (спринт)	Январь	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС, Федерация биатлона МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
27.	Чемпионат Московского военного округа по дзюдо	Январь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	Воинская часть 54096 п. Мулино Воинская часть 18425 п. Новосмолинский
28.	Чемпионат Московского военного округа по самбо	Январь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	Воинская часть 54096 п. Мулино Воинская часть 18425 п. Новосмолинский
29.	Снежный турнир по волейболу «1+1»	Январь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
30.	Турнир по классическому волейболу «Рождественский микст»	Январь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
31.	Открытый Рождественский Кубок города по микрофутзалу среди мальчиков 2014 г.р. и девочек 2008 г.р.	Январь	По назначению	ФМФНО
32.	Первенство г. Дзержинска по мини-футболу (юноши)	Январь	ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
33.	«Новогодний турнир» по городошному спорту	Январь	По назначению	Федерация городошного спорта
34.	Первенство города по настольному теннису среди юношей и девушек 2010 г.р. и моложе	Январь - февраль	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
35.	Первенство Нижегородской области по хоккею среди команд юношей (сезон 2024/2025гг.)	Январь - март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФХ
36.	Открытое Первенство ФОКов Нижегородской области сезона 2024/2025гг. по волейболу среди команд юношей и девушек	Январь - март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФВ
37.	Отборочный этап Мини-Футбол Дети	Январь - март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	ОО «ФФД»
38.	Первенство ПФО по хоккею среди команд юношей до 14 лет (2011г.р., сезон 2024/2025гг.)	Январь -апрель	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФХ
39.	Чемпионат г.о.г. Дзержинск по волейболу среди мужских и женских команд	Январь – апрель	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
40.	Открытое Первенство Володарского муниципального округа по мини-футболу среди детско-юношеских команд сезона 2024-2025гг.	Январь - апрель	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» МАУ ДО «СШ «ФОК «Триумф»
41.	Открытое первенство города по футзалу среди мальчиков 2009-2018 г.р.	Январь - апрель	По назначению	ФЖМФНО МФК «Виктория»
42.	FIRST – Городская Премьер-лига	Январь – апрель	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	ОО «ФФД»
43.	Открытый Кубок города по микрофутзалу среди ветеранов 40+, 50+, 60+	Январь - апрель	По назначению	ФМФНО
44.	Открытое первенство города по микрофутзалу среди девочек 2008, 2009, 2012 г.р. и мальчиков 2009, 2010, 2013, 2015, 2016 г.р.	Январь – май	По назначению	ФМФНО
45.	Открытое первенство города по микрофутзалу среди мужчин	Январь – май	По назначению	ФМФНО
46.	Открытое первенство города среди женских команд по микрофутзалу	Январь – май	По назначению	ФМФНО
47.	Открытое первенство города по микрофутзалу среди мальчиков 2017 г.р.	Январь – май	По назначению	ФМФНО МФК «Виктория»
48.	Отборочный этап Первенства Нижегородской области по мини-футболу среди юношеских команд 2015-2016гг.р. сезона 2024-2025гг	Январь - май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» ОО «ФФД»
49.	Первенство Нижегородской области по баскетболу «Поколение НН» среди юношей и девушек	Январь – май	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
50.	Чемпионат Нижегородской области по баскетболу среди мужских и женских команд сезона 2024-2025 (региональный чемпионат МЛБЛ в Нижегородской области)	Январь-Май	По назначению	РОО «ФБНО»
51.	Всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России-2025»	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС ДО ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
52.	Кубок г.о.г. Дзержинск по спортивному туризму в дисциплине – Северная ходьба 1-ый этап	Февраль	Микрорайон «Западный» Лесной массив	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
53.	Традиционный турнир по волейболу среди мужских команд, посвящённый памяти П.А. Дмитриева.	Февраль	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
54.	Первенство г. Дзержинска по теннису среди девушек до 13 лет, одиночный разряд	Февраль	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
55.	Кубок по теннису г. Дзержинска среди ветеранов 30+, 40+, 50+ мужчины, одиночный и парный разряд	Февраль	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
56.	Чемпионат г. Дзержинск по теннису среди женщин, одиночный разряд	Февраль	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
57.	Лично-командное первенство по лыжным гонкам среди образовательных организаций города Дзержинска	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС ДО МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
58.	Соревнования по лыжным гонкам в рамках Спартакиады среди трудящихся Нижегородской области под эгидой ФСК «Профсоюзов»	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	МС НО АНО «Спортивная держава» УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
59.	Соревнования по лыжным гонкам в рамках Спартакиады ветеранов спорта НО	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
60.	Соревнования по лыжным гонкам в рамках Спартакиады среди работников учреждений здравоохранения Нижегородской области под эгидой ФСК «Гиппократ»	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	АНО «Спортивная держава» УКМПиС ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»

61.	Межмуниципальные спортивные соревнования по лыжным гонкам на призы ФЛГ «Черноречинская лыжня», посвященные памяти ветеранов лыжного спорта (классический стиль)	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС ДО ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
62.	Соревнования по лыжным гонкам в рамках Спартакиады среди работников законодательных (представительных) органов власти Нижегородской области под эгидой ФСК «Парламент»	Февраль	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	АНО «Спортивная держава» УКМПиС ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
63.	Региональные соревнования по туристским походам среди обучающихся образовательных организаций Нижегородской области «Кубок туристских троп».	Февраль	г. Дзержинск, микрорайон «Западный»	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка» ГБУ ДО «РЦ «Вега»
64.	Открытое Первенство города Дзержинска по волейболу среди команд юношей и команд девушек, посвященное Дню защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
65.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по настольному теннису среди неработающих пенсионеров, посвященное Дню защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
66.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по подводной стрельбе, посвященное Дню защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
67.	Межрегиональный турнир по баскетболу среди юношей, посвященный Дню Защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
68.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 02.25»	Февраль	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
69.	Квалификационный турнир по шахматам «Зима 2025. СШ №1»	Февраль	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
70.	Кубок города Дзержинска по волейболу среди смешанных команд	Февраль	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
71.	Фестиваль по зимней ловле рыбы со льда «Ледовых дел мастер» (мормышка)	Февраль	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
72.	Первенство города по тяжелой атлетике среди юношей и девушек до 18 лет, посвященное Дню защитника Отечества	Февраль	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
73.	Официальное спортивное соревнование города Дзержинска «Открытый турнир по футболу «Кубок Химика» среди мальчиков 2009 г.р.	Март	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
74.	Первенство г. Дзержинска по регби -7 среди мальчиков и девочек до 16 лет	Февраль	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
75.	Первенство города Дзержинска по волейболу среди юношей и девушек 2008-2010гг.р. и 2011-2013гг.р., посвященные Дню защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
76.	Чемпионат и первенство Нижегородской области по сумо среди мужчин, женщин, юниоров, юниорок до 22, 24 лет	Февраль	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
77.	Традиционные соревнования по легкой атлетике на призы ЗМС М. Степановой-Макеевой	Февраль	Манеж ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
78.	Матчевая встреча по боксу среди юношей, посвященная Дню Защитника Отечества	Февраль	МБУ ДО «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
79.	Этап первенства Нижегородской области по волейболу	Февраль	МБУ ДО «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
80.	Открытое Первенство города Дзержинска по акватлону	Февраль	МБУ ДО «СШ» Заря» МБУ ДО СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШ № 3»
81.	Первенство города по дзюдо среди юношей и девушек (2011-2012 г.р.) 9 вес. кат. девочек, 9 вес. кат. мальчиков)	Февраль	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
82.	Первенство Нижегородской области по дзюдо среди юношей и девушек (2011-2012 г.р.)	Февраль	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
83.	Чемпионат города Дзержинска по классическим шахматам 2025	Февраль	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
84.	Чемпионат города Дзержинска по русским шашкам среди мужчин и женщин – 2025	Февраль	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
85.	Турнир по городошному спорту «День Защитника Отечества»	Февраль	МБУ ДО «СШ «Химик»	Федерация городошного спорта
86.	Турнир по мини-футболу памяти А.И. Денискина (мл.юноши)	Февраль	ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
87.	Дзержинский этап первенства Нижегородской обл. по мотокроссу	Февраль	Мото-трасса «Салют» ул. Чапаева	МБУ ДО «СШОР «Салют»
88.	Первенство Нижегородской области среди юношей 13-14 лет, 15-16 лет по боксу	Февраль-март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	НРФСОО «Федерация бокса»
89.	Личный Чемпионат города по настольному теннису	Февраль-март	МБУ ДО ДДТ	МБУ ДО ДДТ
90.	Открытое Первенство города Дзержинска по фехтованию среди юношей и девушек 2014 г.р. и моложе, 2012-2013 г.р. (личное и командное первенство)	Февраль-март	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
91.	Турнир по волейболу среди школьных команд юношей и девушек, посвященный дню Защитника Отечества и Международному женскому дню	Февраль – март	Спортивные залы общеобразовательных школ г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска» ШСК "Фаворит"
92.	Турнир по волейболу среди мужских и женских команд, посвящённый Международному женскому дню и дню Защитника Отечества.	Февраль - март	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
93.	Турнир "Защитник Отечества"	Февраль-март	ЦС «Химик»	ОО «ФФД»
94.	Отборочный этап Мини-Футбол Дети	Февраль - март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	ОО «ФФД»
95.	Межмуниципальные спортивные соревнования по биатлону на призы Федерации биатлона Нижегородской области	Март	Микрорайон «Западный»	УКМПиС Федерация биатлона МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
96.	XXII спортивный областной фестиваль «Спорт для всех»	Март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	НРО ОООИ «Всероссийское общество глухих»
97.	Открытый мемориальный турнир по каратэ г. Дзержинска памяти Золина Д.А.	Март	По назначению	АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан»
98.	Традиционный турнир по водному поло на призы Олимпийского чемпиона Е.Шаронова	Март	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
99.	Турнир по волейболу памяти волейболиста, ветерана пожарной охраны А.В. Шевлякова среди мужских ветеранских команд.	Март	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
100.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по подводному спорту (плавание в ластах) среди юношей и девушек	Март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
101.	Городской турнир по настольному теннису памяти В.К. Болеева	Март	МБУ ДО ДДТ	МБУ ДО ДДТ
102.	Первенство г. Дзержинска по теннису среди юношей до 17 лет, одиночный разряд	Март	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
103.	Городские соревнования г. Дзержинск по теннису девушки до 13 лет	Март	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
104.	Областные соревнования, по теннису приуроченные к памяти З.Х.Абухлазе, среди юношей и девушек до 15 лет, до 19 лет, одиночный разряд	Март	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
105.	Городские соревнования города Дзержинск по теннису среди мужчин, одиночный разряд	Март	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
106.	Межмуниципальные соревнования МБУ ДО «СШ «Магнитная Стрелка» по лыжным гонкам «Спринт 2025»	Март	Микрорайон «Западный»	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка» ФЛГ
107.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 03.25»	Март	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
108.	Межрегиональный турнир по баскетболу среди, посвященный Международному женскому Дню	Март	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
109.	Межрегиональный турнир по волейболу среди смешанных команд	Март	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
110.	Областные соревнования по самбо, посвященные памяти воспитанника спортивной школы «Химик» Геннадия Казимирова	Март	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
111.	Городской турнир по тяжелой атлетике среди юношей и девушек 2005 г.р. и моложе (до 20 лет) памяти мастера спорта СССР М.А. Русакова.	Март	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
112.	Фестиваль борьбы посвященный «95-летию города Дзержинска» по сумо и дзюдо среди юношей и девушек до 13, 15 лет	Март	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
113.	Первенство Нижегородской области по тяжелой атлетике среди юношей и девушек до 15 лет	Март	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
114.	Городские соревнования по Роуп скиппингу (спортивная скакалка) посвященные 95-летию города Дзержинск	Март	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
115.	Первенство Нижегородской области по спортивной гимнастике (юниоры)	Март	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
116.	Турнир по настольному теннису среди спортсменов с ПОДА и ЛИН	Март	По назначению	МАУ ДО «СШОР «Город спорта» ООИК «ПараПлан»
117.	Региональный семинар судей по виду спорта «шахматы»	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	ФШНО, МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
118.	Квалификационный турнир по шахматам «Весна – 2025»	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
119.	Городской этап Первенства Нижегородской области среди школьных команд «Белая Ладья – 2025».	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
120.	Первенство Нижегородской области среди школьных команд «Белая Ладья – 2025». Зональный Этап.	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	ФШНО МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
121.	Квалификационный турнир по русским шашкам «Русская весна – 2025»	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
122.	Первенство России по шашкам среди младших возрастов	Март	По назначению	Федерация шашек России
123.	Турнир по русским шашкам среди детей 2018-2017 гг.р.	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
124.	Открытый турнир по русским шашкам памяти В.Ф. Борогана 2025	Март	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
125.	Межрегиональный турнир по боксу памяти ЗТР В.Н. Гудошникова (юноши)	Март	ФОК "Капролактамовец"	МБУ ДО «СШОР «Салют»
126.	Областные соревнования по фигурному катанию на коньках	Март	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	НРОО «Федерация фигурного катания на коньках»
127.	Отборочный этап Всероссийского проекта «Школа баскетбола»	Март	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	ПАО «СИБУР Холдинг"
128.	Первенство города по настольному теннису среди юношей и девушек 2012 г.р. и моложе	Март - апрель	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
129.	Межрегиональный турнир по настольному теннису «Кубок города Дзержинска», памяти Героя СССР А. Молева	Март - апрель	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
130.	Молодежный Чемпионат г. Дзержинска по баскетболу среди мужских и женских команд	Март-апрель	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
131.	Соревнования по классическому волейболу среди трудовых коллективов и организаций города	Март - апрель	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
132.	Чемпионат Нижегородской области по спортивной гимнастике	Март-апрель	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
133.	Первенство Нижегородской области среди школьных команд «Белая Ладья – 2025»	Март-апрель	По назначению	МС НО ФШНО
134.	Чемпионат города Дзержинска по баскетболу среди мужских и женских команд	Март-май	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
135.	Турнир по парковому волейболу	Март-май	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
136.	Чемпионат и первенство города Дзержинска по спортивному ориентированию (кросс – выбор – общий старт) «Весна2025»	Апрель	По назначению	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
137.	Суперкубок города по футболу среди мужских команд	Апрель	ЦС «Химик»	ОО «ФФД»
138.	Чемпионат г.о.г. Дзержинск по спортивному туризму в дисциплине – Северная ходьба	Апрель	Микрорайон «Западный» Лесной массив	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
139.	Турнир памяти тренера женской команды «Уран» Арженковой Е.И. по волейболу, среди женских ветеранских команд	Апрель	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
140.	Чемпионат г.Дзержинск по теннису среди ветеранов 30+, 40+, 50+ мужчины, одиночный и парный разряд	Апрель	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
141.	Городские соревнования города Дзержинск по теннису среди девушек до 17 лет, одиночный разряд	Апрель	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
142.	Городские соревнования города Дзержинск по теннису среди женщин, одиночный разряд	Апрель	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
143.	Открытое Первенство города Дзержинска по скалолазанию среди юношей и девушек, Первенство и Чемпионат Нижегородской области по скалолазанию (трудность)	Апрель	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» РОО «ФСНО»
144.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по плаванию среди юношей и девушек	Апрель	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
145.	Чемпионат и первенство Нижегородской области (спортивное ориентирование – точное ориентирование) по спорту лиц с поражением ОДА (116 000 7 7 1 1)	Апрель	По назначению	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
146.	Межрегиональный турнир по баскетболу среди юношей, посвященный памяти тренеров города Дзержинска	Апрель	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
147.	16-й открытый областной турнир по шахматам «Мемориал Вавилова Н.И. – 2025»	Апрель	ФОК «Уран»	ФКП «Завод им. Я.М. Свердлова» ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
148.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 04.25»	Апрель	по назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
149.	Традиционный турнир по борьбе самбо на призы чемпиона мира Умярова З.А.	Апрель	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
150.	Официальное спортивное соревнование г. Дзержинска по регби среди мальчиков и девочек до 16 лет	Апрель	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
151.	Чемпионат Нижегородской области по тяжелой атлетике среди мужчин, женщин и спортсменов старших возрастных групп	Апрель	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
152.	Открытое Первенство города по рукопашному бою среди юношей	Апрель	ФОК «Капролактамовец»	НООО СКЕ «Русские витязи», МБУ ДО «СШОР «Салют»
153.	Открытое первенство города Дзержинска по дзюдо в рамках памяти Е.И. Рогова (9 вес. кат. девочек, 9 вес. Кат. мальчиков)	Апрель	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
154.	Чемпионат Нижегородской области по дзюдо среди мужчин и женщин	Апрель	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
155.	Открытое Первенство СШОР «Город спорта» по спортивной гимнастике	Апрель	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
156.	Открытый турнир по классическим шахматам памяти Вавилова Н.И. 2025	Апрель	ФОК «УРАН», ДК Я.М. Свердлова	ФКП Завод им. Я.М. Свердлова
157.	Командный турнир по быстрым шахматам	Апрель	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	ФШНО МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
158.	Кубок города по русским шашкам среди юношей и девушек 2025	Апрель	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
159.	Лично-командный турнир по русским шашкам «Связь поколений 2025»	Апрель	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
160.	Чемпионат и первенство Нижегородской области по легкоатлетическому кроссу	Апрель	По назначению	ОО ФЛАНО МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
161.	Соревнования по виду спорта «волейбол» среди мужских и женских команд ВУЗов и ССУЗов города Дзержинска «Универсиада 2024-2025»	Апрель	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
162.	Кубок города Дзержинска по спортивному ориентированию «Четверги Здоровья2025».	Апрель - май	Микрорайон «Западный» п. Желнино, оз. Святое	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
163.	Всероссийские спортивные соревнования «Окские Клинки» по фехтованию среди юношей и девушек до 15 лет, посвященных памяти олимпийских чемпионов Г.А. Свешникова и Л.Н. Шишовой	Апрель - май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
164.	Турнир по волейболу среди школьных смешанных команд «Скоро лето!»	Апрель – май	Спортивные залы общеобразовательных школ г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска» ШСК "Фаворит"
165.	Первенство города Дзержинска по самбо	Апрель-май	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
166.	Первенство России по спортивному ориентированию (Спринт. Многодневный кросс)	Май	По назначению	ФСОНО УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
167.	Открытый турнир г. Дзержинска по каратэ, посвященный дню города	Май	По назначению	АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан»
168.	Турнир памяти А.А. Илларионова по футболу	Май	Стадион «Салют»	ОО «ФФД»
169.	Блицтурнир по футболу среди мужских команд, посвященный Дню Победы	Май	Стадионы города	ОО «ФФД»
170.	Чемпионат и Первенство города Дзержинска по плаванию	Май	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
171.	Открытый Чемпионат и первенство города по водному поло, посвященный Дню города	Май	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
172.	Кубок г.о.г. Дзержинск по спортивному туризму в дисциплине – Северная ходьба 2-ой этап	Май	Микрорайон «Западный» Лесной массив	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
173.	Турнир по парковому волейболу среди детско-юношеских команд, посвященный Дню Победы в ВОВ	Май	Открытая волейбольная площадка парка «Утиное озеро»	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
174.	Открытый Кубок города «День Победы» по футзалу среди мальчиков 2017 г.р.	Май	По назначению	ФМФНО
175.	Кубок России по футболу лиц с заболеванием ЦП	Май	По назначению	ОООИ «ВФФЦП» УКМПиС
176.	Городской турнир по настольному теннису в честь Дня Победы	Май	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
177.	Открытое Первенство города Дзержинска по плаванию среди юношей и девушек, посвященное Дню Победы	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
178.	Турнир по хоккею 3*3 среди мужских команд, посвященный 80 – летию Победы	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
179.	Первенство МБУ ДО "СШ "ФОК "ОКА" по мини-футболу среди команд мальчиков и команд девочек, посвященное 95-летию города Дзержинска	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
180.	Открытое Первенство города Дзержинска по волейболу среди команд юношей и команд девушек, посвященное 95-летию города Дзержинска	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»"	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
181.	Открытое Первенство города Дзержинска по подводному спорту (плавание в ластах) среди юношей и девушек, посвященное 95-летию города Дзержинска	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
182.	Открытое первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по следжхоккею «Хоккей для всех»	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» ОО «ФХНН»
183.	Чемпионат города Дзержинска по пляжному теннису среди мужчин и женщин, парный разряд	Май	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
184.	Всероссийские массовые соревнования по спортивному ориентированию «Российский Азимут - 2025»	Май	По назначению	УКМПиС, ДО МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
185.	Чемпионат и Первенство Нижегородской области по баскетболу «Дзержинск Опеп»	Май	Парк «Утиное озеро»	РОО «ФБНО»
186.	Детский турнир по дзюдо «Майский жук»	Май	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МРО «Православный Приход храма в честь Воскресения Христова г. Дзержинска Нижегородской области»
187.	Открытый турнир по фехтованию «Майский дебют» среди юношей и девушек 2010-2012 г.р., 2013 г.р. и моложе (личное и командное первенство)	Май	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
188.	Кубок «Футбольных Мам»	Май	Стадион «Капролактамовец»	ОО «ФФД»
189.	Соревнования по стритболу, посвященные Дню города среди юношей и девушек	Май	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
190.	Квалификационный турнир по шахматам «Весна 2025. СШ №1»	Май	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им.Э.А.Папертева»
191.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 05.25»	Май	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
192.	Турнир по пляжному волейболу 2+1, посвященный Дню Победы	Май	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
193.	Межрегиональный пляжный турнир по волейболу, посвященный Дню города среди мужских и женских команд	Май	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
194.	Кубок FBT 2025 по ловле спиннингом с весельных лодок	Май	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
195.	Первенство города Дзержинска по волейболу, посвященное Дню Победы, среди юношей и девушек 2008-2010г.р. и 2011-2013гг.р.	Май	По назначению	МБУ ДО «СШ «Химик»
196.	Первенство СШ «Химик» по тяжелой атлетике среди юношей и девушек 2007 г.р. и моложе, посвященное Международному Дню семьи	Май	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
197.	Фестиваль единоборств «Победный май» по сумо и дзюдо, среди юношей и девушек до 13, 15 лет	Май	По назначению	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
198.	Матчевая встреча по боксу среди юношей, посвящённая Дню Народного Единства	Май	Манеж ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
199.	Открытый Чемпионат и Первенство города по легкой атлетике	Май	Манеж ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
200.	Турнир по волейболу, посвященный годовщине победы в ВОВ «Мы вместе!»	Май	МБУ ДО «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
201.	Открытый кубок главы г.о.г. Дзержинска по конкуру	Май	КСК «Город спорта»	МАУ «ДО «СШОР «Город спорта»
202.	Открытый Кубок города по спортивной гимнастике	Май	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ СШОР Город спорта»
203.	Первенство и чемпионат города Дзержинска по художественной гимнастике «Краски детства», в рамках празднования Дня защиты детей	Май	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
204.	Межрегиональный турнир по дзюдо памяти ЗТР, судья международной категории Е.Ю. Ширшова (9 вес. кат. девочек, 9 вес. кат. мальчиков)	Май	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
205.	Первенство города Дзержинска 2024 по шахматам среди мальчиков и девочек до 11 лет и до 13 лет	Май	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
206.	Турнир по быстрым шахматам ко Дню Победы 2025	Май	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
207.	Межрегиональный турнир по международным шашкам 2025	Май	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
208.	Квалификационный турнир по русским шашкам «Правнуки Победы-2025»	Май	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
209.	Турнир по русским шашкам «Семья 2025»	Май	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
210.	Соревнования по городошному спорту к дню города Дзержинска	Май	По назначению	Федерация городошного спорта
211.	Межрегиональный турнир по боксу памяти Дзержинских боксеров (все возраста)	Май	ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
212.	Чемпионат г. Дзержинска по легкой атлетике	Май	Стадион «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
213.	Чемпионат России по футболу ампутантов спорта лиц с поражением ОДА 1 круг (ЧР-1 круг)	Май	МБУ ДО «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
214.	Кубок города по футболу среди мужских команд	Май-июнь	Стадионы города	ОО «ФФД»
215.	Соревнования по баскетболу среди юношей и девушек, посвященные Дню защиты детей	Май-июнь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
216.	Первенство Нижегородской области по тяжелой атлетике среди юниоров и юниорок до 23 лет	Май-июнь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
217.	Открытое летнее первенство города по футболу (2015/16 г.р.) 4+1	Май-август	Стадионы города	ОО «ФФД»
218.	Открытое летнее первенство города по футболу (2013/14 г.р.) 6+1	Май-август	Стадионы города	ОО «ФФД»
219.	Летний чемпионат города по футболу 8*8 среди мужских команд	Май-август	Стадион "Капролактамовец"	ОО «ФФД»
220.	Областные соревнования города Дзержинска по легкоатлетическому кроссу «Большой приз Оки»	Июнь	По назначению	УКМПиС, МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
221.	Кубок г.о.г. Дзержинск «Памяти Александра Климова» по спортивному туризму в дисциплине – Дистанции пешеходные	Июнь	Лесной массив в районе б/о «Гагарино»	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
222.	Открытое Первенство города Дзержинска по парусному спорту	Июнь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НРОО «ФПС»
223.	Турнир по хоккею среди мальчиков, посвященный Дню Защиты детей	Июнь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
224.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по водно-спасательному многоборью	Июнь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
225.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 06.25»	Июнь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
226.	Межрегиональный турнир по пляжному волейболу среди смешанных команд	Июнь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
227.	Чемпионат города Дзержинска по ловле донной удочкой	Июнь	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
228.	Турнир по ловле на поплавочную снасть «У меня клюёт», посвященный Дню защиты детей	Июнь	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
229.	Турнир по пляжному сумо среди юношей юношей и девушек	Июнь	Центральный Парк культуры и отдыха	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
230.	Традиционный турнир дворовых команд, в рамках празднования Дня России	Июнь	Стадион «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют», ОО «ФФД»
231.	Летний Кубок главы по паралимпийской игре – бочча, приуроченный ко Дню России.	Июнь	Детский парк Радуга	МАУ ДО «СШОР «Город спорта», ООИК «ПараПлан»
232.	Квалификационный турнир по шахматам «Лето – 2025»	Июнь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
233.	Квалификационный турнир по русским шашкам «Русское лето – 2025»	Июнь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
234.	Турнир по пляжному волейболу среди мужских и женских команд, посвящённый Дню города Дзержинска и Дню защиты детей.	Июнь	По назначению	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
235.	Турнир по пляжному волейболу, посвящённый Дню России среди смешанных команд.	Июнь	По назначению	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
236.	Чемпионат городского округа г. Дзержинск по пляжному волейболу среди команд юниоров, до 25 лет.	Июнь	По назначению	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
237.	Открытый кубок Главы г. Дзержинска по воднолыжному спорту в дисциплине «вейкборд-электротяга»	Июнь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта» «Вейк-парк» Озеро Святое	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
238.	Чемпионат города Дзержинска по пляжному волейболу среди мужских и женских команд	Июнь-июль	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
239.	Универсиада по пляжному волейболу среди ССУЗов и ВУЗов	Июнь -июль	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
240.	Открытый чемпионат города по футболу среди мужских команд	Июнь-октябрь	Стадионы города	ОО «ФФД»
241.	Летний чемпионат по мини-футболу	Июнь-сентябрь	Стадион «Салют№№1»	ОО «ФФД»
242.	Турнир по пляжному волейболу, посвящённый Дню семьи, любви и верности среди команд с любыми родственными связями.	Июль	По назначению	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
243.	Турнир памяти И. Ершова по футболу	Июль	ЦС «Химик»	ОО «ФФД»
244.	Кубок городского округа г. Дзержинск по пляжному волейболу среди команд юниоров, до 25 лет (проводится по итогам Чемпионата).	Июль	По назначению	Физкультурно- ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
245.	Городской шахматный блиц-турнир «День Шахмат – 2025»	Июль	По назначению	МБУ ДО «СШ №

291.	Международный фестиваль культуры и спорта «Окский ПараФест 2025»	Сентябрь	ДОЛ «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта», ООИК «ПараПлан»
292.	Первенство области по дзюдо юниоры, юниорки до 21 года (2004-2006г.р.)	Сентябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
293.	Областной турнир памяти дзержинских шахматистов 2025	Сентябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
294.	Кубок Нижегородской области по шашкам среди юношей и девушек (русские шашки)	Сентябрь	Медиацентр стадион «Нижний Новгород»	МС НО НФШ
295.	Турнир по городошному спорту «Кубок Чемпиона СССР – 1982 г. А.А. Жабина»	Сентябрь	По назначению	Федерация городошного спорта
296.	Кубок города Дзержинска по спортивному ориентированию «Четверги Здоровья2025»	Сентябрь - октябрь	Микрорайон «Западный» лыжный стадион п. Желнино, оз. Святое	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
297.	Межрегиональный турнир по настольному теннису памяти А.С. Челнокова	Сентябрь – октябрь	МБУ ДО ДДТ	МБУ ДО ДДТ
298.	Первенство города Дзержинска по настольному теннису среди мальчиков и девочек 2014 г.р. и моложе	Сентябрь - октябрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
299.	Открытый кубок города Дзержинска по классическому волейболу среди мужских и женских команд	Сентябрь-октябрь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
300.	Турнир закрытия сезона парковых игр по волейболу	Сентябрь-октябрь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
301.	Первенство города по дзюдо 2012-2013 г.р.; 2014-2015г.р (9 вес. кат. девочек, 9 вес. кат. мальчиков)	Сентябрь-октябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
302.	Осенний кубок СШОР «Салют»	Сентябрь-ноябрь	Стадионы города	ОО «ФФД»
303.	Первенство Нижегородской области по хоккею среди команд юношей (сезон 2025/2026гг.)	Сентябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФХ
304.	Первенство ПФО по хоккею среди команд юношей до 15 лет (2011г.р., сезон 2025/2026гг.)	Сентябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФХ
305.	Открытое первенство города по футзалу среди мальчиков 2009-2018 г.р.	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФЖМФНО МФК «Виктория»
306.	Открытое первенство города по микрофутзалу среди мужчин	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
307.	Открытое первенство города по микрофутзалу среди девочек 2008, 2009, 2012 г.р. и мальчиков 2009, 2010, 2013, 2015, 2016 г.р.	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
308.	Открытое первенство города среди женских команд по микрофутзалу	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
309.	Открытый Кубок города по микрофутзалу среди ветеранов 40+, 50+, 60+	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
310.	Открытое первенсвто города по микрофутзалу среди ветеранов 40+, 50+, 60+	Сентябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
311.	Первенство Нижегородской области по баскетболу «Поколение НН» среди юношей и девушек	Сентябрь-декабрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
312.	Чемпионат Нижегородской области по баскетболу среди мужских и женских команд сезона 2025-2026 (региональный чемпионат МЛБЛ в Нижегородской области)	Сентябрь-Декабрь	По назначению	РОО «ФБНО»
313.	FIRST – Городская Премьер-лига	Октябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	ОО «ФФД»
314.	Отборочный этап Мини-Футбол Дети	Октябрь-декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	ОО «ФФД»
315.	Чемпионат г. Дзержинска по теннису среди ветеранов Участники - взрослые мужчины ,30+,40+,50+ одиночный и парный разряд	Октябрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
316.	Дзержинский этап первенства Нижегородской обл. по мотокроссу	Октябрь	Мото-трасса «Салют» ул. Чапаева	МБУ ДО «СШОР «Салют»
317.	Кубок г.о.г. Дзержинск по спортивному туризму в дисциплине – Северная ходьба 3-ий этап	Октябрь	Микрорайон «Западный» Лесной массив	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
318.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по северной ходьбе, посвященное Дню пожилого человека	Октябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
319.	Турнир по волейболу среди смешанных команд ко Дню автомобилиста.	Октябрь	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г.Дзержинска»
320.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по настольному теннису, посвященное Дню пожилого человека	Октябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
321.	Кубок г. Дзержинск по теннису среди девушек до 17 лет, одиночный разряд	Октябрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
322.	Кубок г. Дзержинск по теннису среди женщин, одиночный разряд	Октябрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
323.	Чемпионат и первенство города Дзержинска по спортивному ориентированию в кроссовых дисциплинах.	Октябрь	Микрорайон «Западный»	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
324.	Чемпионат и первенство города Дзержинска по Трейл-О (точное ориентирование) среди спортсменов с ПОДА	Октябрь	По назначению	УКМПиС МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
325.	Межрегиональный турнир по баскетболу «Кубок Э.А.Папертева»	Октябрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
326.	Первенство города Дзержинска по баскетболу «Старт Надежд»	Октябрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»
327.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 10.25»	Октябрь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
328.	Любительская Дзержинская спиннинговая лига – 3 этап (финал)	Октябрь	По назначению	Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска
329.	Первенство города Дзержинска по борьбе самбо, посвященное Дню отца	Октябрь	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
330.	Чемпионат города Дзержинска по тяжелой атлетике, посвященный Дню матери	Октябрь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
331.	Первенство ПФО по сумо среди юношей и девушек до 15, 17, 19 лет	Октябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
332.	Первенство Нижегородской области по тяжелой атлетике среди юниоров и юниорок до 20 лет	Октябрь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
333.	Традиционный турнир среди юношей по футболу памяти детского тренера Л.П. Васильева	Октябрь	Стадион «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
334.	Квалификационный турнир по шахматам «Осень – 2025»	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
335.	Первенство города Дзержинска 2025 по шахматам среди юношей и девушек до 15 лет, до 17 лет	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
336.	Зональный этап областной Спартакиады обучающихся по программам среднего профессионального образования по шахматам	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
337.	Финальный этап по шахматам в рамках областной Спартакиады обучающихся по программам среднего профессионального образования	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	ГБУ ДО НОСШ «Олимпиец» МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
338.	Областной турнир по русским шашкам памяти А. Белоусова 2025	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
339.	Открытый турнир по русским шашкам памяти А. Белоусова 2025 среди юношей и девушек	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
340.	Квалификационный турнир по русским шашкам «Русская осень – 2025»	Октябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
341.	Областные соревнования по фигурному катанию на коньках	Октябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	НРОО «Федерация фигурного катания на коньках»
342.	Открытый турнир по фехтованию памяти Дзержинцев-Героев России И.А. Касьянова и Р.В. Игошина среди юношей и девушек 2011 г.р. и моложе (личное и командное первенство)	Октябрь - ноябрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
343.	Командный Чемпионат города по настольному теннису	Октябрь - ноябрь	МБУ ДО ДДТ	МБУ ДО ДДТ
344.	Первенство НО по фехтованию среди детей (личное и командное первенство)	Октябрь - ноябрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	ОО СФФ НО
345.	Кубок городского округа г. Дзержинск по волейболу среди мужских и женских команд (по итогам Чемпионата города).	Октябрь – ноябрь	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
346.	Турнир по волейболу среди школьных смешанных команд «Мы юные волейболисты!»	Октябрь – ноябрь	Спортивные залы общеобразовательных школ г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска» ШСК «Фаворит»
347.	Первенство городского округа г. Дзержинск по пионерболу среди школьных команд мальчиков и девочек 4-5 классов.	Октябрь – декабрь	Спортивные залы общеобразовательных школ г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска» ШСК «Фаворит»
348.	Первенство Нижегородской области по мини-футболу среди команд девочек	Октябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» ФФНО
349.	Отборочный этап Первенства Нижегородской области по мини-футболу среди юношеских команд сезона 2025-2026гг.	Октябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» ОО "ФФД"
350.	Открытое Первенство ФОКов Нижегородской области сезона 2025/2026гг. по волейболу среди команд юношей и девушек	Октябрь - декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» НОФВ
351.	Открытое первенство города среди женских команд по микрофутзалу среди мужчин	Октябрь - декабрь	По назначению	ФМФНО
352.	Первенство города Дзержинска по биатлону (кросс-гонка)	Ноябрь	По назначению	УКМПиС Федерация биатлона МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
353.	Межрегиональный турнир по легкой атлетике памяти А.Д. Селиверстова	Ноябрь	Манеж «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
354.	Открытый турнир г. Дзержинска по каратэ «Кубок Поволжья»	Ноябрь	По назначению	АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан»
355.	Матчевая встреча памяти А.Н. Вавилова по футболу	Ноябрь	Стадионы города	ОО «ФФД»
356.	Традиционный турнир по водному поло, памяти Шевченко Д.В. и Голованова А.М.	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
357.	Кубок г.о.г. Дзержинск по спортивному туризму в дисциплине – Северная ходьба Финал	Ноябрь	Микрорайон «Западный» Лесной массив	ФСТ НО СДЦ «Созвездие»
358.	Турнир по волейболу среди смешанных команд, посвященный Дню матери.	Ноябрь	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска»
359.	Кубок г. Дзержинск по теннису среди девушек до 15 лет, одиночный разряд	Ноябрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
360.	Кубок г. Дзержинск по теннису среди мужчин, одиночный разряд	Ноябрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
361.	Открытое Первенство города Дзержинска по плаванию среди юношей и девушек, посвящённое Дню народного единства	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
362.	Открытое Первенство города Дзержинска по волейболу среди команд девушек и команд юношей, посвященное Дню народного единства	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
363.	Квалификационный турнир по шахматам «Осень 2025. СШ №1»	Ноябрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им.Э.А.Папертева»
364.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 11.25»	Ноябрь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им.Э.А.Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
365.	Всероссийские соревнования «Памяти ЗТР М.А. Аршинова» по сумо среди юношей и девушек до 15, 17 лет	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
366.	XVIII Всероссийские соревнования «Кубок Губернатора Нижегородской области» по сумо среди мужчин и женщин	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие»
367.	Кубок Нижегородской области по тяжелой атлетике среди мужчин и женщин	Ноябрь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
368.	Традиционный турнир среди юношей по футболу памяти детского тренера А.И. Лапшина	Ноябрь	Стадион «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
369.	Соревнования по легкой атлетике памяти ЗТР А. Селиверстова	Ноябрь	Легко-атлетический манеж ФОК «Капролактамовец»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
370.	Региональные спортивные соревнования «Спорт. Музыка. Грация» по художественной гимнастике	Ноябрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МАУ «ДО «СШОР «Город спорта»
371.	Открытое Первенство города Дзержинска по художественной гимнастике	Ноябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
372.	Командное первенство Нижегородской области по спортивной гимнастике	Ноябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
373.	Открытый чемпионат и первенство Нижегородской области по спортивной гимнастике	Ноябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
374.	Спортивный праздник «Посвящение в гимнасты СШОР «Город Спорта» (гр. НП)	Ноябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
375.	Спортивный праздник «Посвящение в дзюдоисты СШОР «Город Спорта» (гр. НП)	Ноябрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
376.	Городской этап Командного первенство по шахматам среди образовательных учреждений Нижегородской области «Нижегородский Витязь	Ноябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
377.	Командное первенство по шахматам среди образовательных учреждений Нижегородской области «Нижегородский Витязь	Ноябрь	По назначению	ФШНО
378.	Первенство города Дзержинска 2025 по русским шашкам (мальчики и девочки, юноши и девушки)	Ноябрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
379.	Зимнее первенство среди ветеранов по футболу	Ноябрь 2025 – март 2026	ЦС «Химик»	ОО «ФФД»
380.	Первенство г. Дзержинска по фехтованию среди юношей и девушек 2014 г.р. и моложе (личное первенство)	Ноябрь - декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
381.	Межрегиональный турнир МБУ ДО «СШОР по фехтованию» памяти Кирилловой Т.П.	Ноябрь - декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
382.	Открытый турнир по фехтованию «Надежды России» среди юношей и девушек 2008 г.р. и моложе (личное и командное первенство)	Ноябрь - декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
383.	Открытое зимнее первенство города по футболу (2014/15 г.р.) 4+1	Ноябрь-февраль	Стадионы города	ОО «ФФД»
384.	Открытое зимнее первенство города по футболу (2013/14 г.р.) 6+1	Ноябрь-февраль	Стадионы города	ОО «ФФД»
385.	Межмуниципальные спортивные соревнования по биатлону (спринт)	Декабрь	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС Федерация биатлона МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
386.	Новогодний турнир по каратэ, на призы АНО «Клуб каратэ-до Шито-рю Сейщукан»	Декабрь	По назначению	АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан»
387.	Традиционные соревнования по плаванию памяти В.Рыбачкова	Декабрь	МБУ ДО «СШ «Заря»	МБУ ДО «СШ «Заря»
388.	Суперкубок городского округа г. Дзержинск среди мужских и женских команд (проводится по итогам Чемпионата и Кубка городского округа г. Дзержинск) по волейболу.	Декабрь 2025 - январь 2026	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г.Дзержинска»
389.	Турнир «День новогодних подарков» среди смешанных команд по волейболу.	Декабрь	Спортивный зал МБОУ СШ № 70 г. Дзержинска	ФСОО «Федерация волейбола г.Дзержинска»
390.	Открытый чемпионат г. Дзержинска по легкой атлетике	Декабрь	Манеж «СШОР «Салют»	МБУ ДО «СШОР «Салют»
391.	Межмуниципальные соревнования по лыжным гонкам, посвящ нные памяти Заслуженного тренера России Родянского А.К. «Новогодняя лыжня» (свободный стиль)	Декабрь	Микрорайон «Западный» лыжный стадион	УКМПиС ФЛГ МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка»
392.	Первенство МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» по самбо	Декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
393.	Кубок г. Дзержинска по Теннису среди девушек до 13 лет, одиночный разряд	Декабрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
394.	Чемпионат по Теннису г. Дзержинск среди ветеранов 30+,40+,50+ (мужчины), одиночный и парный разряд	Декабрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
395.	Городские соревнования города Дзержинск по теннису среди женщин, одиночный разряд	Декабрь	По назначению	ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса»
396.	Открытое первенство СШОР «Новогодний турнир» по фехтованию среди юношей и девушек 2013 г.р. и младше (личное первенство)	Декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
397.	Городской новогодний турнир по настольному теннису	Декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»
398.	Первенство НО по фехтованию среди юниоров (личное и командное первенство)	Декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	ОО СФФ НО
399.	Первенство НО по фехтованию среди кадетов (личное и командное первенство)	Декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	ОО СФФ НО
400.	Кубок НО по фехтованию (личное и командное первенство)	Декабрь	МБУ ДО «СШОР по фехтованию»	ОО СФФ НО
401.	Межрегиональный турнир по баскетболу среди девушек памяти Ю.А. Рябина	Декабрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А.Папертева»
402.	Турнир, посвященный Дню рождения баскетбола	Декабрь	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева»	МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А.Папертева»
403.	Новогодний шахматный блиц-турнир «Зимняя сказка – 2025»	Декабрь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им.Э.А.Папертева», ОО «Федерация шахмат Нижегородской области»
404.	Квалификационный турнир по быстрым шахматам (рапид) «Шахматные Таланты - 12.25»	Декабрь	По назначению	МБУ ДО «СШ № 1 им.Э.А.Папертева», Федерация шахмат Нижегородской области
405.	Открытый супер-кубок города Дзержинска среди мужских и женских команд по волейболу	Декабрь	По назначению	ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска»
406.	Первенство СШ «Химик» по самбо на призы Деда Мороза	Декабрь	МБУ ДО «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
407.	Новогодний турнир по волейболу среди юношей и девушек	Декабрь	Спортивно-оздоровительный комплекс «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
408.	Первенство СШ «Химик» по тяжелой атлетике «В гостях у Дедушки Мороза»	Декабрь	Спортивно-оздоровительный комплекс «СШ «Химик»	МБУ ДО «СШ «Химик»
409.	Областные соревнования по тяжелой атлетике, посвященные памяти ЗМС СССР, олимпийского чемпиона В.Г. Бушуева, на призы ветеранов-нижегородцев	Декабрь	Спортивно-оздоровительный комплекс СШ «Химик»	ОО ФТАНО
410.	Межмуниципальные соревнования по чир спорту	Декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ № 3»
411.	Первенство МБУ ДО "СШ "ФОК "ОКА" по подводному спорту (плавание в ластах) среди юношей и девушек.	Декабрь	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
412.	Открытый Чемпионат и первенство города «Новогодний фейерверк» по спортивной гимнастике	Декабрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
413.	Открытый городской турнир «Бочча– 52» среди участников с ПОДА, приуроченный к международному дню инвалидов	Декабрь	ДОЛ «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта», ООИК «ПараПлан»
414.	Первенство СШОР «Город спорта» по конкуру	Декабрь	КСК «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»
415.	Спортивный праздник «Новогодний Олимп-2025».	Декабрь	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
416.	Чемпионат города Дзержинска по быстрым шахматам 2025	Декабрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
417.	Чемпионат города Дзержинска по блицу 2025	Декабрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
418.	Квалификационный турнир по русским шашкам «Русская зима – 2025»	Декабрь	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»	МБУ ДО «СШ им. А. Карпова»
419.	Турнир по городошному спорту «День Конституции»	Декабрь	По назначению	Федерация городошного спорта
420.	Чемпионат города по футболу среди студенческих команд	В течение года	Стадионы города	ОО «ФФД»
421.	Первенство СШОР «Город спорта» по спортивной гимнастике	В течении года	МАУ ДО «СШОР «Город спорта»	МАУ ДО «СШОР Город спорта»
422.	Проведение Фестивалей ВФСК ГТО	В течении года	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	УКМПиС МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
423.	Выполнение нормативов ВФСК ГТО населением города	В течении года	МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»	УКМПиС, МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА»
	II. Областные соревнования, проводимые в г. Дзержинске			
1.	Чемпионаты и Первенства Нижегородской области	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, Федерации по видам спорта
	III. Комплексные спартакиады			
1.	Спартакиада коллективов физической культуры предприятий и учреждений города на кубок главы города, посвященная Дню города	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
2.	Спартакиада средних специальных профессиональных учреждений	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
3.	Спартакиада детских и подростковых клубов	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
4.	Спартакиада городских оздоровительных лагерей	Июнь	Спортивные сооружения города	УКМПиС
5.	Спартакиада загородных оздоровительных лагерей	Июнь-август	Спортивные сооружения города	УКМПиС
6.	Спартакиада школьников	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, ДО
7.	Спартакиада участников боевых действий	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, совет ветеранов
8.	Спартакиады среди лиц с поражением опорно-двигательного аппарата и слабослышащих	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
9.	Спартакиада законодательных и исполнительных органов власти НО	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
10.	Спартакиада школьников «О, спорт, ты мир» (Президентские состязания)	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
11.	Спартакиада работников силовых структур и ОМС.	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, УВД
12.	Спартакиада ветеранов спорта	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, подведомственные учреждения
13.	Спартакиада пенсионеров	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
14.	Спартакиада детских дошкольных учреждений	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС
	IV. Учебно-тренировочные мероприятия			
1.	Проведение учебно-тренировочных мероприятий для сильнейших спортсменов и сборных команд города с целью подготовки к областным и всероссийским соревнованиям	В течение года	По назначению	УКМПиС, муниципальные учреждения, спортивные федерации
	V. Участие в областных, российских, международных соревнованиях			
1.	Согласно Единому календарному плану межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных и спортивных мероприятий РФ, календарных планов физкультурных и спортивных мероприятий субъектов РФ и муниципальных образований	В течение года	По назначению	УКМПиС, муниципальные учреждения, спортивные федерации
	VI. Особо значимые мероприятия			
1.	Спортивно-массовые мероприятия, посвященные Победе в Великой Отечественной войне	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, муниципальные учреждения, спортивные федерации
2.	Спортивно-массовые мероприятия, посвященные Дню города	В течение года	Спортивные сооружения города	УКМПиС, муниципальные учреждения, спортивные федерации
3.	Спортивно-массовые мероприятия при поддержке Всероссийской политической партии «Единая Россия» (местное отделение города Дзержинска)	В течение года	Спортивные учреждения города	УКМПиС, муниципальные учреждения, спортивные федерации

Примечание:

Список сокращений, используемых в Календарном плане:

1. УКМПиС – управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города;
2. ДО – департамент образования администрации города;
3. МС НО – Министерство спорта Нижегородской области;
4. МАУ ДО «СШОР «Город спорта» – муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Город Спорта»;
5. МБУ ДО «СШ «Химик» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Химик»;
6. МБУ ДО «СШ им. А. Карпова» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа имени Анатолия Карпова»;
7. МБУ ДО «СШ № 1 им. Э.А. Папертева» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1 им. Э.А. Папертева»;
8. МБУ ДО «СШ № 3» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 3»;
9. МБУ ДО «СШ «Магнитная стрелка» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Магнитная Стрелка»;
10. МБУ ДО «СШ «Заря» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Заря»;
11. МБУ ДО «СШОР по фехтованию» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва по фехтованию»;
12. МБУ ДО «СШ «ФОК «ОКА» – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Физкультурно-оздоровительный комплекс «ОКА»;
13. МБУ ДО «СШОР борьбы «Созвездие» - муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва борьбы «Созвездие»;
14. ОО «ФФД» - Федерация футбола г. Дзержинска Нижегородской области;
15. ОФСО «Федерация тенниса и пляжного тенниса» - общественная физкультурно-спортивная организация «Федерация тенниса и пляжного тенниса городского округа город Дзержинск»;
16. МБУ ДО «СШОР «Салют» - муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Салют»;
17. ФЛГ - общественная организация «Федерация лыжных гонок и триатлона» города Дзержинска Нижегородской области;
18. АНО «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан» - автономная некоммерческая организация «Клуб Каратэ-до Шито-рю Сейщукан»;
19. Федерация биатлона - Федерация биатлона Нижегородской области.
20. Федерация рыболовного спорта г. Дзержинска – рыболовное сообщество города Дзержинска «Fish Battle Team»;
21. ПФО – Приволжский федеральный округ;
22. НО – Нижегородская область;
23. ФСОО «Федерация волейбола г. Дзержинска» - Физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация волейбола городского округа город Дзержинск»;
24. ФСТ НО – Федерация спортивного туризма Нижегородской области;
25. МАУ ДО «СШ «ФОК «Триумф» - Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Триумф»;
26. МРО «Православный Приход храма в честь Воскресения Христова г. Дзержинска Нижегородской области» - Местная религиозная организация «Православный Приход храма в честь Воскресения Христова г. Дзержинска Нижегородской области»;
27. КФКиС – Комитет по физической культуре и спорту;
28. ФМФНО – Федерация микрофутзала Нижегородской области;
29. ФЖМФНО – Федерация женского мини-футбола Нижегородской области;
30. НОФХ – Нижегородская областная федерация хоккея;
31. НОФВ – Нижегородская областная федерация волейбола;
32. МФК «Виктория» - Мини-футбольная команда «Виктория»;
33. СДЦ «Созвездие» - муниципальное бюджетное учреждение «Социально-досуговый центр Созвездие»;
34. АНО «Спортивная держава» – Автономная некоммерческая организация «Спортивная держава»;
35. ГБУ ДО «РЦ «Вега» - государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Региональный центр выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи «Вега»;
36. НРФСОО «Федерация бокса» - Нижегородская региональная физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация бокса»;
37. ШСК "Фаворит" – школьный спортивный клуб «Фаворит»;
38. РОО "ФСНО" – Региональная общественная организация «Федерация скалолазания Нижегородской области»;
39. ФСОНО – региональная общественная организация «Федерация спортивного ориентирования Нижегородской области»;
40. ОООИ «ВФФЦП» - Общероссийская общественная организация инвалидов «Всероссийская федерация футбола лиц с заболеванием ЦП»;
41. ОО «ФХНН» - общественная организация «Федерация хоккея города Нижний Новгород».
42. РОО «ФБНО» - Региональная общественная организация «Федерация баскетбола Нижегородской области»;
43. НРОО «ФПС» - Нижегородская региональная общественная организация «Федерация парусного спорта»;
44. ООО «ВФСЛПОДА» - Общероссийская общественная организация «Всероссийская Федерация спорта лиц с поражением опорно-двигательного аппорта»;
45. ОО «ФЛАНО» - общественная организация «Федерация легкой атлетики Нижегородской области»;
46. НРО «СРР» – Нижегородское региональное отделение «Союз радиолюбителей России»;
47. ОО СФФ НО – общественная организация «Спортивная федерация фехтования Нижегородской области»;
48. ФФНО – общественная организация «Федерация футбола Нижегородской области».
49. Совет ветеранов – Совет ветеранов спорта г. Дзержинска;
50. ФФД – Общественная организация «Федерация футбола Дзержинска» Нижегородской области;
51. МБУ ДО ДДТ – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец детского творчества»;
52. ОО «МСФВ «Любительский волейбол Дзержинска» - общественная организация «Местная спортивная Федерация волейбола городского округа город Дзержинск Нижегородской области «Любительский волейбол Дзержинска»;
53. ЧОУ РО «НЕРПЦ (МП)» «Православная гимназия имени Серафима Саровского г. Дзержинска» - частное общеобразовательное учреждение религиозной организации «Нижегородская епархия русской православной церкви (Московский патриархат)» «Православная гимназия имени Серафима Саровского г. Дзержинска»;
54. ФТАНО – общественная организация «Федерация тяжелой атлетики Нижегородской области»;
55. ФКП «Завод им. Я.М. Свердлова» - федеральное казенное предприятие «Завод им. Я.М. Свердлова»;
56. НООО СКЕ «Русские витязи» - Нижегородская областная общественная организация «Спортивный клуб единоборств «Русские витязи»;
57. ФШНО – общественная организация «Федерация шахмат Нижегородской области»

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ
от 23 апреля 2025 г. № 778

Об утверждении Положения о Книге почета города Дзержинска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 37 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Книге почета города Дзержинска.
2. Установить, что Книга почета города Дзержинска, в которую вносились определенные сведения до принятия настоящего решения, не подлежит переоформлению.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г.НИКОЛАЕВА — **И.о. главы города Г.И.АНДРЕЕВ**

УТВЕРЖДЕНО
решением городской Думы
от 23 апреля 2025 г. № 778

ПОЛОЖЕНИЕ о Книге почета города Дзержинска

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа город Дзержинск и устанавливает требования к составу информации и порядку ведения Книги почета города Дзержинска.

Статья 1. Общие положения

1. Книга почета города Дзержинска является сводом документированной информации о лицах, удостоенных Почетного звания «Почетный гражданин города Дзержинска» и лицах, награжденных Почетными знаками «За заслуги перед городом Дзержинском», «Меценат года» (далее – награжденные лица).
2. Под документированной информацией в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» понимается зафиксированная на материальном носителе путем документирования информация с реквизитами, позволяющими определить такую информацию или в установленных законодательством Российской Федерации случаях ее материальный носитель.
3. Книга почета города Дзержинска представляет собой альбом формата А3, выполненный в темно-красном цвете, с эмблемой городского округа город Дзержинск в центре и надписью золотого цвета «КНИГА ПОЧЕТА ГОРОДА ДЗЕРЖИНСКА» под эмблемой в нижней части лицевой стороны титульного листа (верхней крышки переплета).

Статья 2. Ведение Книги почета

1. Внесение записей в Книгу почета города Дзержинска осуществляется администрацией города в течение 5 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о награждении.
2. Информация заносится в Книгу почета города Дзержинска в хронологическом порядке.
3. Запись о награжденном лице выполняется в соответствии с текстом правового акта, являющегося основанием для занесения записи, с указанием реквизитов правового акта.
4. В случае принятия городской Думой решения о лишении лица Почетного звания «Почетный гражданин города Дзержинска» или Почетного знака «За заслуги перед городом Дзержинском» в Книгу почета города Дзержинска вносится соответствующая запись в сроки и порядке, установленные настоящей статьей для внесения записей о награжденных лицах.

Статья 3. Хранение Книги почета

Книга почета города Дзержинска изготавливается в одном экземпляре и хранится в администрации города.

Статья 4. Размещение информации

Информация, содержащаяся в Книге почета города Дзержинска, размещается на официальном сайте администрации города.

Председатель комитета городской Думы И.И. ТРОФИМОВ

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ
от 23 апреля 2025 г. № 779

О внесении изменений в правовые акты городской Думы

В целях приведения правовых актов городской Думы в соответствие Уставом городского округа город Дзержинск, необходимости технических уточнений, на основании статьи 37 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила**:

1. Внести в Полномочия комитетов городской Думы по вопросам ведения городской Думы в соответствии с утвержденной структурой городской Думы, утвержденные решением городской Думы от 21.12.2005 № 14 (с изменениями от 28.02.2008 № 268, от 02.04.2009 № 374, от 31.01.2013 № 488, от 01.10.2013 № 625, от 26.11.2015 № 52, от 25.02.2016 № 100, от 27.10.2016 № 237, от 29.06.2017 № 370, от 24.04.2018 № 497, от 28.06.2018 № 530, от 28.02.2019 № 683, от 28.03.2019 № 701, от 25.06.2019 № 766, от 24.06.2021 № 169, от 28.10.2021 № 217, от 15.12.2022 № 413, от 06.07.2023 № 497), следующие изменения:

1) пункт 34 Раздела 1 слова «отчеты контрольно-счетной палаты по результатам контрольных мероприятий» заменить словами «отчеты и заключения контрольно-счетной палаты по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий»;
2) пункт 17 раздела 4 признать утратившим силу;
3) в разделе 5:
а) в пункте 16.2 слова «, за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения» исключить;
б) пункт 23 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей»;
4) в пункте 13 раздела 5 слово « и контроля» заменить словами «, контроля и мониторинга реализации».

2. Внести в решение городской Думы от 02.04.2009 № 374 «О внесении изменений в решение городской Думы от 21.12.2005 № 14» следующие изменения:

1) в подпункте «г» пункта 1 слова «часть 1 статьи 2» заменить словами «статью 2»;
2) в абзаце «б» подпункта 4 пункта 2 слова «на территории округа» заменить словами «на территории города».

3. Внести в пункт 1 решения городской Думы от 29.10.2020 № 25 «О внесении изменений в правовые акты городской Думы» изменение, заменив слова «от 20.12.2018 № 648» словами «от 20.12.2018 № 646».
4. Внести в пункт 3 решения городской Думы от 31.08.2023 № 508 «О внесении изменений в правовые акты городской Думы» изменение, заменив слова «от 20.12.2018 № 648» словами «от 20.12.2018 № 646».
5. Внести в пункт 1 решения городской Думы от 27.03.2024 № 615 «О внесении изменений в отдельные правовые акты городской Думы» изменение, заменив слова «от 20.12.2018 № 648» словами «от 20.12.2018 № 646».
6. Внести в пункт 1 решения городской Думы от 29.01.2025 № 736 «О внесении изменений в постановление городской Думы от 23.03.2010 № 552» изменение, заменив слова «от 20.12.2018 № 648» словами «от 20.12.2018 № 646».
7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
8. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г.НИКОЛАЕВА — **И.о. главы города Г.И.АНДРЕЕВ**

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ
от 23 апреля 2025 г. № 780

О назначении опроса граждан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об опросе граждан, утвержденным постановлением городской Думы от 26.04.2006 № 70, на основании статьи 31 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила**:

1. Назначить проведение опроса граждан на территории рабочего поселка Горбатовка городского округа город Дзержинск.
2. Установить:
2.1. Дату и срок проведения опроса граждан – с 23 мая по 23 июля 2025 года.
2.2. Формулировку вопроса, предлагаемого при проведении опроса - «Согласны ли Вы на изменение категории и вида городского населенного пункта рабочий поселок Горбатовка на сельский населенный пункт сельский поселок Горбатовка».
2.3. Методику проведения опроса - путем открытого (поименного) голосования по опросным листам по месту жительства участников опроса посредством выбора одного из предложенных вариантов ответов «За» или «Против».
2.4. Минимальную численность жителей рабочего поселка, участвующих в голосовании – не менее 25 процентов жителей, обладающих правом участвовать в опросе и зарегистрированных на территории рабочего поселка Горбатовка.
2.5. Порядок информирования граждан о проведении опроса - не позднее чем за десять дней до дня проведения опроса администрация города информирует жителей посредством:
2.5.1. Вывешивания объявлений на информационных стендах, оборудованных на территории рабочего поселка Горбатовка.
2.5.2. Размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте и официальных страницах администрации города.
2.5.3. Опубликования в печатном средстве массовой информации газете «Дзержинские ведомости» и размещения в сетевом издании «Дзержинские ведомости».
3. Утвердить форму опросного листа граждан согласно приложению к настоящему решению.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г.НИКОЛАЕВА — **И.о. главы города Г.И.АНДРЕЕВ**

Приложение
к решению городской Думы
от 23 апреля 2025 г. № 780

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

Вопрос, выносимый на опрос:

«Согласны ли Вы на изменение категории и вида городского населенного пункта рабочий поселок Горбатовка на сельский населенный пункт сельский поселок Горбатовка?»

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Адрес места жительства	«ЗА», подпись и дата внесения подписи	«ПРОТИВ», подпись и дата внесения подписи

Поставьте свою подпись и дату ее внесения в графе «ЗА» в случае Вашего согласия, в графе «ПРОТИВ» в случае Вашего несогласия.

Настоящим даем согласие на обработку своих персональных данных администрацией города Дзержинска (город Дзержинск, площадь Дзержинского, дом 1) и городской Думой города Дзержинска (город Дзержинск, ул.Кирова, дом 1) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях исполнения ими полномочий, связанных с проведением опроса граждан в рабочем поселке Горбатовка, и рассмотрением его результатов, а также в целях исполнения иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.*

Председатель комиссии по проведению опроса _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата)

Секретарь комиссии по проведению опроса _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата)

*Информация о согласии на обработку персональных данных указывается на каждом опросном листе.

Председатель комитета И.И. ТРОФИМОВ

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ
от 23 апреля 2025 г. № 781

О формировании комиссии по проведению опроса граждан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, Положением об опросе граждан, утвержденным постановлением городской Думы от 26.04.2006 № 70, и в целях организации проведения опроса граждан на территории рабочего поселка Горбатовка, городская Дума **решила**:

1. Сформировать комиссию по проведению опросов граждан в рабочем поселке Горбатовка городского округа город Дзержинск — в количестве 4-х человек.
2. Утвердить Состав комиссии по проведению опроса граждан в рабочем поселке Горбатовка городского округа город Дзержинск в следующем составе:
1) Смирнов Сергей Анатольевич - депутат городской Думы;
2) Меснянкин Дмитрий Викторович —- управляющий делами администрации городского округа;
3) Михайличенко Наталья Анатольевна директор правового департамента администрации городского округа;
4) Дряхлов Александр Юрьевич — заместитель директора департамента дорожного хозяйства, начальник территориального отдела,
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
4, Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего ' решения возложить на комитет городской Думы по правам человека местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы В.Г.НИКОЛАЕВА

Городская Дума города Дзержинска
РЕШЕНИЕ
от 23 апреля 2025 г. № 782

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле

В целях приведения правового акта городской Думы в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 37 Устава городского округа город Дзержинск городская Дума **решила**:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденное решением городской Думы от 28.10.2021 № 220 (с изменениями от 16.12.2021 № 243, от 28.04.2022 № 299, от 27.10.2022 № 379, от 31.08.2023 № 513, от 01.02.2024 № 576, от 25.09.2024 № 692, от 29.01.2025 № 742), следующие изменения:

1) часть 5.1 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«5.1. Проведение плановых контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:
1) не менее одного, но не более двух плановых контрольных мероприятий в год - для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска;
2) одно плановое контрольное мероприятие в два года либо один обязательный профилактический визит в год – для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;
3) для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска периодичность проведения обязательных профилактических визитов определяется Правительством Российской Федерации.
Положения настоящей части не ограничивают проведение обязательных профилактических визитов, указанных в пунктах 2 - 4 части 1 и части 2 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.
При осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении жилых помещений, используемых гражданами, плановые контрольные мероприятия не проводятся»;
2) часть 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:
«2. Учет объектов контроля обеспечивается путем ведения перечня объектов контроля в едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствии с правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации»;
3) второе предложение части 2 статьи 6 дополнить словами: «а также сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований»;
4) статью 7.1 изложить в следующей редакции:
«Статья 7.1. Профилактический визит
1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи или мобильного приложения «Инспектор».
2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.
3. Профилактический визит проводится по инициативе органа муниципального жилищного контроля (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.
4. Основания и порядок проведения обязательного профилактического визита и профилактического визита по инициативе контролируемого лица устанавливаются в соответствии со статьями 52.1. и 52.2. Федерального закона № 248-ФЗ.
5. По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона № 248-ФЗ»;
5) статью 9 дополнить частью 7 следующего содержания:
«7. Инспекционный визит, указанный в части 2 настоящей статьи, может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор»;
6) статью 10 дополнить частью 7 следующего содержания:
«7. Выездная проверка, указанная в части 1 настоящей статьи, может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор»;
7) в статье 11:
а) в части 5 слова «пояснения» заменить словами «письменные объяснения»;
б) часть 8 изложить в следующей редакции:
«8. Исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается на период с момента направления органом муниципального жилищного контроля контролируемому лицу требования предоставить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в орган муниципального жилищного контроля, а также период с момента направления контролируемому лицу информации органом муниципального жилищного контроля о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального жилищного контроля документах и (или) полученным при осуществлении муниципального жилищного контроля, и требования предоставить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в орган муниципального жилищного контроля»;
8) статью 12 дополнить частью 6 следующего содержания:
«6. При возникновении обстоятельств, указанных в части 5 настоящей статьи, орган муниципального жилищного контроля может принять следующие решения:
1) о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;
2) об объявлении предостережения;
3) о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ»;
9) часть 3 статьи 13 изложить в следующей редакции:
«3. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) на производственных объектах могут совершаться следующие контрольные действия:
1) осмотр;
2) инструментальное обследование (с применением фото, видеозаписи);
3) экспертиза»;
10) в статье 14:
а) часть 2 изложить в следующей редакции:
«2. Решение о проведении контрольного мероприятия с взаимодействием принимается в форме распоряжения (приказа) лица, указанного в части 3 статьи 2 настоящего Положения, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.
Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся на основании заданий лица, указанного в части 3 статьи 2 настоящего Положения. Форма такого задания утверждается постановлением администрации города»;
б) в части 3 слова «за исключением контрольных мероприятий без взаимодействия» исключить;
в) часть 6 изложить в следующей редакции:
«6. Контрольное мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором реестра»;
11) в статье 15:
а) часть 1 дополнить предложением вторым следующего содержания:
«По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных настоящим Положением»;
б) часть 3 изложить в следующей редакции:
«3. Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ в день его окончания, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации»;
в) дополнить частью 11 следующего содержания:
«11. В случае невозможности составления акта на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия в соответствии с частью 3 статьи 87 Федерального закона № 248-ФЗ контролируемое лицо не подписывает акт и считается получившим акт в случае его размещения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий и получения уведомления об этом в порядке, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ»;
12) в части 2 статьи 16:
а) пункт 1 после слов «выявленных нарушений» дополнить словами «обязательных требований»;
б) пункт 4 дополнить словами «при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания»;
13) в части 2 статьи 18:
а) пункты 1 и 3 дополнить словами «и обязательных профилактических визитов»;
б) пункт 2 после слов «контрольных мероприятий» дополнить словами «и обязательных профилактических визитов»;
в) дополнить пунктами 4-6 следующего содержания:
«4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;
5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;
6) иных решений, принимаемых органом муниципального жилищного контроля по итогам профилактических и (или) контрольных мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля»;
14) в части 2 статьи 19 слова «статьи 40» заменить словами «статьи 41»;
15) часть 2 и 3 статьи 20 изложить в следующей редакции:
«2. Жалоба подлежит рассмотрению главой города в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.
3. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней».
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением абзацев «а» и «б» подпункта 11 пункта 1 настоящего решения, вступающих в силу с 1 сентября 2025 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по городскому хозяйству, экологии и рациональному использованию природных ресурсов.

Председатель городской Думы В.Г.НИКОЛАЕВА — **И.о. главы города Г.И.АНДРЕЕВ**

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г. № 783

О внесении изменения в постановление городской Думы от 01.11.2007 № 265

В целях совершенствования порядка установления городских топонимов и на основании статьи 37 Устава городского округа город Дзержинск городская Дума **решила**:

1. Внести в часть 5 статьи 7 Положения о порядке установления городских топонимов, утвержденного постановлением городской Думы от 01.11.2007 № 265 (с изменениями от 28.11.2013 № 662,от 18.06.2015 № 952, от 02.09.2021 № 188) изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3) с момента смерти лица, в целях увековечения памяти которого поступило предложение о присвоении наименования, прошло менее пяти лет, либо имя, предложенное для присвоения, не связано с историей и культурой городского округа город Дзержинск. При установлении городских топонимов в целях увековечения памяти ветеранов Великой Отечественной войны, граждан, погибших при исполнении воинского или служебного долга, минимальные сроки с момента смерти не устанавливаются.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет городской Думы по правам человека, местному самоуправлению, правопорядку, связям с общественными организациями и депутатской этике.

Председатель городской Думы **И.о. главы города**
В.Г.НИКОЛАЕВА **Г.И.АНДРЕЕВ**

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г. № 784

О внесении изменений в постановление городской Думы от 11.07.2007 № 230

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила**:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденное постановлением городской Думы от 11.07.2007 № 230 (с изменениями от 29.11.2007 № 285, от 18.12.2008 № 418, № 419, от 02.04.2009 № 432, от 17.12.2009 № 528, от 29.06.2010 № 588, от 29.12.2010 № 30, от 27.01.2011 № 41, от 03.03.2011 № 50, от 30.06.2011 № 130, № 141, от 23.03.2012 № 260, от 28.05.2012 № 329, от 01.11.2012 № 431, от 30.05.2013 № 573, от 26.06.2014 № 772, от 03.03.2015 № 870, от 29.10.2015 № 35, от 24.12.2015 № 67, от 23.03.2017 № 301, от 25.10.2018 № 584, от 20.12.2018 № 641, от 28.05.2019 № 749, от 02.09.2021 № 191, № 195, от 25.11.2021 № 227, от 30.06.2022 № 332, от 30.06.2022 № 336, от 06.07.2023 № 497, от 31.08.2023 № 509, от 28.02.2024 № 600, от 24.04.2024 № 641, от 25.09.2024 № 691, от 29.01.2025 № 744), изменения, дополнив статью 8 частью 7 следующего содержания: «Договоры безвозмездного владения и пользования объектами электросетевого хозяйства, находящимися в муниципальной собственности городского округа город Дзержинск Нижегородской области заключаются КУМИ г. Дзержинска с системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией в порядке, установленном Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» и Правилами передачи в безвозмездное владение и пользование системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2024 № 1229».

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3..Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по предпринимательству, потребительскому рынку, управлению муниципальным имуществом и антимонопольной политике.

Председатель городской Думы **И.о. главы города**
В.Г.НИКОЛАЕВА **Г.И.АНДРЕЕВ**

Городская Дума города Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г. № 785

О внесении изменений в решение городской Думы от 28.10.2021 № 219

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контролев Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организациии осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», статьей 37 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума решила:

1. Внести изменение в Положение о муниципальном земельном контроле, утвержденное решением городской Думы от 28.10.2021 № 219 (с изменениями от 16.12.2021 № 242, от 24.02.2022 № 268, от 28.04.2022 № 298, от 01.02.2024 № 576, от 30.10.2024 № 709, от 26.03.2025 № 764), изложив Приложение 2 к Положению «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля» в новой редакции согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Председатель городской Думы **И.о. главы города**
В.Г.НИКОЛАЕВА **Г.И.АНДРЕЕВ**

Приложение
к решению городской Думы
от 23 апреля 2025г. № 785
Приложение 2
к Положению о муниципальном земельном контроле

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Наличие по состоянию на 1 апреля и 1 октября текущего года факта нахождения у правообладателя земельного участка, имеющего разрешенное использование жилищное или иное строительство, при одновременном наличии следующих условий:

• по сведениям ЕГРН земельный участок находится у правообладателя более трех лет со дня приобретения права;

• согласно сведениям публичной кадастровой картына земельном участке отсутствуют объекты капитального строительства;

• лицом не направлено в уполномоченный орган заявление о выдаче разрешения на строительство (за исключением индивидуального жилищного строительства), уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

2. Наличие по состоянию на 1 апреля и 1 октября текущего года факта нахождения у правообладателя земельного участка, отнесенного по целевому назначению к категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» при одновременном наличии следующих условий:

• по сведениям ЕГРН земельный участок находится у правообладателя более одного года со дня приобретения права;

• по сведениям ЕГРЮЛ (ЕГРИП) у правообладателя земельного участка отсутствует вид экономической деятельности, указанный в разделе С «Обрабатывающие производства» или в разделе В «Добыча полезных ископаемых» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС ред. 2).

И.о. председателя Д.М.ЧЕПЕЛЕНКО

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2025 г. № 2180

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 января 2019 года № 147 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Дзержинска, утвержденным постановлением администрации города Дзержинска от 20 мая 2024 года № 2129, руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Дзержинска от 29 января 2019 года № 147 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

И.о. главы города Г.И. АНДРЕЕВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Дзержинска области
от 21.04.2025 г. № 2180

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ УКАЗАННЫХ В УВЕДОМЛЕНИИ О ПЛАНИРУЕМОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА УСТАНОВЛЕННЫМ ПАРАМЕТРАМ И ДОПУСТИМОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ»

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

1.1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» (далее - административный регламент) разработан в целях повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для потребителей результатов предоставления муниципальной услуги.

Административный регламент определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги.

1.1.2. Предметом регулирования настоящего административного регламента является порядок и стандарт предоставления администрацией города Дзержинска муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

1.2. Круг заявителей.

Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются физические или юридические лица, являющиеся застройщиками, или их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, в случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу».

От имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги могут выступать иные лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги (далее по тексту - представители заявителей).

1.3. Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого разработчиком настоящего административного регламента (далее - профилирование), а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель.

1.3.1. Муниципальная услуга предоставляется заявителю в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги (далее - вариант).

1.3.2. Вариант определяется исходя из общих признаков заявителя, а так же результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился указанный заявитель, установленных в приложении 1 к административному регламенту.

1.3.3. Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с пунктом 3.2 административного регламента.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги.

«Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» (далее - муниципальная услуга).

2.2. Муниципальную услугу предоставляет администрация города Дзержинска в лице структурного подразделения – департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия (далее – департамент).

В предоставлении муниципальной услуги принимает участие:

1) Муниципальное казенное учреждение «Градостроительство» в части выполнения административных процедур (далее - МКУ «Градостроительство»);

2) Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области» (далее - ГБУ НО «УМФЦ») в порядке, предусмотренном разделом IV административного регламента.

Предоставление муниципальной услуги в отделении и отделах ГБУ НО «УМФЦ» осуществляется в соответствии с настоящим административным регламентом на основании соглашения о взаимодействии, заключенного между ГБУ НО «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области» и администрацией городского округа город Дзержинск.

ГБУ НО «УМФЦ» участвует в предоставлении муниципальной услуги в части приема документов, выдачи результата предоставления муниципальной услуги, а также совершения иных действий в рамках, не превышающих полномочий ГБУ НО «УМФЦ»;

3) Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

Результатом предоставления муниципальной услуги в зависимости от принятого решения является:

2.3.1. Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – уведомление о соответствии).

2.3.2. Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее –уведомление о несоответствии).

Уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии направляются по формам, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 года № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» (далее - Приказ № 591/пр).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной осуществляется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3.3. Выдача копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

По результатам заявителю выдается заверенная копия уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

2.3.4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

По результатам заявителю выдается исправленное уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги. Муниципальная услуга предоставляется:

1) в течение семи рабочих дней со дня регистрации:

• уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве);

• уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об изменении параметров) в случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

• заявления о предоставлении копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии;

• заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

2) в течение двадцати рабочих дней со дня регистрации уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

В случае подачи документов в ГБУ НО «УМФЦ» срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня поступления в департамент документов из ГБУ НО «УМФЦ».

2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.5.1. Для получения уведомления о соответствии (Вариант №1) заявитель представляет:

1) уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) по формам, утвержденным Приказом № 591/пр;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, в случае, если уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) направлено представителем застройщика;

4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;

5) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В этом случае в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) указывается на такое типовое архитектурное решение, приложение описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома к уведомлению о планируемом строительстве не требуется.

Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома включает в себя описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовое решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

6) договор строительного подряда с использованием счетов эскроу в случае обращения лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.

2.5.2. Для получения копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии (Вариант №2) заявитель представляет в департамент, ГБУ НО «УМФЦ» заявление о выдаче копии уведомления о соответствии или уведомления о несоответствии по форме согласно приложению 2 к административному регламенту.

2.5.3. Для исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (Вариант №3) заявитель представляет в департамент, ГБУ НО «УМФЦ»:

1) заявление об исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах по форме согласно приложению 3 к административному регламенту;

2) документы, подтверждающие наличие ошибок, опечаток.

2.6. Представленные документы должны соответствовать следующим требованиям:

1) копии документов в установленных законодательством случаях скреплены печатями, иметь надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

2) тексты документов должны быть написаны разборчиво;

3) фамилия, имя и отчество физического лица, адрес места жительства, контактный телефон должны быть написаны полностью, наименование юридического лица должно быть написано без сокращения, с указанием их мест нахождения;

4) в документах не должно быть подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений;

5) документы не должны иметь повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать содержание;

6) документы не должны быть исполнены карандашом;

7) электронный вид документа предоставляется в форматах, указанных в пункте 5.2. раздела V административного регламента.

Документ, удостоверяющий личность, предоставляется для удостоверения личности заявителя (при личном обращении).

Прилагаемые документы представляются в подлиннике либо в копиях, заверенных надлежащим образом.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявления о выдаче копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии, заявления об исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах с пакетом документов:

1) уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявление о выдаче копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии, заявление об исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах не соответствует установленной форме, некорректно заполнены

поля в форме (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное заполнение, отсутствие подписи заявителя);

2) не представлены документы, указанные в подпунктах 3-6 пункта 2.5.1 административного регламента;

3) представленные заявителем документы утратили силу на момент обращения за муниципальной услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги указанным лицом);

4) документы, предоставленные для получения муниципальной услуги, не соответствуют требованиям, изложенным в пункте 2.6 административного регламента;

5) направленные в электронной форме уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) и прилагаемые документы подписаны электронной подписью, не принадлежащей заявителю или представителю заявителя;

6) личность лица, обратившегося за предоставлением муниципальной услуги, не установлена;

7) уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявление о выдаче копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии, заявление об исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление услуги;

8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи;

9) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 раздела I административного регламента.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основания для приостановления муниципальной услуги отсутствуют.

2.8.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги (Вариант № 1) отсутствуют.

2.8.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги (Вариант № 2):

1) уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии не выдавалось.

2.8.3. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги (Вариант № 3):

1) заявитель не представил документы, содержащие обоснование наличия опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии;

2) в представленных заявителем документах не имеется противоречий между уведомлением о соответствии, уведомлением о несоответствии и сведениями, содержащимися в данных документах.

2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания.

Государственная пошлина или иная плата за предоставление муниципальной услуги не взимается.

2.10. Максимальные сроки ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

Срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги о предоставлении муниципальной услуги.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в системе электронного документооборота составляет один рабочий день.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

2.11.1. Места предоставления муниципальной услуги должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы специалистов.

Помещения, выделенные для предоставления муниципальной услуги, должны отвечать требованиям пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности.

Места ожидания оборудуются стульями, столами (стойками) для заполнения документов, информационными стендами.

Места для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги обеспечиваются бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Рабочие места специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, оборудуются столами, стульями, компьютерами и оргтехникой, позволяющими организовать предоставление муниципальной услуги своевременно и в полном объеме, обеспечиваются доступом в Интернет.

На информационных стендах в помещении, предназначенном для приема документов для предоставления муниципальной услуги, размещается информация, обозначенная в пункте 2.5 административного регламента.

2.11.2. Требования к обеспечению условий доступности для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) объектов, в которых предоставляется муниципальная услуга:

1) возможность самостоятельного или с помощью сотрудников, предоставляющих услуги, передвижения по территории, на которой расположены объекты, входа в такие объекты и выхода из них;

2) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом на объекты, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью сотрудников, предоставляющих услуги;

3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах;

4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

5) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

6) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

7) допуск на объекты собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение;

8) оказание сотрудниками, предоставляющими услуги, иной необходимой инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению услуг и использованию объектов наравне с другими лицами.

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

2.12.1. Показатели доступности муниципальной услуги:

1) возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

2) транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

3) предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.12.2. Показателями качества муниципальной услуги являются:

1) предоставление муниципальной услуги в установленные сроки;

2) компетентность должностных лиц, взаимодействующих с заявителем при предоставлении муниципальной услуги;

3) соблюдение порядка выполнения административных процедур.

2.13. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.13.1. Требования к предоставлению муниципальной услуги и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме указаны в разделе V административного регламента.

2.13.2. Требования к предоставлению муниципальной услуги и особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре указаны в разделе IV административного регламента.

2.14. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.15. Перечень информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги:

1) единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);

2) единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области;

3) государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

4) система электронного документооборота (далее – СЭДО).

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень вариантов предоставления муниципальной услуги.

3.1.1. Вариант № 1. Направление уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

3.1.2. Вариант № 2. Направление копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

3.1.3. Вариант № 3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Профилирование заявителя.

Вариант предоставления муниципальной услуги определяется на основании ответов заявителя посредством опроса в департаменте или в ГБУ НО «УМФЦ».

По результатам получения ответов от заявителя на вопросы анкетирования определяется полный перечень комбинаций признаков в соответствии с настоящим административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту услуги, указанному в приложении 1 к административному регламенту.

3.3. Вариант № 1. Направление уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

Вариант № 1 включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация уведомления о планируемом строительстве, (об изменении параметров);

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) проверка указанных в уведомлении о планируемом строительстве, (об изменении параметров) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.3.1. Прием и регистрация уведомления о планируемом строительстве, (об изменении параметров).

Основанием для начала административной процедуры является поступившее уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) с прилагаемыми документами, указанными в пункте 2.5.1. административного регламента (Вариант № 1).

Уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) подается:

1) лично в департамент, ГБУ НО «УМФЦ»;

2) в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг;

3) в форме электронного документа с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (при наличии технической возможности).

Днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается день приема (регистрации) уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) и прилагаемых документов.

Прием уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) и прилагаемых документов осуществляются главным специалистом отдела подготовки разрешительной документации МКУ «Градостроительство» (далее – Исполнитель).

При обращении заявителя лично в департамент Исполнитель:

а) устанавливает личность заявителя либо представителя заявителя путем проверки документа, удостоверяющего его личность (документа, удостоверяющего полномочия и документа, удостоверяющего личность представителя - в случае обращения представителя);

б) информирует при личном приеме заявителя о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

в) проверяет правильность заполнения уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), в том числе полноту внесенных данных, наличие документов, которые должны прилагаться к уведомлению о планируемом строительстве (об изменении параметров), соответствие представленных документов установленным требованиям.

При установлении фактов несоответствия представленных документов требованиям, указанным в пункте 2.6 административного регламента, Исполнитель уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков представленных документов и предлагает принять меры по их устранению.

Регистрация уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) в СЭДО осуществляется в день его поступления в департамент.

3.3.1.1. Принятие решения о возврате уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров).

Проверка уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) и представленных документов на их соответствие установленным требованиям осуществляется Исполнителем в течение двух рабочих дней со дня регистрации уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров).

При наличии оснований для отказа в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) с пакетом документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента, Исполнитель подготавливает письмо об отказе в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) с прилагаемыми документами с указанием причин отказа.

Письмо об отказе в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента.

Письмо об отказе в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) направляется заявителю способом, указанным в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров).

В этом случае уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) считается ненаправленным.

Отказ в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) с пакетом документов не препятствует повторному обращению за услугой при устранении выявленных нарушений.

3.3.2. Межведомственное информационное взаимодействие.

При отсутствии оснований для отказа в приеме уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров) с пакетом документов Исполнитель формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

1) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии запрос документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.5.1 административного регламента;

2) в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) и приложенное к нему описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Срок осуществления межведомственного взаимодействия составляет три рабочих дня.

Результатом выполнения процедур межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.4. Проверка указанных в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

После получения всех документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги, Исполнитель поводит проверку соответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве, (об изменении параметров) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

По результатам проверки Исполнитель в течение двух рабочих дней подготавливает:

• уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

• уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке с указанием причин отказа.

Указанные уведомления подготавливаются согласно формам, утвержденным Приказом № 591/пр.

Основаниями для направления уведомления о несоответствии являются:

1) указанные в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

2) размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

3) уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров) подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок;

4) поступившее от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

В уведомлении о несоответствии должны содержаться все основания направления заявителю такого уведомления с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые установлены правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательных требований к параметрам объектов капитального строительства и которым не соответствуют параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении о планируемом строительстве, а также в случае недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке - установленный вид разрешенного использования земельного участка, виды ограничений использования земельного участка, в связи с которыми не допускается строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или сведения о том, что лицо, подавшее или направившее уведомление о планируемом строительстве, не является застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок.

В случае направления заявителю уведомления о несоответствии, когда от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, обязательным приложением к нему является уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии в течение двух рабочих дней подписывается заместителем главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

3.3.5. Предоставление результата муниципальной услуги.

Уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии направляется заявителю способом, указанным в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров).

Общий срок выполнения действия - один рабочий день.

При выдаче заявителю результата предоставления муниципальной услуги лично, заявитель должен предоставить документ, удостоверяющий личность, а представитель заявителя - дополнительно документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.3.6. Исполнитель в течение семи рабочих дней после подписания уведомления о несоответствии направляет его в:

1) Инспекцию государственного строительного надзора Нижегородской области в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 3.3.4 административного регламента;

2) Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска в случае направления указанного уведомления по основаниям, предусмотренным подпунктами 2, 3 пункта 3.3.4. административного регламента;

3) в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 3.3.4 административного регламента.

3.4. Вариант № 2. Получение копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии.

Вариант № 2 включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и прилагаемых документов;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) формирование результата муниципальной услуги;

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.4.1. Прием и регистрация заявления и прилагаемых документов.

Основанием для начала административной процедуры является поступившее заявление о выдаче копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии и прилагаемых документов (далее – заявление).

Заявление подается:

1) лично в департамент, ГБУ НО «УМФЦ»;

2) в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг (при наличии технической возможности);

3) в форме электронного документа с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (при наличии технической возможности).

Днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается день приема (регистрации) заявления и прилагаемых документов.

Прием заявления и прилагаемых документов осуществляются главным специалистом отдела подготовки разрешительной документации МКУ «Градостроительство» (далее – Исполнитель).

При обращении заявителя лично в департамент Исполнитель:

а) устанавливает личность заявителя либо представителя заявителя путем проверки документа, удостоверяющего его личность (документа, удостоверяющего полномочия и документа, удостоверяющего личность представителя - в случае обращения представителя);

б) информирует при личном приеме заявителя о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

в) проверяет правильность заполнения заявления, в том числе полноту внесенных данных, наличие документов, которые должны прилагаться к заявлению, соответствие представленных документов установленным требованиям.

При установлении фактов несоответствия представленных документов требованиям, указанным в пункте 2.6 административного регламента, Исполнитель уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков представленных документов и предлагает принять меры по их устранению.

Регистрация заявления в СЭДО осуществляется в день его поступления в департамент.

3.4.1.1. Принятие решения о возврате заявления с пакетом документов.

Проверка заявления на соответствие установленным требованиям осуществляется Исполнителем в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых документов.

При наличии оснований для отказа в приеме заявления с пакетом документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента, Исполнитель подготавливает письмо об отказе в приеме заявления с пакетом документов с указанием причин отказа в приеме заявления с пакетом документов.

Письмо об отказе в приеме заявления с пакетом документов в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

Отказ в приеме заявления не препятствует повторному обращению за услугой при устранении выявленных нарушений.

3.4.2. Межведомственное информационное взаимодействие.

При отсутствии оснований для отказа в приеме заявления Исполнитель формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрос документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.5.1 административного регламента.

Срок осуществления межведомственного взаимодействия составляет три рабочих дня.

Результатом выполнения процедур межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.4.3. Формирование результата муниципальной услуги.

Исполнитель, ответственный за рассмотрение заявления осуществляет анализ заявления, поиск выданного уведомления о соответствии (несоответствии) по реквизитам, указанным в заявлении, изготавливает его копию, заверяет копию в установленном порядке, подготавливает письмо о направлении копии.

Письмо о направлении копии уведомления о соответствии (несоответствии) в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента.

При наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.2 административного регламента, Исполнитель подготавливает письмо об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием причин отказа.

Письмо об отказе в предоставлении муниципальной услуги в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

3.4.4. Предоставление результата муниципальной услуги.

Исполнитель в течение одного рабочего дня после подписания и регистрации в СЭДО сопроводительного письма о направлении копии уведомления о соответствии (несоответствии) информирует заявителя о принятом решении.

Результат муниципальной услуги выдается заявителю способом, указанным в заявлении.

При выдаче заявителю результата предоставления муниципальной услуги лично, заявитель должен предоставить документ, удостоверяющий личность, а представитель заявителя - дополнительно документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.5. Вариант № 3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

Вариант включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) формирование результата муниципальной услуги;

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.5.1. Прием и регистрация заявления и документов.

Основанием для начала административной процедуры является поступившее заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (далее – заявление).

Заявление подается:

1) лично в департамент, ГБУ НО «УМФЦ»;

2) в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг (при наличии технической возможности);

3) в форме электронного документа с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (при наличии технической возможности).

Днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается день приема (регистрации) заявления и прилагаемых документов.

Прием заявления и прилагаемых документов осуществляются главным специалистом отдела подготовки разрешительной документации МКУ «Градостроительство» (далее – Исполнитель).

При обращении заявителя лично в департамент Исполнитель:

а) устанавливает личность заявителя либо представителя заявителя путем проверки документа, удостоверяющего его личность (документа, удостоверяющего полномочия и документа, удостоверяющего личность представителя - в случае обращения представителя);

б) информирует при личном приеме заявителя о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

в) проверяет правильность заполнения заявления, в том числе полноту внесенных данных, наличие документов, которые должны прилагаться к заявлению, соответствие представленных документов установленным требованиям.

При установлении фактов несоответствия представленных документов требованиям, указанным в пункте 2.6 административного регламента, Исполнитель уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков представленных документов и предлагает принять меры по их устранению.

Регистрация заявления в СЭДО осуществляется в день его поступления в департамент.

3.5.1.1. Принятие решения о возврате заявления с пакетом документов.

Проверка заявления и представленных документов на их соответствие установленным требованиям осуществляется Исполнителем в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых документов.

При наличии оснований для отказа в приеме заявления с пакетом документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента, Исполнитель подготавливает письмо об отказе в приеме заявления с пакетом документов с указанием причин отказа в приеме заявления с пакетом документов.

Письмо об отказе в приеме заявления с пакетом документов в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

Отказ в приеме заявления не препятствует повторному обращению за услугой при устранении выявленных нарушений.

3.5.2 Межведомственное информационное взаимодействие.

При отсутствии оснований для отказа в приеме заявления с пакетом документов Исполнитель формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрос документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.5.1 административного регламента.

Срок осуществления межведомственного взаимодействия составляет три рабочих дня.

Результатом выполнения процедур межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.5.3. Формирование результата муниципальной услуги.

Исполнитель, ответственный за рассмотрение заявления осуществляет анализ заявления, сличает представленные заявителем документы и документы, которые хранятся в департаменте на предмет их тождественности.

При выявлении в уведомлении о соответствии (несоответствии) ошибки либо опечатки, подготавливает проект уведомления о соответствии (несоответствии) в новой редакции.

Подготовленное в новой редакции уведомление о соответствии (несоответствии) в течение двух рабочих дней подписывается заместителем главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

При наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.3 административного регламента, Исполнитель подготавливает письмо об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием причин отказа.

Письмо об отказе в предоставлении муниципальной услуги в течение двух рабочих дней подписывается директором департамента и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

3.5.4. Предоставление результата муниципальной услуги.

Исполнитель в течение одного рабочего дня после подписания и регистрации в СЭДО уведомления о соответствии (несоответствии) информирует заявителя о принятом решении и направляет результат муниципальной услуги.

Результат муниципальной услуги выдается заявителю способом, указанным в заявлении.

При выдаче заявителю результата предоставления муниципальной услуги лично, заявитель должен предоставить документ, удостоверяющий личность, а представитель заявителя - дополнительно документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

IV. Особенности выполнения административных процедур (действий) в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

4.1. Особенности выполнения административных процедур (действий) в ГБУ НО «УМФЦ».

4.2. Состав административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги через ГБУ НО «УМФЦ»:

1) информирование заявителя о порядке предоставления муниципальной услуги в ГБУ НО «УМФЦ», о ходе предоставления муниципальной услуги или о готовности документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

2) прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3) направление ГБУ НО «УМФЦ» в Администрацию документов, полученных от заявителей;

4) прием и регистрация Администрацией документов, полученных от ГБУ НО «УМФЦ»;

5) направление Администрацией в ГБУ НО «УМФЦ» результата предоставления муниципальной услуги;

6) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги (в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов;

7) возврат ГБУ НО «УМФЦ» в Администрацию не востребованных заявителем документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

В соответствии с частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ для реализации своих функций ГБУ НО «УМФЦ» вправе привлекать иные организации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.

4.3. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

4.3.1. Информирование заявителя ГБУ НО «УМФЦ» осуществляется следующими способами:

1) при обращении заявителя в ГБУ НО «УМФЦ» лично, по телефону, посредством почтовых отправлений либо по электронной почте;

2) посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации на официальных сайтах и информационных стендах ГБУ НО «УМФЦ».

4.3.2. При личном обращении сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» подробно информирует заявителя по интересующим его вопросам в вежливой корректной форме с использованием официально-делового стиля речи. Время предоставления консультации - не более пятнадцати минут, время ожидания в очереди в секторе информирования для получения информации о муниципальных услугах - не более пятнадцати минут.

4.3.3. Ответ на телефонный звонок начинается с информации о наименовании организации, фамилии, имени, отчестве и должности сотрудника ГБУ НО «УМФЦ», принявшего телефонный звонок. Индивидуальное устное консультирование при обращении заявителя по телефону сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» осуществляет не более десяти минут. В случае если для подготовки ответа требуется более продолжительное время, сотрудник ГБУ НО «УМФЦ», осуществляющий индивидуальное устное консультирование по телефону, может предложить заявителю:

• изложить обращение в письменной форме (ответ направляется заявителю в соответствии со способом, указанным в обращении);

• назначить другое время для консультаций.

4.3.4. При консультировании по письменным обращениям заявителя ответ направляется в письменном виде в срок не позднее 30 календарных дней с момента регистрации обращения в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в ГБУ НО «УМФЦ» в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в ГБУ НО «УМФЦ» в письменной форме.

4.4. Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

4.4.1. Прием заявителя для приема заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в порядке очередности согласно полученному номерному талону из терминала электронной очереди, соответствующему цели обращения, либо по предварительной записи.

4.4.2. Прием заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется сотрудником ГБУ НО «УМФЦ».

4.4.3. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» устанавливает факт принадлежности предъявленного документа, удостоверяющего личность, заявителю путем сверки внешности обратившегося лица с фотографией в документе.

4.4.4. При приеме сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» проверяет наличие надлежащим образом оформленных заявления и документов, комплектность документов на соответствие перечню, указанному в административном регламенте, визуально определяет подлинность представленных документов, а также срок действия документов.

4.4.5. При наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» уведомляет заявителя о наличии препятствий к принятию документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению. В случае если заявитель отказывается исправить допущенные нарушения, сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» отказывает в приеме документов и возвращает заявителю документы с объяснением причин отказа.

4.4.6. По запросу заявителя сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» оформляет и выдает мотивированное письменное подтверждение отказа в приеме документов по форме, устанавливаемой ГБУ НО «УМФЦ».

Уведомление об отказе в приеме документов оформляется и распечатывается в 2 (двух) экземплярах.

Один экземпляр выдается заявителю, второй - сдается на хранение в архив ГБУ НО «УМФЦ».

4.4.7. При отсутствии замечаний к документам сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» осуществляет прием необходимых документов. Сверяет копии документов с оригиналами и при необходимости снимает копии с документов, представленных заявителем, либо сканирует документы для передачи их в электронном виде по защищенным каналам связи. Оригиналы документов возвращает заявителю, кроме случаев, когда для предоставления муниципальной услуги необходимы подлинники документов. Заверяет копии документов с проставлением Ф.И.О., должности, подписи.

4.4.8. При наличии технической возможности сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» заполняет заявление с применением АИС МФЦ.

4.4.9. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» оформляет и выдает заявителю расписку в приеме документов с указанием регистрационного (входящего) номера и даты приема заявления о предоставлении муниципальной услуги и соответствующих документов, в которой указываются фамилия, инициалы, должность, ставится подпись сотрудника ГБУ НО «УМФЦ», принявшего документы, а также подпись заявителя.

4.4.10. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» уведомляет заявителя о сроках и месте получения результата предоставления муниципальной услуги либо письменного уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

4.5. Направление ГБУ НО «УМФЦ» в департамент документов, полученных от заявителей.

4.5.1. Основанием для начала административной процедуры является прием и регистрация сотрудником ГБУ НО «УМФЦ» заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, обязанность по представлению которых возложена на гражданина.

4.5.2. В случае передачи электронных документов (скан-образов) от ГБУ НО «УМФЦ» в департамент сотрудник ГБУ НО «УМФЦ», в зависимости от установленного формата передачи данных, направляет скан-образы принятого заявления и/или документов (копий документов) не позднее следующего рабочего дня.

4.5.3. При отсутствии технической возможности взаимодействия ГБУ НО «УМФЦ» с департаментом в электронной форме передача заявления и документов (копий документов) осуществляется на бумажном носителе. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем приема и регистрации заявления в ГБУ НО «УМФЦ», передает в департамент оригинал заявления, представленного заявителем через ГБУ НО «УМФЦ», со всеми необходимыми документами по реестру передаваемых документов.

4.5.4. Результатом административной процедуры является направление ГБУ НО «УМФЦ» в департамент принятых от заявителя заявления и документов (копий документов).

4.6. Прием и регистрация департаментом документов, полученных от ГБУ НО «УМФЦ».

4.6.1. Основанием для начала административных процедур является получение департаментом от ГБУ НО «УМФЦ» документов, принятых от заявителя.

4.6.2. В случае передачи электронных документов (скан-образов) от ГБУ НО «УМФЦ» в департамент, при поступлении в департамент документов, принятых от заявителя, в ГБУ НО «УМФЦ» направляется электронное сообщение, подтверждающее прием данных документов, с указанием даты приема и присвоенного номера входящим документам.

При отсутствии технической возможности взаимодействия ГБУ НО «УМФЦ» с департаментом в электронной форме осуществляются действия на бумажном носителе в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

4.6.3. Результатом административной процедуры является прием департаментом заявления и документов (копий документов) и регистрация путем присвоения входящего (регистрационного) номера.

4.7. Направление департаментом в ГБУ НО «УМФЦ» результата предоставления муниципальной услуги.

4.7.1. Основанием для начала административной процедуры являются подготовленные департаментом документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги.

4.7.2. Должностное лицо департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в срок не позднее одного рабочего со дня оформления соответствующих документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, направляет такие документы в ГБУ НО «УМФЦ» в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

4.7.3. Передача результата предоставления муниципальной услуги сотрудником департамента осуществляется в рабочие дни.

Передача результатов предоставления муниципальной услуги осуществляется в электронном виде по защищенным каналам связи (при наличии технической возможности) либо курьерской службой ГБУ НО «УМФЦ». Передача результатов предоставления муниципальной услуги курьеру ГБУ НО «УМФЦ» осуществляется на основании реестра, в котором сотрудник департамента с одной стороны и курьер ГБУ НО «УМФЦ» с другой стороны проставляют отметку о приеме-передаче документов с указанием Ф.И.О., должности, подписи, даты.

4.7.4. Результатом административной процедуры является направление в ГБУ НО «УМФЦ» документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

4.8. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги (в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в ГБУ НО «УМФЦ» по результатам предоставления услуг департаментом).

4.8.1. Выдача результатов предоставления муниципальной услуги через ГБУ НО «УМФЦ» осуществляется в случае, если заявителем в заявлении о предоставлении муниципальной услуги выбран такой способ получения результата предоставления муниципальной услуги.

4.8.2. Сотрудники ГБУ НО «УМФЦ» уведомляют заявителя о готовности результата предоставления муниципальной услуги посредством телефонного звонка либо иным удобным способом в день поступления результата из Департамента в ГБУ НО «УМФЦ».

4.8.3. Прием заявителей для выдачи документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляется в порядке очередности согласно полученному номерному талону из терминала электронной очереди, соответствующему цели обращения, либо по предварительной записи. На личном приеме перед выдачей документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» проверяет наличие документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя, а также наличие полномочий представителя заявителя на получение документов. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» выдает заявителю или представителю заявителя соответствующие документы на бумажном носителе, под подпись в соответствующем журнале выдачи и (или) в расписке, делает в АИС МФЦ отметку о выдаче.

4.8.4. При выдаче документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» осуществляет следующие действия: устанавливает личность заявителя на основании документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации; проверяет полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя); распечатывает результат предоставления муниципальной услуги в виде экземпляра электронного документа на бумажном носителе (при наличии технической возможности); в присутствии заявителя удостоверяет документ: ставит печать (штамп) ГБУ НО «УМФЦ», заверяет подписью с ее расшифровкой; выдает документы заявителю, при необходимости запрашивает у заявителя подписи за каждый выданный документ; запрашивает согласие заявителя на участие в СМС-опросе для оценки качества предоставленных услуг ГБУ НО «УМФЦ».

4.9. Возврат ГБУ НО «УМФЦ» в департамент не востребованных заявителем документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

4.9.1. Основанием для начала административной процедуры является неполучение заявителями в ГБУ НО «УМФЦ» документов на бумажных носителях, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

4.9.2. Сотрудник ГБУ НО «УМФЦ» по истечении 30 календарных дней с даты поступления в ГБУ НО «УМФЦ» документов на бумажных носителях, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, из департамента возвращает не востребованные заявителями документы на бумажных носителях в департамент по реестру передаваемых документов. Документы, полученные от департамента в электронном виде по защищенным каналам связи, нераспечатанные и не востребованные заявителями, архивируются в АИС МФЦ ответственным за данную процедуру сотрудником ГБУ НО «УМФЦ» по истечении 30 календарных дней с даты поступления документов в электронном виде из департамента.

V. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

5.1 Заявитель может направить уведомление о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявление о выдаче копии уведомления о соответствии (несоответствии), заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах в форме электронного документа, порядок оформления которого определен постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» и который передается с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области, обеспечивающих возможность направления и получения однозначной и конфиденциальной информации, также промежуточных сообщений и ответной информации в электронном виде, в том числе с использованием простой электронной подписи, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (при наличии технической возможности). Средства электронной подписи, применяемые заявителем при направлении уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявления о выдаче копии уведомления о соответствии (несоответствии), заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах в электронной форме, должны быть сертифицированы в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

5.2. При направлении уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявления о выдаче копии уведомления о соответствии (несоответствии), заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах в электронной форме с использованием личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Едином Интернет-портале государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области представление документов, удостоверяющих личность, не требуется за исключением случаев, когда такие документы являются необходимым документом для предоставления услуги.

5.2.1. Электронные документы предоставляются в следующих форматах:

1) xml – для формализованных документов;

2) pdf, jpg, jpeg – для документов с текстовым содержанием, в том числе включая изображение;

3) doc, docx, odt– для документов с текстовым содержанием, не включающие формулы.

5.2.2. Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

1) «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

2) «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного изображения);

3) «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

4) сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

5) количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

5.2.3. Электронные документы должны обеспечивать:

1) возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

2) содержать оглавление, соответствующее их смыслу и содержанию.

5.2.4. Максимально допустимый размер прикрепленного пакета документов не должен превышать 10 Гб.

5.2.5. Прием уведомления о планируемом строительстве (об изменении параметров), заявления о выдаче копии уведомления о соответствии (несоответствии), заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах и прилагаемых документов осуществляются в порядке, предусмотренном разделом III настоящего административного регламента.

5.3. Заявителям обеспечивается возможность получения информации о предоставляемой муниципальной услуге на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Едином Интернет- портале государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области.

5.4. Результат заявителю по его выбору может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица в личный кабинет на Едином Интернет-портале государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области, Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

Приложение № 1
к административному регламенту

Признаки, определяющие вариант предоставления муниципальной услуги

№	Наименование признака	Значение признака
1.	Цель обращения	- получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; - получение копии уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; - исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах
2.	Категория заявителя	физические или юридические лица, являющиеся застройщиками, или их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу

Комбинация признаков заявителя, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

№ варианта	Вариант предоставления муниципальной услуги	Комбинация признаков
1.	Получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Заявитель (физические или юридические лица, являющиеся застройщиками, или их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу)

2.	Получение копии уведомления о соответствии (о несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Заявитель (физические или юридические лица, являющиеся застройщиками, или их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) обращается с заявлением о получении копии уведомления о соответствии (несоответствии)
3	Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах	Заявитель (физические или юридические лица, являющиеся застройщиками, или их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) обращается с заявлением об исправлении ошибок и допущенных опечаток в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

Приложение № 2
к административному регламенту

В администрацию г. Дзержинска,
(департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия)
От _____
(для юридического лица - полное наименование, организационно правовая форма, сведения о государственной регистрации, ОГРН, КПП;
для физического лица - ФИО, паспортные данные: серия, номер, каким органом и когда выдан паспорт, ИНН)
_____
(место нахождения юридического лица/ место регистрации физического лица)
_____
Телефон (факс) заявителя
_____
ФИО уполномоченного представителя заявителя
_____
Паспортные данные представителя заявителя
_____
(серия, номер, каким органом и когда выдан паспорт)
_____
Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя
_____
(наименование и реквизиты документа)

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫДАЧЕ КОПИИ

Прошу выдать копию (выбрать необходимый документ):

☐ уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

☐ уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

выданного Администрацией города Дзержинска «___» _____ 20 ___ г. № ____.

Решение по итогам рассмотрения настоящего заявления прошу направить следующим способом: _____
_____

С обработкой, передачей и хранением персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных» в целях и объеме, необходимых для получения муниципальной услуги, согласен.

Подписи лица, подавшего заявление:

_____ _____
(подпись заявителя или уполномоченного лица) (расшифровка подписи)
«___» _____ 20 ___ г. (дата)

Приложение № 3
к административному регламенту

В администрацию г. Дзержинска,
(департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия)
От _____
(для юридического лица - полное наименование, организационно правовая форма, сведения о государственной регистрации, ОГРН, КПП;
для физического лица - ФИО, паспортные данные: серия, номер, каким органом и когда выдан паспорт, ИНН)
_____
(место нахождения юридического лица/ место регистрации физического лица)
_____
Телефон (факс) заявителя
_____
ФИО уполномоченного представителя заявителя
_____
Паспортные данные представителя заявителя
_____
(серия, номер, каким органом и когда выдан паспорт)
_____
Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя
_____
(наименование и реквизиты документа)

ЗАЯВЛЕНИЕ об исправлении опечаток и ошибок

Прошу исправить следующие опечатки (ошибки) в (выбрать необходимый документ):

☐ уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

☐ уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

выданного Администрацией города Дзержинска «___» _____ 20 ___ г. № ____.

№	Данные (сведения), указанные в уведомлении о соответствии (несоответствии)	Данные (сведения), которые необходимо указать в уведомлении о соответствии (несоответствии)	Обоснование
1.			

и выдать уведомление о соответствии (несоответствии) с указанием верных данных.

Решение по итогам рассмотрения настоящего заявления прошу направить следующим способом: _____
_____

С обработкой, передачей и хранением персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных» в целях и объеме, необходимых для получения муниципальной услуги, согласен.

Подписи лица, подавшего заявление:

_____ _____
(подпись заявителя или уполномоченного лица) (расшифровка подписи)
«___» _____ 20 ___ г. (дата)

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2025 г. № 2265

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 5 сентября 2022 года № 3188 «О создании комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории городского округа город Дзержинск»

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Дзержинска, руководствуясь Уставом городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 5 сентября 2022 года № 3188 «О создании комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории городского округа город Дзержинск» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Состав комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории городского округа город Дзержинск» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

И.о. главы города Г.И. АНДРЕЕВ

Приложение
к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 25.04.2025 г. № 2265

СОСТАВ комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории городского округа город Дзержинск

Председатель комиссии:
Кононов Александр Анатольевич – заместитель главы администрации городского округа, директор департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия.

Заместитель председателя комиссии:
Чепеленко Дарья Михайловна – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии:
Пасмурова Екатерина Александровна – главный специалист отдела по работе с АИС «Налоговая мобилизация» муниципального казенного учреждения «Градостроительство».

Члены комиссии:
Салятова Мария Алексеевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом;
Дудкина Нина Григорьевна – инженер-инспектор 1 категории управления имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом;
Кочетова Анна Сергеевна – ведущий инженер отдела обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия;
Васильева Любовь Олеговна – начальник сектора по работе в сельских поселках Бабино, Колодкино, Игумново, Петряевка, Юрьевец территориального отдела департамента дорожного хозяйства;
Одинцов Александр Вячеславович – начальник сектора по работе в поселке Гавриловка территориального отдела департамента дорожного хозяйства;
Пасякина Марина Николаевна – начальник сектора по работе в поселке Желнино территориального отдела департамента дорожного хозяйства;
Карабанов Владимир Вячеславович – начальник сектора по работе в поселке Пыра территориального отдела департамента дорожного хозяйства;
Томилова Екатерина Владимировна – начальник сектора по работе в поселке Горбатовка территориального отдела департамента дорожного хозяйства.

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2025 г. № 2267

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 мая 2025 года

В соответствии со статьями 154,156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации города Дзержинска от 6 декабря 2007 года № 3602 «О порядке рассмотрения материалов об установлении размера платы за содержание жилого помещения, наем жилых помещений», Уставом городского округа город Дзержинск и на основании протокола № 1 от 21 апреля 2025 года заседания комиссии по установлению платы за жилое помещение, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 мая 2025 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение).

В случае принятия собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании решения об определении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда устанавливается равным размеру платы для собственников жилых помещений данного многоквартирного дома, который был определен решением общего собрания.

№ 1584 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 мая 2024 года».

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 1 мая 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.

И.о. главы города Г.И. АНДРЕЕВ

Приложение
к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 25.04.2025 г. № 2267

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Степень благоустройства жилищного фонда	Размер платы (руб. за 1 кв.м)
1. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные системами дымоудаления, лифтами, газовыми плитами	34,90
2. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтами, мусоропроводами, газовыми плитами	34,90
3. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтами, системами дымоудаления, электрическими плитами	33,40
4. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства оборудованные лифтами, мусоропроводами, электрическими плитами	33,40
5. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами и газовыми водонагревателями (колонками), не оборудованные лифтами и мусоропроводами	28,63
6. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные мусоропроводами, не оборудованные лифтами	27,50
7. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами, не оборудованные газовыми водонагревателями (колонками), лифтами и мусоропроводами	27,50
8. Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами и газовыми водонагревателями (колонками)	26,96
9. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные электрическими плитами, не оборудованные лифтами и мусоропроводами	26,13
10. Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные газовыми (электрическими) плитами и не оборудованные газовыми водонагревателями (колонками)	25,72

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025 г. № 2319

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа город Дзержинск, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 18 декабря 2008 года № 417, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 11 июля 2007 года № 230, с учетом отчета об определении рыночной стоимости и начальной (минимальной) цены договора в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом, расположенным по адресу: г. Дзержинск, просп. Ленина, д. 121, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» от 2 декабря 2024 года № 3183/01, на основании материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 69,5 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000027:342, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Ленина, д 121, сроком на 11 месяцев открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке Акционерного общества «Российский аукционный дом» (lot-online.ru).

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города М.П.КЛИНКОВ

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025 г. № 2320

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или му-

ниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа город Дзержинск, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 18 декабря 2008 года № 417, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 11 июля 2007 года № 230, с учетом отчета об определении рыночной стоимости и начальной (минимальной) цены договора в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом, расположенным по адресу: г. Дзержинск, просп. Ленина, д. 121, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» от 2 декабря 2024 года № 3183/01, на основании материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 280,3 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000027:180, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Ленина, д 121, сроком на 11 месяцев открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке Акционерного общества «Российский аукционный дом» (lot-online.ru).

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города М.П.КЛИНКОВ

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025 г. № 2321

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа город Дзержинск, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 18 декабря 2008 года № 417, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 11 июля 2007 года № 230, с учетом отчета об определении рыночной стоимости и начальной (минимальной) цены договора в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом, расположенным по адресу: г. Дзержинск, просп. Ленина, д. 121, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» от 2 декабря 2024 года № 3183/01, на основании материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 97,0 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000027:179, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Ленина, д 121, сроком на 11 месяцев открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке Акционерного общества «Российский аукционный дом» (lot-online.ru).

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города М.П.КЛИНКОВ

Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025 г. № 2325

О внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 3 ноября 2021 года № 3348 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, постановлением городской Думы города Дзержинска от 30 октября 2008 года № 389 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Дзержинске», решением городской Думы города Дзержинска от 5 февраля 2025 года № 748 «О внесении изменений в решение городской Думы от 18.12.2024 № 727», постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 8 июля 2014 года № 2744 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа город Дзержинск», администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 3 ноября 2021 года № 3348 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск», изложив муниципальную программу «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск» в новой редакции согласно приложению.

2. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы образования, культуры, спорта, молодежной и социальной политики.

Глава города М.П.КЛИНКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Дзержинска Нижегородской области
от 28.04.2025 г. № 2325
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации города Дзержинска
от 03.11.2021 № 3348

Муниципальная программа «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск» (в новой редакции)

г. Дзержинск

Муниципальная программа «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск»

1. Паспорт муниципальной программы

Заказчик–координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска (далее – УКМПиС)
Соисполнитель муниципальной программы	УКМПиС
Цель муниципальной программы	Создание условий повышения роли культуры в воспитании и просвещении населения города, сохранение культурного наследия и формирование единого культурно–информационного пространства.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение качества и повышение доступности предоставления муниципальных услуг, выполнение работ в сфере культуры и искусства, дополнительного образования детей, архивного дела. 2. Повышение творческого потенциала жителей городского округа.
Подпрограммы муниципальной программы	1. Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры. 2. Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2022 – 2027 годы. Программа реализуется в один этап.

Объемы финансирования муниципальной программы	Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	Год реализации	Объем бюджетных ассигнований, руб.					
			Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Средства организаций, собственные средства населения и др.	Прочие источники	Всего
		2022	475 027 766,22	12 656 249,51	0,00	0,00	82 407 248,80	570 091 264,53
		2023	520 090 962,04	6 421 045,89	0,00	0,00	112 247 263,39	638 759 271,32
		2024	630 543 824,96	45 401 952,00	0,00	0,00	122 003 648,04	797 949 425,00
		2025	720 939 140,63	0,00	0,00	0,00	91 715 369,75	812 654 510,38
		2026	716 433 900,42	0,00	0,00	0,00	90 919 244,00	807 353 144,42
		2027	716 748 506,95	0,00	0,00	0,00	94 556 013,77	811 304 520,72
		Всего	3 779 784 101,22	64 479 247,40	0,00	0,00	593 848 787,75	4 438 112 136,37
	Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»	2022	75 242 187,70	9 105 444,66	8 818 888,07	0,00	21 022 654,43	114 189 174,86
		2023	93 313 261,40	20 366 617,99	23 832 001,91	0,00	26 049 474,37	163 561 355,67
		2024	227 161 391,82	40 443 200,77	23 002 614,88	0,00	29 213 066,84	319 820 274,31
		2025	135 366 519,98	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	24 948 062,23	178 070 893,60
		2026	73 924 866,06	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	24 879 282,24	123 036 659,48
		2027	73 628 859,53	890 678,99	2 078 290,59	0,00	24 879 282,24	101 477 111,35
		Всего	678 637 086,49	74 169 180,17	96 357 380,26	0,00	150 991 822,35	1 000 155 469,27
	Всего по муниципальной программе	2022	550 269 953,92	21 761 694,17	8 818 888,07	0,00	103 429 903,23	684 280 439,39
		2023	613 404 223,44	26 787 663,88	23 832 001,91	0,00	138 296 737,76	802 320 626,99
		2024	857 705 216,78	85 845 152,77	23 002 614,88	0,00	151 216 714,88	1 117 769 699,31
		2025	856 305 660,61	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	116 663 431,98	990 725 403,98
		2026	790 358 766,48	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	115 798 526,24	930 389 803,90
		2027	790 377 366,48	890 678,99	2 078 290,59	0,00	119 435 296,01	912 781 632,07
		Всего	4 458 421 187,71	138 648 427,57	96 357 380,26	0,00	744 840 610,10	5 438 267 605,64

Индикаторы достижения цели муниципальной программы	Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях, подведомственных органам управления в сфере культуры, в общей численности детей данной возрастной группы – 11,10%. 2. Доля библиотек, подключенных к информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» – 87,5% к концу 2024 года. 3. Доля зданий муниципальных учреждений культуры, которые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – 3,0%. 4. Снижение встречных финансовых потоков на оплату земельного налога – 100% ежегодно с 2023 года.
Конечные результаты реализации муниципальной программы	Обеспечение услугами дополнительного образования в области искусства – 3 922 человека.
	Проведение культурно–массовых мероприятий – 5 725 ед.
	Сохранение сети учреждений культуры и дополнительного образования детей в области искусства – 27 учреждений ежегодно (в т.ч. 16 библиотек муниципального бюджетного учреждения «Централизованная библиотечная система»).
	Улучшение материально–технической базы зданий учреждений культуры, которые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – 1 здание ежегодно.

2. Текстовая часть муниципальной программы

2.1. Характеристика текущего состояния

Развитие культуры является одним из приоритетных направлений Стратегии социально–экономического развития Нижегородской области до 2035 года (постановление Правительства Нижегородской области от 21 декабря 2018 года № 889) и Стратегии социально–экономического развития городского округа город Дзержинск Нижегородской области до 2030 года (решение городской Думы города Дзержинска от 30 января 2020 года № 830).

Стратегическая цель – сформировать муниципальное культурное пространство, соответствующее социальным, экономическим и культурным потребностям развития региона, запросам личности и общества, обеспечивающее высокий уровень культуры жителей города.

Задачу пропаганды культурных и нравственных ценностей, национальной самобытности и нематериального наследия русского народа и многочисленных этнокультурных групп, проживающих на территории городского округа, решают учреждения культуры городского округа: библиотеки и музей, театрально–концертные организации, культурно–досуговые учреждения, детские музыкальные, художественные школы, школы искусств, сохранение и развитие которых является одной из приоритетных задач администрации городского округа город Дзержинск.

Сеть учреждений культуры городского округа город Дзержинск является одной из наиболее развитых в Нижегородской области.

Структура отрасли культура городского округа город Дзержинск по состоянию на 1 января 2021 года

№ п/п	Типы учреждений культуры	Количество
	Библиотеки	17
	Учреждение культурно–досугового типа	1
	Музей	1
	Театры	2
	Детские музыкальные школы, художественная школа, школы искусств	7
	Муниципальный архив	1
	Итого	29

На 1 января 2021 года в городе функционируют 7 учреждений дополнительного образования, 2 театра (театр драмы и театр кукол с общим количеством посадочных мест 862), сеть библиотек (11 взрослых и 6 детских), музей, учреждение культурно–досугового типа имеет в своем ведомстве 2 объекта: Центр общественной работы и Кинотеатр «Спутник» (2 676 посадочных мест), городской архив.

Обеспеченность учреждениями на 1 января 2021 года составляет:

– клубами и учреждениями клубного типа 50%;

– библиотеками – 100%;

– парками культуры и отдыха – 100%.

В процессе реализации муниципальной программы к 2025 году предполагается сохранение уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности.

Администрация городского округа уделяет большое внимание формированию событийного культурного пространства. Успешно реализуются городские проекты: городской праздник «Масленица», фестивали под открытым небом «Дзержинский Арбат» и «ЭкоДзерФест», Открытый фестиваль народного танца «Городские гулянья», Всероссийский фестиваль–конкурс юных исполнителей на классической гитаре «Гитарный калейдоскоп», региональный фестиваль театрального искусства «Уездные встречи» и фестивали исполнительского искусства.

С 2017 года администрацией города проводится Городской фестиваль искусств «Рождественские встречи» при поддержке Воскресенского благочиния в рамках Проекта по приобщению детей и молодежи к духовным и культурным традициям.

Открыт первый культурно–познавательный маршрут по истории города Дзержинска и «Аллея российского оружия» на площади Героев.

В 2018 году открыт маршрут пешеходной экскурсии «Дзержинск архитектурный» по истории города Дзержинска.

Ежегодно в городе проводится более 400 городских культурно–массовых мероприятий.

На сегодняшний день фундаментом профессионального искусства, кадрового и творческого потенциала города являются образовательные учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства: 3 музыкальные школы, 3 школы искусств, детская художественная школа. Школы реализуют предпрофессиональные и общеразвивающие образовательные программы по всем основным видам музыкального исполнительского искусства, вокальному, театральному, изобразительному, хореографическому искусствам. Планируется открытие новых предпрофессиональных программ, расширение спектра музыкального хорового и инструментального исполнительства.

Художественное образование, сочетающее в себе обучение, воспитание и развитие личности, социально востребовано, но оно требует постоянного внимания и поддержки со стороны общества и государства. В школах искусств городского округа в 2020 году обучалось 3 985 детей, 1 976 из которых в 2020 году стали участниками конкурсов, фестивалей, смотров, других творческих городских и областных мероприятий.

Важнейшими задачами в развитии данного направления отрасли становятся: сохранение системы дополнительного образования в сфере искусства при сохранении прежнего количества обучаемых детей, выявление и поддержка юных дарований и молодежи через развитие системы творческих мероприятий городского округа, стипендиальную поддержку талантливых детей, обновление инструментальной и образовательной базы учреждений дополнительного образования детей в области искусства, дальнейшее развитие системы методических мероприятий, направленных на увеличение количества высококвалифицированных преподавателей в общем количестве квалифицированных преподавателей школ искусств городского округа. Данные задачи будут реализованы через организацию предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (подпрограмма 1), обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города (подпрограмма 2).

Одним из приоритетных направлений в культуре города Дзержинска является развитие сферы профессионального искусства, театрально–концертной деятельности, особая роль в которой отводится проектам по поддержке классического и современного искусства, проектам, ориентированным на академическое творчество, также на организацию мероприятий современной, в том числе и молодежной тематики.

На территории городского округа работают 2 муниципальных театра: муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дзержинский театр драмы» (далее – МБУК «Дзержинский театр драмы») и муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дзержинский театр кукол» (далее – МБУК «Дзержинский театр кукол»). За последние 3 года ими создано 36 премьерных и капитально–возобновленных спектаклей, ежегодно театры показывают более 400 спектаклей на своих стационарных площадках и более 200 спектаклей на выездных и гастрольных площадках Нижегородской области и Российской Федерации. Посещаемость спектаклей ежегодно составляет около 70 тыс. зрителей.

С целью развития профессионального театрального, исполнительского искусств, необходимо поддерживать проекты по развитию и совершенствованию помещений концертных, театральных залов учреждений культуры, их материальной, технической и инструментальной базы.

Культурно–досуговые учреждения клубного типа представлены в муниципальном ведомстве городского округа город Дзержинск муниципальным автономным учреждением культуры «Дворец культуры химиков» (далее – МАУК «Дворец культуры химиков»). Данное учреждение аккумулирует в себе и культурно–просветительскую, и массовую, и гастрольную виды деятельности, и работу в клубах по интересам для жителей городского округа.

По состоянию на 1 января 2021 года в МАУК «Дворец культуры химиков» осуществляют свою деятельность 74 клубных формирования с числом участников 1 089 человек, из них 22 клубных формирования работают на бесплатной основе, количество участников составляет 447. Среди них любительские объединения и клубные формирования самодеятельного художественного творчества, где самыми востребованными остаются направления: хореография, театральное, вокально–хоровое творчество. Из 15 коллективов 8 имеют звание «Народный» и «Образцовый».

МАУК «Дворец культуры химиков» в 2020 году проведено 357 культурно–массовых мероприятий с количеством участников 76 550 чел.

Также коллектив МАУК «Дворец культуры химиков» является постоянным участником всех общегородских мероприятий, проводимых в городе Дзержинске.

С целью создания благоприятных условий для проведения мероприятий (совещаний, конференций, рабочих встреч, общественных слушаний), многофункционального пространства для выставок, форумов, фестивалей, семинаров, мастер–классов в целях реализации творческого, лидерского и профессионального потенциала молодых людей прорабатывается вопрос проведения капитального ремонта зданий Центра общественной работы и Кинотеатра «Спутник».

Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» (далее – МБУ «Централизованная библиотечная система») городского округа город Дзержинск – это объединенная сеть, включающая 17 библиотек (5 – городских взрослых, 6 – городских детских, 6 – общего доступа поселковых).

Основная задача библиотек – предоставление накопленных духовных ресурсов в пользование обществу, настоящему и будущим поколениям.

Особую популярность в Дзержинске приобрел проект «Умное воскресенье в Доме книги», который является лауреатом конкурса Министерства культуры в области библиотечного дела. Сам проект также остается одним из главных событий года, его востребованность и популярность у населения города продолжают расти.

В Дзержинске уже много лет активно развивается интеллектуальное движение. С 2015 года Центральная городская библиотека имени Крупской стала открытой площадкой для проведения игр клуба «Что? Где? Когда?» на кубок Дома книги. Ежегодно в читальном зале ЦГБ проходит 8 таких игр, в каждой из которых участвуют от 10 до 17 команд знатоков, в основном, состоящих из молодежи.

Сегодня библиотеки ведут активную работу по популяризации лучших произведений отечественной и зарубежной литературы. Начиная с 1950 года, в Дзержинске проводятся Неделя детской и юношеской книги, Праздник книги (с 1982 года), Летняя программа чтения (с 1993 года), Конкурс чтецов (с 1998 года). В последние 10 лет организованы новые и востребованные жителями городского округа проекты Рождественских чтений, Рубцовская суббота «Мы родом не из детства, из войны», Областной единый день чтения «Добрые, добрые сказки…». Библиотеки города регулярно участвуют в акциях различного уровня: Всероссийская акция «Библионочь», акция «Читаем о блокаде», Всероссийская Акция «Читаем о блокаде», Международная сетевая Акция «Читаем Гайдара сегодня», Всероссийская сетевая Акция «Читаем Чехова вместе», Международная Акция «Читаем книги Н.Носова».

Сегодня проблема организации библиотечного пространства выходит на первый план. Современная библиотека должна быть комфортной для читателей. Библиотека – это пространство для спокойного, уединенного чтения и саморазвития, встреч и работы в командах, неформального общения и обмена идеями.

Одной из основных задач библиотеки является создание технологических условий, ресурсной базы и психологической атмосферы, обеспечивающих инвалидам, лицам с заболеваниями, ограничивающими им свободный доступ в библиотеки, людям со специальными потребностями свободный, беспрепятственный доступ ко всем формам библиотечного обслуживания. По мере появления дополнительных финансовых, материально–технических возможностей библиотеки должны стремиться к тому, чтобы обеспечить различным группам пользователей возможности комфортного посещения библиотеки.

В городском округе город Дзержинск функционирует муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дзержинский краеведческий музей» (далее – МБУК «Дзержинский краеведческий музей»).

Муниципальное МБУК «Дзержинский краеведческий музей» проводит разноплановую работу, сохраняя традиционные виды деятельности (экскурсии, выставки, лекции, мастер–классы) и создавая современный, востребованный культурный продукт.

О востребованности и качестве работы МБУК «Дзержинский краеведческий музей» свидетельствуют следующие факты:

– ежемесячно в музее открываются новые выставки (15 выставок в год), которые ежегодно посещают более 17 тыс. человек;

– ежегодно увеличивается число экскурсий для жителей городского округа, в том числе, для детей и юношества (на 7,8%).

Необходимо развивать музейную сеть для увеличения количества и разнообразия музейных предложений в городском округе. Поэтому главными задачами в области музейной работы станут: формирование новых музейно–выставочных экспозиций, открытие новых музеев (или филиалов музея), паспортизация музеев в других учреждениях культуры и организация выставочных проектов, связанных с историей города.

Состояние архивного дела в городском округе город Дзержинск относится к качественным показателям развития городского округа и требует муниципальной поддержки в вопросах создания нормативных условий хранения архивных документов и расширения доступа к архивным документам. Архивный фонд городского округа город Дзержинск составляет более 471 тыс. единиц хранения.

Необходимо приобретение соответствующего оборудования, предназначенного для хранения документов в муниципальном архиве. Это приведет к уменьшению степени загруженности площадей архивохранилищ.

Таким образом, сфера культуры городского округа город Дзержинск сочетает в себе богатство традиций и мощный потенциал, развитие которого приведет к созданию благоприятных условий для жизни, профессиональной и творческой самореализации жителей, повышению образовательного, интеллектуального, духовного уровня общества, что, в свою очередь, является необходимым условием достижения главной стратегической цели – повышение уровня благосостояния и качества жизни граждан.

В 2027 году в результате реализации программы планируется достичь следующих результатов:

– обеспечение услугами дополнительного образования в области искусства – 3 922 человек (ежегодно);

– сохранение сети учреждений культуры и дополнительного образования детей в области искусства – 27 учреждений (в т.ч. 16 библиотек МБУ «Централизованная библиотечная система»);

– улучшение материально–технической базы зданий учреждений культуры, которые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – 1 здание (ежегодно).

2.2. Цель и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является создание условий повышения роли культуры в воспитании и просвещении населения города, сохранение культурного наследия и формирование единого культурно–информационного пространства.

Задачи Программы:

1. Обеспечение качества и повышение доступности предоставления муниципальных услуг, выполнение работ в сфе-

ре культуры и искусства, дополнительного образования детей, архивного дела.
2. Повышение творческого потенциала жителей городского округа.

2.3. Сроки и этапы реализации, структура муниципальной программы

Действие муниципальной программы предусмотрено на 6 лет. Программа реализуется в один этап в период с 2022 – 2027 год.

В структуру муниципальной программы входят 2 подпрограммы:
1. Подпрограмма 1. «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры».
2. Подпрограмма 2. «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города».

Подпрограммы направлены на решение задач, определенных отраслевыми нормативными документами.

2.4. Система основных мероприятий муниципальной программы

Таблица 1

Система основных мероприятий муниципальной программы

п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Объем финансирования по источникам, руб.						Участники	Примечание
			Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Средства организаций, собственные средства населения и др.	Прочие источники (с расшифровкой)	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта									
1.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	2022	207 521 620,86	5 006 095,76	0,00	0,00	23 017 954,74	235 545 671,36	УКМПиС	
		2023	225 891 340,89	2 612 659,53	0,00	0,00	19 706 720,86	248 210 721,28		
		2024	256 340 783,73	20 719 408,00	0,00	0,00	22 732 951,25	299 793 142,98		
		2025	295 364 628,76	0,00	0,00	0,00	17 547 000,00	312 911 628,76		
		2026	291 313 495,24	0,00	0,00	0,00	18 248 880,00	309 562 375,24		
		2027	291 313 495,24	0,00	0,00	0,00	18 978 835,20	310 292 330,44		
		Всего	1 567 745 364,72	28 338 163,29	0,00	0,00	120 232 342,05	1 716 315 870,06		
1.2	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) театров	2022	73 704 260,23	2 750 548,90	0,00	0,00	26 052 423,03	102 507 232,16	УКМПиС	
		2023	86 908 116,61	1 454 208,77	0,00	0,00	36 961 771,25	125 324 096,63		
		2024	108 261 415,25	12 901 408,22	0,00	0,00	39 035 211,61	160 198 035,08		
		2025	127 320 096,98	0,00	0,00	0,00	37 127 350,00	164 447 446,98		
		2026	126 868 420,44	0,00	0,00	0,00	38 612 444,00	165 480 864,44		
		2027	127 192 079, 21	0,00	0,00	0,00	40 156 941,76	167 349 020,97		
		Всего	650 254 388,72	17 106 165,89	0,00	0,00	217 946 141,65	885 306 696,26		
1.3	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно–досугового типа	2022	71 832 273,42	897 084,03	0,00	0,00	29 552 460,83	102 281 818,28	УКМПиС	
		2023	71 276 920,56	1 111 786,43	0,00	0,00	49 969 129,65	122 357 836,64		
		2024	83 326 261,40	6 880 963,88	0,00	0,00	55 456 992,66	145 664 217,94		
		2025	93 189 033,83	0,00	0,00	0,00	32 751 019,75	125 940 053,58		
		2026	93 189 033,83	0,00	0,00	0,00	29 596 320,00	122 785 353,83		
		2027	93 189 033,83	0,00	0,00	0,00	30 780 172,81	123 969 206,64		
		Всего	506 002 556,87	8 889 834,34	0,00	0,00	228 106 095,70	742 998 486,91		
1.4	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) централизованной библиотечной системы	2022	67 794 161,38	3 825 362,78	0,00	0,00	2 307 442,92	73 926 967,08	УКМПиС	
		2023	73 513 687,33	1 127 151,70	0,00	0,00	3 593 311,91	78 234 150,94		
		2024	94 837 428,93	3 833 465,14	0,00	0,00	3 122 382,20	101 793 276,27		
		2025	105 201 780,06	0,00	0,00	0,00	2 380 000,00	107 581 780,06		
		2026	105 199 349,91	0,00	0,00	0,00	2 475 200,00	107 674 549,91		
		2027	105 190 297,67	0,00	0,00	0,00	2 574 208,00	107 764 505,67		
		Всего	551 736 705,28	8 785 979,62	0,00	0,00	16 452 545,03	576 975 229,93		
1.5	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) музея	2022	7 580 378,61	98 454,28	0,00	0,00	1 047 995,00	8 726 827,89	УКМПиС	
		2023	7 387 848,64	115 239,46	0,00	0,00	1 200 000,00	8 703 088,10		
		2024	8 502 304,95	1 066 706,76	0,00	0,00	1 180 000,00	10 749 011,71		
		2025	9 684 662,82	0,00	0,00	0,00	1 300 000,00	10 984 662,82		
		2026	9 684 662,82	0,00	0,00	0,00	1 352 000,00	11 036 662,82		
		2027	9 684 662,82	0,00	0,00	0,00	1 406 080,00	11 090 742,82		
		Всего	52 524 520,66	1 280 400,50	0,00	0,00	7 486 075,00	61 290 996,16		
1.6	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) городского архива	2022	9 018 000,00	0,00	0,00	0,00	164 266,62	9 182 266,62	УКМПиС	
		Всего	9 018 000,00	0,00	0,00	0,00	164 266,62	9 182 266,62		
		2022	9 745 596,02	54 651,00	0,00	0,00	264 705,66	10 064 952,68	Департамент управления делами	
		2023	21 987 465,72	0,00	0,00	0,00	816 329,72	22 803 795,44		
		2024	34 618 429,69	0,00	0,00	0,00	476 000,00	35 094 429,69		
		2025	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	610 000,00	32 171 016,83		
		2026	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	634 400,00	32 195 416,83		
		2027	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	659 776,00	32 220 792,83		
		Всего	161 034 541,92	54 651,00	0,00	0,00	3 461 211,38	164 550 404,30		
1.7	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджетных средств учреждений культуры, молодежной политики и спорта	2022	27 810 987,35	24 052,76	0,00	0,00	0,00	27 835 040,11	Департамент финансов	
		2023	33 125 582,29	0,00	0,00	0,00	0,00	33 125 582,29		
		2024	44 657 201,01	0,00	0,00	0,00	110,32	44 657 311,33		
		2025	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2026	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2027	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		Всего	281 447 534,70	24 052,76	0,00	0,00	110,32	281 471 697,78		
1.8	Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями	2022	20 488,35	0,00	0,00	0,00	0,00	20 488,35	УКМПиС	
		Всего	20 488,35	0,00	0,00	0,00	0,00	20 488,35		
	Итого по подпрограмме 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	2022	475 027 766,22	12 656 249,51	0,00	0,00	82 407 248,80	570 091 264,53	x	
		2023	520 090 962,04	6 421 045,89	0,00	0,00	112 247 263,39	638 759 271,32		
		2024	630 543 824,96	45 401 952,00	0,00	0,00	122 003 648,04	797 949 425,00		
		2025	720 939 140,63	0,00	0,00	0,00	91 715 369,75	812 654 510,38		
		2026	716 433 900,42	0,00	0,00	0,00	90 919 244,00	807 353 144,42		
		2027	716 748 506,95	0,00	0,00	0,00	94 556 013,77	811 304 520,72		
		Всего	3 779 784 101,22	64 479 247,40	0,00	0,00	593 848 787,75	4 438 112 136,37		
	в том числе:									
	Участник 1 Управление культуры, молодежной политики и спорта	2022	437 471 182,85	12 577 545,75	0,00	0,00	82 142 543,14	532 191 271,74	x	
		2023	464 977 914,03	6 421 045,89	0,00	0,00	111 430 933,67	582 829 893,59		
		2024	551 268 194,26	45 401 952,00	0,00	0,00	121 527 537,72	718 197 683,98		
		2025	630 760 202,45	0,00	0,00	0,00	91 105 369,75	721 865 572,20		
		2026	626 254 962,24	0,00	0,00	0,00	90 284 844,00	716 539 806,24		
		2027	626 569 568,77	0,00	0,00	0,00	93 896 237,77	720 465 806,54		
		Всего	3 337 302 024,60	64 400 543,64	0,00	0,00	590 387 466,05	3 992 090 034,29		
	Участник 2 Департамент финансов	2022	27 810 987,35	24 052,76	0,00	0,00	0,00	27 835 040,11	x	
		2023	33 125 582,29	0,00	0,00	0,00	0,00	33 125 582,29		
		2024	44 657 201,01	0,00	0,00	0,00	110,32	44 657 311,33		
		2025	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2026	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2027	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		Всего	281 447 534,70	24 052,76	0,00	0,00	110,32	281 471 697,78		
	Участник 5 Департамент управления делами	2022	9 745 596,02	54 651,00	0,00	0,00	264 705,66	10 064 952,68	x	
		2023	21 987 465,72	0,00	0,00	0,00	816 329,72	22 803 795,44		
		2024	34 618 429,69	0,00	0,00	0,00	476 000,00	35 094 429,69		
		2025	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	610 000,00	32 171 016,83		
		2026	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	634 400,00	32 195 416,83		
		2027	31 561 016,83	0,00	0,00	0,00	659 776,00	32 220 792,83		
		Всего	161 034 541,92	54 651,00	0,00	0,00	3 461 211,38	164 550 404,30		
	Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта									
2.1	Проведение культурно–массовых и общественно–значимых мероприятий	2022	21 257 804,97	0,00	0,00	0,00	0,00	21 257 804,97	УКМПиС	
		2023	16 364 835,65	0,00	0,00	0,00	0,00	16 364 835,65		
		2024	41 755 670,31	0,00	0,00	0,00	0,00	41 755 670,31		
		2025	41 755 670,31	0,00	0,00	0,00	0,00	41 755 670,31		
		2026	41 755 670,31	0,00	0,00	0,00	0,00	41 755 670,31		
		2027	41 755 670,31	0,00	0,00	0,00	0,00	41 755 670,31		
		Всего	204 645 321,86	0,00	0,00	0,00	0,00	204 645 321,86		
		2023	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 930 670,00	Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	
		Всего	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 930 670,00		
	Расходы в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Проектный офис по управлению инфраструктурой социальной, культурной сферы, инфраструктурного развития и цифровизации городского округа город Дзержинск»	2022	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	10 441 858,10	Департамент экономического развития и инвестиций	
		Всего	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	10 441 858,10		
2.2	Обеспечение поддержки творческой деятельности и укрепление материально–технической базы муниципальных театров в населенных пунктах с численностью населения до 300 тысяч человек	2022	247 455,52	989 822,08	3 134 436,57	0,00	0,00	4 371 714,17	УКМПиС	
		2023	220 940,40	883 761,59	2 798 568,94	0,00	0,00	3 903 270,93		
		2024	174 826,37	699 305,46	2 214 457,84	0,00	0,00	3 088 589,67		
		2025	94 912,04	379 648,17	1 138 943,73	0,00	0,00	1 613 503,94		
		2026	118 623,46	474 493,85	1 282 857,02	0,00	0,00	1 875 974,33		
		2027	129 064,31	516 257,23	1 204 639,83	0,00	0,00	1 849 961,37		
		Всего	985 822,10	3 943 288,38	11 773 903,93	0,00	0,00	16 703 014,41		
2.3	Обеспечение поддержки творческой деятельности и технического оснащения детских и кукольных театров	2024	44 398,68	177 594,72	562 380,88	0,00	0,00	784 374,28	УКМПиС	
		2025	32 923,41	131 693,64	395 077,62	0,00	0,00	559 694,67		
		2026	33 009,78	132 039,13	356 994,67	0,00	0,00	522 043,58		
		2027	36 660,16	146 640,64	342 161,49	0,00	0,00	525 462,29		
		Всего	146 992,03	587 968,13	1 656 614,66	0,00	0,00	2 391 574,82		
2.4	Обеспечение деятельности (оказание услуг; выполнение работ) МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»	2022	37 245 066,37	0,00	0,00	0,00	21 022 654,43	58 267 720,80	Управление потребительского рынка и рекламы	
		2023	27 069 034,83	0,00	0,00	0,00	26 049 474,37	53 118 509,20		
		2024	54 976 938,45	0,00	0,00	0,00	29 213 066,84	84 190 005,29		
		2025	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 948 062,23	56 368 581,70		
		2026	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 879 282,24	56 299 801,71		
		2027	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 879 282,24	56 299 801,71		
		Всего	213 552 598,06	0,00	0,00	0,00	150 991 822,35	364 544 420,41		
2.5	Региональный проект «Культурная среда»	2022	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	УКМПиС	2022 год – ремонт модельной библиотеки им. Л.Н.Толстого
		2023	212 711,65	850 763,46	20 420 400,00	0,00	0,00	21 483 875,11		2023 год – ремонт системы отопления и вентиляции МБУК «Дзержинский театр драмы»
		2024	205 133,33	820 533,33	19 692 800,00	0,00	0,00	20 718 466,66		2024 год – ремонт фасада и кровли МБУК «Дзержинский театр кукол»
		Всего	417 844,98	1 671 296,79	45 113 200,00	0,00	0,00	47 202 341,77		
	Региональный проект «Семейные ценности и инфраструктуры культуры»	2025	230 026,25	600 105,00	14 402 500,00	0,00	0,00	15 232 631,25		Модернизация региональных и муниципальных театров (капитальный ремонт здания «Театр кукол»), создание модельных муниципальных библиотек
		2026	399 150,00	1 276 600,00	20 000 000,00	0,00	0,00	21 675 750,00		
		2027	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00		
		Всего	709 176,25	1 876 705,00	34 402 500,00	0,00	0,00	36 988 381,25		
2.6	Приобретение оборудования МАУК «Дворец культуры химиков»	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	УКМПиС	
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.7	Ремонт камерного концертного зала «Маэстро» МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 им.Н.К.Гусельникова»	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	УКМПиС	
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.8	Строительство детской школы искусств с художественно-выставочным залом	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	УКМПиС	
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.9	Капитальный ремонт МБУ ДО «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина»	2025	3 625 996,11	0,00	0,00	0,00	0,00	3 625 996,11	УКМПиС	
		Всего	3 625 996,11	0,00	0,00	0,00	0,00	3 625 996,11		
2.10	Обеспечение государственной поддержки отрасли культуры	2022	54 035,65	216 142,58	684 451,50	0,00	0,00	954 629,73	УКМПиС	
		2023	48 398,24	193 592,94	613 032,97	0,00	0,00	855 024,15		
		2024	42 077,07	168 308,26	532 976,16	0,00	0,00	743 361,49		
		2025	44 271,45	177 085,81	531 257,42	0,00	0,00	752 614,68		
		2026	47 893,04	191 572,16	517 954,35	0,00	0,00	757 419,55		
		2027	56 945,28	227 781,12	531 489,27	0,00	0,00	816 215,67		
		Всего	293 620,73	1 174 482,87	3 411 161,67	0,00	0,00	4 879 265,27		
2.11	Разработка проектно–сметной документации по реконструкции объекта «Культурно–досуговый центр «Дом книги», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, проспект Циолковского, д. 21 Г	2022	1 309 700,00	5 238 500,00	0,00	0,00	0,00	6 548 200,00	УКМПиС	
		2023	1 309 700,00	5 238 500,00	0,00	0,00	0,00	6 548 200,00		
		2024	1 309 625,00	5 238 500,00	0,00	0,00	0,00	6 548 125,00		
		2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	3 929 025,00	15 715 500,00	0,00	0,00	0,00	19 644 525,00		
2.12	Поддержка профессионального искусства и дополнительного образования в сфере культуры	2022	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	УКМПиС	
		2023	109 045,30	0,00	0,00	0,00	0,00	109 045,30		
		2024	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00		
		2025	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00		
		2026	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00		
		2027	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00		
		Всего	809 045,30	0,00	0,00	0,00	0,00	809 045,30		
2.13	Капитальный ремонт библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система»	2022	665 240,00	2 660 980,00	0,00	0,00	0,00	3 326 220,00	УКМПиС	
		Всего	665 240,00	2 660 980,00	0,00	0,00	0,00	3 326 220,00		
2.14	Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков» (Разработка проектно-сметной документации на ремонт фасада и кровли)	2022	1 698 298,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 698 298,29	УКМПиС	
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	1 698 298,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 698 298,29		
2.15	Капитальный ремонт помещений библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система» в рамках Адресной инвестиционной программы	2022	2 222 728,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 222 728,80	УКМПиС	
		Всего	2 222 728,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 222 728,80		
2.16	Капитальный ремонт системы отопления, вентиляции и кондиционирования здания МБУК «Дзержинский театр драмы»	2023	1 163 668,53	0,00	0,00	0,00	0,00	1 163 668,53	УКМПиС	
		Всего	1 163 668,53	0,00	0,00	0,00	0,00	1 163 668,53		
2.17	Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков»	2023	40 467 620,00	12 200 000,00	0,00	0,00	0,00	52 667 620,00	УКМПиС	
		2024	118 139 849,02	0,00	0,00	0,00	0,00	118 139 849,02		
		2025	17 451 685,07	0,00	0,00	0,00	0,00	17 451 685,07		
		Всего	176 059 154,09	12 200 000,00	0,00	0,00	0,00	188 259 154,09		
2.18	Поощрение учреждений культуры, обеспечивающих в муниципалитете максимальные совокупные объемы продаж в рамках реализации мероприятий программы «Пушкинская карта»	2023	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	УКМПиС	
		2024	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00		
		Всего	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00		
2.19	Капитальный ремонт здания «Театр кукол, 1948 г.» (сохранение объекта «Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Театр кукол, 1948 г.», расположенного по адресу: г.о.г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 «А»)	2023	4 416 636,80	0,00	0,00	0,00	0,00	4 416 636,80	УКМПиС	
		2024	10 362 873,59	32 338 959,00	0,00	0,00	0,00	42 701 832,59		
		2025	33 651 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 651 000,00		
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Всего	48 430 510,39	32 338 959,00	0,00	0,00	0,00	80 769 469,39		
2.20	Реализация проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» в сфере культуры	2025	4 377 210,25	0,00	0,00	0,00	0,00	4 377 210,25	УКМПиС	
		Всего	4 377 210,25	0,00	0,00	0,00	0,00	4 377 210,25		
2.21	Капитальный ремонт библиотеки им. Ф.Э.Дзержинского МБУ «Централизованная библиотечная система»	2025	2 532 305,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2 532 305,62	УКМПиС	
		Всего	2 532 305,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2 532 305,62		
	Итого по подпрограмме 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала каждой личности»	2022	75 242 187,70	9 105 444,66	8 818 888,07	0,00	21 022 654,43	114 189 174,86	x	
		2023	93 313 261,40	20 366 617,99	23 832 001,91	0,00	26 049 474,37	163 561 355,67		
		2024	227 161 391,82	40 443 200,77	23 002 614,88	0,00	29 213 066,84	319 820 274,31		
		2025	135 366 519,98	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	24 948 062,23	178 070 893,60		
		2026	73 924 866,06	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	24 879 282,24	123 036 659,48		
		2027	73 628 859,53	890 678,99	2 078 290,59	0,00	24 879 282,24	101 477 111,35		
		Всего	678 637 086,49	74 169 180,17	96 357 380,26	0,00	150 991 822,35	1 000 155 469,27		
	в том числе:									
	Участник 1 Управление культуры, молодежной политики и спорта	2022	27 555 263,23	9 105 444,66	8 818 888,07	0,00	0,00	45 479 595,96	x	
		2023	64 313 556,57	20 366 617,99	23 832 001,91	0,00	0,00	108 512 176,47		
		2024	172 184 453,37	40 443 200,77	23 002 614,88	0,00	0,00	235 630 269,02		
		2025	103 946 000,51	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	0,00	121 702 311,90		
		2026	42 504 346,59	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	0,00	66 736 857,77		
		2027	42 208 340,06	890 678,99	2 078 290,59	0,00	0,00	45 177 309,64		
		Всего	452 711 960,33	74 169 180,17	96 357 380,26	0,00	0,00	623 238 520,76		
	Участник 3 Управление потребительского рынка и рекламы	2022	37 245 066,37	0,00	0,00	0,00	21 022 654,43	58 267 720,80	x	
		2023	27 069 034,83	0,00	0,00	0,00	26 049 474,37	53 118 509,20		
		2024	54 976 938,45	0,00	0,00	0,00	29 213 066,84	84 190 005,29		
		2025	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 948 062,23	56 368 581,70		
		2026	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 879 282,24	56 299 801,71		
		2027	31 420 519,47	0,00	0,00	0,00	24 879 282,24	56 299 801,71		
		Всего	213 552 598,06	0,00	0,00	0,00	150 991 822,35	364 544 420,41		
	Участник 4 Департамент экономического развития и инвестиций	2022	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	10 441 858,10	x	
		Всего	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	10 441 858,10		
	Участник 6 Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	2023	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 930 670,00	x	
		Всего	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 930 670,00		
	Всего по муниципальной программе	2022	550 269 953,92	21 761 694,17	8 818 888,07	0,00	103 429 903,23	684 280 439,39	x	
		2023	613 404 223,44	26 787 663,88	23 832 001,91	0,00	138 296 737,76	802 320 626,99		
		2024	857 705 216,78	85 845 152,77	23 002 614,88	0,00	151 216 714,88	1 117 769 699,31		
		2025	856 305 660,61	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	116 663 431,98	990 725 403,98		
		2026	790 358 766,48	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	115 798 526,24	930 389 803,90		
		2027	790 377 366,48	890 678,99	2 078 290,59		119 435 296,01	912 781 632,07		
		Всего	4 458 421 187,71	138 648 427,57	96 357 380,26	0,00	744 840 610,10	5 438 267 605,64		
	в том числе:									
	Участник 1 Управление культуры, молодежной политики и спорта	2022	465 026 446,08	21 682 990,41	8 818 888,07	0,00	82 142 543,14	577 670 867,70	x	
		2023	529 291 470,60	26 787 663,88	23 832 001,91	0,00	111 430 933,67	691 342 070,06		
		2024	723 452 647,63	85 845 152,77	23 002 614,88	0,00	121 527 537,72	953 827 953,00		
		2025	734 706 202,96	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	91 105 369,75	843 567 884,10		
		2026	668 759 308,83	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	90 284 844,00	783 276 664,01		
		2027	668 777 908,83	890 678,99	2 078 290,59	0,00	93 896 237,77	765 643 116,18		
		Всего	3 790 013 984,93	138 569 723,81	96 357 380,26	0,00	590 387 466,05	4 615 328 555,05		
	Участник 2 Департамент финансов	2022	27 810 987,35	24 052,76	0,00	0,00	0,00	27 835 040,11	x	
		2023	33 125 582,29	0,00	0,00	0,00	0,00	33 125 582,29		
		2024	44 657 201,01	0,00	0,00	0,00	110,32	44 657 311,33		
		2025	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2026	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		2027	58 617 921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	58 617 921,35		
		Всего	281 447 534,70	24 052,76	0,00	0,00	110,32	281 471 697,78		
	Участник 3 Управление потребительского рынка и рекламы	2022	37 245 066,37	0,00	0,00	0,00	21 022 654,43	58 267 720,80	x	
		2023	27 069 034,83	0,00	0,00	0,00	26 049 474,37	53

временно есть здания, требующие капитального ремонта, то данное учреждение учитывается один раз.

Показатель рассчитывается на основе данных о состоянии зданий муниципальных учреждений культуры, указываемых в ведомственном годовом отчете «Сведения о материальной базе районных учреждений культуры».

4. Индикатор «Снижение встречных финансовых потоков на оплату земельного налога» рассчитывается на основании Методики оценки эффективности налоговых расходов, утвержденной приказом управления культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска от 30 декабря 2022 года № 84 ОД.

Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»

1. Индикатор «Доля высококвалифицированных преподавателей и специалистов в общем количестве преподавателей и специалистов дополнительного образования в области искусства» определяется по формуле:

I = Nру/ Nок x 100%

где:

Nру – количество работников, прошедших курсы повышения квалификации, участвующих в методических мероприятиях, публикациях и т.п. (источник – годовой отчет подведомственных учреждений);

Nок – общее количество основных работников в отрасли (преподаватели, концертмейстеры, методисты), (источник – годовой отчет подведомственных учреждений).

2. Индикатор «Доля объектов культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения» определяется по формуле:

О = Ох / Ооку x 100%

где:

Ох – количество объектов культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения;

Ооку – общее количество объектов культуры.

Показатель рассчитывается на основании ежегодной информации о выполнении адаптационных мероприятий с целью повышения доступности объектов культуры.

Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»

1. Индикатор «Охват населения города культурно–массовыми мероприятиями» (на 10 000 жителей в год) определяется по формуле:

I = Nп / P x 10 000

где: Nп – количество посещений культурно – массовых мероприятий в текущем году (источник – форма федерального статистического наблюдения №7–НК «Сведения об учреждении культурно–досугового типа»)

P – численность населения (источник – по данным Нижегородстата).

2. Индикатор «Охват населения города библиотечным обслуживанием» определяется по формуле:

I = Nпб / P x 100%

где: Nпб – количество пользователей (читателей) библиотек в текущем году (источник – форма федерального статистического наблюдения № 6–НК «Сведения об общедоступной (публичной) библиотеке»);

P – численность населения (источник – по данным Нижегородстата).

3. Индикатор «Увеличение доли детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей от 5 до 18 лет» определяется по формуле:

I = Nуч / Nод x 100%

где: Nуч – количество детей, участвующих в творческих мероприятиях (источник – годовой отчет подведомственных учреждений);

Nод – общее количество детей от 5 до 18 лет (источник – по данным Нижегородстата).

2.6. Индикаторы и результаты муниципальной программы

Планируемые результаты реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм муниципальной программы приведены в таблице 2.

Таблица 2. Сведения о степени выполнения мероприятий подпрограмм муниципальной программы

№	Наименование мероприятий	Участник / Ед. изм.	Плановый срок		Непосредственные результаты							
			начала реализации	окончания реализации	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры», соисполнитель - Управление культуры, молодежной политики и спорта											
1.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество человеко–часов по дополнительным предпрофессиональным программам в области искусств	Человеко–час (МБУ ДО)	x	x	1 200 384	1 224 142	1 306 271	1 310 711	1 401 637	1 501 033	1 501 033	1 501 033
	Количество человеко–часов по дополнительным общеразвивающим программам в области искусств	Человеко–час (МБУ ДО)	x	x	612 818	610 865	589 227	573 480	579 737	528 004	528 004	528 004
1.2	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) театров	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество публичных выступлений	Ед. (МБУК «ДТД», МБУК «ДТК»)	x	x	395	388	416	411	x	x	x	x
	Число зрителей	Чел. (МБУК «ДТД», МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	x	85 707	75 000	75 000	75 000
1.3	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно–досугового типа	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество клубных формирований	Ед. (МАУК «ДКХ»)	x	x	22	22	22	22	22	22	22	22
	Количество проведенных мероприятий	Ед. (МАУК «ДКХ»)	x	x	x	1	13	12	14	11	11	11
1.4	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) централизованной библиотечной системы	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество посещений	Ед. (МБУ «ЦБС»)	x	x	355 000	269 400	355 000	505 271	549 613	444 000	444 000	444 000
1.5	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) музея	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Число посетителей	Чел. (МБУК «ДКМ»)	x	x	18 000	18 010	25 856	35 996	36 009	35 000	35 000	35 000
1.6	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) городского архива	УКМПиС, Департамент управления делами	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество исполненных запросов	Ед.	x	x	10 000	10 011	9 584	7 580	7 302	7 000	7 000	7 000
	Количество посещений читального зала	Ед.	x	x	70	83	70	70	80	50	50	50
	Количество дел (документов), принятых на хранение	Ед.	x	x	6 000	7 420	6 526	4 338	4 029	3 500	3 500	3 500
	Количество архивных фондов, включенных в автомати-зированную систему государственного учета документов Архивного фонда Российской Федерации	Ед.	x	x	475 251	478 934	485 460	490 433	496 002	485 460	485 460	485 460
	Количество дел (документов), сведения о которых включены в традиционные, электронные справочно-поисковые средства	Ед.	x	x	550	552	580	550	550	550	550	550
	Количество записей, внесенных в электронные справочно–поисковые средства	Ед.	x	x	672	849	698	739	679	672	672	672
1.7	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджетных средств учреждений культуры, молодежной политики и спорта	Департамент финансов	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество объектов учета (регистров)	Ед.	x	x	29	29	29	29	28	28	28	28
1.8	Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями	УКМПиС	2022	2022	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество учреждений	Ед.	x	x	x	x	12	x	x	x	x	x
2	Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта											
2.1	Проведение культурно–массовых и общественно–значимых мероприятий	УКМПиС, Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество участников культурно–досуговых мероприятий	Чел. (УКМПиС)	x	x	77 000	55 347	224 402	245 970	274 654	79 500	80 000	80 500
	Количество проведенных общегородских мероприятий «Дзержинск город возможностей»	Ед. (Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ)	2023	2023	x	x	x	3	x	x	x	x
	Расходы в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Проектный офис по управлению инфраструктурой социальной, культурной сферы, инфраструктурного развития и цифровизации городского округа город Дзержинск»	Департамент экономического развития и инвестиций	2022	2022	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество проведенных городских мероприятий	Ед. (Департамент экономического развития и инвестиций)	x	x	x	x	28	x	x	x	x	x
2.2	Обеспечение поддержки творческой деятельности и укрепление материально–технической базы муници-пальных театров в населенных пунктах с численностью населения до 300 тысяч человек	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Увеличение количества посещений МБУК «Дзержинский театр драмы», МБУК «Дзержинский театр кукол» по отношению к уровню 2010 года	% (МБУК «ДТД», МБУК «ДТК»)	x	x	102	87	111	168	x	x	x	x
	Усовершенствованы профессиональные репертуарные театры, находящиеся в населенных пунктах с числен–ностью населения до 300 тыс. человек, путем создания новых постановок и (или) улучшения материально-технического оснащения	Ед. (МБУК «ДТД»)	x	x	x	x	1	1	1	1	1	1
2.3	Обеспечение поддержки творческой деятельности и технического оснащения детских и кукольных театров	УКМПиС	2024	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Усовершенствованы детские и кукольные театры путем создания новых постановок и (или) улучшения техни-ческого оснащения	Ед. (МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	x	1	1	1	1
2.4	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»	Управление потребительского рынка и рекламы	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Разнообразие тематической направленности проводимых мероприятий	Ед.	x	x	5	6	x	x	x	x	x	x
	Количество проведенных мероприятий	Ед.	x	x	10	6	x	x	x	x	x	x
	Наличие отзывов	Ед.	x	x	10	2	5	6	7	7	7	7
	Количество привлеченных субъектов предпринима-тельской деятельности	Ед.	x	x	11	33	36	30	31	32	33	34
	Количество выполненных работ	Ед.	x	x	x	x	3	3	3	3	3	3
	Площадь территории	Кв.метр	x	x	x	x	410 048	584 520	585 812	585 812	585 812	585 812
2.5	Региональный проект «Культурная среда»	УКМПиС	2022	2024	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество муниципальных библиотек, переоснащенных по модельному стандарту	Ед. (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	1	x	x	x	x	x
	Количество капитальных ремонтов	Ед. (МБУК «ДТД»)	x	x	x	x	x	1	x	x	x	x
	Количество реконструированных и (или) капитально отремонти-рованных региональных и муниципальных театров (единица)	Ед. (МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	x	1	x	x	x
	Региональный проект «Семейные ценности и инфраструкту-ры культуры»	УКМПиС	2025	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Создание модельных муниципальных библиотек	УКМПиС	2025	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество новых модельных муниципальных библиотек	Ед. (МБУ ЦБС)	x	x	x	x	x	x	x	1	1	1
	Модернизированы региональные и муниципальные театры	УКМПиС	2025	2026	x	x	x	x	x	x	x	x
	Модернизированы театры, находящиеся в региональной и му-ниципальной собственности	Ед. (МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	x	x	0***	1	x
2.6	Приобретение оборудования МАУК «Дворец культуры химиков»	УКМПиС	2025	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Оснащение оборудованием	% (МАУК «ДКХ»)	x	x	x	x	x	x	x	0	0	0
2.7	Ремонт камерного концертного зала «Маэстро» МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 им.Н.К.Гусельникова»	УКМПиС	2025	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУ ДО «ДМШ № 3 им.Н.К.Гусель-никова»)	x	x	x	x	x	x	x	0	0	0
2.8	Строительство детской школы искусств с художественно–выставочным залом	УКМПиС	2025	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	%	x	x	x	x	x	x	x	0	0	0
2.9	Капитальный ремонт МБУ ДО «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина»	УКМПиС	2025	2025	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУ ДО «ЦДМШ им.А.Н.Скрябина»)	x	x	x	x	x	x	x	100	x	x
2.10	Обеспечение государственной поддержки отрасли культуры	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Количество экземпляров книг для комплектования книжных фондов библиотек	Ед. (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	2 538	2 272	1 742	1 548	x	x	x
	Количество проведенных мероприятий по комплекто-ванию книжных фондов библиотек муниципальных образований и государственных общедоступных библиотек субъектов Рос-сийской Федерации	Ед. (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	2	3	4	5	6	7
2.11	Разработка проектно–сметной документации по рекон-струкции объекта «Культурно–досуговый центр «Дом книги», рас-положенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, проспект Циолковского, д. 21 Г	УКМПиС	2022	2025	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность проектно–сметной документации	% (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	0*	0*	0*	100	x	x
2.12	Поддержка профессионального искусства и допол-нительного образования в сфере культуры	УКМПиС	2022	2027	x	x	x	x	x	x	x	x
	Вручение муниципальной премии обучающимся исполнитель-ских отделений инструментального направ-ления музыкальных школ и школ искусств города Дзержинска	Чел. (МБУ ДО «ЦДМШ им.А.Н.Скрябина»)	x	x	x	x	10	10	11	12	12	12
2.13	Капитальный ремонт библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Цен-трализованная библиотечная система»	УКМПиС	2022	2022	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	100	x	x	x	x	x
2.14	Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков» (Разработка проек-тно-сметной документации на ремонт фасада и кровли)	УКМПиС	2022	2023	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность проектно-сметной документации по ремонту фа-сада и кровли	% (МАУК «ДКХ»)	x	x	x	x	80	100	x	x	x	x
2.15	Капитальный ремонт помещений библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система» в рамках Адресной инвестиционной программы	УКМПиС	2022	2022	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	100	x	x	x	x	x
2.16	Капитальный ремонт системы отопления, вентиляции и конди-ционирования здания МБУК «Дзержинский театр драмы»	УКМПиС	2023	2023	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУК «ДТД»)	x	x	x	x	x	100	x	x	x	x
2.17	Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков»	УКМПиС	2023	2025	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МАУК «ДКХ»)	x	x	x	x	x	10	70	100	x	x
2.18	Поощрение учреждений культуры, обеспечивающих в муници-палитете максимальные совокупные объемы продаж в рамках реализации мероприятий программы «Пушкинская карта»	УКМПиС	2023	2024	x	x	x	x	x	x	x	x
	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности в МБУК «Дзержинский театр кукол»	% (МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	100	100	x	x	x
2.19	Капитальный ремонт здания «Театр кукол, 1948 г.» (сохранение объекта «Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального зна-чения «Театр кукол, 1948 г.», расположенного по адресу: г.о.г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 «А»)»	УКМПиС	2023	2026	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУК «ДТК»)	x	x	x	x	x	0**	100	50	100	x
2.20	Реализация проекта инициативного бюджетирования «Вам ре-шать!» в сфере культуры	УКМПиС	2025	2025	x	x	x	x	x	x	x	x
	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, благоустройство и покупка объектов общественной инфра-структуры, расположенных на территории муниципальных об-разований Нижегородской области	Шт. (МБУ ДО «ДМШ №3 им. Н.К. Гусель-никова»)	x	x	x	x	x	x	x	1	x	x
2.21	Капитальный ремонт библиотеки им.Ф.Э. Дзержинского МБУ «Централизованная библиотечная система»	УКМПиС	2025	2025	x	x	x	x	x	x	x	x
	Готовность объекта	% (МБУ «ЦБС»)	x	x	x	x	x	x	x	100	x	x

0* - проходят судебные разбирательства, результат запланирован на 2025 год;

0** - начало и окончание работ – в 2024 году;

0*** - в рамках национального проекта «Семья» заключено соглашение на 2025-2026 гг., результаты запланированы на 2026 год

Информация о составе, значениях индикаторов и конечных результатов реализации муниципальной программы приведена в таблице 3.

Таблица 3. Индикаторы оценки эффективности муниципальной программы

№	Наименование индикатора достижения цели / конечный результат	Ед. изм.	Значения индикатора достижения цели / конечного результата							
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Муниципальная программа «Развитие культуры в городском округе город Дзержинск», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта									
1.	Индикатор достижения цели 1 Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях, подведомственных органам управления в сфере культуры в общей численности детей данной воз-растной группы	%	12,2	12,7	11,7	10,8	10,9	10,9	11,0	11,10
2.	Индикатор достижения цели 2 Доля библиотек, подключенных к информационно–телекоммуникационной сети «Ин-тернет»	%	x	x	81,3	81,3	87,5	87,5	87,5	87,5
3.	Индикатор достижения цели 3 Доля зданий муниципальных учреждений культуры, которые находятся в аварийном со-стоянии или требуют капитального ремонта	%	3,4	3,4	9,7	6,9	10,0	10,0	7,0	3,0
4.	Индикатор достижения цели 4 Снижение встречных финансовых потоков на оплату земельного налога	%	x	x	x	100	100	100	100	100
5.	Конечный результат 1 реализации МП Обеспечение услугами дополнительного образования в области искусства (еже-годно)	Чел.	3 985	3 985	4 006	3 922	4 012	3 922	3 922	3 922
6.	Конечный результат 2 реализации МП Проведение культурно–массовых мероприятий (ежегодно)	Ед.	5 540	5 540	5 699	5 707	5 711	5 715	5 720	5 725
7.	Конечный результат 3 реализации МП Сохранение сети учреждений культуры и дополнительного образования детей в области искусства	Ед.	29	29	27	27	27	27	27	27
8.	Конечный результат 4 реализации МП Улучшение материально–технической базы зданий учреждений культуры, кото-рые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта	Ед.	0	0	1	1	1	1	1	1
	Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта									
1.	Индикатор 1.1 Доля высококвалифицированных преподавателей и специалистов в общем количестве преподавателей и специалистов дополнительного образования в области искусства	%	73,6	72,9	66,8	67,3	67,1	67,1	67,2	67,3
2.	Индикатор 1.2 Доля объектов культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения	%	10,3	15,4	16,7	33,3	41,7	41,7	41,7	41,7
	Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города», соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта									
1.	Индикатор 2.1 Охват населения города культурно–массовыми мероприятиями	посещ. на 10 000 чел.	3 205	3 220	9 547	10 850	12 193	10 860	10 865	10 870
2.	Индикатор 2.2 Охват населения города библиотечным обслуживанием	%	11,5	12,2	14,2	15,31	15,49	15,33	15,34	15,35
3.	Индикатор 2.3 Увеличение доли детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей от 5 до 18 лет	%	5,5	5,6	5,6	5,8	5,9	5,9	6,0	6,1

2.7. Меры муниципального правового регулирования, необходимые для реализации муниципальной программы

Принятие иных нормативных правовых актов не требуется. Таблица 4 не заполняется.

2.8. Прогноз сводных показателей муниципального задания

Таблица 5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг, выполнение работ муниципальными учреждениями

Название основного мероприятия подпрограммы	Значение показателя объема услуги, ед. измерения						Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, руб.					
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027
Муниципальная услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	количество человеко-часов (человеко-час)						руб.					
	1 306 271	1 310 711	1 401 637	1 501 033	1 501 033	1 501 033	144 933 040,03	157 473 597,42	204 263 315,73	220 966 928,76	216 915 795,24	216 915 795,24
Муниципальная услуга: Реализация дополнительных общеразвивающих программ												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	количество человеко-часов (человеко-час)						руб.					
	589 227	573 480	579 737	528 004	528 004	528 004	56 487 271,32	66 116 000,00	72 796 876,00	74 397 700,00	74 397 700,00	74 397 700,00
Муниципальная услуга: Показ (организация показа) спектаклей (театральных постановок)												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) театров	количество публичных выступлений (единица)						руб.					
	416	395	x	x	x	x	74 602 339,13	86 831 579,93	0,00	0,00	0,00	0,00
	число зрителей (человек)											
	x	x	85 707	75 000	75 000	75 000	0,00	0,00	118 263 427,26	127 320 096,98	126 868 420,44	127 192 079,21
Муниципальная услуга: Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно–досугового типа	количество клубных формирований (единица)						руб.					
	22	22	22	22	22	22	65 262 460,15	69 196 508,33	88 180 327,98	91 162 136,53	91 162 136,53	91 162 136,53
Муниципальная услуга: «Организация и проведение мероприятий»												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно–досугового типа	количество проведенных мероприятий (единица)						руб.					
	13	12	14	11	11	11	2 026 897,30	2 100 000,00	2 026 897,30	2 026 897,30	2 026 897,30	2 026 897,30
Муниципальная услуга: Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) централизованной библиотечной системы	количество посещений (единица)						руб.					
	355 000	505 271	549 613	444 000	444 000	444 000	70 964 524,16	74 565 805,91	98 670 894,07	105 201 780,06	105 199 349,91	105 190 297,67
Муниципальная услуга: Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) музея	число посетителей (человек)						руб.					
	25 856	35 996	36 009	35 000	35 000	35000	7 678 832,89	7 503 088,10	9 569 011,71	9 684 662,82	9 684 662,82	9 684 662,82
Муниципальная услуга: Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан и исполнением госу-дарственными органами и органами местного самоуправления своих												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) город-ского архива	количество исполненных запросов (единица)						руб.					
	9 584	7 580	7 302	7 000	7 000	7 000	1 282 000,00	1 282 000,00	1 282 000,00	1 341 060,00	1 341 060,00	1 341 060,00
Муниципальная услуга: Обеспечение доступа к архивным документам и справочно-поисковым средствам к ним в читальном зале архива												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) город-ского архива	количество посещений читального зала (единица)						руб.					
	70	70	80	50	50	50	12 800,00	12 800,00	12 800,00	13 670,00	13 670,00	13 670,00
Муниципальная работа: Комплектование архивными документами												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) город-ского архива	количество дел (документов), принятых на хранение (единица)						руб.					
	6 526	4 338	4 029	3 500	3 500	3 500	781 700,00	781 700,00	781 700,00	816 870,00	816 870,00	816 870,00
Муниципальная работа: Обеспечение сохранности и учета архивных документов												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) город-ского архива	количество архивных фондов, включенных в автоматизированную систему государственного учета документов Архивного фонда Российской Федерации (единица)						руб.					
	485 460	490 433	496 002	485 460	485 460	485 460	16 651 947,02	19 821 165,72	26 132 400,08	29 295 546,83	29 295 546,83	29 295 546,83
Муниципальная работа: Описание архивных документов, создание справочно-поисковых средств к ним, подготовка справочно-информационных изданий о составе и содержании архивных фондов												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) город-ского архива	количество дел (документов), сведения о которых включены в традиционные, электронные справочно–поисковые средства (единица)						руб.					
	580	550	550	550	550	550	89 800,00	89 800,00	89 800,00	93 870,00	93 870,00	93 870,00
	количество записей, внесенных в электронные справочно–поис-ковые средства (единица)											
	698	739	679	672	672	672						
Муниципальная работа: Ведение бухгалтерского учета бюджетными учреждениями, формирование регистров бухгалтерского учета												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджет-ных средств	количество объектов учета (регистров) (единица)						руб.					
	29	29	28	28	28	28	12 689 734,13	16 562 791,15	22 328 600,49	24 912 616,58	24 912 616,58	24 912 616,58
Муниципальная работа: Формирование финансовой (бухгалтерской) отчетности бюджетных и автономных учреждений												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджет-ных средств	количество объектов учета (регистров) (единица)						руб.					
	29	29	28	28	28	28	15 145 305,98	16 562 791,14	22 328 600,52	24 912 616,57	24 912 616,57	24 912 616,57
Муниципальная работа: Осуществление консультационного сопровождения муниципальных учреждений по вопросам формирования информации (сведений) в сфере закупок для муниципальных нужд												
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»												
Обеспечение деятельности (оказа-ние услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджет-ных средств	Количество обслуживаемых учреждений (единица)						руб.					
	x	x	x	28	28	28	0,00	0,00	0,00	8 792 688,20	8 792 688,20	8 792 688,20
Муниципальная работа: «Обеспечение сохранности и целостности историко-архитектурного комплекса, исторической среды и ландшафтов»												
Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МАУ «Дирек-ция управления парками городского округа город Дзержинск»	количество выполненных работ (единица)						руб.					
	3	3	3	3	3	3	26 246 186,37	22 813 034,83	50 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
	площадь территории (квадратные метры)											
	410 048	584 520	585 812	585 812	585 812	585 812						
Муниципальная работа: «Обеспечение сохранности и целостности историко-архитектурного комплекса, исторической среды и ландшафтов»												

Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»												
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»	наличие отзывов (единица)	5	6	7	7	7	7	руб.				
	количество привлеченных субъектов предпринимательской деятельности (единица)	36	30	31	32	33	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.9. Финансовое обеспечение муниципальной программы
Таблица 6. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа: «Развитие культуры городского округа город Дзержинск»	Ответственный исполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта						
	Всего:	580 850 536,16	664 023 889,23	966 552 984,43	874 061 972,00	814 591 277,66	793 346 336,06
	Участник 1: УКМПиС	495 528 324,56	579 911 136,39	832 300 415,28	752 462 514,35	692 991 820,01	671 746 878,41
	Участник 2: Департамент финансов	27 835 040,11	33 125 582,29	44 657 201,01	58 617 921,35	58 617 921,35	58 617 921,35
	Участник 3: Управление потребительского рынка и рекламы	37 245 066,37	27 069 034,83	54 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
	Участник 4: Департамент экономического развития и инвестиций	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Участник 5: Департамент управления делами	9 800 247,02	21 987 465,72	34 618 429,69	31 561 016,83	31 561 016,83	31 561 016,83
	Участник 6: Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	0,00	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	Соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта						
	Всего:	487 684 015,73	526 512 007,93	675 945 776,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	Участник 1: УКМПиС	450 048 728,60	471 398 959,92	596 670 146,26	630 760 202,45	626 254 962,24	626 569 568,77
	Участник 2: Департамент финансов	27 835 040,11	33 125 582,29	44 657 201,01	58 617 921,35	58 617 921,35	58 617 921,35
	Участник 5: Департамент управления делами	9 800 247,02	21 987 465,72	34 618 429,69	31 561 016,83	31 561 016,83	31 561 016,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	Участник 1: УКМПиС	212 527 716,62	228 504 000,42	277 060 191,73	295 364 628,76	291 313 495,24	291 313 495,24
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) театров	Участник 1: УКМПиС	76 454 809,13	88 362 325,38	121 162 823,47	127 320 096,98	126 868 420,44	127 192 079,21
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно-досугового типа	Участник 1: УКМПиС	72 729 357,45	72 388 706,99	90 207 225,28	93 189 033,83	93 189 033,83	93 189 033,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) централизованной библиотечной системы	Участник 1: УКМПиС	71 619 524,16	74 640 839,03	98 670 894,07	105 201 780,06	105 199 349,91	105 190 297,67
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) музея	Участник 1: УКМПиС	7 678 832,89	7 503 088,10	9 569 011,71	9 684 662,82	9 684 662,82	9 684 662,82
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) городского архива	Участник 1: УКМПиС	9 018 000,00	0,00				
	Участник 5: Департамент управления делами	9 800 247,02	21 987 465,72	34 618 429,69	31 561 016,83	31 561 016,83	31 561 016,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджетных средств учреждений культуры, молодежной политики и спорта	Участник 2: Департамент финансов	27 835 040,11	33 125 582,29	44 657 201,01	58 617 921,35	58 617 921,35	58 617 921,35
Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями	Участник 1: УКМПиС	20 488,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»	Соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта						
	Всего:	93 166 520,43	137 511 881,30	290 607 207,47	153 122 831,37	98 157 377,24	76 597 829,11
	Участник 1: УКМПиС	45 479 595,96	108 512 176,47	235 630 269,02	121 702 311,90	66 736 857,77	45 177 309,64
	Участник 3: Управление потребительского рынка и рекламы	37 245 066,37	27 069 034,83	54 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
	Участник 4: Департамент экономического развития и инвестиций	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Участник 6: Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	0,00	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Проведение культурно-массовых и общественно-значимых мероприятий	Участник 1: УКМПиС	21 257 804,97	16 364 835,65	41 755 670,31	41 755 670,31	41 755 670,31	41 755 670,31
	Участник 6: Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	0,00	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Проектный офис по управлению инфраструктурой социальной, культурной сферы, инфраструктурного развития и цифровизации городского округа город Дзержинск»	Участник 4: Департамент экономического развития и инвестиций	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обеспечение поддержки творческой деятельности и укрепление материально-технической базы муниципальных театров в населенных пунктах с численностью населения до 300 тысяч человек	Участник 1: УКМПиС	4 371 714,17	3 903 270,93	3 088 589,67	1 613 503,94	1 875 974,33	1 849 961,37
Обеспечение поддержки творческой деятельности и технического оснащения детских и кукольных театров	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	784 374,28	559 694,67	522 043,58	525 462,29
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»	Участник 3: Управление потребительского рынка и рекламы	37 245 066,37	27 069 034,83	54 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
Региональный проект «Культурная среда»	Участник 1: УКМПиС	5 000 000,00	21 483 875,11	20 718 466,66	0,00	0,00	0,00
Региональный проект «Семейные ценности и инфраструктуры культуры»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	15 232 631,25	21 675 750,00	80 000,00
Приобретение оборудования МАУК «Дворец культуры химиков»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт камерного концертного зала «Маэстро» МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 им.Н.К.Гусельникова»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство детской школы искусств с художественно-выставочным залом	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт МБУ ДО «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	3 625 996,11	0,00	0,00
Обеспечение государственной поддержки отрасли культуры	Участник 1: УКМПиС	954 629,73	855 024,15	743 361,49	752 614,68	757 419,55	816 215,67
Разработка проектно-сметной документации по реконструкции объекта «Культурно-досуговый центр «Дом книги», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, проспект Циолковского, д. 21 Г	Участник 1: УКМПиС	6 548 200,00	6 548 200,00	6 548 125,00	0,00	0,00	0,00
Поддержка профессионального искусства и дополнительного образования в сфере культуры	Участник 1: УКМПиС	100 000,00	109 045,30	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Капитальный ремонт библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система»	Участник 1: УКМПиС	3 326 220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков» (Разработка проектно-сметной документации на ремонт фасада и кровли)	Участник 1: УКМПиС	1 698 298,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт помещений библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система» в рамках Адресной инвестиционной программы	Участник 1: УКМПиС	2 222 728,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт системы отопления, вентиляции и кондиционирования здания МБУК «Дзержинский театр драмы»	Участник 1: УКМПиС	0,00	1 163 668,53	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков»	Участник 1: УКМПиС	0,00	52 667 620,00	118 139 849,02	17 451 685,07	0,00	0,00
Поощрение учреждений культуры, обеспечивающих в муниципалитете максимальные совокупные объемы продаж в рамках реализации мероприятий программы «Пушкинская карта»	Участник 1: УКМПиС	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт здания «Театр кукол,1948 г.» (сохранение объекта «Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Театр кукол, 1948 г.», расположенного по адресу: г.о.г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 «А»)»	Участник 1: УКМПиС	0,00	4 416 636,80	42 701 832,59	33 651 000,00	0,00	0,00
Реализация проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» в сфере культуры	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	4 377 210,25	0,00	0,00
Капитальный ремонт библиотеки им. Ф.Э. Дзержинского	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	2 532 305,62	0,00	0,00

Таблица 7. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Муниципальная программа: «Развитие культуры городского округа город Дзержинск»	Всего (1)+(2)+(3)+(4)	684 280 439,39	802 320 626,99	1 117 769 699,31	990 725 403,98	930 389 803,90	912 781 632,07
	(1) расходы за счет средств городского бюджета, в т.ч.:	580 850 536,16	664 023 889,23	966 552 984,43	874 061 972,00	814 591 277,66	793 346 336,06
	- расходы за счет средств местного бюджета	550 269 953,92	613 404 223,44	857 705 216,78	856 305 660,61	790 358 766,48	790 377 366,48
	- расходы за счет средств областного бюджета	21 761 694,17	26 787 663,88	85 845 152,77	1 288 532,62	2 074 705,14	890 678,99
	- расходы за счет средств федерального бюджета	8 818 888,07	23 832 001,91	23 002 614,88	16 467 778,77	22 157 806,04	2 078 290,59
	- средства организаций, собственные средства населения и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(2) расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(3) расходы территориальных государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, доходы от внебюджетной деятельности)	103 429 903,23	138 296 737,76	151 216 714,88	116 663 431,98	115 798 526,24	119 435 296,01
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	Всего (1)+(2)+(3)+(4)	570 091 264,53	638 759 271,32	797 949 425,00	812 654 510,38	807 353 144,42	811 304 520,72
	(1) расходы за счет средств городского бюджета, в т.ч.:	487 684 015,73	526 512 007,93	675 945 776,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	- расходы за счет средств местного бюджета	475 027 766,22	520 090 962,04	630 543 824,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	- расходы за счет средств областного бюджета	12 656 249,51	6 421 045,89	45 401 952,00	0,00	0,00	0,00
	- расходы за счет средств федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- средства организаций, собственные средства населения и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(2) расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(3) расходы территориальных государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, доходы от внебюджетной деятельности)	82 407 248,80	112 247 263,39	122 003 648,04	91 715 369,75	90 919 244,00	94 556 013,77
Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»	Всего (1)+(2)+(3)+(4)	114 189 174,86	163 561 355,67	319 820 274,31	178 070 893,60	123 036 659,48	101 477 111,35
	(1) расходы за счет средств городского бюджета, в т.ч.:	93 166 520,43	137 511 881,30	290 607 207,47	153 122 831,37	98 157 377,24	76 597 829,11
	- расходы за счет средств местного бюджета	75 242 187,70	93 313 261,40	227 161 391,82	135 366 519,98	73 924 866,06	73 628 859,53
	- расходы за счет средств областного бюджета	9 105 444,66	20 366 617,99	40 443 200,77	1 288 532,62	2 074 705,14	890 678,99
	- расходы за счет средств федерального бюджета	8 818 888,07	23 832 001,91	23 002 614,88	16 467 778,77	22 157 806,04	2 078 290,59
	- средства организаций, собственные средства населения и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(2) расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(3) расходы территориальных государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, доходы от внебюджетной деятельности)	21 022 654,43	26 049 474,37	29 213 066,84	24 948 062,23	24 879 282,24	24 879 282,24

2.10. Анализ рисков реализации муниципальной программы

Для минимизации возможных рисков, связанных с достижением основной цели в ходе реализации муниципальной программы, предусматривается мониторинг выполнения муниципальной программы, регулярный анализ и, при необходимости, корректировка показателей и мероприятий муниципальной программы, перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач.

В процессе реализации программы могут наступить следующие риски:

Юридические риски

Юридические риски связаны с изменением законодательства Российской Федерации, Нижегородской области, длительностью формирования нормативной правовой базы на муниципальном уровне, необходимой для эффективной реализации программы.

Для минимизации воздействия данной группы рисков в рамках реализации программы планируется:

- на этапе разработки проектов документов привлекать к их обсуждению основные заинтересованные стороны, которые впоследствии должны принять участие в их согласовании;
- проводить мониторинг планируемых изменений в федеральном и региональном законодательстве.

Экономические и финансовые риски

Экономические и финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным, вследствие этого, уровнем бюджетного финансирования, что может повлечь недофинансирование, сокращение или прекращение программных мероприятий.

Способами ограничения финансовых рисков выступают следующие меры:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, в зависимости от достигнутых результатов;
- определение приоритетов для первоочередного финансирования;
- планирование бюджетных расходов с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов.

Организационные и управленческие риски

Риски данной группы связаны с неэффективным управлением программой, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации мероприятий программы, недостижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

Основными условиями минимизации этой группы рисков являются:

- формирование эффективной системы управления реализацией программы;
- проведение мониторинга результативности реализации программы;
- повышение эффективности взаимодействия участников программы;
- своевременная корректировка мероприятий программы.

3. Подпрограммы муниципальной программы

3.1 Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»
Паспорт подпрограммы 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»

Соисполнитель муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска
Участник подпрограммы	– Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска; – Департамент финансов администрации города Дзержинска; – Департамент управления делами администрации города Дзержинска
Цель подпрограммы	Обеспечение качества и повышение доступности предоставления муниципальных услуг, выполнение работ в сфере культуры и искусства, дополнительного образования детей, архивного дела.
Задачи подпрограммы	1. Обеспечение деятельности учреждений культуры и дополнительного образования в области искусства и муниципального архива, создание условий для реализации муниципальных услуг, выполнения работ. 2. Создание современной инфраструктуры в учреждениях культуры, повышение надежности эксплуатации зданий, сооружений и инженерных сетей, модернизация материально-технической базы. 3. Увеличение числа учреждений культуры, в которых созданы условия для получения услуг инвалидами и маломобильными группами населения.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2022–2027 годы. Подпрограмма реализуется в один этап.

Объемы финансирования подпрограммы	Год реализации	Объем бюджетных ассигнований, руб.					Всего
		Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Средства организаций, собственные средства населения и др.	Прочие источники	
	2022	475 027 766,22	12 656 249,51	0,00	0,00	82 407 248,80	570 091 264,53
	2023	520 090 962,04	6 421 045,89	0,00	0,00	112 247 263,39	638 759 271,32
	2024	630 543 824,96	45 401 952,00	0,00	0,00	122 003 648,04	797 949 425,00
	2025	720 939 140,63	0,00	0,00	0,00	91 715 369,75	812 654 510,38
	2026	716 433 900,42	0,00	0,00	0,00	90 919 244,00	807 353 144,42
	2027	716 748 506,95	0,00	0,00	0,00	94 556 013,77	811 304 520,72
	Всего	3 779 784 101,22	64 479 247,40	0,00	0,00	593 848 787,75	4 438 112 136,37

Индикаторы подпрограммы	1. Доля высококвалифицированных преподавателей и специалистов в общем количестве преподавателей и специалистов дополнительного образования в области искусства – 67,3%. 2. Доля объектов культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения – 41,7% к концу 2024 года.

3.1.1. Характеристика текущего состояния

По состоянию на 1 января 2021 года сеть учреждений культуры городского округа город Дзержинск является одной из наиболее развитых в Нижегородской области.

В подпрограмме «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры» отражены результаты и перспективы развития всех направлений отрасли культуры, реализуемых учреждениями городского округа город Дзержинск, в том числе:

– функционирование системы учреждений;
– развитие материальной базы учреждений культуры, дополнительного образования и муниципального архива;
– удовлетворение потребностей в создании условий дальнейшего развития учреждений.

Деятельность системы дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства направлена на создание условий для реализации государственной и региональной образовательной политики в сфере воспитания и дополнительного образования детей.

Достижение поставленной цели обеспечивается путем решения следующих задач:

– сохранение системы дополнительного образования в сфере искусства при сохранении прежнего количества обучаемых детей;

– выявление и поддержка юных дарований и молодежи через развитие системы творческих мероприятий городского округа, стипендиальную поддержку талантливых детей;

– обновление инструментальной и образовательной базы учреждений дополнительного образования детей в области искусства;

– развитие системы методических мероприятий, направленных на увеличение количества высококвалифицированных преподавателей в общем количестве квалифицированных преподавателей школ искусств городского округа.

В городском округе город Дзержинск осуществляют свою деятельность 7 образовательных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства, в том числе: 3 музыкальные школы (Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина», Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 2 имени А.П.Бородина», Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 3 им.Н.К.Гусельникова»), 3 школы искусств (Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 4», Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 5», Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 7»), детская художественная школа (Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа»).

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства реализуют дополнительные образовательные программы, которые подразделяются на предпрофессиональные программы в области искусств и общеразвивающие программы.

В 2020 году в организациях дополнительного образования в сфере культуры и искусства, подведомственных управлению культуры, молодежной политики и спорта, обучалось 3 985 человек (в т.ч. по предпрофессиональным программам 2 117 человек), из них:

– в музыкальных школах – 1 754;
– в школах искусств – 1 777;
– в художественной школе – 454.

В системе дополнительного образования 217 педагогических работников, что составляет 71,8% от общего количества работников.

Доля основных педагогических работников, имеющих высшее образование, составляет 71,4%.

Индикатором мероприятий, проводимых в сфере дополнительного образования, является доля высококвалифицированных преподавателей и специалистов в общем количестве преподавателей и специалистов дополнительного образования в области искусства: в 2022 году данный показатель составлял 66,8% от общего количества основных работников в отрасли, к концу 2027 году данный показатель составит 67,3%.

Муниципальные театры продолжают активно работать по популяризации театрального искусства для зрителей всех возрастов и художественных предпочтений.

Главная задача театров – пропаганда театрального искусства и расширение его доступности для различных групп населения, увеличение зрительской аудитории.

Для этого планируется продолжить формирование репертуара театра с учетом расширения и разнообразия форм и направлений, наполнение его как произведениями русской и мировой классики, так и включение в афишу лучших произведений современных драматургов, и развивать работу со зрителями разных возрастов.

МБУК «Дзержинский театр драмы» ежегодно уделяет внимание введению в репертуар новых сказок для детей (2 сказки) и один спектакль для подростков, в т.ч. и новогодние спектакли и интерактив у елки со сказочными персонажами.

МБУК «Дзержинский театр кукол» в каждом театральном сезоне вводит в репертуар 4 премьерных спектакля для детей. Для воспитанников детских дошкольных учреждений города ежегодно проводится фестиваль «Театральные таланты». В театре существует уникальный Проект «Бэби-театр» для самых маленьких зрителей (0+).

Основной деятельностью Дворца культуры химиков является:

– организация и развитие кружковой работы, любительских объединений и пр.;
– организация и проведение конкурсов и фестивалей, выставок, экскурсий;
– проведение концертов, спектаклей, игровых и информационно-познавательных программ, творческих гостиных, детских праздников, вечеров отдыха и пр.;
– проведение массовых театрализованных праздников и представлений, обрядов, народных гуляний.

Новым и важным направлением деятельности Дворца культуры химиков стало открытие первой в городе инклюзивной хореографической группы для детей на базе Народного коллектива Ансамбля народного танца «Разгуляй». В настоящее время занятия проводятся для 2–х групп детей в возрасте 6 – 10 лет.

Новой формой работы в условиях ограниченного доступа во Дворец культуры стало впервые прошедшее в последние дни сентября 2020 года, необыкновенное и впечатляющее мероприятие «Музыкальный балкон».

В библиотеках города ценнейшим информационным ресурсом являются фонды библиотек, которые включают большое количество научной, культурно-исторической и информационной литературы.

Результатами выполнения мероприятий данной программы, направленных на развитие библиотечного дела, будут:

– увеличение фондов новой литературы;

– решение проблемы противопожарной безопасности (приобретение и замена стеллажей, соответствующих нормам противопожарной безопасности).

В МБУК «Дзержинский краеведческий музей» необходимо открытие нового филиала музея – Музея химии на бульваре Химиков, которого многие годы ждут дзержинцы. Предполагает создание современного музейного пространства с использованием новых цифровых технологий и интерактивных ресурсов.

Состояние архивного дела в городском округе город Дзержинск требует муниципальной поддержки в вопросах создания нормативных условий хранения архивных документов. Проблемой архива является перегруженность более чем на 42 420 экземпляров. Решением данной проблемы станет приобретение новых мобильных стеллажей, применяемых в работе современных архивов.

Проведение вышеуказанных мероприятий в рамках данной подпрограммы будет способствовать повышению качества функционирования и развития учреждений культуры городского округа город Дзержинск.

Итогами реализации подпрограммы должны стать: создание новых творческих коллективов за счет приобретения новых музыкальных инструментов, дальнейшее развитие системы методических мероприятий, направленных на увеличение количества высококвалифицированных преподавателей в общем количестве квалифицированных преподавателей школ искусств городского округа, развитие и обновление материально-технической базы учреждений, городских театральных и концертных залов, решение проблемы по доступной среде для инвалидов в учреждениях культуры. При этом необходимо учесть, что здание МБУК «Дзержинский театр кукол» и МАУК «Дворец культуры химиков» являются объектами культурного наследия регионального значения, в связи с чем встают задачи по надлежащему сохранению и улучшению состояния зданий театра и дворца.

3.1.2. Цель и задачи подпрограммы 1

Основная цель подпрограммы заключается в обеспечении качества и повышении доступности предоставления муниципальных услуг, выполнение работ в сфере культуры и искусства, дополнительного образования детей, архивного дела.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Обеспечение деятельности учреждений культуры и дополнительного образования в области искусства и муниципального архива, создание условий для реализации муниципальных услуг, выполнения работ.

2. Создание современной инфраструктуры в учреждениях культуры, повышение надежности эксплуатации зданий, сооружений и инженерных сетей, модернизация материально-технической базы.

3. Увеличение числа учреждений культуры, в которых созданы условия для получения услуг инвалидами и маломобильными группами населения.

3.1.3. Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 1

Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 1 представлены в разделах 2.5 и 2.6 муниципальной программы

3.1.4. Финансовое обеспечение подпрограммы 1
Таблица 1 (1). Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	Соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта						
	Всего:	487 684 015,73	526 512 007,93	675 945 776,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	Участник 1: УКМПиС	450 048 728,60	471 398 959,92	596 670 146,26	630 760 202,45	626 254 962,24	626 569 568,77
	Участник 2: Департамент финансов	27 835 040,11	33 125 582,29	44 657 201,01	58 617 921,35	58 617 921,35	58 617 921,35
	Участник 5: Департамент управления делами	9 800 247,02	21 987 465,72	34 618 429,69	31 561 016,83	31 561 016,83	31 561 016,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) организаций дополнительного образования детей	Участник 1: УКМПиС	212 527 716,62	228 504 000,42	277 060 191,73	295 364 628,76	291 313 495,24	291 313 495,24
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) театров	Участник 1: УКМПиС	76 454 809,13	88 362 325,38	121 162 823,47	127 320 096,98	126 868 420,44	127 192 079,21

Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) учреждений культурно–досугового типа	Участник 1: УКМПиС	72 729 357,45	72 388 706,99	90 207 225,28	93 189 033,83	93 189 033,83	93 189 033,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) централизованной библиотечной системы	Участник 1: УКМПиС	71 619 524,16	74 640 839,03	98 670 894,07	105 201 780,06	105 199 349,91	105 190 297,67
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) музея	Участник 1: УКМПиС	7 678 832,89	7 503 088,10	9 569 011,71	9 684 662,82	9 684 662,82	9 684 662,82
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) городского архива	Участник 1: УКМПиС	9 018 000,00	0,00				
	Участник 5: Департамент управления делами	9 800 247,02	21 987 465,72	34 618 429,69	31 561 016,83	31 561 016,83	31 561 016,83
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) центра обслуживания получателей бюджетных средств учреждений культуры, молодежной политики и спорта	Участник 2: Департамент финансов	27 835 040,11	33 125 582,29	44 657 201,01	58 617 921,35	58 617 921,35	58 617 921,35
Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями	Участник 1: УКМПиС	20 488,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 2 (1). Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 1 за счет всех источников

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Подпрограмма 1 «Организация предоставления муниципальных услуг в сфере культуры»	Всего (1)+(2)+(3)+(4)	570 091 264,53	638 759 271,32	797 949 425,00	812 654 510,38	807 353 144,42	811 304 520,72
	(1) расходы за счет средств городского бюджета, в т.ч.:	487 684 015,73	526 512 007,93	675 945 776,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	- расходы за счет средств местного бюджета	475 027 766,22	520 090 962,04	630 543 824,96	720 939 140,63	716 433 900,42	716 748 506,95
	- расходы за счет средств областного бюджета	12 656 249,51	6 421 045,89	45 401 952,00	0,00	0,00	0,00
	- расходы за счет средств федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- средства организаций, собственные средства населения и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(2) расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(3) расходы территориальных государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, доходы от внебюджетной деятельности)	82 407 248,80	112 247 263,39	122 003 648,04	91 715 369,75	90 919 244,00	94 556 013,77

3.1.5. Анализ рисков реализации подпрограммы 1

В процессе реализации подпрограммы могут наступить следующие риски:

– юридические риски, связанные с изменением законодательства Российской Федерации, Нижегородской области, длительностью формирования нормативно-правовой базы на муниципальном уровне, необходимой для эффективной реализации программы;

– экономические и финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным, вследствие этого, уровнем бюджетного финансирования, секвестированием бюджетных расходов, что может повлечь недофинансирование, сокращение или прекращение программных мероприятий;

– организационные и управленческие риски, связанные с неэффективным управлением программой, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации мероприятий программы, недостижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

Для минимизации указанных рисков в ходе реализации подпрограммы предусматривается создание эффективной системы управления на основе четкого распределения полномочий и ответственности исполнителей подпрограммы, систематический мониторинг выполнения подпрограммы, регулярный анализ и, при необходимости, корректировка показателей и мероприятий подпрограммы, перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач.

Подпрограмма 2
«Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»

3.2. Паспорт подпрограммы 2
«Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»

Соисполнитель муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска
Участники подпрограммы	– Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации города Дзержинска; – Департамент промышленности, торговли и предпринимательства администрации города Дзержинска; – Департамент экономического развития и инвестиций администрации города Дзержинска.
Цель подпрограммы	Повышение творческого потенциала жителей городского округа.
Задачи подпрограммы	1. Поддержка юных дарований и творческой молодежи. 2. Поддержка и развитие профессионального театрального искусства. 3. Активизация фестивальной деятельности, поддержка крупномасштабных творческих проектов. 4. Повышение доступности и качества библиотечных услуг. 5. Повышение доступности и качества музейных услуг.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2022 – 2027 годы. Подпрограмма реализуется в один этап.

Объемы финансирования подпрограммы	Год реализации	Объем бюджетных ассигнований, руб.					Всего
		Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Средства организаций, собственные средства населения	Прочие источники	
	2022	75 242 187,70	9 105 444,66	8 818 888,07	0,00	21 022 654,43	114 189 174,86
	2023	93 313 261,40	20 366 617,99	23 832 001,91	0,00	26 049 474,37	163 561 355,67
	2024	227 161 391,82	40 443 200,77	23 002 614,88	0,00	29 213 066,84	319 820 274,31
	2025	135 366 519,98	1 288 532,62	16 467 778,77	0,00	24 948 062,23	178 070 893,60
	2026	73 924 866,06	2 074 705,14	22 157 806,04	0,00	24 879 282,24	123 036 659,48
	2027	73 628 859,53	890 678,99	2 078 290,59	0,00	24 879 282,24	101 477 111,35
	Всего	678 637 086,49	74 169 180,17	96 357 380,26	0,00	150 991 822,35	1 000 155 469,27

Индикаторы подпрограммы	1. Охват населения города культурно–массовыми мероприятиями – 10 870 (на 10 000 человек).
	2. Охват населения города библиотечным обслуживанием – 15,35%.
	3. Увеличение доли детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей от 5 до 18 лет – 6,1%.

3.2.1. Характеристика текущего состояния

В Дзержинске сложилась система конкурсов и фестивалей по разным направлениям художественного образования. Наиболее крупные и значимые из них: конкурсные проекты международного и межрегионального уровней в Муниципальном бюджетном учреждении дополнительного образования «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина», включающие в себя все направления от музыкального исполнительства на различных инструментах до мастер–классов и конференций с мастерами музыкального искусства всероссийского уровня; областные проекты «Гитарный калейдоскоп» и единственный в нижегородском регионе конкурс детских театральных коллективов «Новая маска», проводимые совместно с ведущими учреждениями и организациями в области искусства городов Москва и Санкт–Петербург – областной конкурс «Юный концертмейстер», а также единственный в регионе Всероссийский конкурс современной электронной музыки «Электронная радуга»; открытый фестиваль хореографического искусства «Народные гулянья», Международный конкурс молодых пианистов им. Л.А. Хвиливицкой.

Таким образом, важнейшими задачами в развитии образования в области искусства являются: сохранение системы дополнительного образования в сфере искусства, выявление и поддержка юных дарований и молодежи через развитие системы творческих мероприятий городского округа, грантовую поддержку талантливых детей, дальнейшее развитие системы методических мероприятий, направленных на увеличение количества высококвалифицированных преподавателей школ искусств городского округа.

Результатом проведения данных мероприятий является увеличение доли детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей от 5 до 18 лет с 5,5% до 5,9%.

Приоритетным направлением в развитии театрального искусства является улучшение материально–технической базы, создание и показ новых постановок, поддержка и развитие гастрольной деятельности театров.

Начиная с 2017 года, МБУК «Дзержинский театр драмы» и МБУК «Дзержинский театр кукол» участвуют в федеральном партийном проекте «Культура малой Родины» («Театры малых городов»). В рамках данного проекта театрам ежегодно предоставляется субсидия на создание новых постановок и показ спектаклей на стационаре, укрепление материально–технической базы.

В результате приобретено световое и звуковое оборудование, проекционное оборудование и автотранспорт, создано 18 новых постановок.

С 2012 года в МБУК «Дзержинский театр драмы» осуществляется проект «Уездные встречи», в рамках которого происходят обменные гастроли с театрами России. Кроме того, планируется расширять географию гастролей, принимать участие в областных, межрегиональных, российских и международных театральных фестивалях.

В 2019 году МБУК «Дзержинский театр драмы» в третий раз получил Почетный штандарт Губернатора Нижегородской области.

МАУК «Дворец культуры химиков» является своеобразной «визитной карточкой» города. В связи с этим необходимо уделить особое внимание внешнему и внутреннему состоянию здания, благоустройству территории Дворца, его скверу, который впоследствии может стать излюбленным местом отдыха горожан.

Индикатором данных мероприятий является охват населения города культурно–массовыми мероприятиями с 30,9 % населения (3 088 посещений на 10 000 чел.) до 31,6 % (3 160 посещений на 10 000 чел.).

Результатом проведения культурно–массовых мероприятий должно стать увеличение количества участников культурно–досуговых мероприятий с 9 547 человек в 2022 году до 10 860 человек к концу 2025 году.

Библиотечный фонд муниципальных библиотек является важным культурным, научным, образовательным и информационным ресурсом библиотеки, направленным на удовлетворение читательского спроса, реализацию прав жителей на доступ к информации и служит основой функционирования библиотеки как социального института. Всего книжный фонд библиотек городского округа на 1 января 2021 года составляет 1 015 877 единиц хранения.

Основной проблемой формирования фондов муниципальных библиотек является отсутствие достаточного, гарантированного, регулярного и ритмичного финансирования комплектования. Поэтому участие в Национальном проекте «Культура» стало для многих библиотек возможностью пополнить книжный фонд.

Обновление состава книжных фондов библиотек привлечет дополнительный приток читателей и придаст библиотеке новый пульс в работе. Полноценное и качественное обслуживание населения предполагает наличие в фондах библиотек достаточного количества современной периодики и книжной продукции.

Благодаря победе в нацпроекте будущие модельные библиотеки не только проводят косметический ремонт и пополняют книжные фонды, но и создают на базе учреждения кружки для лингвистов и блогеров, открывают арт–кафе и музыкальные гостиные. Это особое пространство, которое из книгохранилища и читального зала трансформируется в арт–холл для презентаций или мультимедийную зону для работы, общения и обучения. Также модельные библиотеки получают современное техническое оснащение: электронные читальные залы, богатый фонд электронных и аудиокниг, бесплатное подключение к фондам Национальной электронной библиотеки.

Так, в 2019 году состоялось открытие модельной библиотеки им.Ю.Гагарина. В библиотеке произведен капитальный и косметический ремонт, адаптирована входная группа для лиц с ограниченными возможностями здоровья, произведена замена труб и радиаторов отопительной системы, установлено новое оборудование, в том числе мультимедийное и компьютерное. Сейчас в обновленной библиотеке функционируют детская и подростковая зоны, читальный зал, зал для проведения мероприятий, а также комната, где посетители могут погрузиться в мир аудиокниг.

Индикатором мероприятий, проводимых в сфере библиотечного дела, является охват населения города библиотечным обслуживанием: в 2022 году данный показатель составлял 14,2% от общего количества населения городского округа, к концу 2027 года данный показатель составит 15,35%.

Результатом выполнения данных мероприятий будет увеличение охвата населения города библиотечным обслуживанием до 41 080 человек.

На сегодняшний день МБУК «Дзержинский краеведческий музей» – это научный и просветительский центр, образовательная организация, центр организации досуга и место проведения различного рода общественных мероприятий. Миссия музея заключается в сохранении и достойной презентации на основе современных музейных технологий материального и нематериального культурного наследия страны, включая памятники истории и культуры, традиций, ремесла, этнокультурную среду, окружающую природу.

Для дальнейшего развития музейного дела необходимо принимать участие в российских и международных выставках, привлекать фонды музеев других городов, создавать новые экспозиции, выставки, в том числе, виртуальные, также проводить научные конференции, круглые столы, семинары, культурные акции.

В фондах МБУК «Дзержинский краеведческий музей» хранится более тысячи экземпляров произведений дзержинских художников.

Проблему публичного доступа к коллекциям местных авторов можно решить путем создания постоянной художественной экспозиции, которая будет состоять из ряда взаимосвязанных комплексов, структурированных по авторам, темам и направлениям в искусстве. Особое внимание при проектировании экспозиционного пространства можно уделить дизайну, использованию современных методов показа, новым материалам, световым и цветовым эффектам, музыкальному сопровождению и видеоинсталляциям. Новаторским элементом в экспозиционных залах будет создание зон комфорта и отдыха, а также игровых и творческих зон. Результат – создание оригинального выставочного пространства, ориентированного не только на осмотр произведений искусства, но и на получение психологической и эмоциональной разгрузки посетителей экспозиции.

В целях создания филиала «Художественный музей» ведется соответствующая организационная работа, результатом которой будет являться создание оригинального выставочного пространства, ориентированного на осмотр произведений искусства.

Совместно с развитием музейного дела необходимо развивать историко–культурный потенциал города Дзержинска путем:

– подготовки и издания рекламно–информационных материалов –каталогов, буклетов, схем–карт, путеводителей, плакатов, открыток и других материалов;

– изготовления и установки указателей информационных щитов на основных исторических маршрутах города Дзержинска с целью популяризации объектов культурного наследия города;

– размещения информации об историко–культурном потенциале городского округа город Дзержинск в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

Подпрограмма «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города» направлена на поддержку мероприятий в области профессионального искусства, дополнительного образования в области культуры и искусства, культурно–досуговой деятельности, развитие кадрового потенциала отрасли, проведение культурных акций, повышение культурного развития горожан путем привлечения их внимания к чтению, литературе, лучшим образцам художественного, изобразительного и театрального искусства, развитие общегородского культурного пространства.

В 2025 году планируется реализовать проект инициативного бюджетирования «Вам решать!» в рамках обеспечения возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города: Капитальный ремонт фасада, устройство пандуса здания МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 им. Н.К. Гусельникова».

Обязательными условиями участия в конкурсном отборе являются софинансирование со стороны местного бюджета в размере от 30% и софинансирование со стороны граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц – в размере от 1%. Основным источником финансирования проектов инициативного бюджетирования «Вам решать!» является субсидия из областного бюджета, составляющая до 69%.

В рамках реализации проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» население принимает непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, решая именно те проблемы, которые считает для себя наиболее важными.

3.2.2. Цель и задачи подпрограммы 2

Цель подпрограммы заключается в повышении творческого потенциала жителей городского округа.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Поддержка юных дарований и творческой молодежи.
2. Поддержка и развитие профессионального театрального искусства.
3. Активизация фестивальной деятельности, поддержка крупномасштабных творческих проектов.
4. Повышение доступности и качества библиотечных услуг.
5. Повышение доступности и качества музейных услуг.

3.2.3. Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 2

Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 2 представлены в разделе 2.5 и 2.6 муниципальной программы.

3.2.4. Финансовое обеспечение подпрограммы 2

Таблица 1 (2). Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 2 за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»	Соисполнитель – Управление культуры, молодежной политики и спорта						
	Всего:	93 166 520,43	137 511 881,30	290 607 207,47	153 122 831,37	98 157 377,24	76 597 829,11
	Участник 1: УКМПиС	45 479 595,96	108 512 176,47	235 630 269,02	121 702 311,90	66 736 857,77	45 177 309,64
	Участник 3: Управление потребительского рынка и рекламы	37 245 066,37	27 069 034,83	54 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
	Участник 4: Департамент экономического развития и инвестиций	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Участник 6: Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	0,00	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Проведение культурно–массовых и общественно–значимых мероприятий	Участник 1: УКМПиС	21 257 804,97	16 364 835,65	41 755 670,31	41 755 670,31	41 755 670,31	41 755 670,31
	Участник 6: Департамент информационной политики и взаимодействия со СМИ	0,00	1 930 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Проектный офис по управлению инфраструктурой социальной, культурной сферы, инфраструктурного развития и цифровизации городского округа город Дзержинск»	Участник 4: Департамент экономического развития и инвестиций	10 441 858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обеспечение поддержки творческой деятельности и укрепление материально–технической базы муниципальных театров в населенных пунктах с численностью населения до 300 тысяч человек	Участник 1: УКМПиС	4 371 714,17	3 903 270,93	3 088 589,67	1 613 503,94	1 875 974,33	1 849 961,37
Обеспечение поддержки творческой деятельности и технического оснащения детских и кукольных театров	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	784 374,28	559 694,67	522 043,58	525 462,29
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»	Участник 3: Управление потребительского рынка и рекламы	37 245 066,37	27 069 034,83	54 976 938,45	31 420 519,47	31 420 519,47	31 420 519,47
Региональный проект «Культурная среда»	Участник 1: УКМПиС	5 000 000,00	21 483 875,11	20 718 466,66	0,00	0,00	0,00
Региональный проект «Семейные ценности и инфраструктуры культуры»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	15 232 631,25	21 675 750,00	80 000,00
Приобретение оборудования МАУК «Дворец культуры химиков»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт камерного концертного зала «Маэстро» МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 им.Н.К.Гусельникова»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство детской школы искусств с художественно-выставочным залом	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт МБУ ДО «Центральная детская музыкальная школа им.А.Н.Скрябина»	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	3 625 996,11	0,00	0,00
Обеспечение государственной поддержки отрасли культуры	Участник 1: УКМПиС	954 629,73	855 024,15	743 361,49	752 614,68	757 419,55	816 215,67
Разработка проектно–сметной документации по реконструкции объекта «Культурно–досуговый центр «Дом книги», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, проспект Циолковского, д. 21 Г	Участник 1: УКМПиС	6 548 200,00	6 548 200,00	6 548 125,00	0,00	0,00	0,00
Поддержка профессионального искусства и дополнительного образования в сфере культуры	Участник 1: УКМПиС	100 000,00	109 045,30	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Капитальный ремонт библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система»	Участник 1: УКМПиС	3 326 220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков» (Разработка проектно-сметной документации на ремонт фасада и кровли)	Участник 1: УКМПиС	1 698 298,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт помещений библиотеки им.Л.Н.Толстого МБУ «Централизованная библиотечная система» в рамках Адресной инвестиционной программы	Участник 1: УКМПиС	2 222 728,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт системы отопления, вентиляции и кондиционирования здания МБУК «Дзержинский театр драмы»	Участник 1: УКМПиС	0,00	1 163 668,53	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт МАУК «Дворец культуры химиков»	Участник 1: УКМПиС	0,00	52 667 620,00	118 139 849,02	17 451 685,07	0,00	0,00
Поощрение учреждений культуры, обеспечивающих в муниципалитете максимальные совокупные объемы продаж в рамках реализации мероприятий программы «Пушкинская карта»	Участник 1: УКМПиС	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт здания «Театр кукол,1948 г.» (сохранение объекта «Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Театр кукол, 1948 г.», расположенного по адресу: г.о.г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 «А»)»	Участник 1: УКМПиС	0,00	4 416 636,80	42 701 832,59	33 651 000,00	0,00	0,00
Реализация проекта инициативного бюджетирования «Вам решать!» в сфере культуры	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	4 377 210,25	0,00	0,00
Капитальный ремонт библиотеки им. Ф.Э. Дзержинского	Участник 1: УКМПиС	0,00	0,00	0,00	2 532 305,62	0,00	0,00

Таблица 2 (2). Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 2 за счет всех источников

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Подпрограмма 2 «Обеспечение возможности реализации культурного и духовного потенциала жителей города»	Всего (1)+(2)+(3)+(4)	114 189 174,86	163 561 355,67	319 820 274,31	178 070 893,60	123 036 659,48	101 477 111,35
	(1) расходы за счет средств городского бюджета, в т.ч.:	93 166 520,43	137 511 881,30	290 607 207,47	153 122 831,37	98 157 377,24	76 597 829,11
	- расходы за счет средств местного бюджета	75 242 187,70	93 313 261,40	227 161 391,82	135 366 519,98	73 924 866,06	73 628 859,53
	- расходы за счет средств областного бюджета	9 105 444,66	20 366 617,99	40 443 200,77	1 288 532,62	2 074 705,14	890 678,99
	- расходы за счет средств федерального бюджета	8 818 888,07	23 832 001,91	23 002 614,88	16 467 778,77	22 157 806,04	2 078 290,59
	- средства организаций, собственные средства населения и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(2) расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(3) расходы территориальных государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, доходы от внебюджетной деятельности)	21 022 654,43	26 049 474,37	29 213 066,84	24 948 062,23	24 879 282,24	24 879 282,24

3.2.5. Анализ рисков реализации подпрограммы 2

При реализации подпрограммы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

На основе анализа мероприятий, предлагаемых для реализации в рамках подпрограммы, выделены следующие риски ее реализации:

– экономические и финансовые риски связаны с возможными кризисными явлениями в мировой и российской экономике, колебаниями внутренних цен на энергоносители, которые могут привести к снижению объемов финансирования программных мероприятий. Возникновение данных рисков может привести к недофинансированию запланированных мероприятий всех подпрограмм, что приведет к недофинансированию учреждений сферы культуры и, как следствие, снижение качества услуг учреждений.

– риски, связанные с сезонной заболеваемостью, что ведет к сокращению числа посетителей, зрителей учреждений культуры и искусства.

4. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

Оценка планируемой эффективности реализации муниципальной программы осуществляется с учетом количественных и качественных целевых показателей на момент включения мероприятий в муниципальную программу.

Эффективность реализации программы определяется на основе сопоставления степени достижения целевых показателей программы (результативности) и полноты использования запланированных средств.

Влияние результатов мероприятий программы будет заключаться в формировании благоприятных организационных, экономических, правовых и иных условий для культурного развития городского округа город Дзержинск.

В процессе реализации мероприятий программы прогнозируется достижение в 2027 году следующих основных результатов:

– доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях, подведомственных органам управления в сфере культуры в общей численности детей данной возрастной группы – 11,10%;

– доля библиотек, подключенных к информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» – 87,5% к концу 2024 года;

– доля зданий муниципальных учреждений культуры, которые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – 3%;

– снижение встречных финансовых потоков на оплату земельного налога – 100% ежегодно;

– обеспечение услугами дополнительного образования в области искусства – 3 922 человек;

– проведение культурно-массовых мероприятий – 5 725 ед.;

– сохранение сети учреждений культуры и дополнительного образования детей в области искусства – 27 учреждений ежегодно (в т.ч. 16 библиотек МБУ «Централизованная библиотечная система»);

– улучшение материально–технической базы зданий учреждений культуры, которые находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – 1 здание ежегодно.

Реализация муниципальной программы может осуществляться по двум сценариям:

Сценарий 1 – благоприятный.

В случае благоприятного сценария реализации программы развитие сферы культуры городского округа город Дзержинск приведет к созданию благоприятных условий для жизни, профессиональной и творческой самореализации жителей, повышению образовательного, интеллектуального, духовного уровня общества, что, в свою очередь, является необходимым условием достижения главной стратегической цели – повышение уровня благосостояния и качества жизни граждан. При реализации программы по данному сценарию, риски, описанные в разделе 2.10 не наступают. Индикаторы, цели муниципальной программы, индикаторы достижения цели подпрограмм, непосредственные результаты достигают своих плановых значений.

Сценарий 2 – неблагоприятный.

При реализации программы по данному сценарию возникают риски (один или несколько одновременно), описанные в разделе 2.10.

Ответственный исполнитель программы и соисполнители подпрограмм разрабатывают предложения по минимизации влияния рисков на достижение плановых значений индикаторов цели муниципальной программы, подпрограмм и непосредственные результаты, а также, при необходимости, предложения по корректировке значений индикаторов или сроков их достижения. Указанные изменения утверждаются в установленном порядке.

Глава города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2025 г. № 29

О назначении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 28 Устава городского округа город Дзержинск, решением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2020 года № 916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск», приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 августа 2024 года № 07-02-02/119 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области с 7 мая по 15 мая 2025 года.
2. Департаменту управления делами администрации города обеспечить проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
3. Департаменту градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия с 7 мая по 15 мая 2025 года:
1) обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с проектом, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях;
2) обеспечить сбор предложений и замечаний, касающихся вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, указанном в оповещении.
4. Утвердить прилагаемый план мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.
5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города проект межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области не позднее 14 дней до дня окончания общественных обсуждений.
6. Постановление вступает в силу с момента его принятия.
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы города Г.И. АНДРЕЕВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы города Дзержинска Нижегородской области
от 25.04.2025 г. № 29

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по организации и проведению общественных обсуждений проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения	Ответственный исполнитель
1	Подготовка общественных обсуждений проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее-проект)	до 29 апреля 2025 года	Департамент управления делами (далее ДУД)
2	Официальная публикация оповещения о проведении общественных обсуждений по проекту, размещение на официальном сайте и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области	29 апреля 2025 года	ДУД совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия и с департаментом информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации
3	Размещение проекта на официальном сайте и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области	с 7 мая по 15 мая 2025 года	Департамент информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
4	Размещение на официальном сайте администрации постановления главы города	с 29 апреля 2025 года	Департамент информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации
5	Организация и проведение экспозиции проекта, сбор отзывов, предложений и замечаний по материалам проекта (для включения в протокол общественных обсуждений)	с 7 мая по 15 мая 2025 года	Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия совместно с ДУД
6	Проведение общественных обсуждений	с 7 мая по 15 мая 2025 года	ДУД совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
7	Подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений	с 16 мая по 20 мая 2025 года	ДУД совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия
8	Подготовка к публикации и официальная публикация заключения о результатах общественных обсуждений, размещение его на официальном сайте и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области	с 16 мая по 20 мая 2025 года	ДУД совместно с департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия и с департаментом информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации

Уведомление

о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы «Материалы, обосновывающие лимиты и квоты (объемы) добычи охотничьих ресурсов на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 года до 1 августа 2026 года» (включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду)

1. Информация об объекте обсуждений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Объектом обсуждений являются материалы, обосновывающие лимиты и квоты (объемы) добычи охотничьих ресурсов на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 г. до 1 августа 2026 г., содержащие предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Сведения о заказчике (исполнителе): Заказчиком планируемой деятельности является министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области.

Сокращенное наименование: Минлесхоз Нижегородской области

ОГРН 1115260001449, ИНН 5260294552.

Адрес места нахождения: 603134, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 2; тел. +7(831)433-69-85; факс +7(831)437-08-14, электронная почта: minles@nobl.ru.

Наименование уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области.

Сокращенное наименование: Минэкологии Нижегородской области

Адрес места нахождения: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 220; тел. +7 (831) 435-63-21; e-mail: eco@nobl.ru.

Наименование объекта обсуждения: Объект государственной экологической экспертизы «Материалы, обосновывающие лимиты и квоты (объемы) добычи охотничьих ресурсов на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 г. до 1 августа 2026 г.» (включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду)

Наименование планируемой хозяйственной и иной деятельности: Использование видов охотничьих ресурсов, в отношении которых устанавливается лимит и квоты добычи охотничьих ресурсов, на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 до 1 августа 2026 года.

Цель планируемой хозяйственной и иной деятельности: Определение, в соответствии с требованиями приказа Минприроды от 27 января 2022 г. № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 965» (далее – приказ Минприроды № 49) и приказа Минприроды от 27 ноября 2020 г. № 981 «Об утверждении Порядка подготовки, принятия документа об утверждении лимита добычи охотничьих ресурсов, внесения в него изменений и требований к его содержанию и составу» (далее – приказ Минприроды № 981), лимитов и квот (объемов) добычи охотничьих ресурсов на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 г. до 1 августа 2026 г. В последующем, на основании утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации лимитов и квот (объемов) добычи охотничьих ресурсов, предоставление охотникам права добычи охотничьих ресурсов, а охотпользователям права на пользование охотничьими ресурсами, в пределах данных квот (объемов).

Предварительное место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности: Закрепленные и общедоступные охотничьи угодья Нижегородской области, для которых в соответствии с требованиями приказов Минприроды № 49 и № 981, определена квота (объем) добычи лимитируемых видов охотничьих ресурсов.

Контактные данные ответственных лиц со стороны заказчика (исполнителя): Солянова Елена Леонидовна, тел. 8(831) 433-05-48, SolyanovaEL@ohota.kreml.nnov.ru.

2. Информация о месте, в котором размещен и доступен для очного ознакомления объект обсуждений, дате открытия доступа, сроке доступности объекта обсуждений, днях и часах, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений.

Министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области

603134, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 2; тел. +7(831)433-69-85; кабинет 77;

факс +7(831)437-08-14, электронная почта: minles@nobl.ru.

Дата открытия доступа: с 26 апреля 2025 г.

Срок доступности объекта обсуждений (период размещения), дни и часы, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений: 30 календарных дней, с 26 апреля 2025 г. по 25 мая 2025 г. (включительно), в рабочие дни с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00, в пятницу с 09:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 до 13:48.

3. Информация о размещении объекта обсуждения в сети «Интернет»:

С материалами, обосновывающими лимиты и квоты (объемы) добычи охотничьих ресурсов на территории Нижегородской области в период с 1 августа 2025 г. до 1 августа 2026 г., содержащими предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, можно ознакомиться в сети «Интернет» на сайте министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области по ссылке:

https://minles.nobl.ru/activity/30435/

Дата размещения объекта обсуждения: 26 апреля 2025 г..

Срок размещения объекта обсуждения: 30 календарных дней (с 26 апреля 2025 г. по 25 мая 2025 г.).

4. Информация о возможности проведения слушаний по инициативе граждан:

В рамках общественных обсуждений граждане, при условии соблюдения требований пункта 23 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2024 г. № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду», могут инициировать проведение слушаний.

Проведение слушаний может быть инициировано гражданами в течение 7 календарных дней с даты размещения заказчиком (исполнителем) для ознакомления общественности объекта общественных обсуждений (с 26.04.2025 г. по 02.05.2025 г.) путем направления соответствующей инициативы в произвольной форме в Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области через Электронную приемную граждан Правительства Нижегородской области (https://letter.nobl.ru/), а также посредством почтового отправления по адресу: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, с указанием следующих сведений: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии), согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При внесении гражданином инициативы о проведении слушаний дата проведения таких слушаний назначается не ранее чем через 3 календарных дня после размещения уполномоченным органом уведомления о проведении таких слушаний (далее - уведомление о слушаниях), но не позднее, чем за 10 календарных дней до даты завершения общественных обсуждений.

5. Информация министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области (далее – уполномоченный орган)

Адрес места нахождения уполномоченного органа:

603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14.

Контактные данные ответственных лиц со стороны уполномоченного органа:

Контактное лицо: Ювкина Ольга Юрьевна,

телефон: +7 (831) 435-63-21;

e-mail: yuvkina@eco.52gov.ru

Порядок, сроки и форма внесения замечаний и предложений, кающихся объекта обсуждений:

1. В соответствии с пунктом 34 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду» (далее – Правила) участники общественных обсуждений в период размещения с 26.04.2025 по 25.05.2025 имеют право вносить предложения и замечания по объекту обсуждений:

а) посредством направления на электронную почту уполномоченного органа: eco@nobl.ru;

б) в письменной или устной форме в ходе проведения слушаний;

в) в письменной форме или в форме электронного документа, направленного в адрес уполномоченного органа: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14; e-mail: eco@nobl.ru;

г) посредством записи в журнале учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектов обсуждений, и их замечаний и предложений.

2. При внесении предложений и замечаний участником общественных обсуждений указываются следующие сведения:

- для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии);

- для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общественных обсуждений, должность участника общественных обсуждений;

- согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных;

- согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, способ направления и подписания указанного протокола с учетом положений абзаца первого пункта 41 и пунктов 42 – 44 Правил).

3. В случае отказа участника общественных обсуждений в предоставлении сведений, в журнале учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений ответственным лицом делается соответствующая отметка.

Дата, время и место проведения слушаний:

Слушания состоятся 15 мая 2025 г. в 11-00 в Министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 220.

Предварительная регистрация участников слушаний осуществляется с 26.04.2025 по 14.05.2025 по телефону 8(831)435-63-21.

ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Дзержинск информирует о проведении общественных обсуждений проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.

Проект будет размещен на официальном сайте администрации города https://адмдзержинск.рф 7 мая 2025 года.

Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением городской Думы г. Дзержинска от 23 июня 2020 года № 916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности».

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях – 7 мая 2025 года:

- на информационном стенде ул.Октябрьская, 5А;

- на информационном стенде, расположенном в помещении МБУ «Многофункциональный центр и ГА» ул.Гастелло, 11/25.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «7» мая по «15» мая 2025 года.

Дни и часы посещения экспозиции (экспозиций) проекта: понедельник, вторник, среда и пятница с 8:00 до 17:00.

Дни и время консультирования посетителей: понедельник и вторник с 9:00 до 16:00.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, предоставлять в письменном виде в сроки проведения экспозиции по адресу:

- Нижегородская область, г.Дзержинск ул.Октябрьская, д.5А;

- по электронной почте - official@adm.dzr.nnov.ru; official@depgraddzr.ru;

- на официальный сайт администрации города - https://адмдзержинск.рф;

- в электронной системе ПОС - https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/.

Предложения и замечания должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения:

• фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц;

• наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц;

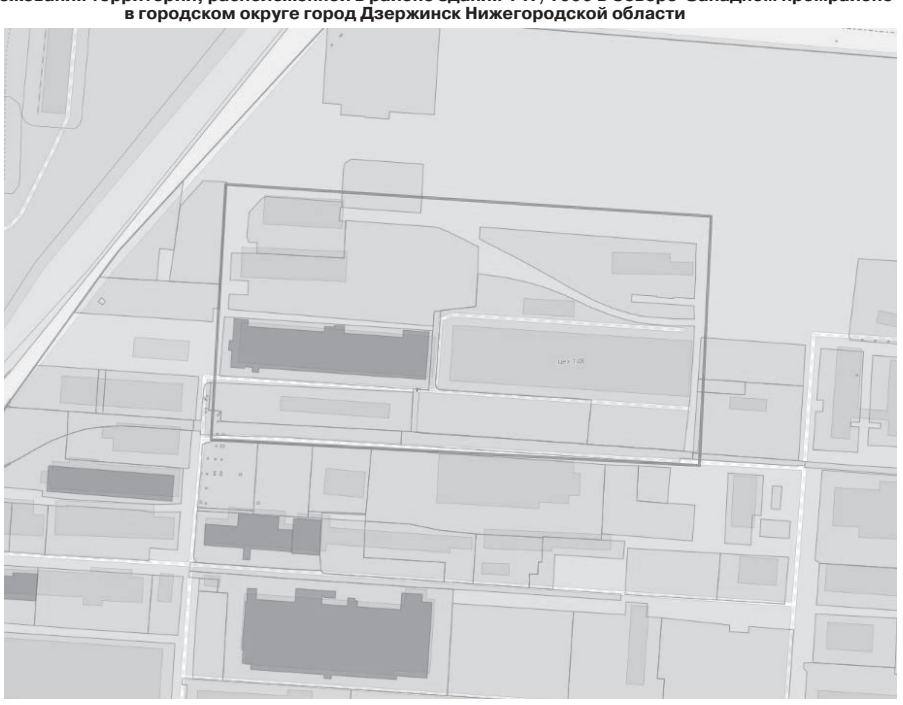
• реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).

Контактное лицо по вопросам публичных слушаний: Кочетова Анна Сергеевна – ведущий инженер департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города ((88313) 37-01-30).

Участниками публичных слушаний являются:

- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Согласно сведениям ГИСОГД НО в границах указанной территории расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 52:21:0000023:798, 52:21:0000023:797, 52:21:0000023:819, 52:21:0000023:453, 52:21:0000023:841, 52:21:0000023:1835, 52:21:0000023:425, 52:21:0000023:432, 52:21:0000023:577, 52:21:0000023:1836, 52:21:0000023:1565, 52:21:0000023:1549, 52:21:0000023:905, 52:21:0000023:1837, а также объект капитального строительства с кадастровым номером: 52:21:0000023:902.

Проект межевания территории, расположенной в районе здания 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области



—— - границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

- границы проекта межевания территории

- границы проекта межевания территории

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

25.04.2025

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Дзержинск, по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481, предусматривающие:

1.1. Дополнение Карты градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон городского округа города Дзержинск Нижегородской области статьи 11 и Карты градостроительного зонирования с отображением границ подзон территориальных зон городского округа города Дзержинск Нижегородской области статьи 12 части II «Карта градостроительного зонирования» территориальной зоной производственных и коммунальных объектов в границах особой экономической зоны Поэз и изменение (частично) зон П-1 (зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 1000 м), П-2 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно- защитной зоны не превышающей 500 м), П-3 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м), Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), зоны СЗ-1 (зона зеленых насаждений специального назначения) на зону Поэз (зона производственных и коммунальных объектов в границах особой экономической зоны); (частично) зоны П-3 (зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны не превышающей 100 м) на зону Т-1 (зона транспортной инфраструктуры); зон СЗ-1 (зона зеленых насаждений специального назначения), Т-1 (зона транспортной инфраструктуры) на зону Т-2 (зона инженерной инфраструктуры) в отношении территории особой экономической зоны «Кулибин».

1.2. Дополнение пункта 3 «Перечень производственных зон» статьи 15 «Перечень территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты» территориальной зоной производственных и коммунальных объектов в границах особой экономической зоны Поэз.

1.3. Дополнение статьи 18 «Градостроительные регламенты. Производственные зоны» части III «Градостроительные

регламенты» градостроительными регламентами территориальной зоны производственных и коммунальных объектов в границах особой экономической зоны Поэз.

(далее – правила ПЗЗ).

Инициатор: администрация городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством размещения информации на официальном сайте администрации города Дзержинска https://адмдзержинск.рф, публикации в газете «Дзержинские ведомости» №30 (1379) от 08.04.2025 года, а также на информационном стенде, оборудованном около здания администрации города по адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, д.5А и на электронных информационных панелях общего доступа, расположенных в помещении отделения ГБУ НО «Уполномоченный МФЦ» городского округа город Дзержинск по адресу: г.Дзержинск, ул.Гастелло, д.11/25, в электронной системе ПОС.

Экспозиция проводилась: с 16.04.2025 года по 24.04.2025 года (в рабочее время) по адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, 5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска, на информационных стендах).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 16.04.2025 года по 24.04.2025 года посредством:

1. В письменной форме в адрес администрации города: по электронной почте – official@adm.dzr.nnov.ru; official@depgraddzr.ru; на официальный сайт администрации города – https://адмдзержинск.рф; через электронную систему ПОС - https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/.

2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта приказа, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Дзержинск, ул.Октябрьская, д.5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска).

В срок проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: Протокол от 25.04.2025 года.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы г.Дзержинска от 23.06.2020 года №916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», статьей 28 Устава городского округа город Дзержинск, постановлением главы города Дзержинска от 04.04.2025 № 26 «О назначении общественных обсуждений» общественные обсуждения по проекту приказа признаны состоявшимися.

Председатель Ю.Э. КУРЫШЕВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по отчету городского бюджета за 2024 год

24.04.2025 г. Дзержинск

17:00 ул.Урицкого, 10, большой зал

1. Публичные слушания по отчету городского бюджета за 2024 год проведены и признаны состоявшимися в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением городской Думы от 30.10.2008 № 389 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Дзержинске», постановлением городской Думы от 29.06.2010 № 587 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний», статьей 28 Устава городского округа города Дзержинск, на основании постановления главы города Дзержинска от 10 марта 2025 года №17 «О назначении публичных слушаний».

2. В период с 18 марта по 24 апреля 2025 года проводился сбор письменных замечаний и предложений. За указанный период по отчету городского бюджета за 2024 год от жителей города предложений и замечаний не поступило.

3. Рекомендовать городской Думе г.Дзержинска принять отчет городского бюджета за 2024 год.

Решение принято единогласно.

Председательствующий Ю.Э. КУРЫШЕВА

Изменения в извещение № 26 и конкурсную документацию № 26
о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск

В связи с обнаруженными опечатками в извещении № 26 и конкурсной документации № 26 о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории городского округа город Дзержинск Организатором Конкурса принято решение об изложении извещения № 26 и конкурсной документации № 26 в следующей редакции:

Извещение № 26
о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск

1. Общие положения

В соответствии с постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 31.03.2025 года №1686, Управление потребительского рынка и рекламы администрации города Дзержинска информирует о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск.

Конкурс является открытым по составу участников, предложения по конкурсным условиям подаются в запечатанных конвертах (закрытая форма подачи конкурсных предложений).

Конкурс проводится в отношении рекламных конструкций, указанных в схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска от 06.04.2015 № 972 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск».

Дата, время, место проведения конкурса (объявления конкурсной комиссией участникам конкурса результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений (итогового рейтинга предложения участников) и победителей конкурса)	30 мая 2025 года, 10 час. 00 мин, 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, зеленый зал администрации
Место, дата, время начала и окончания приема (изменения, отзыва) заявок на участие в конкурсе и прилагаемых документов	Место приема (изменения, отзыва) заявок: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, каб. № 43 Начало приёма (изменений, отзыв) заявок: с 10.04.2025 года, с 10 час.00 мин. Окончание приема (изменений, отзыва) заявок: до 20.05.2025 года, до 12 час.00 мин.
Дата, время, место вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	30.05.2025 года, 10 час.00 мин, 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, зеленый зал администрации

2. Сведения об организаторе конкурса

Организатор конкурса – Управление потребительского рынка и рекламы администрации города Дзержинска.

Место нахождения организатора конкурса – 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского 1, каб. № 43.

Почтовый адрес организатора конкурса - 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского 1, каб. № 43.

Адрес электронной почты организатора конкурса – trade@adm.dzr.nnov.ru

Телефон организатора конкурса (8313)27-98-54, 27-98-24.

3. Сведения о предмете конкурса, о размере задатка, о минимальных, установленных организатором конкурса, значениях по конкурсным условиям.

№ лота	Срок, на который заключается договор	Место установки рекламной конструкции	Тип конструкции	Номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск	Количество сторон	Размер задатка (100 % от минимальной цены (начальной) цены лота)	Минимальные, установленные организатором конкурса, значения по конкурсным условиям	
							Минимальная (начальная) цена лота	Минимальное значение предложения по безвозмездному размещению социальной рекламы и социально значимой городской информации (% от годового объема распространяемой рекламы)
1	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 32	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.074	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %
2	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 36	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.076	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %
3	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 48	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.081	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %

4. Конкурсные условия

Конкурсными условиями (критериями) являются:

1. Цена Договора.

2. Порядок исполнения договора в части оплаты цены Договора за весь период действия Договора.

3. Безвозмездное размещение на рекламной конструкции социальной рекламы и социально значимой городской информации.

4. Благоустройство территории, прилегающей к рекламной конструкции.

5. Требования к претендентам на участие в конкурсе

Претендентом на участие в конкурсе может стать любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, имеющее намерение участвовать в конкурсе на предложенных конкурсных условиях.

6. Порядок подачи (оформления) заявок и прилагаемых документов на участие в конкурсе

Для участия в конкурсе претенденты предоставляют организатору конкурса не позднее даты, указанной в извещении о проведении конкурса:

1. Заявку в соответствии с формой (приложение № 1 к конкурсной документации).

2. Копию учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную нотариально копию такой выписки (для юридического лица); копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную нотариально копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

3. Доверенность, подтверждающую полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, или копию документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени организации без доверенности (для представителей юридических лиц).

4. Платежный документ с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса.

5. Предложение по конкурсным условиям, указанным в извещении о проведении конкурса.

6. Сведения об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетом города Дзержинска по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Дзержинск.

7. Сведения об отсутствии задолженности за фактическое использование (эксплуатацию) рекламных конструкций по окончании срока действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Дзержинск, установленной решением суда.

8. Полученную не ранее чем за тридцать дней до дня подачи заявки на участие в конкурсе справку об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один претендент вправе подать заявку на участие в конкурсе на любой лот, на любые несколько лотов или все лоты. В отношении каждого лота претендент вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Заявки на участие в конкурсе, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в конкурсе, не рассматриваются и в тот же день возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

В случае изменения (отзыва) заявки на участие в конкурсе, претендент предоставляет организатору конкурса заявление в письменной форме о желании изменить (отозвать) заявку. Отзыв или изменение заявки регистрируется в журнале приема заявок.

При приеме заявки и документов к ней организатор конкурса регистрирует заявку в журнале регистрации заявок с присвоением ей номера и указанием времени поступления (число, месяц, год, час и минуты) и проверяет комплектность прилагаемых к ней документов. На втором экземпляре заявки, который остается у претендента, лицо, осуществляющее прием заявок и документов, ставит отметку о приеме заявки и документов с указанием даты, времени приема, наименования должности, фамилии, имени, отчества лица, принявшего заявку и документы, а также проставляет свою подпись.

7. Требования к оформлению заявок и прилагаемых документов

Претендент подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Претенденты подают заявки и прилагаемые документы в соответствии с формами (образцами), указанными в конкурсной документации.

Копии прилагаемых документов, не требующие нотариального заверения, должны быть заверены:

1. Подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя - в случае если заявителем является индивидуальный предприниматель.

2. Подписью руководителя юридического лица и печатью организации - в случае если заявителем является юридическое лицо.

3. Подписью представителя претендента, в случае если такое право указано в доверенности, подтверждающей полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.

Предложение по конкурсным условиям, принимаются только в запечатанном конверте (клапан конверта должен быть заклеен, а целостность конверта заверена подписью и печатью претендента либо уполномоченного представителя претендента на участие в конкурсе), на котором указываются:

1. Наименование организатора конкурса.

2. Указание на то, что в конверт вложено конкурсное предложение, номера лотов.

3. Организационно-правовая форма, наименование претендента.

Заявка и конкурсные предложения должны быть изложены на русском языке, исполнены в напечатанном виде без помарок и исправлений, хорошо читаемы, подписаны претендентами или их полномочными представителями, скреплены печатью претендента.

Значения, указываемые в конкурсных предложениях, не могут быть ниже минимально установленных организатором конкурса. В конкурсном предложении должно быть проставлено одно значение по каждому лоту по каждому конкурсному условию (критерию), то есть не допускается отсутствие значения по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), проставление прочерка, указание нескольких значений по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), если организатором конкурса не установлено исключение. Значения, представленные в конкурсных предложениях, указываются цифрой и прописью, при этом, если цифрой и прописью указаны разные значения, конкурсная комиссия принимает во внимание значения, указанные прописью.

8. Задаток

Задаток вносится на следующие реквизиты:

ИНН 5249022001, КПП 524901001

Получатель: УФК Нижегородской области (Департамент финансов администрации города Дзержинска л/с 02001000020)

казначейский счет 03232643227210003200

Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России// УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород

БИК 012202102, номер счета банка 40102810745370000024

Задаток должен поступить на указанный счет до 12 час. 00 мин 20.05.2025 года.

В качестве задатков принимаются денежные средства, перечисляемые претендентами на счет организатора конкурса по учету средств, поступивших во временное распоряжение организаций, с последующим возвратом задатков участникам, не ставшим победителями конкурса. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет.

В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту.

Задаток вносится в размере 100 % от минимальной цены (начальной цены) лота конкурса.

Задаток возвращается претендентам в следующих случаях и порядке:

1. Претендентам, которым отказано в признании участником конкурса, внесенные ими задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с момента подписания комиссией протокола рассмотрения заявок.

2. В случае поступления от претендента заявления об отзыве заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, внесенный им задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента поступления от претендента указанного заявления.

3. Участникам, не ставшим победителями конкурса, внесенные задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты подписания комиссией протокола о результатах конкурса.

4. В случае отказа организатора конкурса от проведения конкурса задаток возвращается претендентам в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении конкурса.

Победителю конкурса, либо лицу, которое является единственным участником конкурса при условии, что конкурсное предложение данного лица соответствует конкурсным условиям, задаток засчитывается в сумму оплаты цены Договора.

Задаток не подлежит возврату в случае, если победитель конкурса, либо лицо, которое является единственным участником конкурса, отказалось (уклонилось) от подписания протокола о результатах конкурса, который является основанием для заключения Договора.

9. Основные сведения о порядке проведения конкурса

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие заявки и документы, проверяет их на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и принимает решение о допуске к участию в конкурсе и о признании претендентов участниками конкурса или об отказе в допуске претендентов к участию в конкурсе и признании претендентов участниками конкурса в течение одного рабочего дня после окончания срока приема заявок.

В день вскрытия конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса, участники конкурса или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, конверт с конкурсными предложениями которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, значения, указанные в конкурсных предложениях, объявляются при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями и заносятся в протокол о результатах конкурса.

Предложения участников конкурса не рассматриваются в следующих случаях:

1. Если предложения участников конкурса содержат значения ниже минимально установленных организатором конкурса (как по всем конкурсным условиям, так и по одному из условий).

2. Если конкурсные предложения участников конкурса не соответствуют конкурсным условиям.

3. Если конкурсные предложения участников конкурса противоречат требованиям, установленным конкурсной документацией.

4. Если в конкурсных предложениях участников конкурса отсутствуют значения по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), или участником проставлен прочерк, при условии, что организатором конкурса не установлено исключение.

5. Если в конкурсных предложениях участников конкурса указано несколько значений по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий).

Комиссия оценивает предложения участников конкурса в отношении каждого лота отдельно в соответствии с конкурсными условиями и определяет победителя конкурса путем расчета итогового рейтинга предложений участников конкурса по критериям для определения победителя конкурса.

Участник конкурса, предложения которого набрали наибольший рейтинг по совокупности всех конкурсных условий, признается победителем конкурса на основании решения конкурсной комиссии. В случае если предложения участников конкурса совпадут (получат одинаковый итоговый рейтинг), победителем признается участник, чья заявка на участие в конкурсе ранее зарегистрирована организатором конкурса в журнале приема заявок.

Решение комиссии об определении победителя конкурса оформляется протоколом о результатах конкурса.

Протокол о результатах конкурса подписывается всеми присутствующими членами комиссии и победителем конкурса в день проведения конкурса. Протокол о результатах конкурса составляется в двух экземплярах, один из которых передается организатором победителю конкурса или его представителю в день проведения конкурса, вместе с Договором, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем.

В случае если победитель конкурса не подписал протокол о результатах конкурса в сроки, указанные в конкурсной документации, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если победитель конкурса отказывается (уклоняется) от подписания протокола о результатах конкурса, то по решению комиссии победителем конкурса признается участник конкурса, чей итоговый рейтинг конкурсного предложения по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений следующий по значению после итогового рейтинга победителя конкурса, о чем составляется соответствующий акт.

В случае если участник конкурса, чье конкурсное предложение по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит итоговый рейтинг конкурсного предложения, следующий после итогового рейтинга победителя конкурса, также отказывается (уклоняется) от подписания протокола о результатах конкурса, то процедура, указанная в настоящем пункте, повторяется.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине признания участником конкурса только одного претендента с соблюдением требований, в соответствии с частью 5.7 статьи 19 Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе» Договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником конкурса, по начальной цене лота, если его конкурсное предложение соответствует конкурсным условиям.

После получения протокола о результатах конкурса и проекта Договора победитель конкурса должен подписать Договор в срок не позднее двадцати дней после проведения конкурса и оформления протокола о результатах конкурса.

Информационное сообщение о результатах проведения конкурса публикуется организатором конкурса в месячный срок с момента его проведения в газете «Дзержинские ведомости», а также размещается на официальном сайте.

10. Критерии определения победителя конкурса

1. Предложение участника конкурса по цене Договора (Р1) – указывается один из вариантов:

- в размере от 100 % до 125 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 1 балл;
- в размере от 126 % до 150 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 3 балла;
- в размере от 151 % до 175 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 5 баллов;
- в размере от 176 % до 200 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 7 баллов;
- в размере от 201 % до 225 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 9 баллов;
- в размере от 226 % до 250 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 11 баллов;
- в размере от 251 % до 275 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 13 баллов;
- в размере от 276 % до 300 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 15 баллов;
- в размере от 301 % до 325 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 17 баллов;
- в размере от 326 % до 350 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 19 баллов;
- в размере от 351 % до 375 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 21 балл;
- в размере от 376 % до 400 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 23 балла;
- в размере от 401 % до 425 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 25 баллов;
- в размере от 426 % до 450 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 27 баллов;
- в размере от 451 % до 475 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 29 баллов;
- в размере от 476 % до 500 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 31 балл;
- в размере от 501 % до 525 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 33 балла;
- в размере от 526 % до 550 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 35 баллов;
- в размере от 551 % до 575 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 37 баллов;
- в размере от 576 % до 600 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 39 баллов;
- в размере от 601 % до 625 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 41 балл;
- в размере от 626 % до 650 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 43 балла;
- в размере от 651 % до 675 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 45 баллов;
- в размере от 676 % до 700 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 47 баллов;
- в размере от 701 % до 725 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 49 баллов;
- в размере от 726 % до 750 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 51 балл;
- в размере от 751 % до 775 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 53 балла;
- в размере от 776 % до 800 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 55 баллов;
- в размере от 801 % до 825 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 57 баллов;
- в размере от 826 % до 850 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 59 баллов;
- в размере от 851 % до 875 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 61 балл;
- в размере от 876 % до 900 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 63 балла;
- в размере от 901 % до 925 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 65 баллов;
- в размере от 926 % до 950 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 67 баллов;

- в размере от 951 % до 975 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 69 баллов;
- в размере от 976 % до 1000 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 71 баллов;
- в размере от 1001% и выше от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли) – 72 балла.

2. Предложение участника конкурса по порядку исполнения Договора в части оплаты цены Договора за весь период действия Договора (Р2) – указывается один из вариантов:
- авансовый платеж в размере стоимости одного года от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 4 балла;
- авансовый платеж в размере стоимости двух лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 8 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости трех лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 12 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости четырех лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 16 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости пяти лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 20 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости шести лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей сум-мы единовременно, сумма (рубли) – 24 балла;
- авансовый платеж в размере стоимости семи лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 28 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости восьми лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 32 балла;
- авансовый платеж в размере стоимости девяти лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 36 баллов;
- авансовый платеж в размере стоимости десяти лет от ценового предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли) – 40 баллов.

3. Предложения участника конкурса по безвозмездному размещению на рекламной конструкции социальной рекламы и социально значимой городской информации (Р3) – указывается конкретное число:
- от 10 % и более годового объема размещения рекламы в год – 5 баллов;
- от 7 % до 9 % включительно годового объема размещения рекламы в год – 3 балла;
- от 5 до 6 % включительно годового объема размещения рекламы в год – 1 балл.

4. Предложения по благоустройству территории, прилегающей к рекламной конструкции (с приложением проекта – визуализации решения) (Р4) – указывается один из вариантов с приложением проекта:
- восстановление элементов благоустройства земельного покрытия с использованием декоративных насаждений и элементов ограждения – 3 балла;
- восстановление элементов благоустройства земельного покрытия – 1 балл.

11. Конкурсная документация

Извещение, а также конкурсная документация размещены на официальном сайте администрации города Дзержинска по адресу в сети Интернет: https://адмдзержинск.рф/

Со дня опубликования извещения о проведении конкурса организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию либо в письменной форме, либо в форме электронного документа.

Предоставление конкурсной документации до опубликования извещения о проведении конкурса не допускается.

Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору конкурса запрос в письменной форме о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса, организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил организатору конкурса не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная документация выдается по адресу: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского 1, каб. № 43.

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение либо конкурсную документацию о проведении конкурса не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе. При этом срок приема заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования внесенных изменений в извещение (либо конкурсную документацию) о проведении конкурса до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе он составлял не менее чем двадцать календарных дней. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за тридцать календарных дней до даты проведения конкурса. Указанные решения организатора конкурса, публикуются в газете «Дзержинские ведомости», а также размещаются на официальном сайте.

Более подробно получить разъяснения о проведении конкурса можно по адресу: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск пл. Дзержинского 1, каб.№43.тел.: (8313) 27-98-54, 27-98-24.

УТВЕРЖДЕНО
Приказом управления потребительского рынка и рекламы администрации города Дзержинска
от 28.04.2025 г. № 12

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ № 26

по проведению конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск

г. Дзержинск
2025 год

СОДЕРЖАНИЕ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

Раздел 1	Конкурсная документация
Раздел 2	Общие положения
Раздел 3	Основные понятия
Раздел 4	Сведения об организаторе конкурса
Раздел 5	Сведения о требованиях к установке и эксплуатации рекламных конструкций, о размере задатка, о минимальных, установленных организатором конкурса, значениях по конкурсным условиям.
Раздел 6	Конкурсные условия
Раздел 7	Требования к претендентам на участие в конкурсе
Раздел 8	Порядок подачи заявок и прилагаемых документов на участие в конкурсе
Раздел 9	Требования к оформлению заявок и прилагаемых документов
Раздел 10	Задаток
Раздел 11	Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе
Раздел 12	Порядок проведения конкурса
Раздел 13	Разрешение споров
Приложение № 1	Образец заявки на участие в конкурсе
Приложение № 2	Образец предложения претендента о цене предмета конкурса и других конкурсных условиях (конкурсного предложения).
Приложение № 3	Методика расчета итогового рейтинга предложений участников конкурса по критериям для определения победителя конкурса.
Приложение № 4	Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключаемый по итогам конкурса

Раздел 1. Конкурсная документация

1.1. Настоящая конкурсная документация по проведению конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск - разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением городской Думы г. Дзержинска от 27.05.2014 г. № 763 «Об определении формы проведения торгов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкцией», Положением о порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск, утвержденным постановлением администрации города Дзержинска от 13.08.2015 № 2602, Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск, утвержденными постановлением администрации города Дзержинска от 11.11.2014 № 4817 (далее – Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск).

1.2. Конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации города Дзержинска по адресу в сети Интернет: https://адмдзержинск.рф/

1.3. Со дня опубликования извещения о проведении конкурса организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию либо в письменной форме, либо в форме электронного документа.

1.4. Предоставление конкурсной документации до опубликования извещения о проведении конкурса не допускается.

1.5. Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору конкурса запрос в письменной форме о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса, организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил организатору конкурса не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе.

1.6. Конкурсная документация выдается по адресу: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского1, каб.43.

1.7. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение либо конкурсную документацию о проведении конкурса не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты внесенных изменений в извещение (либо конкурсную документацию) о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за тридцать дней до проведения конкурса. Указанные решения организатора конкурса, публикуются в газете «Дзержинские ведомости», а также размещаются на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Раздел 2. Общие положения

2.1.Конкурс является открытым по составу участников, предложения о цене предмета конкурса и других конкурсных условиях подаются в запечатанных конвертах (закрытая форма подачи конкурсных предложений).

2.2 Основание проведения конкурса – Постановление администрации города Дзержинска от 31.03.2025 года № 1686.

2.3. Конкурс проводится в отношении рекламных конструкций, указанных в схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска от 06.04.2015 № 972 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск».

2.4. Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация публикуются организатором конкурса в газете «Дзержинские ведомости», а также размещаются на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не менее чем за тридцать календарных дней до даты проведения конкурса.

Дата, время, место проведения конкурса (объявления конкурсной комиссией участникам конкурса результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений (итогового рейтинга предложения участников) и победителей конкурса)	30 мая 2025 года, 10 час. 00 мин, 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, зеленый зал администрации
Место, дата, время начала и окончания приема (изменения, отзыва) заявок на участие в конкурсе и прилагаемых документов	Место приема (изменения, отзыва) заявок: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, каб. № 43 Начало приёма (изменений, отзыв) заявок: с 10.04.2025 года, с 12 час.00 мин. Окончание приема (изменений, отзыва) заявок: до 20.05.2025 года, до 12 час.00 мин.
Дата, время, место вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	30.05.2025 года, 10 час.00 мин, 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 1, зеленый зал администрации

Раздел 3. Основные понятия

3.1. «Конкурс» - форма торгов, при которой право на заключение Договора приобретается лицом, которое по решению конкурсной комиссии представило лучшее предложение по совокупности всем конкурсным критериям условиям для размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск.

3.2. «Предмет конкурса» - право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск (далее - Договор) (по каждому лоту).

3.3. «Организатор конкурса» - Департамент промышленности, торговли и предпринимательства администрации города Дзержинска;

3.4. «Официальный сайт» - сайт администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http:// адмдзержинск.рф/).

3.5. «Претендент» - юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, имеющий намерение участвовать в конкурсе на предложенных условиях.

3.6. «Участник конкурса» - претендент, допущенный к участию в конкурсе.

3.7. «Заявка на участие в конкурсе» (далее - заявка) – письменное подтверждение намерения претендента об участии в конкурсе.

3.8. «Конкурсная документация» - комплект документов, содержащий информацию о предмете конкурса, условиях его проведения, критериях оценки конкурсных предложений участников конкурса, извещение о проведении конкурса, заявку, проект Договора.

3.9. «Минимальная (начальная) цена лота» - начальная цена Договора представляет собой размер годовой платы по Договору и определяется в соответствии с Методикой расчета минимальной (начальной) цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск.

3.10. «Задаток» - внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.

3.11. «Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск» - схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск, утвержденная постановлением администрации города Дзержинск от 06.04.2015 № 972 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск» в соответствии с требованиями части 5.8. статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

3.12 «Конкурсная комиссия» - коллегиальный совещательный орган, создаваемый организатором конкурса для осуществления функций по проведению конкурса.

3.13. «Победитель конкурса» - участник конкурса, предложения которого набрали наибольший рейтинг по совокупности всех конкурсных условий (критерий), отраженных в конкурсной документации.

Раздел 4. Сведения об организаторе конкурса

Организатор конкурса – Департамент промышленности, торговли и предпринимательства администрации города Дзержинска.

Место нахождения организатора конкурса – 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл.Дзержинского 1, каб.№43.

Почтовый адрес организатора конкурса - 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл.Дзержинского 1, каб.№43.

Адрес электронной почты организатора конкурса – trade@adm.dzr.nnov.ru

Телефон организатора конкурса (8313)27-98-54, 27-98-24.

Раздел 5. Сведения о требованиях к установке и эксплуатации рекламных конструкций, о размере задатка, о минимальных, установленных организатором конкурса, значениях по конкурсным условиям.

Требования к установке и эксплуатации рекламных конструкций составлены в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск и Схемой размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск:

5.1. Архитектурно-градостроительные требования к рекламной конструкции и земельному участку:

5.1.1. Рекламная конструкция должна соответствовать проекту размещения рекламной конструкции (Приложение № 5), а также типам рекламных конструкций, вид и формат которых приведен в таблице ниже.

5.1.2. Фундамент отдельно стоящей рекламной конструкции должен быть заглублен от поверхности земли.

5.1.3. Земляные работы производить при наличии разрешения на земляные работы и наличия согласования с уполномоченными органами, в соответствии с действующим законодательством.

5.1.4. При проектировании и до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по установке рекламной конструкции, обеспечить:
- проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона 73-ФЗ.

5.1.5. Разработать проект благоустройства прилегающей территории с использованием декоративных насаждений и элементов ограждения. Проектом предусмотреть безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, находящихся на территории участка – пешеходные тротуары, инженерная инфраструктура, элементы благоустройства.

5.1.6. В отделочных работах и конструктивных решениях обеспечить применения современных материалов, световых и объемных эффектов с учетом требований ГОСТ РФ 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

5.2. Размещать социальную рекламу в том объеме, который указан в конкурсной заявке.

5.3. Требования к владельцу рекламной конструкции по оформлению проектной и разрешительной документации:

5.3.1. Подать в Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г. Дзержинска заявление на установку рекламной конструкции установленной формы с прилагаемыми документами, в соответствии с пунктом 7.1 Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением администрации г. Дзержинска от 11.11.2014 № 4817.

5.3.2. Предоставить в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия, документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, а так же Заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка). В случае обнаружения в границах земельного участка объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия данного решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности.

5.3.3. До начала монтажа рекламной конструкции получить в Департаменте градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

5.3.4. После монтажа рекламной конструкции представить в Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия исполнительную съемку в запрашиваемом масштабе.

№ лота	Срок, на который заключается договор	Место установки рекламной конструкции	Тип конструкции	Номер на схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск	Количество сторон	Размер задатка (100 % от минимальной цены (начальной) цены лота)	Минимальные, установленные организатором конкурса, значения по конкурсным условиям	
							Минимальная (начальная) цена лота	Минимальное значение предложения по безвозмездному размещению со-циальной рекламы и социально значимой городской информации (% от годового объема распространяемой рекламы)
1	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 32	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.074	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %
2	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 36	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.076	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %
3	10 лет	Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 48	2-сторонний Билборд с размером информационного поля 3Х6, тип смены изображения: электронный носитель	1.081	2	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	112 320 (сто двенадцать триста двадцать) рублей 00 копеек	5 (Пять) %

Раздел 6. Конкурсные условия

6.1. Конкурсными условиями (критериями) являются:

6.1.1. Цена Договора.

6.1.2. Порядок исполнения договора в части оплаты цены Договора за весь период действия Договора.

6.1.3. Безвозмездное размещение на рекламной конструкции социальной рекламы и социально значимой городской информации.

6.1.4. Благоустройство территории, прилегающей к рекламной конструкции (смотреть раздел 5 данной конкурсной документации).

Раздел 7. Требования к претендентам на участие в конкурсе

7.1. Претендентом на участие в конкурсе может стать любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, имеющие намерение участвовать в конкурсе на предложенных конкурсных условиях.

Раздел 8. Порядок подачи заявок и прилагаемых документов на участие в конкурсе

8.1. Для участия в конкурсе претенденты предоставляют организатору конкурса не позднее даты, указанной в извещении о проведении конкурса:

8.1.1. Заявку в соответствии с формой (приложение № 1 к конкурсной документации).

8.1.2. Копию учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную нотариально копию такой выписки (для юридического лица); копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную нотариально копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

8.1.3. Доверенность, подтверждающую полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, или копию документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени организации без доверенности (для представителей юридических лиц).

8.1.4. Платежный документ с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса.

8.1.5. Предложение по конкурсным условиям, указанным в извещении о проведении конкурса.

8.1.6. Сведения об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетом города Дзержинска по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Дзержинск.

8.1.7. Сведения об отсутствии задолженности за фактическое использование (эксплуатацию) рекламных конструкций по окончании срока действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Дзержинск, установленной решением суда.

8.1.8. Полученную не ранее чем за тридцать дней до дня подачи заявки на участие в конкурсе справку об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

8.2. Один претендент вправе подать заявку на участие в конкурсе на любой лот, на любые несколько лотов или все лоты. В отношении каждого лота претендент вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

8.3. Заявки на участие в конкурсе, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в конкурсе, не рассматриваются и в тот же день возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

8.4. В случае изменения (отзыва) заявки на участие в конкурсе, претендент предоставляет организатору конкурса заявление в письменной форме о желании изменить (отозвать) заявку. Отзыв или изменение заявки регистрируется в журнале приема заявок.

8.5. При приеме заявки и документов к ней организатор конкурса регистрирует заявку в журнале регистрации заявок с присвоением ей номера и указанием времени поступления (число, месяц, год, час и минуты) и проверяет комплектность прилагаемых к ней документов. На втором экземпляре заявки, который остается у претендента, лицо, осуществляющее прием заявок и документов, ставит отметку о приеме заявки и документов с указанием даты, времени приема, наименования должности, фамилии, имени, отчества лица, принявшего заявку и документы, а также проставляет свою подпись.

Раздел 9. Требования к оформлению заявок и прилагаемых документов

9.1. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Претенденты подают заявки и прилагаемые документы в соответствии с формами (образцами), указанными в конкурсной документации.

9.2. Копии прилагаемых документов, не требующие нотариального заверения, должны быть заверены:

9.2.1. Подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя - в случае если заявителем является индивидуальный предприниматель.

9.2.2. Подписью руководителя юридического лица и печатью организации - в случае если заявителем является юридическое лицо.

9.2.3. Подписью представителя претендента, в случае если такое право указано в доверенности, подтверждающей полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.

9.3. Предложение по конкурсным условиям, принимаются только в запечатанном конверте по каждому лоту отдельно (клапан конверта должен быть заклеен, а целостность конверта заверена подписью и печатью претендента либо уполномоченного представителя претендента на участие в конкурсе), на котором указываются:

9.3.1. Наименование организатора конкурса.

9.3.2. Указание на то, что в конверт вложено конкурсное предложение, номера лотов.

9.3.3. Организационно-правовая форма, наименование или фамилия, имя, отчество претендента.

9.4. Заявка и конкурсные предложения должны быть изложены на русском языке, исполнены в напечатанном виде без помарок и исправлений, хорошо читаемы, подписаны претендентами или их полномочными представителями, скреплены печатью претендента.

9.5. Значения, указываемые в конкурсных предложениях, не могут быть ниже минимально установленных организатором конкурса. В конкурсном предложении должно быть проставлено одно значение по каждому лоту по каждому конкурсному условию (критерию), то есть не допускается отсутствие значения по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), проставление прочерка, указание нескольких значений по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), если организатором конкурса не установлено исключение. Значения, представленные в конкурсных предложениях, указываются цифрой и прописью, при этом, если цифрой и прописью указаны разные значения, конкурсная комиссия принимает во внимание значения, указанные прописью.

9.6. Прилагается проект благоустройства размещаемой рекламной конструкции с визуализацией объектов.

Раздел 10. Задаток

10.1. Задаток вносится на следующие реквизиты:

ИНН 5249022001, КПП 524901001

Получатель: УФК Нижегородской области (Департамент финансов администрации города Дзержинска л/с 02001000020)

казначейский счет 03232643227210003200

Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России// УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород

БИК 012202102, номер счета банка 40102810745370000024

Задаток должен поступить на указанный счет до 12 час. 00 мин 20.05.2025 года.

10.3. В качестве задатков принимаются денежные средства, перечисляемые претендентами на счет организатора конкурса по учету средств, поступивших во временное распоряжение организаций, с последующим возвратом задатков участникам, не ставшим победителями конкурса. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет.

10.4. В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту.

10.5. Задаток вносится в размере 100 % от минимальной цены (начальной цены) лота конкурса.

10.6. Задаток возвращается претендентам в следующих случаях и порядке:

10.6.1. Претендентам, которым отказано в признании участником конкурса, внесенные ими задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с момента подписания комиссией протокола рассмотрения заявок.

10.6.2. В случае поступления от претендента заявления об отзыве заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, внесенный им задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента поступления от претендента указанного заявления.

10.6.3. Участникам, не ставшим победителями конкурса, внесенные задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты подписания комиссией протокола о результатах конкурса.

10.6.4. В случае отказа организатора конкурса от проведения конкурса задаток возвращается претендентам в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении конкурса.

10.7. Победителю конкурса, либо лицу, которое является единственным участником конкурса при условии, что конкурсное предложение данного лица соответствует конкурсным условиям, задаток засчитывается в сумму оплаты цены Договора.

10.8. Задаток не подлежит возврату в случае, если победитель конкурса, либо лицо, которое является единственным участником конкурса, отказалось (уклонилось) от подписания протокола о результатах конкурса, который является основанием для заключения Договора.

Раздел 11. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

11.1. Конкурсная комиссия рассматривает поступившие заявки и документы, проверяет их на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и принимает решение о допуске к участию в конкурсе и о признании претендентов участниками конкурса или об отказе в допуске претендентов к участию в конкурсе и признании претендентов участниками конкурса в течение одного рабочего дня после окончания срока приема заявок.

11.2. Претендент не признается участником конкурса и не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

11.2.1. Не соблюдена форма заявки.

11.2.2. Заявка подается лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента.

11.2.3. Представлены не все документы по перечню, объявленному в конкурсной документации, либо представленные документы оформлены с нарушением требований, предусмотренных конкурсной документацией.

11.2.4. Предложение по конкурсным условиям подано не в опечатанном конверте.

11.2.5. Если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса.

11.2.6. Если у претендента имеются задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

11.2.7. Если имеются противоречия между сведениями, содержащимися в представленных претендентом документах.

11.2.8. Если в отношении претендента проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица проводится процедура ликвидации.

11.2.9. Если деятельность претендента приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

11.2.10. Наличия у претендента задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Дзержинск.

11.3. Перечень оснований для отказа в признании претендента участником конкурса, указанный в пункте 11.2. настоящей конкурсной документации является исчерпывающим.

11.4. Решение комиссии о признании претендентов участниками конкурса или об отказе в признании претендентов участниками конкурса оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

11.5. Претендент приобретает статус участника конкурса со дня подписания комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Раздел 12. Порядок проведения конкурса

12.1. В день вскрытия конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса (далее - конвертов с конкурсными предложениями), участники конкурса или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями. Явка либо неявка участника конкурса регистрируется организатором в журнале регистрации участников.

12.2. Основанием для регистрации является решение комиссии о признании претендента участником конкурса, а также наличие документа, удостоверяющего личность участника. В случае явки представителя от участника конкурса необходимо наличие доверенности, подтверждающей полномочия лица на осуществление действий от имени участника либо копию нотариально заверенной доверенности, если полномочия представителя не были подтверждены на этапе рассмотрения заявок.

12.3. Перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями, комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе о результатах конкурса, после чего приступает к вскрытию конвертов.

12.4. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, конверт с конкурсными предложениями которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, значения, указанные в конкурсных предложениях объявляются при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями и заносятся в протокол о результатах конкурса.

12.5. Комиссия принимает во внимание значения, указанные прописью, если числом и прописью будут указаны разные значения.

12.6. Предложения участников конкурса не рассматриваются в следующих случаях:

12.6.1. Если предложения участников конкурса содержат значения ниже минимально установленных организатором конкурса (как по всем конкурсным условиям, так и по одному из условий).

12.6.2. Если конкурсные предложения участников конкурса не соответствуют конкурсным условиям.

12.6.3. Если конкурсные предложения участников конкурса противоречат требованиям, установленным конкурсной документацией.

12.6.4. Если в конкурсных предложениях участников конкурса отсутствуют значения по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), или участником проставлен прочерк, при условии, что организатором конкурса не установлено исключение.

12.6.5. Если в конкурсных предложениях участников конкурса указано несколько значений по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий).

12.7. Комиссия оценивает предложения участников конкурса в отношении каждого лота отдельно в соответствии с конкурсными условиями и определяет победителя конкурса путем расчета итогового рейтинга предложений участников конкурса по критериям для определения победителя конкурса.

12.8. В случае если предложения участников конкурса совпадут (получат одинаковый итоговый рейтинг), победителем признается участник, чья заявка на участие в конкурсе ранее зарегистрирована организатором конкурса в журнале приема заявок.

12.9. Участник конкурса, предложения которого набрали наибольший рейтинг по совокупности всех конкурсных условий, признается победителем конкурса на основании решения конкурсной комиссии.

12.10. Решение комиссии об определении победителя конкурса оформляется протоколом о результатах конкурса.

12.11. Протокол о результатах конкурса подписывается всеми присутствующими членами комиссии и победителем конкурса в день проведения конкурса.

12.12. Протокол о результатах конкурса составляется в двух экземплярах, один из которых передается организатором победителю конкурса или его представителю в день проведения конкурса, вместе с Договором, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем.

12.13. Протокол о результатах конкурса обязательно должен содержать следующую информацию:

12.13.1. Предмет конкурса, номер лота, адрес места установки рекламной конструкции, ее вид, формат.

12.13.2. Место, дата, время проведения конкурса и процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

12.13.3. Список членов комиссии - участников заседания.

12.13.4. Наименования участников конкурса. Информацию о целостности конвертов. Информацию о наличии сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

12.13.5. Значения, указанные в конкурсных предложениях участников конкурса по данному лоту, итоговый рейтинг конкурсных предложений.

12.13.6. Перечень критериев оценки предложений.

12.13.7. Победитель конкурса.

12.13.8. Реквизиты победителя конкурса.

12.14. Протокол о результатах конкурса является основанием для заключения с победителем конкурса Договора.

12.15. В случае если победитель конкурса не подписал протокол о результатах конкурса, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах конкурса.

12.16. В случае если победитель конкурса отказывается (уклоняется) от подписания протокола о результатах конкурса, то по решению комиссии победителем конкурса признается участник конкурса, чей итоговый рейтинг конкурсного предложения по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений следующий по значению после итогового рейтинга победителя конкурса, о чем составляется соответствующий акт.

12.17. В случае если участник конкурса, чье конкурсное предложение по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит итоговый рейтинг конкурсного предложения, следующий после итогового рейтинга победителя конкурса, также отказывается (уклоняется) от подписания протокола о результатах конкурса, то процедура, указанная в настоящем пункте, повторяется.

12.18. Заключение Договора осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в срок не позднее двадцати дней после проведения конкурса и оформления протокола о результатах конкурса.

12.19. Комиссия признает конкурс полностью или по отдельным лотам несостоявшимся в следующих случаях:

12.19.1. Если подана только одна заявка или не было принято ни одной заявки на участие в конкурсе.

12.19.2. Участником конкурса признан только один претендент.

12.19.3. Если конкурсные предложения всех участников конкурса ниже минимально установленных, или противоречат требованиям, установленным конкурсной документацией.

12.19.4. Если в конкурсных предложениях всех участников конкурса отсутствуют значения по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий), или участниками проставлен прочерк, при условии, что организатором конкурса не установлено исключение.

12.19.5. Если в конкурсных предложениях всех участников конкурса указано несколько значений по конкурсным условиям (по какому-либо из конкурсных условий).

12.20. При признании конкурса несостоявшимся комиссия составляет об этом протокол с обоснованием принятого решения.

12.21. В случае признания конкурса несостоявшимся по причине признания участником конкурса только одного претендента с соблюдением требований, в соответствии с частью 5.7 статьи 19 Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе», Договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником конкурса, по начальной цене лота, если его конкурсное предложение соответствует конкурсным условиям.

В остальных случаях признания конкурса несостоявшимся, организатор может принять решение о проведении нового конкурса. При этом организатор вправе изменить условия конкурса.

12.22. После получения протокола о результатах конкурса и проекта Договора победитель конкурса должен подписать Договор в срок не позднее двадцати дней после проведения конкурса и оформления протокола о результатах конкурса.

12.23. В случае если победитель конкурса отказался от заключения договора в указанные сроки, он считается уклонившемся от заключения договора. Решение комиссии о признании победителя конкурса уклонившимся от заключения договора оформляется соответствующим актом.

12.25. В случае если победитель конкурса признан уклонившемся от заключения договора, организатор конкурса вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

12.26. Информационное сообщение о результатах проведения конкурса публикуется организатором конкурса в недельный срок с момента его проведения в газете «Дзержинские ведомости», а также размещается на официальном сайте.

Раздел 13. Разрешение споров

13.1. Споры, связанные с признанием результатов конкурса недействительными, а также с исполнением заключенных на конкурсе Договоров, рассматриваются по искам заинтересованных лиц в судебном порядке.

Приложение № 1
к Конкурсной документации № 26 по проведению конкурса
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена,
на территории городского округа город Дзержинск

Организатору конкурса:
Управлению потребительского рынка и рекламы
администрации города Дзержинска

Образец заявки на участие в конкурсе

1. Изучив условия конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск, извещение о котором было опубликовано в газете «Дзержинские ведомости» №____ от «___» _____20 __ года и/или размещено на официальном сайте администрации города Дзержинска, принимая все установленные требования, прошу включить _____
_____
(наименование организации; ФИО индивидуального предпринимателя, физического лица – претендента на участие в конкурсе)

в состав участников конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск, который состоится «07» мая 2025 года.

Лот №_____ по адресу:_____
Лот №_____ по адресу:_____
Лот №_____ по адресу:_____
Лот №_____ по адресу:_____
Для размещения рекламной конструкции _____
(вид, формат рекламной конструкции)

2. Сообщаю:

- об ознакомлении с материалами извещения о проведении конкурса и с материалами конкурсной документации;
- о согласии участвовать в конкурсе на условиях и в соответствии с требованиями, установленными в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации.
- о согласии на обработку представленных мной персональных данных (сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, обновление, использования).

3. Гарантирую достоверность представленной в заявке на участие в конкурсе информации.

4. Подтверждаю, что в отношении _____, как претендента, не проводится процедура банкротства, процедура ликвидации.

5. Подтверждаю, что в отношении _____, как претендента, не приостановлена деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6. В случае признания _____ победителем конкурса обязуюсь:

- подписать протокол о результатах конкурса в день проведения конкурса;
- заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в срок не позднее десяти дней после проведения конкурса и оформления протокола о результатах конкурса;
- самостоятельно решить вопрос с получением технических условий на освещение рекламной конструкции на указанном месте;
- получить разрешение на проведение земляных работ;
- получить разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в строгом соответствии с нормами действующего законодательства РФ;
- осуществить монтаж рекламной конструкции.

8. Мне разъяснены и понятны последствия моего отказа (уклонения) от подписания протокола о результатах конкурса, а так же отказа (уклонения) от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе согласен с тем, что при уклонении или отказе от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, задаток не возвращается, а денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, поступают в доход бюджета города Дзержинска.

9. Реквизиты претендента:

Полное и сокращенное наименование организации и ее организационно-правовая форма: (на основании Учредительных документов установленной формы)	
Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица (на основании свидетельства о государственной регистрации юридического лица).	
ОГРН	
ИНН	
КПП	
Юридический адрес, почтовый адрес, телефон, факс, e-mail.	Юридический адрес: Почтовый адрес: Телефон: Факс: E-mail:
Банковские реквизиты:	
Наименование обслуживающего банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН	
КПП	

Паспорт_____выдан_____
(претендента либо полномочного представителя претендента)
/_____/_____
(подпись, ФИО претендента либо полномочного представителя претендента)
М.П.
Документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени претендента:
_____ от «___»_____20 г. № ___
(заполняется полномочным представителем претендента, в случае подачи им заявки)
Принято _____ /_____/
(ФИО, должность) (подпись)

Регистрационный №_____
«___»_____20___ г.

Приложение № 2
к Конкурсной документации № 26 по проведению конкурса
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена,
на территории городского округа город Дзержинск

ОБРАЗЕЦ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от
_____
(наименование Претендента)

Изучив извещение № ____ и конкурсную документацию № ____ по проведению конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа город Дзержинск и принимая установленные в них требования и процедуры, предлагаем:

№ лота	Вид конструкции, формат	Адрес установки рекламных конструкций	Предмет конкурса	Конкурсные условия	Предложения по конкурсным условиям

Если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательство подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, названных в нашем конкурсном предложении.

/_____/_____
(подпись, ФИО претендента либо полномочного представителя претендента)
М.П.

Приложение № 3
к Конкурсной документации № 26 по проведению конкурса
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена,
на территории городского округа город Дзержинск

МЕТОДИКА расчета итогового рейтинга предложений участников конкурса по критериям для определения победителя конкурса

1. С целью расчета итогового рейтинга предложений участников конкурса по конкурсным условиям (далее - критериям) для определения победителя конкурса, в таблицу, в графу «Исходные данные» заносят минимальные значения, если таковые были установлены организатором конкурса. В графе «Предложения участников конкурса» заносятся значения, предложенные участниками конкурса.

Предмет конкурса, лот №				Итоговый рейтинг Предложения
Конкурсные условия (критерии)				
Исходные Данные				
Предложения участников конкурса	Участник №1			
	Участник № 2			
	Участник № 3			
	Участник № 4			
	Участник № 5			

2. После этого происходит вычисление рейтингов предложений участников конкурса в отношении каждого лота по всем критериям для определения победителя конкурса. Совокупность таких критериев должна составлять 100 баллов.

3. В графе «Итоговый рейтинг предложения», предложению каждого участника будет начислен балл, отражающий итоговый рейтинг его предложения. Итоговый рейтинг критериев оценки предложений участников конкурса рассчитывается для каждого лота в конкурсе путем суммирования значений рейтинга критериев рассчитанных по всем критериям оценки предложений участников конкурса в соответствии и в порядке с критериями (подкритериями), установленными в конкурсной документации, определяемых расчетным путем в баллах.

4. Оценка предложений участников конкурса, указанных в заявках на участие в конкурсе, осуществляется посредством определения итогового рейтинга критериев оценки для каждого лота в конкурсе, определяемого расчетным путем в баллах.

1) итоговый рейтинг (Р max) критериев оценки предложений участников конкурса рассчитывается для каждого лота в конкурсе путем суммирования значений рейтинга критериев рассчитанных по всем критериям оценки предложений участников конкурса.

Рмах = Р1 + Р2 + Р3 + Р4,

где: Рмах - итоговый рейтинг критериев оценки, в баллах;

Р1 - рейтинг критерия оценки предложения по цене Договора, в баллах;

Предложение участника конкурса по Р1 - указывается один из вариантов

Р2 - рейтинг критерия оценки предложений участников конкурса по порядку исполнения Договора в части оплаты цены Договора за весь период действия Договора, в баллах;

Р3 - рейтинг критерия оценки предложений участников конкурса по конкурса по безвозмездному размещению на рекламной конструкции социальной рекламы и социально значимой городской информации, в баллах;

Р4 - рейтинг критерия оценки предложения участника конкурса по благоустройству территории, прилегающей к рекламной конструкции, в баллах;

2) рейтинг критериев оценки предложений участников конкурса Р1, Р2, Р3, Р4, равны балльному значению параметра предложения (А), которые указаны участниками конкурса в их предложениях.

5. Рейтинг критериев оценки предложений участников конкурса и их параметров для установки рекламной конструкции:

N п/п	Критерии оценки предложений участников конкурса, параметры предложений	Рейтинг параметров предложений (А), баллов	Максимальный рейтинг критерия оценки предложений (А мах), баллов
1	2	3	4
1.	Предложение участника конкурса по цене Договора (Р1) - указывается один из вариантов		72
1.1	В размере от 100 % до 125 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	1	
1.2	В размере от 126 % до 150 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	3	
1.3	В размере от 151 % до 175 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	5	
1.4	В размере от 176 % до 200 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	7	
1.5	В размере от 201 % до 225 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	9	
1.6	В размере от 226 % до 250 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	11	
1.7	В размере от 251 % до 275 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	13	
1.8	В размере от 276 % до 300 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	15	
1.9	В размере от 301 % до 325 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	17	
1.10	В размере от 326 % до 350 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	19	
1.11	В размере от 351 % до 375 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	21	
1.12	В размере от 376 % до 400 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	23	
1.13	В размере от 401 % до 425 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	25	
1.14	В размере от 426 % до 450 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	27	
1.15	В размере от 451 % до 475 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	29	
1.16	В размере от 476 % до 500 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	31	
1.17	В размере от 501 % до 525 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	33	
1.18	В размере от 526 % до 550 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	35	
1.19	В размере от 551 % до 575 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	37	
1.20	В размере от 576 % до 600 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	39	
1.21	В размере от 601 % до 625 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	41	
1.22	В размере от 626 % до 650 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	43	
1.23	В размере от 651 % до 675 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	45	
1.24	В размере от 676 % до 700 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	47	
1.25	В размере от 701 % до 725 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	49	
1.26	В размере от 726 % до 750 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	51	
1.27	В размере от 751 % до 775 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	53	
1.28	В размере от 776 % до 800 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	55	
1.29	В размере от 801 % до 825 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	57	
1.30	В размере от 826 % до 850 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	59	
1.31	В размере от 851 % до 875 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	61	
1.32	В размере от 876 % до 900 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	63	
1.33	В размере от 901 % до 925 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	65	
1.34	В размере от 926 % до 950 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	67	
1.35	В размере от 951 % до 975 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	69	
1.36	В размере от 976 % до 1000 % включительно от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	71	
1.37	В размере от 1001 % и выше от начальной цены лота конкурса, сумма (рубли)	72	
2.	Предложение участника конкурса по порядку исполнения Договора в части оплаты цены Договора за весь период действия договора (Р2) - указывается один из вариантов		20
2.1	Авансовый платеж в размере стоимости одного года от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	4	
2.2	Авансовый платеж в размере стоимости двух лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	8	
2.3	Авансовый платеж в размере стоимости трех лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	12	
2.4	Авансовый платеж в размере стоимости четырех лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	16	
2.5	Авансовый платеж в размере стоимости пяти лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	20	
2.6	Авансовый платеж в размере стоимости шести лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	24	
2.7	Авансовый платеж в размере стоимости семи лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	28	
2.8	Авансовый платеж в размере стоимости восьми лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	32	
2.9	Авансовый платеж в размере стоимости девяти лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	36	
2.10	Авансовый платеж в размере стоимости десяти лет от предложения участника конкурса по цене Договора, путем внесения всей суммы единовременно, сумма (рубли)	40	
3.	Предложения участника конкурса по безвозмездному размещению на рекламной конструкции социальной рекламы и социально значимой городской информации - указывается конкретное число		5
а)	10 % и более годового объема размещения рекламы в год	5	
б)	от 7 % до 9 % включительно годового объема размещения рекламы в год	3	
в)	от 5 % до 6% включительно годового объема размещения рекламы в год	1	
4.	Предложения по благоустройству территории, прилегающей к рекламной конструкции (с приложением проекта –визуализации решения) (Р4) – указывается один из вариантов с приложением проекта		3
	Восстановление элементов и земельного покрытия с использованием декоративных насаждений и элементов ограждения	3	
	Восстановление элементов благоустройства земельного покрытия	1	

6. По наибольшему количеству набранных баллов (наибольший итоговый рейтинг) членами комиссии будет определен победитель конкурса по каждому из лотов.

Приложение № 4
к Конкурсной документации № 26 по проведению конкурса
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена,
на территории городского округа город Дзержинск

ПРОЕКТ ДОГОВОРА на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключаемый по итогам конкурса

г. Дзержинск Нижегородской области «__» _____ 20__ года

Администрация города Дзержинска Нижегородской области, в лице начальника управления потребительского рынка и рекламы _____, действующего на основании Положения об управлении потребительского рынка и рекламы администрации города Дзержинска, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и _____, именуем___ в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующ__ на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах конкурса N ____ от _____ 20__, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Сторона 1» предоставляет «Стороне 2» за плату право установки и эксплуатации рекламной конструкции:
тип рекламной конструкции: _____, размер информационного поля: ширина (м) _____, высота (м) _____, площадь информационного поля _____ кв. м, количество сторон ___, тип и наличие подсветки _____, режим работы подсветки _____, материал рекламоносителя _____, расположенной на земельном участке (или здании, или ином недвижимом имуществе) по адресу (имеющем адресные ориентиры): __ _____, вошедшей в Схему размещения рекламных конструкций под № на карте _____ (далее - рекламное место).

1.2. Схема размещения рекламной конструкции является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Рекламная конструкция должна соответствовать всем обязательным требованиям, предъявляемым к объектам данного типа (требованиям безопасности, соответствия техническим нормативам и стандартам и т.д.).

2. Стоимость и порядок расчета

2.1. Размер ежегодного платежа по настоящему Договору составляет: _____(_____) руб. __ коп.

2.2. Сумма Договора за весь срок действия настоящего Договора, указанный в п. 7.2 настоящего договора, составляет: _____(_____) руб. __коп.

2.3. Порядок расчета определен следующим образом:

Вариант 1: Сторона 2 вносит оплату за первый год в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора в размере ежегодного платежа, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, впоследствии производит оплату за второй и последующие годы ежегодно до 10-го числа первого месяца, следующего за расчетным годом, в размере ежегодного платежа, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, до полной оплаты всей суммы Договора, указанной в п. 2.2 настоящего Договора.

Вариант 2: Сторона 2 вносит оплату за ____ года единовременно в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора в размере суммы ____ ежегодных платежей, указанных в п. 2.1 настоящего Договора, впоследствии производит оплату не позднее 10-го числа первого месяца, следующего за первым расчетным годом, в размере ежегодного платежа, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, до полной оплаты всей суммы Договора, указанной в п. 2.2 настоящего Договора.

Вариант 3: Сторона 2 вносит оплату всей суммы Договора, указанной в п. 2.2 настоящего Договора, единовременно в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

2.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет:
ИНН 5249022001, КПП 524901001
Получатель: УФК Нижегородской области (Департамент финансов администрации города Дзержинска л/с 02001000020)
казначейский счет 03232643227210003200
Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России// УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород
БИК 012202102, номер счета банка 40102810745370000024
Назначение платежа: оплата по договору N _____ от "__" _____ 20__ г. на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за период пользования с _____ по _____.

2.5. Неиспользование «Стороной 2» права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объекте недвижимости, указанном в п. 1.1 Договора, не освобождает «Сторону 2» от обязанностей по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. «Сторона 1» обязана:

3.1.1. Предоставить «Стороне 2» право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте, указанном в п. 1.1 настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить беспрепятственный доступ «Стороне 2» к рекламному месту и пользование этим местом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с его монтажом, эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

3.2. «Сторона 1» имеет право:

3.2.1. Требовать от «Стороны 2» предъявления документов, подтверждающих оплату за эксплуатацию рекламной конструкции по настоящему Договору.

3.2.2. Проводить обследование места размещения рекламной конструкции, осмотр рекламной конструкции на предмет целевого использования и внешнего вида, территориального размещения рекламной конструкции, наличия маркировки на рекламной конструкции, соответствия рекламной конструкции чертежу, эскизу или проекту, качества и сроков установки и демонтажа рекламной конструкции в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.2.3. В случае выявления ненадлежащего состояния или внешнего вида рекламной конструкции, а также фактов нецелевого использования объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, нарушения нормативных правовых актов, регламентирующих отношения в сфере наружной рекламы, направить «Стороне 2» письменное уведомление об устранении выявленных нарушений.

3.2.4. Осуществлять контроль за размещением, эксплуатацией, техническим и эстетическим состоянием рекламной конструкции, установленной «Стороной 2».

3.2.5. Потребовать от «Стороны 2» произвести демонтаж рекламной конструкции в случае аннулирования либо признания недействительным разрешения на установку рекламного средства.

3.2.6. Требовать от «Стороны 2» демонтировать рекламную конструкцию на необходимый срок, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и прочих).

3.3. «Сторона 2» обязана:

3.3.1. Своевременно и в полном размере вносить плату за эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с разделом 2 настоящего Договора без выставления счетов «Стороной 1».

3.3.2. Не позднее 20 января года, следующего за отчетным, производить со «Стороной 1» сверку расчетов платежей за эксплуатацию рекламной конструкции.

3.3.3. Самостоятельно обратиться с заявлением в Департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города Дзержинска и другие необходимые органы на получение разрешения на установку рекламной конструкции в течение 10 рабочих дней после поступления оплаты в порядке, определенном в п. 2.3 настоящего Договора, на расчетный счет, указанный в п. 2.4 настоящего Договора.

3.3.4. Установить рекламную конструкцию в течение 50 дней с момента получения разрешения на установку рекламной конструкции в соответствии с условиями, определенными в нем, а также соответствующую требованиям безопасности.

3.3.5. В течение трех рабочих дней с момента установки рекламной конструкции представить «Стороне 1» копию акта установки рекламной конструкции (выполненных работ), заверенного организацией, выполняющей работы по установке рекламной конструкции.

3.3.6. Изготовить, установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в соответствии с требованиями законодательства о рекламе, требованиями строительных норм и правил, правил устройства электроустановок, технических регламентов, санитарных норм и правил (в том числе требованиями к освещенности, электромагнитному излучению и др.), законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), их использовании в полном соответствии с утвержденными схемами размещения рекламных конструкций и других нормативных актов, содержащих требования к установке и эксплуатации рекламных конструкций.

3.3.7. Нести все расходы, связанные с изготовлением, установкой, подготовкой и эксплуатацией рекламной конструкции, включая расходы на устранение ущерба, причиненного третьими лицами.

3.3.8. При установке (монтаже), эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции обеспечить безопасность рекламной конструкции для жизни и здоровья людей, сохранность имущества всех форм собственности, сохранность древесно-кустарниковой растительности и иных зеленых насаждений.

3.3.9. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем состоянии в соответствии с правилами благоустройства и санитарного содержания территории городского округа город Дзержинск, утвержденными решением городской Думы от 27.06.2013 № 586 (далее - Правила благоустройства), включая текущий и капитальный ремонт, в необходимых случаях производить замену рекламной конструкции.

3.3.10. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации инженерных коммуникаций, беспрепятственно допускать к рекламной конструкции и к объекту недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, работников соответствующих служб для производства работ, связанных с ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией инженерных коммуникаций.

3.3.11. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы, в том числе информации праздничного характера.

3.3.12. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без рекламной информации. При отсутствии рекламных материалов закрыть поверхность рекламной конструкции однотонным техническим баннером светлых тонов.

3.3.13. Контролировать содержание информации, размещаемой на рекламной конструкции, на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и других нормативных актов.

3.3.14. Разместить на рекламной конструкции (под информационным полем) маркировку с обозначением № рекламной конструкции, с указанием владельца рекламной конструкции и номера его телефона, согласно Схеме размещения рекламных конструкций.

3.3.15. Уведомить «Сторону 1» об изменении реквизитов (адрес, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.) посредством направления заказного письма с уведомлением. При отсутствии такого уведомления документы, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются по последнему известному "Стороне 1" адресу «Стороны 2» и считаются доставленными.

3.3.16. В случае прекращения действия настоящего Договора или разрешения на установку рекламной конструкции по любым основаниям удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение трех дней, произвести демонтаж рекламной конструкции в срок не более месяца, а также в течение последующих пяти дней привести место установки рекламной конструкции в тот вид, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.

3.3.17. Самостоятельно получить необходимые согласования и разрешения на производство работ, связанных с установкой и эксплуатацией рекламной конструкции, в случае если действующими нормативными правовыми актами установлено требование получения таких согласований и разрешений.

3.3.18. Самостоятельно получить технические условия на подключение электроустановки рекламной конструкции к сетям электроснабжения для организации подсветки информационного поля.

3.3.19. В течение трех рабочих дней с момента демонтажа рекламной конструкции уведомить об этом «Сторону 2» в письменной форме.

3.3.20. Размещать на рекламной конструкции социальную рекламу в размере _____% от годового объема распространяемой рекламы.

3.3.21. Производить за свой счет благоустройство и уборку территории вокруг рекламной конструкции - 5 метров по периметру (радиусу) от основания конструкции.

3.3.22. За свой счет содержать рекламную конструкцию в надлежащем эстетическом, техническом и санитарном состоянии, соблюдать правила безопасности.

3.3.23. Соблюдать соответствие рекламной конструкции разрешению на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
3.3.24. При монтаже и смене изображений на рекламной конструкции не допускать заезда автотранспорта на газоны, а также создания помех в дорожном движении.
3.3.25. Исполнять иные требования, установленные конкурсной документацией № ____ и предложением «Стороны 2»
_____
3.4. «Сторона 2» имеет право:
3.4.1. Разместить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п. 7.2 настоящего Договора.
3.4.2. Отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив «Сторону 1» не менее чем за 30 дней до даты расторжения настоящего Договора.

4. Изменение, расторжение и досрочное прекращение Договора

4.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
4.2. «Сторона 1» вправе в одностороннем порядке отказаться (без предварительного предупреждения) от исполнения настоящего Договора в случае:
4.2.1. Установки (монтажа) рекламной конструкции без получения разрешения на установку рекламной конструкции.
4.2.2. Грубого и систематического нарушения «Стороной 2» условий эксплуатации и технического обслуживания рекламной конструкции.
4.2.3. Невнесения оплаты в предусмотренный Договором срок, если просрочка платежа составляет более двух месяцев.
Расторжение Договора не освобождает «Сторону 2» от необходимости погашения задолженности по оплате по настоящему Договору.
4.2.4. Аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания судом недействительным разрешения на установку рекламной конструкции.
4.3. Договор может быть расторгнут по инициативе «Стороны 2» с предварительным уведомлением об этом «Стороны 1» в случае:
4.3.1. Неполучения в установленном порядке разрешения на установку рекламной конструкции.
4.3.2. Добровольного демонтажа рекламной конструкции и восстановления (благоустройства) рекламного места.
4.4. «Сторона 1» вправе расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения «Стороной 2» пп. 3.3.4, 3.3.6 - 3.3.13, 3.3.20 договора. Расторжение Договора по указанным основаниям допускается только после направления «Стороне 2» письменного предупреждения о необходимости устранения им выявленных нарушений не позднее чем за пятнадцать дней до предполагаемой даты расторжения Договора.
4.5. В случае досрочного расторжения Договора денежные средства, перечисленные в соответствии с условиями Договора, возврату не подлежат.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
5.2. «Сторона 2» несет ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции в установленном законодательством порядке.
5.3. «Сторона 1» не несет ответственности за сохранность рекламной конструкции в течение всего срока действия настоящего Договора. Риск случайной гибели или порчи рекламной конструкции несет «Сторона 2».
5.4. В случае невнесения «Стороной 2» платы в срок с нее взимается пени в размере 1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Начисление пени производится начиная со следующего дня по истечении срока платежа и по день оплаты включительно.
5.5. «Сторона 2» несет ответственность за нарушение требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана письменно в 10-дневный срок известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств.
6.2. В случае, если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, то каждая из Сторон будет вправе расторгнуть договор полностью или частично. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения возможных убытков.

7. Срок действия договора

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.
7.2. Срок действия настоящего договора устанавливается на 10 (Десять) лет с момента заключения.

8. Заключительные положения

8.1. По соглашению Сторон в настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются в виде дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
8.2. В случае изменения реквизитов сторона обязуется известить другую сторону в письменном виде в течение 5 (пяти) календарных дней.
8.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, с помощью телефакса, телеграфа или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами. Допускается передача сообщений факсимильным способом с последующим представлением оригинала документа.
8.4. Вся информация, касающаяся процесса исполнения Договора и предоставленная Сторонами друг другу, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам.
8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
8.6. Настоящий Договор составлен и подписан в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
8.7. В случае возникновения споров по настоящему договору Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае невозможности их разрешения таким путем они будут рассмотрены в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.

9. Реквизиты и подписи Сторон

«Сторона 1»: Администрация города Дзержинска Нижегородской области
606000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д. 1
_____

М.П.

«Сторона 2»
_____
_____
_____
_____

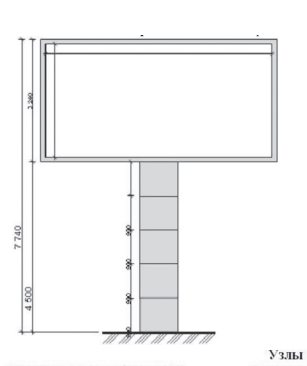
Приложение № 5
к Конкурсной документации № 26 по проведению конкурса
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена,
на территории городского округа город Дзержинск

Проект размещения рекламной конструкции
по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 32
Тип рекламной конструкции: билборд (размер информационного поля 6х3) (№ в схеме 1.074)
Кадастровый номер земельного участка: 52:21:0000103:160
(для размещения сетевой рекламной установки)

ЭЛЕКТРОННЫЙ ЭКРАН

Габаритные размеры конструкции:
- Ширина: 6240 мм;
- Высота: от 7000 мм до 10000 мм;
- Высота опорной стойки: от 4000 мм до 7000мм.

Размер рекламного поля: 6000х3000 мм.
Техническое описание: Тип-1 (2-х сторонняя симметричная конструкция). Устанавливаются на опоре;
Каркас: металлический швеллер;
Опорная стойка: профилированная труба прямоугольного сечения;
Фундамент: заглубляемый (в исключительных случаях, когда не существует технической возможности, может применяться тип незаглубляемого фундамента.
В этом случае фундамент отливается в радиальной форме и облицовывается каменной крошкой, представляет собой элемент благоустройства);
Облицовка: металл с полимерным покрытием, пластик или композиционный материал;
Освещение: внутренняя или внешняя подсветка;
Цвет конструкции: RAL 7024;
Тип смены изображения: электронный носитель.

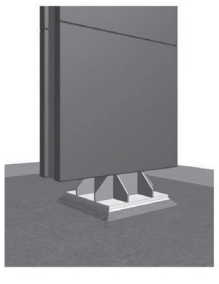


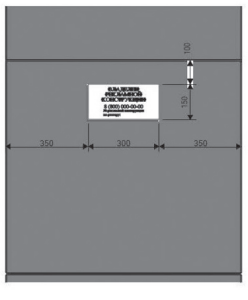
Крепление каркаса к фундаменту

Узлы и детали

Расположение таблички

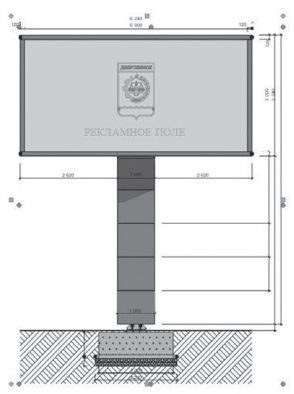
Размеры и расположение таблички



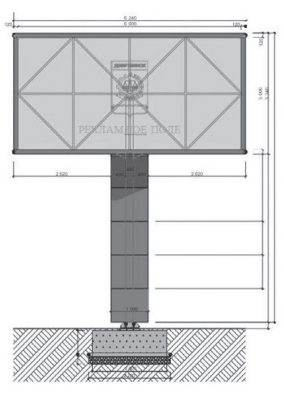


Информационная табличка:
- Размер: 300мм х 150мм;
- Цвет таблички: белый;
- Цвет шрифта: черный;
- Место расположения: четвертая панель снизу, на центральной вертикальной оси стойки, по ходу движения транспорта.

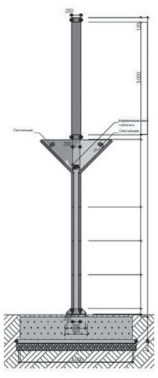
Тип-1 (2-х сторонняя симметричная). Вид спереди

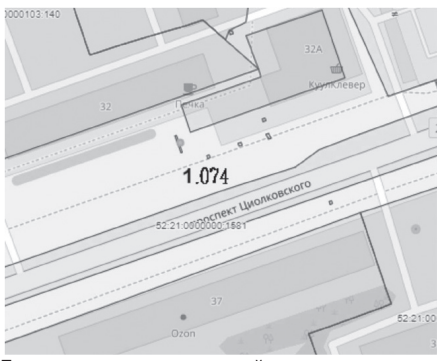


Тип-1. Вид спереди (возможный конструктив)



Тип-1. Вид сбоку



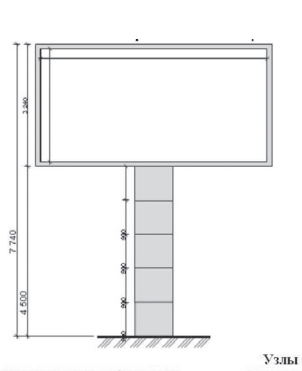


Проект размещения рекламной конструкции по адресу:
Нижегородская область, г. Дзержинск, пр. Циолковского, 36
Тип рекламной конструкции: билборд (размер информационного поля 6х3)
(№ в схеме 1.076)

ЭЛЕКТРОННЫЙ ЭКРАН

Габаритные размеры конструкции:
- Ширина: 6240 мм;
- Высота: от 7000 мм до 10000 мм;
- Высота опорной стойки: от 4000 мм до 7000мм.

Размер рекламного поля: 6000х3000 мм.
Техническое описание: Тип-1 (2-х сторонняя симметричная конструкция). Устанавливаются на опоре;
Каркас: металлический швеллер;
Опорная стойка: профилированная труба прямоугольного сечения;
Фундамент: заглубляемый (в исключительных случаях, когда не существует технической возможности, может применяться тип незаглубляемого фундамента.
В этом случае фундамент отливается в радиальной форме и облицовывается каменной крошкой, представляет собой элемент благоустройства);
Облицовка: металл с полимерным покрытием, пластик или композиционный материал;
Освещение: внутренняя или внешняя подсветка;
Цвет конструкции: RAL 7024;
Тип смены изображения: электронный носитель.

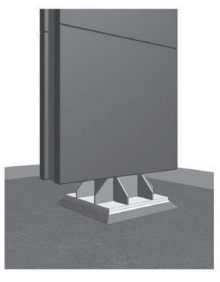


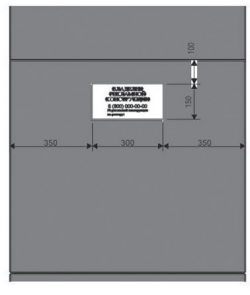
Крепление каркаса к фундаменту

Узлы и детали

Расположение таблички

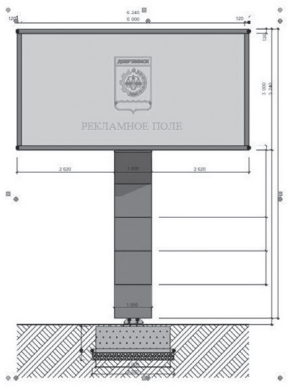
Размеры и расположение таблички



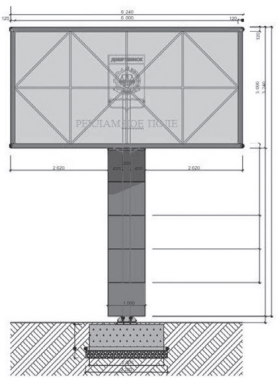


Информационная табличка:
- Размер: 300мм х 150мм;
- Цвет таблички: белый;
- Цвет шрифта: черный;
- Место расположения: четвертая панель снизу, на центральной вертикальной оси стойки, по ходу движения транспорта.

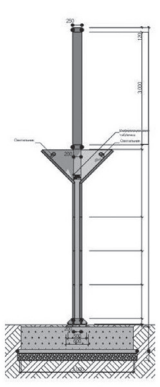
Тип-1 (2-х сторонняя симметричная). Вид спереди

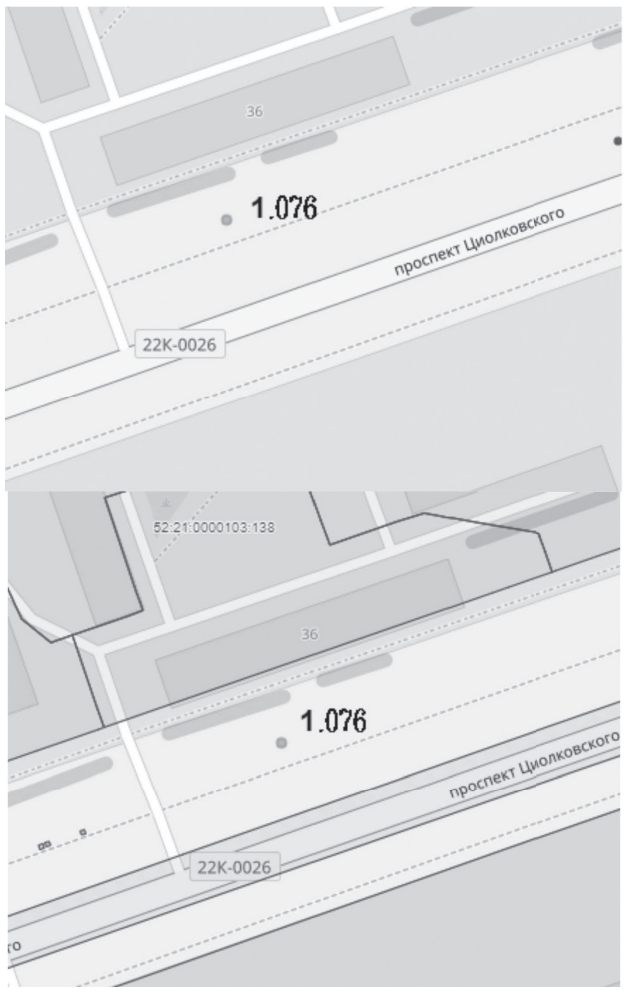


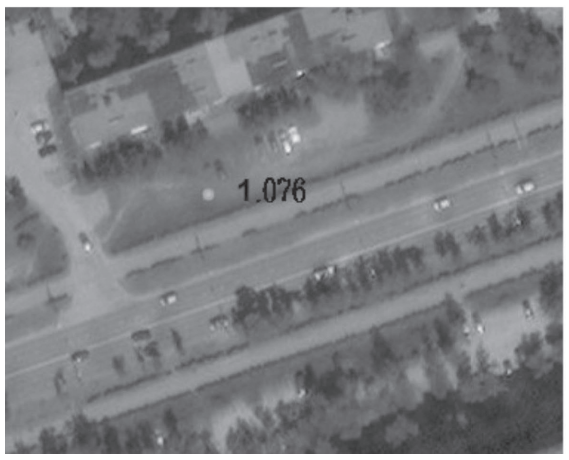
Тип-1. Вид спереди (возможный конструктив)



Тип-1. Вид сбоку





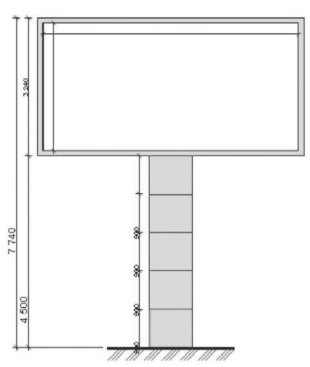


Проект размещения рекламной конструкции
по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Циолковского, 48
Тип рекламной конструкции: билборд (размер информационного поля 6х3) (№ в схеме 1.081)
Кадастровый номер земельного участка: 52:21:0000103:163
(для размещения сетевой рекламной установки)

ЭЛЕКТРОННЫЙ ЭКРАН

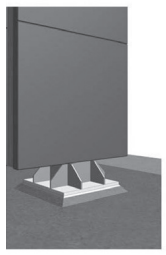
Габаритные размеры конструкции:
- Ширина: 6240 мм;
- Высота: от 7000 мм до 10000 мм;
- Высота опорной стойки: от 4000 мм до 7000мм.

Размер рекламного поля: 6000х3000 мм.
Техническое описание: Тип-1 (2-х сторонняя симметричная конструкция). Устанавливаются на опоре;
Каркас: металлический швеллер;
Опорная стойка: профилированная труба прямоугольного сечения;
Фундамент: заглубляемый (в исключительных случаях, когда не существует технической возможности, может применяться тип незаглубляемого фундамента.
В этом случае фундамент отливается в радиальной форме и облицовывается каменной крошкой, представляет собой элемент благоустройства);
Облицовка: металл с полимерным покрытием, пластик или композиционный материал;
Освещение: внутренняя или внешняя подсветка;
Цвет конструкции: RAL 7024;
Тип смены изображения: электронный носитель.



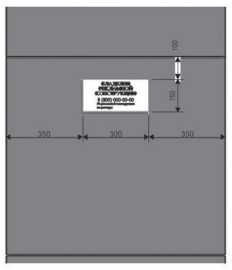
Узлы и детали

Крепление каркаса к фундаменту



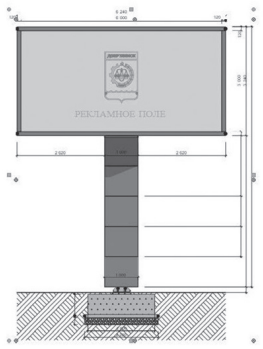
Расположение таблички

Размеры и расположение таблички

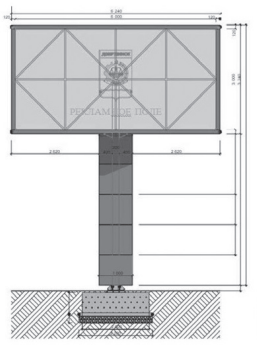


Информационная табличка:
- Размер: 300мм х 150мм;
- Цвет таблички: белый;
- Цвет шрифта: черный;
- Место расположения: четвертая панель снизу, на центральной вертикальной оси стойки, по ходу движения транспорта.

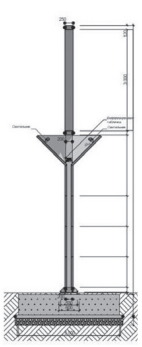
Тип-1 (2-х сторонняя симметричная). Вид спереди

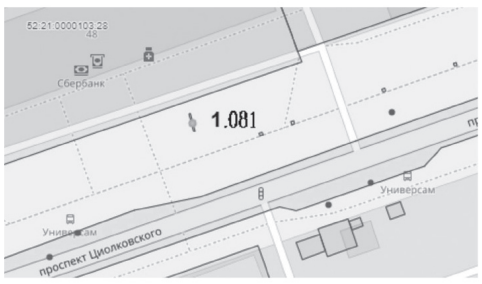


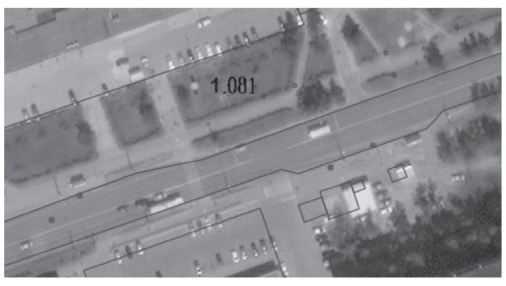
Тип-1. Вид спереди (возможный конструктив)



Тип-1. Вид сбоку







ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновым К.В., Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Гайдара, д.40, пом.5 (ГБУ НО "Кадастровая оценка"), e-mail: s_1975@mail.ru , 34-00-43, реестр. № А-1154 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым № 52:21:0000008:260, расположенного Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Игумново, с/т "Луч", п/о "Синтез", уч.76

Заказчиком кадастровых работ является Костриченко Юлия Олеговна, Нижегородская обл., г. Дзержинск, б.Мира, 17 кв.18.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 52:21:0000008:259, обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пос. Игумново, с/т "Луч", п/о "Синтез" уч.75, земельные участки в кадастровом квартале 52:21:0000008, принадлежащие заинтересованным лицам на праве собственности, пожизненно наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды (более 5 лет).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Нижегородская обл, г Дзержинск, пос.Игумново, с/т "Луч" п/о "Синтез", уч.76 02 июня 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул.Гайдара, д.40, пом.5 (ГБУ НО "Кадастровая оценка").

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29.04.2025 г. по 30.05.2025г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29.04.2025 г. по 30.05.2025 г. по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Гайдара, д.40, пом.5 (ГБУ НО "Кадастровая оценка").

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Реклама